**АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОГОРСКОГО РАЙОНА**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |  |
| --- | --- |
| 11.04.2024 | № 176 |

с.Красногорское

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Красногорский район Алтайского края

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации,  
постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении  
Правил определения управляющей организации для управления  
многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в  
многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или  
выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая  
организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства  
Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Для управления многоквартирными жилыми домами, расположенными на территории Красногорского района Алтайского края, определить общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация «МарС» (лицензия № 022000313 от 10.03.2023) (далее ООО «УО МарС») включенное в перечень организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Красногорского района Алтайского края, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.

2. Определить срок управления многоквартирными домами,  
расположенными на территории Красногорского района Алтайского края ООО «УО МарС» до выбора собственниками помещений многоквартирных домов, способа управления многоквартирных домов или до заключения договора управления многоквартирных домов с управляющей организацией, определенной собственниками помещений многоквартирных домов или по результатам открытого конкурса, но не более 1 года.

3. Утвердить:

3.1 акт о состоянии общего имущества многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Красногорского района Алтайского края (приложение 1);

3.2 перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Красногорского района Алтайского края (приложение 2);

3.3 проект договора управления многоквартирными жилыми домами, расположенными на территории Красногорского района Алтайского края (приложение 3).

4. Установить, что управление многоквартирными домами осуществляется в порядке и на условиях, предусмотренных договором управления многоквартирными домами, утвержденным настоящим распоряжением.

5. Отделу по ЖКХ и газификации Администрации Красногорского района Алтайского края (Поминов П.С.):

5.1 направить проект договора управления многоквартирными жилыми  
домами, расположенными на территории Красногорского района Алтайского края для подписания ООО «УО МарС»;

5.2 проинформировать о принятом решении Инспекцию строительного и жилищного контроля Алтайского края;

5.3 уведомить собственников помещений многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Красногорского района Алтайского края о принятом решении, об условиях договора управления этим домом ООО «УО МарС».

6. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Администрации района Шукшина А.Н.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава района | А.Л. Вожаков |

