**СБОРНИК № 3**

**МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АВТОВ**

**КРАСНОГОРСКОГО РАЙОНА**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**с.Красногорское**

**октябрь 2023**

**Сборник муниципальных правовых актов**

**Красногорского района Алтайского края**

**№ 3**

**октябрь 2023**

Ответственный за выпуск: С.Е.Шентяпина

Учредители: районный Совет народных депутатов Алтайского края,

Администрация Красногорского района Алтайского края.

Адрес издателя: 659500, с.Красногорское Красногорского района Алтайского края, ул.Советская, 91.

Сдано в печать: 1 октября 2023 года. Отпечатано в Администрации Красногорского района.

Адрес типографии: 659500, с.Красногорское Красногорского района Алтайского края, ул.Советская, 91

Распространяется бесплатно.

Тираж – 3 экземпляра.

Содержание

Решения Красногорского районного Совета народных депутатов Алтайского края

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование МНПА | Стр. |
| 1 | от 03.10.2023 № 29 «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Красногорский район Алтайского края» |  |
| 2 | от 03.10.2023 № 30 «Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы Красногорского района Алтайского края» |  |
| 3 | от 09.10.2023 № 35 «**О передаче администрациям Березовского, Быстрянского, Красногорского, Новозыковского, Новоталовского, Соусканихинского, Усть-Ишинского и Усть-Кажинского сельсоветов в границах муниципального образования Красногорский район Алтайского края осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения Администрации Красногорского района Алтайского края**» |  |
|  |  |  |

Постановления, распоряжения Администрации Красногорского района Алтайского края

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование МНПА | Стр. |
| 1 | от 10.10.2023 № 389 «О мерах пожарной безопасности в осенне-зимний период 2023-2024 годов» |  |
| 2 | от 18.10.2023 № 401 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Красногорский район Алтайского края (рег. № 2023-2)» |  |
|  |  |  |

**РЕШЕНИЯ КРАСНОГОРСКОГО РАЙОННОГО СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**КРАСНОГОРСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

03 октября 2023 № 29 с.Красногорское

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений и дополнений  в Устав муниципального образования Красногорский район Алтайского края |  |

В целях приведения Устава муниципального образования Красногорский район Алтайского края в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьёй 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьёй 24 Устава муниципального образования Красногорский районный Совет народных депутатов Алтайского края

РЕШИЛ:

1. Внести в Устав муниципального образования Красногорский район Алтайского края следующие изменения:

1) статью 22 изложить в следующей редакции:

«**Статья 22. Правовой статус районного Совета народных депутатов**

1. Районный Совет народных депутатов является постоянно действующим представительным органом муниципального района.

2. Районный Совет народных депутатов состоит из 16 депутатов, избираемых на муниципальных выборах.

3. Срок полномочий районного Совета народных депутатов и его депутатов составляет пять лет. Установленный срок полномочий не может быть изменен в течение текущего срока полномочий.

4. Районный Совет народных депутатов может осуществлять свои полномочия в случае избрания не менее двух третей от установленной численности депутатов.

Срок полномочий районного Совета народных депутатов исчисляется со дня его первого правомочного заседания.

Полномочия районного Совета народных депутатов прекращаются с момента начала работы первого правомочного заседания районного Совета народных депутатов нового созыва, за исключением случаев досрочного прекращения полномочий.

5. Районный Совет народных депутатов осуществляет свои полномочия и принимает решения в коллегиальном порядке.

6. Районный Совет народных депутатов подотчетен населению.

7. Районный Совет народных депутатов обладает правом законодательной инициативы в Алтайском краевом Законодательном Собрании.

8. Районный Совет народных депутатов обладает правами юридического лица.

Полное наименование юридического лица «Красногорский районный Совет народных депутатов Алтайского края» помещается на штампах и бланках районного Совета народных депутатов, а также на соответствующих печатях.

9. Местонахождение районного Совета народных депутатов: 659500, село Красногорское Красногорского района Алтайского края, улица Советская, 91».

2. Представить настоящее решение для государственной регистрации в Управление Минюста России по Алтайскому краю.

3.Опубликовать настоящее решение после государственной регистрации в установленном порядке.

4.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальной, правовой, молодежной политике и местному самоуправлению (Чернышев Е.Ю.).

5.Настоящее решение вступает в силу в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Председатель районного Совета

народных депутатов Е.И.Дайбов

Глава района А.Л.Вожаков

**КРАСНОГОРСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ   
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| 03 октября 2023года № 30 | с.Красногорское |

|  |
| --- |
| Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы Красногорского района Алтайского края |

В соответствии со статьёй 36 Федерального закона от 06.10.2003   
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 1 закона Алтайского края от 27.11.2004 № 92-ЗС «О порядке избрания глав муниципальных образований Алтайского края», статьёй 34 Устава муниципального образования Красногорский район Алтайского края, Красногорский районный Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1.Утвердить [Порядок](consultantplus://offline/ref=CF2E04729FE8D414552EEBAABCF122ADEBFDF63296828DD3EEA6B1C56B2413FAE17B81BED69A3846BD868EXCRCI) проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы Красногорского района Алтайского края (приложение).

