**АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОГОРСКОГО РАЙОНА**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |  |
| --- | --- |
| 22.05.2025 | № 253 |

с.Красногорское

О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Красногорский район Алтайского края (рег. № 2025-2)

В соответствии с частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь пунктом 59 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Красногорский район Алтайского края.

2. Утвердить прилагаемое извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Красногорский район Алтайского края (рег. № 2025-2) (Приложение № 1).

3. Утвердить прилагаемую конкурсную документацию о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Красногорский район Алтайского края (рег. № 2025-2) (Приложение № 2).

4. Разместить извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Красногорский район Алтайского края, на официальном сайте Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации Красногорского района Алтайского края не позднее 26.06.2025 г.

# 5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации района Шукшина А.Н.

 Приложение № 1

к постановлению Администрации

района 22.05.2025 №253

И З В Е Щ Е Н И Е

о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Красногорский район Алтайского края (рег. № 2025-2)

Основания проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

Настоящая Конкурсная документация открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами разработана в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами про-ведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75.

Предмет открытого конкурса: право заключения договора управления многоквартирными домами по следующим лотам:

- лот № 1 – с. Красногорское, ул.Садовая, 22;

- лот № 2 - с. Красногорское, ул. Садовая, 19;

- лот № 3 - с. Красногорское, ул. Садовая, 21;

- лот № 4 –с. Красногорское, ул. Садовая, 25;

- лот № 5 – с. Красногорское, ул. Садовая, 27;

- лот № 6 – с. Красногорское, ул. Садовая, 34;

- лот № 7 – с. Красногорское, ул. Садовая, 36;

- лот № 8 – с. Красногорское, ул. Первомайская, 28;

- лот № 9 – с. Красногорское, ул. Первомайская, 28а;

- лот № 10 – с. Красногорское, ул. Юбилейная, 38;

- лот № 11 – с. Красногорское, пер. Мартовский, 17;

- лот № 12 – с. Быстрянка, ул. Победы, 24;

- лот № 13 – с. Быстрянка, ул. Победы, 26;

- лот № 14 – с. Быстрянка, ул. Победы, 28;

- лот № 15 – с. Быстрянка, ул. Победы, 30;

- лот № 16 – с. Быстрянка, ул. Победы, 34;

- лот № 17 – с. Быстрянка, ул. Победы, 36;

- лот № 18 – с. Быстрянка, ул. Победы, 40;

- лот № 19 – п. Мост Иша, ул. Автомобилистов, 8;

- лот № 20 – с. Березовка, ул. Новая, 11;

- лот № 21 – с. Березовка, ул. Новая, 13;

- лот № 22 – с. Березовка, ул. Новая, 15;

- лот № 23 – с. Карагуж, ул. Центральная, 5;

- лот № 24 – с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 38;

- лот № 25 – с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 40;

- лот № 26 – с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 44;

- лот № 27 – с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 55;

- лот № 28 – с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 30;

- лот № 29 – с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 32.

- лот № 30 – с. Быстрянка, ул. Победы, 42а;

- лот № 31 – с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 43.

Организатор конкурса – Администрация Красногорского района Алтайского края.

Адрес местонахождения: Алтайский край, Красногорский район, село Красногорское, улица Советская, 91.

Почтовый адрес: 659500, Алтайский край, Красногорский район, село Красногорское, улица Советская, 91.

Адрес электронной почты: gkh-krasnogorsk@mail.ru.

Номер контактного телефона: 8(385-35) 22-8-11.

Контактные лица: Поминов Павел Сергеевич, Лемешков Александр Евгеньевич.

Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация: www.torgi.gov.ru, www.krasnogorskij-r22.gosweb.gosuslugi.ru.

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией: Не оказывает на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава района | А.Л. Вожаков |

Лемешков Александр Евгеньевич

22-8-11