Лемешков Александр Евгеньевич

22-8-11

Приложение № 1

к постановлению Администрации района от 11.04.2024 № 176

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, пер. Мартовский, 7.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, пер. Мартовский, 7 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:030201:2537 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1970 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2010 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 16 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 745,4 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 724,4 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | - |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 21 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | 602 |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | 22:20:030201:2537 |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Металлочерепица | хорошее |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено  Металлический сайдинг с утеплителем | удовлетворительное  хорошее |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 18.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 18 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:030201:3225 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1975 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2010 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 16 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 764,3 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 741 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | - |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 23,3 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | 602 |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | 22:20:030201:2537 |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Металлочерепица | хорошее |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено  Металлический сайдинг с утеплителем | удовлетворительное  хорошее |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 19.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 19 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:030201:3240 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1989 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2012 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 3 |
| 10 | Наличие подвала | да |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 27 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 1317,6 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 1282,6 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | - |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 35 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 3 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 27 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | 602 |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | 22:20:030201:2606 |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Металлочерепица | хорошее |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено  Металлический сайдинг с утеплителем | удовлетворительное  хорошее |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 21.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 21 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:030201:2647 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1986 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2009 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 3 |
| 10 | Наличие подвала | да |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 27 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 1311,9 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 1276,9 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | - |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 35 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 3 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 27 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | 769 |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | 22:20:030201:2535 |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Металлочерепица | хорошее |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено  Металлический сайдинг с утеплителем | удовлетворительное  хорошее |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 22.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 22 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:030201:3034 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1978 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2012 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 12 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 602,6 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 583,5 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | - |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 19,1 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | 580 |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | 22:20:030201:2589 |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Металлочерепица | хорошее |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 23.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 23 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:030201:2891 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1975 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2011 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 16 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 742,6 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 723,6 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | - |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 19 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 3 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 18 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | 594 |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | 22:20:030201:2548 |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Металлочерепица | хорошее |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 25.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 25 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:030201:3051 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1979 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2012 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | да |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 24 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 1187,7 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 1144,5 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | - |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 43,2 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 4 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 24 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | 594 |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | 22:20:030201:2548 |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Металлочерепица | хорошее |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 27.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 27 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:030201:3614 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1990 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2013 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | да |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 12 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 612,2 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 579,7 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | - |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 32,5 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | 598 |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | 22:20:030201:4791 |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Металлочерепица | хорошее |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 34.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 34 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:030201:2787 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1980 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2009 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 8 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 381 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 363,2 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | - |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 17,8 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 1 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 6 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | 327 |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | 22:20:030201:2534 |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Металлочерепица | хорошее |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 36.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 36 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:030201:2621 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1980 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2012 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | да |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 12 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 611,4 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 593,4 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | - |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 18 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | 554 |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | 22:20:030201:2590 |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Металлочерепица | хорошее |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 38.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 38 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:030201:2948 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1980 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2009 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | да |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 12 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 599,7 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 580,8 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | - |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 18,9 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | 590 |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | 22:20:030201:2530 |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Металлочерепица | хорошее |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Мира, 26.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Мира, 26 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:030201:2984 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1965 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2011 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 8 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 408,3 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 393,3 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | - |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 15 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | 380 |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | 22:20:030201:2547 |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Металлочерепица | хорошее |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Мира, 28.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Мира, 28 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:030201:3070 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1971 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2009 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 8 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 394,7 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 379,7 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | - |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 15 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | 365 |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | 22:20:030201:2533 |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Металлочерепица | хорошее |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:030201:3071 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1984 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2009 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | да |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 12 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 622,4 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 592,4 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | - |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 30 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | 614 |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | 22:20:030201:2607 |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Металлочерепица | хорошее |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28а.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28а |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:030201:3637 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1983 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2013 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | да |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 12 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 628,7 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 598,2 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | - |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 30,5 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | 560 |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | 22:20:030201:4769 |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Металлочерепица | хорошее |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28б.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28б |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:030201:3616 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1986 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2015 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | да |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 12 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 628,7 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 598,2 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | - |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 30,5 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | 719 |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | 22:20:030201:4803 |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Металлочерепица | хорошее |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Юбилейная, 36.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Юбилейная, 36 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:030201:3067 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1968 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2009 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 8 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 385,3 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 370,8 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | - |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 14,5 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | 374 |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | 22:20:030201:2532 |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Металлочерепица | хорошее |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено  Металлический сайдинг без утепления | удовлетворительное  Хорошее |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Юбилейная, 38.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Юбилейная, 38 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:030201:3444 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1968 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2010 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 12 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 500,8 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 494,7 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | - |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 6,1 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | 445 |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | 22:20:030201:2531 |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Металлочерепица | хорошее |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено  Металлический сайдинг с утеплителем | удовлетворительное  хорошее |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Мартовский, 15.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Мартовский, 15 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:030201:2954 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1970 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2011 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 8 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 363,9 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 349,9 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | - |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 14 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 1 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 6 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | 329 |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | 22:20:030201:2544 |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Металлочерепица | хорошее |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Мартовский, 17.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Мартовский, 17 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:030201:2764 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1969 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2011 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 8 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 384,7 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 370,7 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | - |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 14 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 1 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 6 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | 332 |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | 22:20:030201:2545 |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Металлочерепица | хорошее |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 24.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 24 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | *22:20:020224:8*. |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1970 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | нет информации |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 16 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 638,8 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 620,8 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | - |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 18 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | нет информации |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | нет информации |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Шифер (четырехскатная, вентилируемая) | удовлетворительное |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме: *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 26.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 26 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:020227:30 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1963 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | нет информации |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 16 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 661,1 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 644,1 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | - |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 17 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | нет информации |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | нет информации |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Шифер (четырехскатная, вентилируемая) | удовлетворительное |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме: *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 28.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 28 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:020227:28 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1961 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2015 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | да |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 8 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 405,4 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 370,1 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 22,8 |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 12,3 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | нет информации |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | нет информации |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Металлочерепица | хорошее |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме: *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 30.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 30 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:020227:25 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1961 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2015 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 8 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 404,6 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 389,6 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | - |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 15 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | 463 |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | 22:20:020224:24 |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Металлочерепица | хорошее |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме: *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 34.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 34 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:020227:24 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1964 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2021 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 8 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 414,1 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 399,1 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 0 |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 15 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | нет информации |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | нет информации |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Металлочерепица | хорошее |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме: *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 36.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 36 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:020227:31 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1964 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2015 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 8 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 408,5 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 393,5 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 0 |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 15 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | 464 |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | 22:20:020224:25 |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Металлочерепица | хорошее |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме: *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 40.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 40 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:020227:27 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1960 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | нет информации |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 12 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 344,2 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 330,2 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 0 |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 14 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 1 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 6 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | нет информации |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | нет информации |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Шифер (четырехскатная, вентилируемая) | удовлетворительное |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, п. Мост Иша, ул. Автомобилистов, 8.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Мост Иша, ул. Автомобилистов, 8 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:020006:131 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1978 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | нет информации |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 8 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 367,2 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 348,7 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 0 |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 18,5 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 1 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 6 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | нет информации |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | нет информации |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Железобетонные (плиты)  Рубероид (рулонная, невентилируемая) | удовлетворительное |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | центральное | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 11.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 11 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:020101:1121 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1961 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | нет информации |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 8 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 363,5 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 323,5 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 0 |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 40 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | нет информации |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | нет информации |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Шифер (двухскатная, вентилируемая) | неудовлетворительное |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | неудовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | нет | - |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | нет | - |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | да (от домовой котельной) печи | неудовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 13.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 13 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:020101:1046 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1961 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | нет информации |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 10 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 420,3 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 380,0 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 0 |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 40,3 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | нет информации |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | нет информации |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Шифер (четырехскатная, вентилируемая) | удовлетворительное |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | неудовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | нет | - |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | нет | - |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | да (от домовой котельной) печи | неудовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 15.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 15 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:020101:1127 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1968 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | нет информации |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 8 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 392,2 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 352,2 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 0 |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 40 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | нет информации |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | нет информации |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Шифер (четырехскатная, вентилируемая) | удовлетворительное |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | неудовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | нет | - |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | нет | - |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | да (от домовой котельной) печи | неудовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Карагуж, ул. Центральная, 5.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Карагуж, ул. Центральная, 5. |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:050005:227 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1965 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | нет информации |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 8 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 447,5 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 386,2 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 48,3 |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 13 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | нет информации |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | нет информации |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Шифер (четырехскатная, вентилируемая) | удовлетворительное |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | неудовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | нет | - |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | нет | - |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | да (от домовой котельной) печи | неудовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 31.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Ус ть-Кажа, ул. Центральная, 31. |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:010201:507 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1961 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2017 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | да |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 13 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 626,2 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 607,2 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 0 |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 19 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | нет информации |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | нет информации |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Профлист (четырехскатная, вентилируемая) | удовлетворительное |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | неудовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | да | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | да (от домовой котельной) печи | неудовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Карагуж, ул. Центральная, 38.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Ус ть-Кажа, ул. Центральная, 38. |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:010201:485 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1962 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | нет информации |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 8 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 407 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 393 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 0 |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 14 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | нет информации |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | нет информации |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Шифер (двухскатная, вентилируемая) | удовлетворительное |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | неудовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | да | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | да (от домовой котельной) печи | неудовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 40.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Ус ть-Кажа, ул. Центральная, 40. |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:010201:488 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1965 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2015 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 8 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 394,8 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 379,8 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 0 |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 15 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | нет информации |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | нет информации |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Металлочерепица (двухскатная, вентилируемая) | удовлетворительное |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | неудовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | да | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | да (от домовой котельной) печи | неудовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 44.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Ус ть-Кажа, ул. Центральная, 44. |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:010201:490 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1962 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | нет информации |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 8 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 418 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 380,3 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 0 |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 37,7 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | нет информации |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | нет информации |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Шифер (двухскатная, вентилируемая | неудовлетворительное |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | неудовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | да | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | да (от домовой котельной) печи | неудовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 51*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 51 |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:030201:2537 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1976 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | нет информации |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 8 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 407 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 362 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 37,2 |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 7,8 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | нет информации |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | нет информации |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Шифер (четырехскатная, вентилируемая) | неудовлетворительное |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | удовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | центральное | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | есть (от домовой котельной) печи | удовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 220 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 53.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Ус ть-Кажа, ул. Центральная, 53. |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:010201:502 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1974 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | нет информации |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 8 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 368,6 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 362,6 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 0 |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 6 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 1 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 6 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | нет информации |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | нет информации |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Шифер (четырехскатная, вентилируемая | неудовлетворительное |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | неудовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | да | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | да (от домовой котельной) печи | неудовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 55.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Ус ть-Кажа, ул. Центральная, 55. |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:010201:491 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1973 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2015 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | нет |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 8 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 372,2 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 363,2 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 0 |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 9 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 1 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 6 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | нет информации |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | нет информации |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Металлочерепица (четырехскатная, вентилируемая) | удовлетворительное |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | неудовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | да | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | да (от домовой котельной) печи | неудовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 29.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 29. |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:050201:1180 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1965 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | нет информации |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | да |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 8 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 321,8 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 306,8 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 0 |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 15 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | нет информации |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | нет информации |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Шифер (четырехскатная, вентилируемая) | неудовлетворительное |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | неудовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | да | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | да (от домовой котельной) печи | неудовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 30.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 30. |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:050201:1164 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1965 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | нет информации |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | да |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 16 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 658,38 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 338,28 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 0 |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 20,1 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | нет информации |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | нет информации |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Шифер (четырехскатная, вентилируемая) | неудовлетворительное |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | неудовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | да | удовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | да (от домовой котельной) печи | неудовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 32.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 32. |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:050201:1146 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1960 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | 2022 |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | да |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 16 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 641,5 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 321,5 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 0 |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 20 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | нет информации |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | нет информации |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Металлочерепица (четырехскатная, вентилируемая) | хорошее |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | неудовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | да | неудовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | да (от домовой котельной) печи | неудовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 38.*