2.Решение районного Совета народных депутатов от 07 августа 2018 года № 29 «Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы Красногорского района Алтайского края»считать утратившими силу.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Восход» и обнародовать на официальном сайте Администрации Красногорского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия и подписания.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Красногорского  районного Совета народных депутатов | Е.И. Дайбов |

Приложение

к решению районного Совета народных депутатов

от 03.10. 2023 года № 30

**ПоРЯДОК**

**проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы Красногорского района Алтайского края**

1. **Общие положения**

1.1. Порядок проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы Красногорского района Алтайского края (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=31FB56E9CCA084FAFC1F89A2BD6708DB678F60D16D45CD260DDCD273D77920FD19ACD3061F90B986XCN8J) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Алтайского края от 27.11.2014 № 92-ЗС «О порядке избрания глав муниципальных образований Алтайского края», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Алтайского края, Уставом муниципального образования Красногорский район Алтайского края.

1.2. Порядок регулирует процедуру и условия проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы Красногорского района Алтайского края (далее - конкурс), а также порядок формирования и полномочия комиссии по проведению конкурса по отбору кандидатур на должность главы Красногорского района Алтайского края (далее – конкурсная комиссия).

1.3. Целью проведения конкурса является отбор кандидатов для рекомендации конкурсной комиссией районному Совету народных депутатов для избрания главой Красногорского района Алтайского края из общего числа кандидатов, представивших документы и допущенных к участию в конкурсе.

1.4. Основными принципами конкурса являются создание равных условий для всех граждан, представивших документы для участия в конкурсе, объективность оценки и единство требований ко всем гражданам, принимающим участие в конкурсе.

**2. Порядок назначения конкурса**

2.1. Конкурс объявляется решением районного Совета народных депутатов.

В решении указывается персональный состав половины членов конкурсной комиссии, назначаемых районным Советом народных депутатов.

2.2. Решение о проведении конкурса подлежит опубликованию не позднее, чем за **20 дней** до дня проведения конкурса. Одновременно с решением о проведении конкурса подлежит опубликованию информационное сообщение о проведении конкурса, в котором указываются условия конкурса, дата, время и место его проведения, сроки и адрес для представления документов для участия в конкурсе, контакты для получения справочной информации о проведении конкурса.

Дата заседания конкурсной комиссии, на котором принимается решение о рекомендации (отказе в рекомендации) участника конкурса районному Совету народных депутатов для избрания на должность главы района, не может быть ранее даты возникновения вакансии.

**3. Формирование и организация деятельности   
конкурсной комиссии**

3.1. Общее число членов конкурсной комиссии составляет **6человек**.

Половина ее членов (**3 человека**) назначаются районным Советом народных депутатов, а другая половина (**3 человека**) – Губернатором Алтайского края.

Решение о назначении членов конкурсной комиссии направляется в адрес Губернатора Алтайского края не позднее 3 дней со дня принятия решения.

Членами конкурсной комиссии могут быть назначены граждане Российской Федерации, достигшие 21 года и обладающие избирательным правом.

Членами конкурсной комиссии не могут быть:

1) граждане Российской Федерации, признанные ограниченно дееспособными решением суда, вступившим в законную силу;

2) лица, находящиеся в близком родстве или свойстве (родители, супруги, дети, братья, сестры, а также братья, сестры, родители, дети супругов и супруги детей) с кандидатами;

3) лица, которые находятся в непосредственном подчинении у кандидатов на должность главы Красногорского района.

3.2. Конкурсная комиссия правомочна приступить к осуществлению приема документов от граждан, изъявивших желание участвовать в конкурсе, после назначения не менее половины от установленной численности ее членов.

Допускается прием заявлений на участие в конкурсе с прилагаемым к ним документам, уполномоченным на прием документов, должностным лицом Администрации Красногорского района, осуществляющим организационное, правовое, информационное, материально-техническое обеспечение деятельности конкурсной комиссии, с последующей передачей материалов в конкурсную комиссию.

Полномочия по проведению конкурса, установленные пунктом 6.3 настоящего Порядка, осуществляются конкурсной комиссией после назначения всех ее членов.

После избрания главы района районным Советом народных депутатов полномочия конкурсной комиссии прекращаются.

3.3. Конкурсная комиссия осуществляет свои полномочия и принимает решения в коллегиальном порядке. Первое заседание конкурсной комиссии проводится после назначения всех ее членов.

3.4. Конкурсная комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов конкурсной комиссии.

3.5. Председатель конкурсной комиссии избирается из числа членов конкурсной комиссии назначенных Губернатором Алтайского края на первом заседании конкурсной комиссии, который осуществляет общее руководство работой конкурсной комиссии, проводит заседания конкурсной комиссии, распределяет обязанности между членами конкурсной комиссии.

3.6. Заместитель председателя конкурсной комиссии избирается на первом заседании конкурсной комиссии и исполняет обязанности председателя конкурсной комиссии в его отсутствие.

3.7. Секретарь конкурсной комиссии избирается на первом заседании конкурсной комиссии и информирует членов конкурсной комиссии о времени и месте заседаний конкурсной комиссии, оформляет протоколы заседаний конкурсной комиссии, решает другие организационные вопросы.

3.8. Заседание конкурсной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от установленной численности ее членов.

3.9. Решения конкурсной комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании конкурсной комиссии ее членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя конкурсной комиссии либо заместителя председателя комиссии в случае отсутствия председателя.

3.10. Результаты голосования и решения конкурсной комиссии оформляются протоколами, подписываемыми председателем или его заместителем, председательствующим на заседании, и секретарем конкурсной комиссии.

3.11. Организационное, правовое, информационное, материально-техническое обеспечение деятельности конкурсной комиссии осуществляет Администрация района.