1. Общие сведения о многоквартирном жилом доме:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес многоквартирного дома | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 38. |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного жилого дома | 22:20:050201:1197 |
| 3 | Серия, тип постройки | - |
| 4 | Год постройки | 1961 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | нет информации |
| 6 | Степень фактического износа | нет информации |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | нет информации |
| 8 | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу | нет |
| 9 | Количество этажей, ед. | 2 |
| 10 | Наличие подвала | да |
| 11 | Наличие цокольного этажа | нет |
| 12 | Наличие мансарды | нет |
| 13 | Наличие мезонина | нет |
| 14 | Количество квартир, ед. | 8 |
| 15 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав дома | 0 |
| 16 | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания | нет |
| 17 | Перечень нежилых помещений, признание непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов и признании жилых помещений непригодными для проживания) | нет |
| 18 | Строительный объем, куб. м. | - |
| 19 | Площадь: |  |
|  | Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, кв.м. | 410,5 |
|  | Жилых помещений (общая площадь квартир), кв. м. | 396,5 |
|  | Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 0 |
|  | Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме). кв. м. | 14 |
| 20 | Количество лестниц, ед. | 2 |
| 21 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), кв. м. | 12 |
| 22 | Уборочная площадь общих коридоров, кв. м | - |
| 23 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (тамбуры, туалеты, сушилки, кухни, душевые), кв. м. | - |
| 24 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, кв. м. | нет информации |
| 25 | Кадастровый номер земельного участка  (при его наличии) | нет информации |

2. Техническое состояние многоквартирного жилого дома (включая пристройки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование  конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | кирпичные | удовлетворительное |
| Перекрытия чердачные, междуэтажные подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Крыша | Шифер (четырехскатная, вентилируемая) | неудовлетворительное |
| Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| Проемы дверные, оконные | ПВХ, деревянные  металлические входные, | удовлетворительное |
| Отделка внутренняя  и наружная | Отштукатурено | удовлетворительное |
| Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | |
| Ванны напольные, душевые кабины | нет | - |
| Электроплиты | нет |  |
| Телефонные сети и оборудование | да | удовлетворительное |
| Сети проводного радиовещания- | нет | - |
| сигнализация | нет | - |
| мусоропровод | нет | - |
| лифт | нет | - |
| вентиляция | да | неудовлетворительное |
| электроснабжение | нет | - |
| Холодное водоснабжение | да | неудовлетворительное |
| Горячее водоснабжение | нет | - |
| водоотведение | да | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет | - |
| отопление | да (от домовой котельной) печи | неудовлетворительное |
| Общие приборы учета | нет | - |
| Крыльца | да | удовлетворительное |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | гг. | |

Приложение № 2

к постановлению Администрации района от 11.04.2024 № 176

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, пер. Мартовский, 7.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 18.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 19.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 21.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 22.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 23.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 25.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 27.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 34.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 36.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 38.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Мира, 26.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Мира, 28.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28а.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28б.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул.Юбилейная, 36.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул.Юбилейная, 38.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул.Мартовский, 15.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул.Мартовский, 17.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул.Победы, 24.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул.Победы, 26.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул.Победы, 28.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул.Победы, 30.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул.Победы, 34.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул.Победы, 36.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул.Победы, 40.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, п. Мост Иша, ул. Автомобилистов, 8.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 11.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 13.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 15.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Карагуж, ул. Центральная, 5.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 31.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 38.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 40.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 44.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 51*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 53.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 55.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 29.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 30.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 32.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 38.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ, услуг | Периодичность выполнения работ и указания услуг | Стоимость на  1 кв. м. общей площади (рублей) |
| 1 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования многоквартирного дома, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе в зимнее время | | |
| 1.1 | Влажное подметание подъездов (увлажнение воздуха водой, подметание полов) | еженедельно | - |
| 1.2 | Мытье лестничных площадок и маршей с применением моющих средств (в зимний период нижний этаж не моется в связи с низкими температурами) | 2 раза в месяц (зима)  4 раза в месяц (лето) | - |
| 1.3 | Мытье окон в подъездах | по решению совета МКД | - |
| 1.5 | Подметание крыльца подъезда, очистка приямка крыльца | ежедневно | - |
| 1.6 | Очистка урн от мусора | ежедневно | - |
| 1.7 | Очистка от штучного мусора придомовой территории | ежедневно | - |
| 1.8 | Подметание пешеходных дорожек  (выход из подъезда) | ежедневно | - |
| 1.9 | Уборка отмостки по периметру  многоквартирного дома | 1 раз в неделю | - |
| 1.10 | Скашивание травы на придомовой  территории многоквартирного дома | по решению совета МКД | - |
| 1.11 | Очистка крыши от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.12 | Прочистка тротуарных дорожек (не  менее 0,5 м) выходов из подъездов | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.13 | Прочистка тротуарных дорожек (не менее 0,5 метра) вдоль дома | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.14 | Очистка скамеек, очистка урн от снега | при снегопаде/  после окончания снегопада | - |
| 1.15 | Посыпание пешеходных дорожек, выходы из подъездов и вдоль дома песком (не менее 1 метра шириной) | при гололедице | - |
| 1.16 | Обустройство стоков и канавок для пропуска талой воды при оттепелях | по необходимости | - |
| 1.17 | Очистка крыш, карнизных свесов, козырьков над входами в подъезд от снега, наледи сосулек | по необходимости | - |
| 1.18 | Очистка проездов, проходов и пешеходных дорожек от снега с применением спец. техники | по необходимости | - |
| 1.19 | Очистка приямков от мусора | один раз в месяц  (летний период) | - |
| 1.20 | Вывоз мусора с несанкционированных свалок в границах земельного участка многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.21 | Санитарная очистка подвалов, чердаков, технических помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 1.22 | Дератизация (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| 1.23 | Дезинсекция (с привлечением специализированных организаций) | по необходимости | - |
| - |  | - | 1,98 |
| 2 | Содержание и обслуживания внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 2.1 | Проведение профилактических осмотров внутридомовых систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома на предмет их работоспособности | один раз в неделю | - |
| 2.2 | Устранение неисправностей систем электро-, тепло-, водоснабжение и водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома обнаруженных при профилактическом осмотре  (текущий ремонт систем) | по необходимости | - |
| 2.3 | Регулировка и наладка работы системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома | в течении отопительного периода | - |
| 2.4 | Текущее обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг (при наличии) (по решению общего собрания собственников МКД/совета МКД) | постоянно | - |
| 2.5 | Замена перегоревших ламп и неисправных осветительных приборов в помещениях общего пользования | по заявке совета многоквартирного дома | - |
| 2.6 | Электроизмерительные и диагностические работы | по необходимости | - |
| 2.7 | Устранение засоров систем тепло и водоснабжения, водоотведения, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 2.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек, вентиляционных каналов многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| - | - | - | 4,45 |
| 3 | Содержание строительных конструкций и прочих элементов, относящихся к общему имуществу многоквартирного жилого дома | | |
| 3.1 | Устранение незначительных неисправностей оконных, дверных проемов, люков в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома | по необходимости | - |
| 3.2 | Остекление оконных заполнений (двойные оконные рамы) | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.3 | Восстановление разрушенных (разбитых) оконных заполнений | перед началом отопительного сезона | - |
| 3.4 | Замена отдельных разбитых окон | по необходимости | - |
| 3.5 | Устранение неисправностей скамеек, урн | по необходимости | - |
| 3.6 | Устранение неисправностей детских игровых и спортивных площадок, расположенных на придомовой территории многоквартирного дома | по необходимости | - |
| 3.7 | Монтаж, демонтаж конструктивных элементов детских и спортивных площадок | по необходимости | - |
| - | - | - | 6,44 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание (регистрация обращений заявителей, устранение аварий на инженерных сетях общего имущества многоквартирного дома) | постоянно | 1,6 |
| 5 | Информационное и расчетно-кассовое обслуживание (обработка персональных данных, начисление и выставление счетов, выдача справок, выписок из лицевого счета, сбор и обработка платежей) | постоянно | 1,63 |
| 6 | Инженерные услуги | постоянно | 0,44 |
| 7 | Общехозяйственные и общепроизводственные расходы (содержание управляющей организации) | - | 1,97 |
|  | Итого | - | 18,51 |