**4. Требования к кандидатам на должность главы района**

4.1. Право на участие в конкурсе имеют граждане Российской Федерации, а также граждане иностранных государств – участников международных договоров Российской Федерации, в соответствии с которыми постоянно проживающие на территории района иностранные граждане имеют право быть избранными в органы местного самоуправления (далее – граждане), достигшие возраста 21 года.

4.2. К участию в конкурсе на должность главы района может быть допущен гражданин, который на день проведения конкурса не имеет в соответствии с Федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» ограничений пассивного избирательного права для избрания выборным должностным лицом местного самоуправления.

4.3. Требованием к уровню профессионального образования для замещения должности главы района является наличие высшего образования.

Требованиями к профессиональным знаниям и навыкам, которыми должен обладать гражданин для замещения должности главы района являются:

1) знание Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Устава (Основного Закона) Алтайского края, законов и иных нормативных правовых актов Алтайского края, устава района и муниципальных нормативных правовых актов, необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения, осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления;

2) наличие навыков руководства, оперативного принятия и реализации управленческих решений, прогнозирования последствий принимаемых решений, организации работы по взаимодействию с государственными органами, органами местного самоуправления, иными муниципальными органами, организациями и гражданами, работы с документами.

**5. Представление документов в конкурсную комиссию**

5.1. Для участия в конкурсе гражданин представляет в конкурсную комиссию:

1) личное заявление с просьбой об участии в конкурсе (приложение 1 к настоящему Порядку);

2) машинописно заполненную и подписанную [анкету](consultantplus://offline/ref=3B712D23D7CC6AC0095EC3517BA044199AA0D5E0FB777940307008465A288FE314E6720661E092zCd8D) по форме, установленной распоряжением Правительства РФ от 26.05.2005 № 667-р «Об утверждении формы анкеты, представляемой гражданином Российской Федерации, поступающим на государственную гражданскую службу Российской Федерации или на муниципальную службу в Российской Федерации»;

3) копию паспорта (страницы, удостоверяющие личность гражданина, регистрацию по месту жительства, воинскую обязанность, семейное положение, дети);

4) копию трудовой книжки, заверенная справка или сведения о трудовой деятельности, полученные в соответствии со [статьей 66.1](consultantplus://offline/ref=C69954532A0B2DBCB8BF94DC8DCE86E794508FCABE02CB7C7B6784410A5EAB1C40C7E9729CCA6DAA111EBD20E5306A73EB7D6F0F88B6BBWAH) Трудового кодекса Российской Федерации, за исключением случаев, когда служебная (трудовая) деятельность осуществляется впервые;

5) копию документа об образовании и о квалификации;

6) копию страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования или [документ](consultantplus://offline/ref=8B07E85D9E61E0C2038331BE3439625D752ABD170BCE6644414D138161F27A813D81E8C42D68739DBC05EFD937BB43E60A33E7A0574CF86DA8i9F), подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, за исключением случаев, когда служебная (трудовая) деятельность осуществляется впервые;

7) копию свидетельства о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации;

8) копию документов воинского учета - для граждан, пребывающих в запасе, и лиц, подлежащих призыву на военную службу;

9) справка о наличии/отсутствии судимости, о возбуждении уголовных дел, привлечении к уголовной ответственности, административных наказаниях за совершение административных правонарушений, предусмотренных статьями 20.3 и 20.29 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

5.2. Для оформления допуска к работе со сведениями, составляющими государственную тайну, в конкурсную комиссию также представляются:

1) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме № 4, установленной Постановлением Правительства РФ от 06.02.2010 № 63 «Об утверждении Инструкции о порядке допуска должностных лиц и граждан Российской Федерации к государственной тайне»;

2) копия свидетельства о рождении;

3) копия свидетельства о заключении (расторжении) брака;

4) справка об отсутствии медицинских противопоказаний для работы с использованием сведений, составляющих государственную тайну, по форме, утвержденной Приказом Минздравсоцразвития РФ от 26.08.2011 № 989н «Об утверждении перечня медицинских противопоказаний для работы с использованием сведений, составляющих государственную тайну, порядка получения и формы справки об отсутствии медицинских противопоказаний для работы с использованием сведений, составляющих государственную тайну»;

5) две фотографии размером 4х6 см;

6) копии иных документов, подтверждающих сведения, указанные в анкете.

5.3. Указанные в пунктах 5.1, 5.2 настоящего Порядка документы для участия в конкурсе предоставляются в конкурсную комиссию по адресу, указанному в информационном сообщении о проведении конкурса.

Документы предоставляются в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении конкурса. При этом указанный срок не может быть менее 10 рабочих дней после дня опубликования информационного сообщения.

В случае невозможности представить документы, указанные в пункте 9 пункта 5.1., в установленные сроки, допускается их представление до начала второго этапа конкурса.

5.4.  Подлинники указанных в подпунктах 3-9 пункта 5.1, подпунктах 2, 3 пункта 5.2 настоящего Порядка документов предъявляются при подаче документов для участия в конкурсе. Копии документов после проверки их соответствия подлинникам заверяются лицом, принявшим документы.

5.5. Поступившие от граждан документы регистрируются в журнале регистрации. Копия заявления с отметкой о получении документов передается гражданину.

Документы передаются в конкурсную комиссию не позднее рабочего дня, следующего за днем окончания срока приема документов.

5.6. Подавая заявление, гражданин подтверждает свое согласие на обработку персональных данных и проведение проверочных мероприятий.

5.7. Подавая документы, гражданин заполняет согласие на обработку персональных данных, разрешенных им для распространения (приложение 2 к настоящему Порядку).

**6. Условия и порядок проведения конкурса**

6.1. Конкурс проводится при условии поступления в конкурсную комиссию в установленные сроки документов не менее чем от двух граждан.