Приложение №3

к постановлению Администрации

района от 11.04.2024 № 176

***ПРОЕКТ***

**Договор № \_\_\_\_**

**Управления многоквартирным домом по адресу:**

**Алтайский край, Красногорский район, с. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**

**ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_.**

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

Собственники жилых и/или нежилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: **Алтайский край, Красногорский район, с. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д.\_\_\_\_,** (далее - «дом») общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м., именуемые в дальнейшем «Собственники», с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация «МарС», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация» (УО), в лице генерального директора Рашидовой А.В., действующей на основании Устава, и с другой стороны**, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее –«Договор») о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Для обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания дома и придомовой территории, Управляющая организация в течение установленного Договором срока за плату обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в доме, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.2. Настоящий договор заключен на основании постановления главы Красногорского района Алтайского края «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Красногорский район Алтайского края» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_.

1.3. Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в доме в период управления многоквартирным домом управляющей организацией в рамках настоящего договора осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

**2. Общие положения**

1. Условия настоящего Договора определены в соответствии с требованиями ст. 162 Жилищного кодекса Российской Федерации и постановления Правительства Российской Федерации 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» и являются обязательными для исполнения Сторонами.
2. Стороны при исполнении Договора руководствуются действующим законодательством и настоящим Договором.
3. Собственникам принадлежит доля в праве общей долевой собственности на общее имущество дома соразмерно площади находящегося в его собственности помещения.

Техническая характеристика и состав общего имущества дома, в отношении которого осуществляется управление, отражены в акте о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме - Приложение к постановлению главы Красногорского района Алтайского края «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Красногорский район Алтайского края» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_.

2.4. Обязательства в части оплаты за жилое помещение по настоящему Договору несут лица, установленные ст.153 Жилищного кодекса Российской Федерации.

**3. Права и обязанности сторон**

3.1. Управляющая организация обязана:

1. Соблюдать условия настоящего Договора.
2. Принять в управление дом по акту о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и обеспечить его сохранность, надлежащее техническое содержание и ремонт в соответствии с утвержденным Перечнем работ и услуг. Представлять интересы Собственника по предмету Договора, в том числе по заключению договоров, направленных на достижение целей настоящего Договора, во всех органах, организациях, предприятиях и учреждениях всех форм собственности.
3. Согласовывать на общем собрании Собственников план и сроки проведения текущего ремонта общего имущества, смету планируемых доходов и расходов на текущий финансовый год.
4. Самостоятельно или с привлечением третьих лиц осуществлять текущий ремонт, техническое обслуживание и санитарное содержание дома и придомовых территорий. После завершения соответствующих работ составлять акт выполненных работ, который подписывается представителем Управляющей организации и уполномоченным Собственниками лицом.
5. В случае выполнения соответствующих работ подрядными организациями, контролировать качество их работы.
6. Вести по установленной форме и хранить техническую документацию (базу данных) на дом, внутридомовое инженерное оборудование и объекты придомового благоустройства, а также учет выполненных работ по обслуживанию, содержанию, текущему ремонту многоквартирного дома и придомовой территории, хозяйственно-финансовую, бухгалтерскую, статистическую документацию и расчеты, связанные с исполнением Договора.
7. Производить регламентные и при необходимости внеочередные осмотры конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования дома и корректировать базы данных, отражающих состояние дома, в соответствии с результатами осмотра.
8. Обеспечить аварийно-диспетчерское обслуживание, регистрацию и своевременное исполнение заявок Собственника и лиц, пользующихся помещениями в доме (далее – Пользователь), связанных с исполнением настоящего Договора.
9. Принимать меры к сохранности жилищного фонда, своевременно устранять утечки, потери и неисправности в системах ресурсоснабжения и другие аварии и неполадки, в порядке и сроки, установленные стандартами и нормативной документацией, способствовать предотвращению самовольного переустройства либо порчи помещений, общего имущества дома.
10. Организовать работу по взысканию задолженности по оплате услуг за содержание и ремонт общего имущества.
11. Производить начисление платы за услуги по содержанию жилого помещения, выдачу платежных документов не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным периодом.
12. Вести реестр собственников помещений, оформлять документы для регистрации Собственников и лиц, пользующихся помещениями в доме, и членов их семей по месту жительства и месту пребывания, а также выдавать справки.
13. За 15 дней до окончания срока действия Договора предоставить собственникам помещений отчет о его выполнении. Отчет для ознакомления Собственников размещать на досках объявлений, находящихся во всех подъездах дома или в пределах земельного участка, на котором расположен дом*.*
14. Рассматривать обращения (заявления, жалобы, предложения) Собственника и Пользователя, в течение 20 дней со дня регистрации письменного обращения, принимать меры по устранению недостатков в установленные нормами и правилами эксплуатации жилищного фонда сроки, и направлять заявителю письменный ответ по существу поставленных вопросов.

Письменное обращение подлежит обязательной регистрации в течение трех дней с момента поступления в управляющую организацию.

3.1.16. Информировать Собственников и Пользователей помещений об установленных законодательством требованиях к пользованию жилыми и нежилыми помещениями, расположенными в доме, а также общим имуществом, о порядке установки индивидуальных приборов учета, ее условиях расчетов с Собственниками и Пользователями помещений за предоставляемые им услуги по Договору и других условиях пользования помещениями и предоставления услуг, относящихся к предмету Договора.

3.1.17. Проводить личный прием граждан.

Информация о месте приема, а также установленных для приема днях и часах доводить до сведения Собственников и Пользователей помещений в доме. Содержание устного обращения заносить в карточку личного приема гражданина. В случае, если изложенные в устном обращении факты и обстоятельства являются очевидными и не требуют дополнительной проверки, ответ на обращение с согласия гражданина может быть дан устно в ходе личного приема, о чем делается запись в карточке личного приема гражданина. В остальных случаях дается письменный ответ по существу поставленных в обращении вопросов.

3.1.18. Выполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Управляющая организация имеет право:

1. Требовать надлежащего исполнения Собственниками и Пользователями своих обязанностей по Договору.
2. Требовать оплаты выполненных работ по содержанию и ремонту жилищного фонда в соответствии с их объемом и качеством.
3. При невнесении либо несвоевременном внесении платы за оказываемые услуги, а также другие платежи, установленные решением общего собрания Собственников, применять меры по взысканию задолженности, установленные действующие законодательством.
4. При разрушении и (или) порче жилого помещения, общего имущества Дома, использовании жилого помещения не по назначению обращаться в судебные и (или) административные органы.
5. Привлекать внебюджетные инвестиции к реализации программ ресурсосбережения, модернизации и восстановления жилищного фонда.

3.3. Собственник обязан:

1. Соблюдать условия настоящего Договора.
2. Использовать жилые помещения, находящиеся в его собственности, в соответствии с их назначением, а также с учетом ограничений использования, установленных действующим законодательством.

3.3.3. Обеспечивать сохранность, надлежащее содержание и ремонт помещений, находящихся в его собственности.

1. При обнаружении неисправностей санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в жилом помещении, немедленно принимать возможные меры к их устранению и незамедлительно сообщать о таких неисправностях и повреждениях Управляющей организации.
2. Соблюдать правила пожарной безопасности, без письменного разрешения Управляющей организации не устанавливать, не подключать и не использовать электрические приборы, суммарная мощность которых превышает технические возможности электрической сети, дополнительные секции приборов отопления, регулирующую и запорную арматуру не предусмотренную проектом данного дома, подключать и использовать бытовые приборы и оборудование, включая индивидуальные приборы очистки воды, не имеющие технических паспортов, не осуществлять самовольный разбор воды из системы отопления.
3. Соблюдать права и законные интересы соседей и иных лиц – пользователей помещений.
4. Бережно относиться к общему имуществу дома и использовать его в соответствии с назначением. Не допускать проведение перепланировок и переоборудования помещений и мест общего пользования дома без разрешительных документов, установленных жилищным законодательством.
5. Своевременно и в полном объеме в срок до десятого числа месяца, следующего за расчетным месяцем производить оплату за содержание жилого помещения в размере, указанном в Приложении 2 к настоящему договору.