О дате, времени и месте проведения заседания конкурсной комиссии гражданин, подавший документы для участия в конкурсе, извещается в письменной форме заказным письмом с уведомлением о вручении либо под роспись.

6.2. В случае если в установленные сроки в конкурсную комиссию поступили документы менее чем от двух граждан, конкурсная комиссия принимает решение об обращении с ходатайством в районный Совет народных депутатов об установлении дополнительного срока приема документов для участия в конкурсе. Указанное ходатайство в течение одного дня направляется в районный Совет народных депутатов и Администрацию района.

О принятом решении гражданин (при наличии такового), изъявивший желание участвовать в конкурсе, извещается в письменной форме заказным письмом с уведомлением о вручении либо под роспись в течение трех рабочих дней.

Информационное сообщение об установлении дополнительного срока приема документов для участия в конкурсе подлежит опубликованию в соответствии с п. 2.2. настоящего Порядка.

6.3. Конкурс проводится конкурсной комиссией в два этапа.

6.3.1. Первый этап конкурса включает в себя:

1) проверку соответствия гражданина требованиям, установленным к кандидатам на должность главы района, в том числе на отсутствие в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F6E1FC8917537A410B57D78E6C5D547CDB3D000B9D2BA4A2EDE3BC3F33C35A6EF51B7CAF233D5FD8FC0EDDB72318R7G) Российской Федерации от 12.06.2002 N 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» ограничений пассивного избирательного права для избрания участников конкурса выборным должностным лицом местного самоуправления;

2) проверку полноты, достоверности и соответствия требованиям Порядка и (или) законодательства Российской Федерации документов и содержащихся в них сведений, представленных в соответствии с Порядком гражданами;

3) осуществление мероприятий связанных с оформлением допуска граждан к государственной тайне в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 06.02.2010 № 63 «Об утверждении Инструкции о порядке допуска должностных лиц и граждан Российской Федерации к государственной тайне»;

4) принятие конкурсной комиссией решения о допуске гражданина к участию в конкурсе либо об отказе ему в участии в конкурсе по результатам рассмотрения и проверки представленных документов, достоверности содержащихся в них сведений, проведения уполномоченным органом проверочных мероприятий, связанных с оформлением допуска граждан к государственной тайне.

Основаниями для отказа в допуске граждан к участию во втором этапе конкурса являются:

несоответствие требованиям, указанным в [пункте 4.1](consultantplus://offline/ref=F094E9406B6E7E892754B0DE0FCC1AE4BD0F766B7C3A80B23E365AADB4BC7F952E0794BCAF95E6C00D903Ad4m4E) настоящего Порядка;

наличие ограничений, предусмотренных в пункте 4.2. настоящего Порядка;

несвоевременное представление документов, представление их не в полном объеме или оформленных ненадлежащим образом;

выявление недостоверных или неполных сведений в документах, представленных для участия в конкурсе в соответствии с пунктом 5.1 настоящего Порядка.

В случае принятия решения об отказе гражданину в участии в конкурсе, конкурсная комиссия информирует гражданина об отказе в участии в конкурсе с указанием причин отказа в письменной форме заказным письмом с уведомлением о вручении либо под роспись в течении пяти дней со дня принятия такого решения.

В случае если менее двух граждан допущено к участию в конкурсе, конкурсная комиссия принимает решение об обращении с ходатайством в районный Совет народных депутатов об установлении дополнительного срока приема документов для участия в конкурсе. Указанное ходатайство в течение одного дня направляется в районный Совет народных депутатов и Администрацию района.

О принятом решении гражданин (при наличии такового), допущенный к участию в конкурсе, извещается в письменной форме заказным письмом с уведомлением о вручении либо под роспись в течение трех рабочих дней.

Информационное сообщение об установлении дополнительного срока приема документов для участия в конкурсе подлежит опубликованию в соответствии с п. 2.2. настоящего Порядка.

Конкурсная комиссия вправе принять решение об обращении в районный Совет народных депутатов о переносе даты проведения конкурса на более поздний либо более ранний срок в связи с не завершением либо завершением проверочных мероприятий, предусмотренных п. 6.3.1. настоящего Порядка. Указанное ходатайство в течение одного дня направляется в районный Совет народных депутатов и Администрацию района.

О принятом решении граждане, допущенные к участию в конкурсе, извещаются в письменной форме заказным письмом с уведомлением о вручении либо под роспись не позднее, чем за пять дней до дня проведения конкурса.

6.3.2. Второй этап конкурса проводится при условии допуска к участию в конкурсе не менее чем двух граждан и включает в себя:

1) дополнительное извещение в письменной форме заказным письмом с уведомлением о вручении либо под роспись каждого участника конкурса о допуске к участию в конкурсе, дате, времени и месте проведения заседания конкурсной комиссии*.*

Участник конкурса обязан известить конкурсную комиссию о своей неявке на заседание (с указанием причин) не менее чем за два дня до заседания. На заседании конкурсной комиссии по такому участнику конкурса принимается решение о переносе срока рассмотрения (не более чем на пять дней). При неявке участника конкурса на заседание комиссии без уважительных причин решением конкурсной комиссии он исключается из числа участников;

2) сообщение на заседании конкурсной комиссии ее председателя (иного члена конкурсной комиссии по поручению председателя конкурсной комиссии) по каждому участнику конкурса:

о представленных в конкурсную комиссию документах;

о результатах проверки достоверности сведений, содержащихся в указанных документах;

о соответствии участника конкурса требованиям, предъявляемым к кандидатам на должность главы района, установленным пунктом 4.1. настоящего Порядка;

об отсутствии ограничений, предусмотренных [пунктом 4.](consultantplus://offline/ref=F094E9406B6E7E892754B0DE0FCC1AE4BD0F766B7C3A80B23E365AADB4BC7F952E0794BCAF95E6C00D903Ad4m5E)2 настоящего Порядка;

о результатах проведения проверочных мероприятий, связанных с оформлением допуска к государственной тайне;

3) собеседование с каждым участником конкурса;

Собеседование проводится с целью оценки соответствия участников конкурса требованиям к профессиональным знаниям и навыкам, которыми должен обладать гражданин для замещения должности главы района, установленным настоящим Порядком, иных личностных и профессиональных качеств участников конкурса.