Оплата за содержание и ремонт общего имущества производится исходя из общей площади принадлежащего Собственнику (находящегося в пользовании)помещения.

3.3.9.  Обеспечивать беспрепятственный доступ в принадлежащее Собственнику помещение работников Управляющей организации для осмотра технического состояния инженерного оборудования помещения с предварительным уведомлением собственника помещения за три дня до начала работ, исключая аварийные ситуации, когда доступ должен быть обеспечен немедленно.

3.3.10.До вселения в принадлежащее Собственникам помещение и в случаях неиспользования помещений нести расходы на содержание общего имущества дома.

3.3.11. Избрать совет многоквартирного дома из числа собственников помещений в данном доме.

3.4. Собственник имеет право:

3.4.1.Требовать надлежащего исполнения Управляющей организацией ее обязанностей по настоящему договору, в том числе требовать получения услуг по содержанию и ремонту общего имущества, безопасных для пользователей помещений, не причиняющих вреда их имуществу.

3.4.2. Обращаться лично в Управляющую организацию, а также направлять индивидуальные и коллективные обращения. В письменном обращении Собственник в обязательном порядке указывает наименование Управляющей организации, фамилию, имя, отчество и (или) должность соответствующего лица, свои фамилию, имя, отчество, почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, телефон, излагает суть предложения, заявления или жалобы, ставит личную подпись и дату.

3.4.3. Знакомиться с условиями договоров, заключаемых Управляющей организацией в рамках настоящего Договора.

3.4.4. При причинении имуществу пользователей помещений ущерба вследствие аварии в инженерных сетях, затопления жилого или нежилого помещения, требовать от Управляющей организации составления акта о причиненном ущербе с указанием причин и фактических объемов повреждений.

3.4.5. Требовать в установленном законодательством порядке возмещения убытков, понесенных по вине Управляющей организации.

3.4.6. Обращаться в органы государственного надзора и контроля, в специализированные организации и учреждения с целью определения соответствия качества произведенных работ установленным нормативным документам.

3.4.7. Требовать изменения размера платы за содержание жилого помещения, в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, в соответствии с действующим законодательством.

3.4.8. Запрашивать у Управляющей организации информацию об установленном размере платы за содержание жилого помещения, объеме, перечне и качестве оказываемых услуг и выполняемых работ.

3.4.10. Осуществлять контроль за выполнением договорных обязательств со стороны Управляющей организации и привлекаемых ею подрядных организаций.

3.4.11. Контролирующими функциями являются действия совета дома (уполномоченного собственниками лица), осуществляющего контроль за оказанием услуг и (или) выполнением работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

3.4.12. В случае выявления фактов нарушения договорных обязательств управляющей организацией, совет дома (уполномоченное лицо) заявляет в письменной форме, от имени собственников помещений дома, претензии управляющей организации. Управляющая организация не позднее 24 часов направляет своего представителя для составления акта, фиксирующего недопоставку либо некачественную поставку услуг (выполненных работ).

Акт составляется в двух экземплярах, подписывается представителем управляющей организации и советом дома (уполномоченным лицом) и является основанием для проведения перерасчета платы за содержание жилого помещения.

3.4.13. За 30 календарных дней до окончания срока действия договора управления многоквартирным домом ознакомиться с расположенным в помещении управляющей организации, а также на досках объявлений, находящихся во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, письменным отчетом управляющей организации о выполнении настоящего договора, включающим информацию о выполненных работах, оказанных услугах по содержанию и ремонту общего имущества, а также сведения о нарушениях, выявленных органом государственной власти и органом местного самоуправления, уполномоченными контролировать деятельность, осуществляемую управляющими организациями.

3.4.14. В одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае, если до истечения срока действия такого договора общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме принято решение о выборе или об изменении способа управления этим домом.

**4. Стоимость Договора и порядок расчетов**

1. Источником средств Управляющей организации является плата, собираемая с Собственников и Пользователей за содержание помещения.

Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается Администрацией Красногорского района Алтайского края за 1 кв.метр занимаемого помещения в соответствии с Приложением к постановлению главы Красногорского района Алтайского края «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Красногорский район Алтайского края» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_.

4.2. Плата за содержание жилого помещения в рамках настоящего Договора включает в себя расходы на оплату труда рабочих, материальные ресурсы, эксплуатацию машин и механизмов, управление, страховые взносы, налоги, сборы и накладные (общеэксплуатационные) расходы.

4.3. Управляющая организация вправе взимать с Собственников (Пользователей) помещений плату за содержание жилого помещения в порядке, предусмотренном Договором, с даты начала выполнения обязательств по управлению многоквартирным домом. Собственники (Пользователи) помещений обязаны вносить указанную плату.

1. Ежемесячная плата за оказываемые услуги рассчитывается как произведение размера платы за содержание 1 кв.метра жилого помещения, указанного в п.4.2 Договора, и общей площади помещения, занимаемого Собственником (Пользователем).
2. При оказании Собственнику (Пользователю) услуг (работ) ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, либо не предоставление услуги (работы), выполнение которой в соответствии с настоящим Договором Управляющая организация обязана выполнять, производится перерасчет размера подлежащей внесению платы в соответствии с действующим законодательством.

**5.Ответственность сторон и порядок разрешения споров**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных настоящим Договором, Управляющая организация несет ответственность, в том числе по возмещению убытков, в порядке, установленном действующим законодательством. Управляющая организации освобождается от ответственности, если докажет, что надлежащее исполнение условий Договора оказалось невозможным вследствие вины Собственников (Пользователей) помещений, в том числе несвоевременного выполнения им своих обязанностей, а также вследствие действия непреодолимой силы.

5.2. Управляющая организация несет ответственность за организацию и соответствие предоставляемых услуг установленным стандартам качества.

5.3. Ответственность по сделкам, совершенным Управляющей организацией со сторонними организациями, самостоятельно несет Управляющая организация.

5.4. При нарушении Собственником (Пользователем) помещений обязательств, предусмотренных настоящим Договором, нарушитель несет ответственность перед Управляющей организацией и третьими лицами за все последствия, причиненные таким нарушением.

5.5. В случае нарушения Собственником (Пользователем) сроков внесения платежей, установленных разделом 3 Договора, Управляющая организация вправе взыскать с него пени в размере 1/300 (одной трехсотой) [ставки](consultantplus://offline/ref=054BCA5589B7B93460B01951695214C189B65708010814F80C4A79160A28E4CCEE9501ECBFA9EF0AEA1B87C349BE29FE68B5DDA3B675D0CEo3D) Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяносто первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере 1/130 (одной сто тридцатой) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

Размер пени указывается в счете, ежемесячно выставляемом Управляющей организацией, и подлежит оплате Собственником (Пользователем) одновременно с оплатой услуг в соответствии с разделом 4 настоящего Договора.

**6. Срок действия, изменение и прекращение договора**

6.1. Договор заключается сроком на один год. Срок начала выполнения Управляющей организацией обязательств – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

6.2. Указанные в подразделе 3.1. и 3.3. обязательства сторон могут быть изменены только в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы либо на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы Управляющая организация осуществляет указанные в договоре управления многоквартирным домом работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, выполнение и оказание которых возможно в сложившихся условиях, и предъявляет Собственникам помещений в многоквартирном доме счета по оплате таких выполненных работ и оказанных услуг. При этом размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, предусмотренный договором управления многоквартирным домом, должен быть изменен пропорционально объемам и количеству фактически выполненных работ и оказанных услуг

6.3. Собственники помещений в многоквартирном доме в одностороннем порядке вправе отказаться от исполнения договора управления многоквартирным домом, если до истечения срока действия такого договора общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме принято решение о выборе или об изменении способа управления этим домом.

6.7. В случае расторжения Договора Управляющая организация за тридцать дней до прекращения действия Договора обязана передать техническую документацию (базу данных) на дом, являющийся объектом управления по настоящему Договору, и иные, связанные с управлением этим домом документы вновь выбранной управляющей организации, либо одному из Собственников, указанному в решении общего собрания Собственников.

6.8. Договор считается расторгнутым с одним из Собственников с момента прекращения у данного собственника права собственности на помещение в Доме и предоставления подтверждающих документов, при условии отсутствия за ним задолженности или другого неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательств по настоящему Договору – в этом случае Договор продолжает действовать в части неисполненных обязательств.

6.9. Собственник вновь приобретенного помещения в Доме обязан заключить с управляющей организацией договор управления на таких же условиях. Обязанность содержания общего имущества Дома у такого Собственника возникает с момента регистрации права собственности.

6.10. Договор может быть расторгнут досрочно в связи с заключением договора управления домом с управляющей организацией, определенной по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.

6.11. В случае расторжения Договора по основаниям, указанным в п.6.10 настоящего Договора, управляющая организация обязана в течение квартала после прекращения управления многоквартирным домом предоставить собственникам помещений в таком доме отчет о выполнении договора управления.

**7. Порядок разрешения споров**

7.1. Споры и разногласия, которые могу возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.

7.2. В случае если споры и разногласия Сторон не могут быть разрешены путем переговоров, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**8. Прочие условия**

1. Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой Стороны.
2. Все неоговоренные в настоящем Договоре положения регулируются по соглашению Сторон либо в соответствии с действующим законодательством.
3. Все надлежаще оформленные приложения и дополнительные соглашения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

**9. Адреса и реквизиты сторон**

**ООО «УО «МарС»**

656002, Алтайский край, г. Барнаул,

ул. Советская, д. 6, корп. 2, кв.20

ИНН/КПП 2204090831 / 220401001

Р/сч № 40702810409600000121,

к/сч № 30101810100000000850,

В банке «Левобережный» ПАО Председатель совета дома

БИК 045004850

\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Свидетельство на право

Генеральный

директор**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /**А.В. Рашидова/ собственности\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_