Собеседование проводится поочередно (в порядке регистрации заявлений кандидатов) с каждым из участников конкурса в соответствии с критериями оценки кандидатов, указанными в приложении 3 настоящего порядка. Участнику конкурса предоставляется время (до 15 минут) для выступления (краткого изложения его видения работы главы района, задач, целей и иных аспектов деятельности главы района и Администрации района, на которые участник конкурса считает необходимым обратить внимание членов конкурсной комиссии).

После выступления члены конкурсной комиссии задают вопросы участнику конкурса из единого перечня вопросов для кандидатов на должность главы района, утвержденного конкурсной комиссией. Члены конкурсной комиссии также вправе задавать вопросы по содержанию выступления участника конкурса;

4) обсуждение и оценка участников конкурса;

Обсуждение и оценка проводятся после окончания собеседования со всеми участниками конкурса в их отсутствие. Конкурсная комиссия оценивает участников конкурса на основании представленных ими документов и результатов собеседования по балльной системе согласно критериям оценки кандидатов, указанным в приложении 3 настоящего порядка, который заносится в конкурсный бюллетень.

Членам конкурсной комиссии, выдаются конкурсные бюллетени, содержащие список кандидатов. Каждый член конкурсной комиссии выставляет кандидату соответствующий балл согласно критериям оценки кандидатов, указанным в приложении 3 к настоящему Порядку, который заносится в конкурсный бюллетень.

При выставлении баллов оценивается наличие высшего образования, четкость, логичность и последовательность изложения участником видения работы главы района, уровень профессиональных знаний, правильность использования понятий и терминов, наличие и количество неточностей и ошибок в ответах, проявленные в ходе дискуссии активность, аналитические способности, навыки аргументировано отстаивать собственную точку зрения и ведения деловых переговоров, умение обоснованно и самостоятельно принимать решения, наличие опыта работы на должностях руководителя, заместителя руководителя организации, муниципальных (государственных) должностях и (или) должностях муниципальной (государственной) службы.

Секретарь конкурсной комиссии суммирует баллы, набранные каждым кандидатом, и объявляет их членам конкурсной комиссии.

Участники конкурса, набравшие по результатам голосования менее 50 баллов, не могут быть рекомендованы районным Советом народных депутатов для избрания на должность главы района.

5) принятие решения о рекомендации (отказе в рекомендации) участника конкурса районному Совету народных депутатов для избрания на должность главы района.

Решение о рекомендации (отказе в рекомендации) участника конкурса районному Совету народных депутатов для избрания на должность главы района принимается по результатам рассмотрения документов, собеседования, обсуждения и оценки по каждому участнику конкурса в его отсутствие.

При этом решение о рекомендации районному Совету народных депутатов кандидата для избрания на должность главы района не может быть принято конкурсной комиссией в случае:

1) выявления по результатам проведения действий, указанных в подпункте 3 пункта 6.3.1. Порядка, обстоятельств, препятствующих оформлению допуска кандидата на должность главы района к государственной тайне в порядке, установленном постановлением Правительства России от 06.02.2010 №63 «Об утверждении Инструкции о порядке допуска должностных лиц и граждан Российской Федерации к государственной тайне»;

2) выявления по результатам проведения действий, указанных в подпункте 2 пункта 6.3.1. Порядка, фактов, препятствующих государственной регистрации кандидата в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица;

3) предоставления несоответствующих требованиям Порядка, законодательства Российской Федерации, неполных, недостоверных документов, сведений, предоставление которых предусмотрено Порядком.

В случае отказа участнику конкурса в рекомендации для избрания на должность главы района решение конкурсной комиссии должно содержать мотивированное обоснование такого отказа.

Члены конкурсной комиссии, несогласные с решением, принятым конкурсной комиссией, вправе в письменной форме высказать особое мнение, которое прилагается к протоколу и доводится председателем комиссии до сведения районного Совета народных депутатов.

При наличии не менее двух участников конкурса, рекомендованных для избрания на должность главы района, решение конкурсной комиссии с указанием фамилий рекомендованных кандидатур в течение одного дня направляется в районный Совет народных депутатов с приложением документов, представленных участниками конкурса.

6.4. В случае если по итогам голосования менее двух участников конкурса рекомендованы для избрания на должность главы района, конкурсная комиссия принимает решение об обращении с ходатайством в районный Совет народных депутатов об установлении дополнительного срока приема документов для участия в конкурсе. Указанное ходатайство в течение одного дня направляется в районный Совет народных депутатов и Администрацию района.

6.5. Каждому участнику конкурса письменно заказным письмом с уведомлением о вручении либо под роспись сообщается о результатах конкурса в течение трех рабочих дней со дня его проведения.

Участник конкурса, не рекомендованный для избрания на должность главы района, вправе обжаловать это решение в судебном порядке.

6.6. Районный Совет народных депутатов рассматривает вопрос об избрании кандидата на должность главы района в порядке, установленном Регламентом районного Совета народных депутатов.

**7. Заключительные положения**

7.1. После избрания главы района все документы конкурсной комиссии передаются в Администрацию района на хранение.

В течение трех лет со дня завершения конкурса документы участников конкурса могут быть возвращены им по письменному заявлению, за исключением документов, представленных для оформления допуска к работе со сведениями, составляющими государственную тайну.

По истечении трехлетнего срока документы подлежат уничтожению.

7.2. Расходы по участию в конкурсе (проезд к месту проведения конкурса и обратно, наем жилого помещения, проживание, пользование услугами и средствами связи всех видов и т.п.) участники конкурса производят за счет собственных средств.

7.3. Споры, связанные с проведением конкурса, рассматриваются конкурсной комиссией и в судебном порядке.

Приложение 1

к Порядку проведения конкурса по отбору

кандидатур на должность главы

Красногорского района Алтайского края

В конкурсную комиссию

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Ф.И.О.

проживающего по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(почтовый адрес)

тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

заявление.

В соответствии с действующим законодательством и решением **Красногорскогорайонного Совета народных депутатов** Алтайского края от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ прошу допустить меня к участию в конкурсе на замещение должности главы Красногорского района Алтайского края.

Подтверждаю, что сведения, содержащиеся в представленных документах, достоверны и не являются подложными. Даю согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» на обработку моих персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении и приложенных к нему документах, с целью обеспечения моего участия в конкурсе на замещение должности главы района.

Подтверждаю, что не имею ограничений пассивного избирательного права, установленных статьей 4 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ

«Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», а также оснований для отказа в государственной регистрации в качестве лица, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица, установленных статьей 23 Федерального закона от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

К настоящему заявлению прилагаются:

1) машинописно заполненную и подписанную [анкету](consultantplus://offline/ref=3B712D23D7CC6AC0095EC3517BA044199AA0D5E0FB777940307008465A288FE314E6720661E092zCd8D) по форме, установленной распоряжением Правительства РФ от 26.05.2005 № 667-р «Об утверждении формы анкеты, представляемой гражданином Российской Федерации, поступающим на государственную гражданскую службу Российской Федерации или на муниципальную службу в Российской Федерации» на \_\_\_ л. в 1 экз.;

2) копия паспорта (страницы, удостоверяющие личность гражданина, регистрацию по месту жительства, воинскую обязанность, семейное положение, дети) на \_\_\_ л. в 1 экз.;

3) копию трудовой книжки, заверенная справка или сведения о трудовой деятельности, полученные в соответствии со [статьей 66.1](consultantplus://offline/ref=C69954532A0B2DBCB8BF94DC8DCE86E794508FCABE02CB7C7B6784410A5EAB1C40C7E9729CCA6DAA111EBD20E5306A73EB7D6F0F88B6BBWAH) Трудового кодекса Российской Федерации, за исключением случаев, когда служебная (трудовая) деятельность осуществляется впервые на \_\_\_ л. в 1 экз.;

4) копия документа об образовании и о квалификации на \_\_\_ л. в 1 экз.;

5) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования или документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета на \_\_\_\_\_л. в 1 экз.

6) копия свидетельства о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации на \_\_\_ л. в 1 экз.;

7) копия документов воинского учета - для граждан, пребывающих в запасе, и лиц, подлежащих призыву на военную службу на \_\_\_ л. в 1 экз.;

8) справка о наличии/отсутствии судимости, о возбуждении уголовных дел, привлечении к уголовной ответственности, а также сведения об административных наказаниях за совершение административных правонарушений, предусмотренных статьями 20.3 и 20.29 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

9) заполненная и подписанная анкета по форме № 4, установленной Постановлением Правительства РФ от 06.02.2010 № 63 «Об утверждении Инструкции о порядке допуска должностных лиц и граждан Российской Федерации к государственной тайне» на \_\_\_ л. в 1 экз.;

10) копия свидетельства о рождении на \_\_\_ л. в 1 экз.;

11) копия свидетельства о заключении (расторжении) брака на \_\_\_\_ л. в 1 экз.;

12) справка об отсутствии медицинских противопоказаний для работы с использованием сведений, составляющих государственную тайну, по форме, утвержденной Приказом Минздравсоцразвития РФ от 26 августа 2011 года № 989н «Об утверждении перечня медицинских противопоказаний для работы с использованием сведений, составляющих государственную тайну, порядка получения и формы справки об отсутствии медицинских противопоказаний для работы с использованием сведений, составляющих государственную тайну» на \_\_\_\_ л. в 1 экз.;

13) две фотографии размером 4х6 см.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Приложение 2

к Порядку проведения конкурса по отбору

кандидатур на должность главы

Красногорского района

Алтайского края

**СОГЛАСИЕ**

**на обработку персональных данных, разрешенных субъектом персональных данных для распространения**

 Я,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(ФИО полностью)*

Зарегистрированный(ая) по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в соответствии со ст. 10.1 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку и распространение своих персональных данных Администрации Красногорского района(ОГРН 1022201944456, ИНН 2250000913), зарегистрированной по адресу: Алтайский край, Красногорский район, с.Красногорское, ул. Советская, д.91

**Цель обработки персональных данных:**

*участие в конкурсе по отбору кандидатур на должность главы Красногорского района Алтайского края:*

*- проведение необходимых проверочных мероприятий, в том числе путем направления соответствующих запросов в уполномоченные органы и организации;*

*- передача в конкурсную комиссию;*

*- передача в районный Совет народных депутатов.*

**Перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие:**

- *фамилия, имя, отчество (в том числе бывшие до изменения), год, месяц, дата и место рождения;*

*- сведения о гражданстве;*

*- реквизиты паспорта, в том числе заграничного;*

*- идентификационный номер налогоплательщика, дата постановки его на учет, реквизиты свидетельства постановки на учет в налоговом органе; данные СНИЛС;*

*- адрес фактического места проживания и регистрации по месту жительства и (или) по месту пребывания; сведения о пребывании за границей;*

*- почтовый и электронный адреса, номера телефонов;*

*- сведения об образовании, профессии, специальности и квалификации, реквизиты документов об образовании, государственных наградах;*

*- сведения о семейном положении и составе семьи, близких родственниках, супругах (в том числе бывших), супругах братьев и сестер, братьях и сестрах супругов, их дате рождения, месте работы, домашнем адресе, проживании или предстоящем выезде за границу;*

*- сведения о занимаемых ранее должностях и стаже работы, воинской обязанности, воинском учете, воинском звании, допуске к гостайне;*

*- сведения о наличии неснятой и непогашенной судимости, а также о возбуждении уголовных дел, привлечении к уголовной ответственности, административных наказаниях за совершение административных правонарушений, предусмотренных статьями 20.3 и 20.29 КоАП РФ;*

*- сведения о наличии/отсутствии медицинских противопоказаний для работы с использованием сведений, составляющих государственную тайну.*

**Биометрические персональные данные:**

*- фотографическое изображение.*

**Условия и запреты на обработку и распространение вышеуказанных персональных данных** не устанавливаю/устанавливаю (нужное подчеркнуть, при желании перечислить).

**Обработка персональных данных** - любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

**Распространение персональных данных** - действия, направленные на раскрытие персональных данных неопределенному кругу лиц.

**Перечень действий с персональными данными, на совершение которых дается согласие, общее описание используемых оператором способов обработки персональных данных:**

**- обработка персональных данных** будет осуществляться путем смешанной (автоматизированной, не автоматизированной) обработки персональных данных (в том числе на официальном сайте Администрации Красногорского района **https://krasnogorskij-r22.gosweb.gosuslugi.ru**, а также в любых средствах массовой информации)**.**

**- передача (предоставление) и распространение персональных данных** будет осуществлятьсяпутем предоставления, доступа и раскрытия конкурсной комиссии по отбору кандидатур на должность главы Красногорского района, уполномоченной на проведение конкурса, районному Совету народных депутатов, средствам массовой информации.

**Срок, в течение которого действует согласие субъекта персональных данных, а также способ его отзыва, если иное не установлено федеральным законом:**

Настоящее согласие на обработку персональных данных действует с момента его представления оператору до окончания конкурсных процедур и может быть отозвано мной в любое время путем подачи оператору заявления в простой письменной форме.

Персональные данные субъекта подлежат хранению в течение сроков, установленных законодательством Российской Федерации. Персональные данные уничтожаются: по достижению целей обработки персональных данных; при ликвидации или реорганизации оператора; на основании письменного обращения субъекта персональных данных с требованием о прекращении обработки его персональных данных.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (ФИО)

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г

Приложение 3

к Порядку проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы

Красногорского района Алтайского края

**Критерии оценки кандидатов на замещение**

**должности главы района**

|  |  |
| --- | --- |
| **Критерии оценки кандидатов** | **Значимость** |
| **1. Образование** | **20** |
| Наличие высшего профессионального образования должности главы района | 10 |
| Прохождение профессиональной переподготовки и/или наличие учёной степени | 2 |
| Прохождение курсов повышения квалификации по релевантным программам | 4 |
| Наличие второго высшего образования | 4 |
| **2. Профессиональные знания** | **30** |
| знание Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Устава (Основного Закона) Алтайского края, законов и иных нормативных правовых актов Алтайского края, устава района и муниципальных нормативных правовых актов, необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения, осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления | 10 |
| знаниесистемы государственного и муниципального управления | 10 |
| Профессиональные знания в области финансово-экономической и хозяйственной деятельности органов местного самоуправления, в том числе, но не ограничиваясь:  - общих принципов менеджмента;  - системы бюджетирования, финансового планирования и контроля исполнения планов, системы внутреннего финансового контроля;  - муниципальных закупок;  - организации массовых мероприятий.  Знание специфики соответствующего района | 10 |
| **3. Профессиональные навыки** | **50** |
| Опыт работы на руководящей должности, связанной с оперативным принятием и реализацией управленческих решений, включая, но не ограничиваясь:  - наличие навыков руководства, оперативного принятия и реализации управленческих решений;  - оптимального распределения и использования имеющихся ресурсов, необходимых для выполнения работы;  - прогнозирования последствий принимаемых решений, организации работы по взаимодействию с государственными органами, органами местного самоуправления, иными муниципальными органами, организациями и гражданами, работы с документами  - ведение деловых переговоров и навык публичных выступлений, коммуникативные навыки работы с населением, урегулирование споров.  - умение разрешать и предупреждать конфликты, использование командных принципов работы коллектива | 40 |
| Общий стаж работы в течение последних 10 лет на должностях муниципальной (государственной) службы и/или на руководящих должностях | 5 |
| Наличие государственных, региональных и ведомственных наград. | 5 |
| **Итого:** | **100** |
| *Примечание:* сумма баллов по всем разделам не должна превышать 100  Весовая значимость по разделам распределяется следующим образом:  - 1 раздел не более 20 баллов  - 2 раздел не более 30 баллов  - 3 раздел не более 50 баллов |  |

**КРАСНОГОРСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**09 октября 2023 года № 35 с.Красногорское**

**О передаче администрациям Березовского, Быстрянского, Красногорского, Новозыковского, Новоталовского, Соусканихинского, Усть-Ишинского и Усть-Кажинского сельсоветов в границах муниципального образования Красногорский район Алтайского края осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения Администрации Красногорского района Алтайского края**

# В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 27.05.2014 № 136-ФЗ «О внесении изменений в статью 26.3 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 23.06.2014 N 165-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» районный Советнародных депутатов **РЕШИЛ:**

1.Передать **администрациям Березовского, Быстрянского, Красногорского, Новозыковского, Новоталовского, Соусканихинского, Усть-Ишинского и Усть-Кажинского сельсоветов в границах муниципального образования Красногорский район Алтайского края** осуществление следующей части полномочий по решению вопросов местного значения Администрации Красногорского района Алтайского края**:**

* организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;
* дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;
* участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;
* создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
* участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов;
* утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки;
* содержание мест захоронения;
* осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;
* предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции.

2. Утвердить объем межбюджетных трансфертов на 2023 год в размере 1714100 (один миллион семьсот четырнадцать тысяч сто) рублей, предоставляемых бюджетам поселений в том числе:

* муниципальному образованию Березовский сельсовет Красногорского района Алтайского края в размере 92000 (девяносто две тысячи) рублей;
* муниципальному образованию Быстрянский сельсовет Красногорского района Алтайского края в размере 368400 (триста шестьдесят восемь тысяч четыреста) рублей;
* муниципальному образованию Красногорский сельсовет Красногорского района Алтайского края в размере 350000 (триста пятьдесят тысяч) рублей;
* муниципальному образованию Новозыковский сельсовет Красногорского района Алтайского края в размере 62800 (шестьдесят две тысячи восемьсот) рублей;
* муниципальному образованию Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края в размере 78100 (семьдесят восемь тысяч сто) рублей;
* муниципальному образованию Соусканихинский сельсовет Красногорского района Алтайского края в размере 72200 (семьдесят две тысячи двести) рублей;
* муниципальному образованию Усть-Ишинский сельсовет Красногорского района Алтайского края в размере 350400 (триста пятьдесят тысяч четыреста) рублей;
* муниципальному образованию Усть-Кажинский сельсовет Красногорского района Алтайского края в размере 340200 (триста сорок тысяч двести) рублей.

3. Одобрить проекты соглашений (прилагаются).

4.Соглашения о передаче администрациям Березовского, Быстрянского, Красногорского, Новозыковского, Новоталовского, Соусканихинского, Усть-Ишинского и Усть-Кажинского сельсоветов в границах муниципального образования Красногорский район Алтайского края осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения Администрации Красногорского района Алтайского края вступают в силу с момента подписания сторонами и действуют до окончания срока полномочий представительного органа муниципального образования Красногорский район Алтайского края и представительных органов муниципальных образований: Березовский, Быстрянский, Красногорский, Новозыковский, Новоталовский, Соусканихинский, Усть-Ишинский и Усть-Кажинский сельсоветы.

5. Признать утратившими силу решения районного Совета народных депутатов:

* от 30 октября 2018 года № 38 «О передаче администрациям Березовского, Быстрянского, Красногорского, Новозыковского, Новоталовского, Соусканихинского, Усть-Ишинского и Усть-Кажинского сельсоветов в границах муниципального образования Красногорский район Алтайского края осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения Администрации Красногорского района Алтайского края»;
* от 20 декабря 2022 года № 45 «Об утверждении объема межбюджетных трансфертов на 2023 год для надлежащего исполнения переданной части полномочий по решению вопросов местного значения Администрации Красногорского района Алтайского края Администрациям Березовского, Быстрянского, Красногорского, Новозыковского, Новоталовского, Соусканихинского, Усть-Ишинского и Усть-Кажинского сельсоветов в границах муниципального образования Красногорский район Алтайского края».

6.Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

7.Разместить настоящее решение на официальном сайте Администрации Красногорского района в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

8.Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Красногорского

районного Совета народных депутатов Е.И. Дайбов

**ПОСТАНОВЛЕНИЯ, РАСПОРЯЖЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОГОРСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОГОРСКОГО РАЙОНА**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.10.2023 № 389

с. Красногорское

О мерах пожарной безопасности в осенне-зимний период 2023-2024 годов

В целях усиления мер пожарной безопасности и профилактической работы по предупреждению пожаров и руководствуясь решением заседания комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности района от 28.09.2023 №4

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Рекомендовать главам сельсоветов и руководителям предприятий, независимо от форм собственности, вида деятельности и ведомственной принадлежности:

- обеспечить выполнение первоочередных противопожарных мероприятий на землях, прилегающих к лесным массивам, их очистку от сухой травянистой растительности, мусора и других горючих материалов, прокладку минерализованных полос;

- провести своевременную уборку мусора и выкос растительности на земельных участках, расположенных в границах населенных пунктов;

- организовать проведение совещаний с руководителями сельхозпредприятий и собственниками земель сельскохозяйственного назначения для освещения требований пожарной безопасности;

- повысить ответственность за своевременное выполнение мероприятий по усилению противопожарной защиты населённых пунктов и объектов, повышения боеготовности добровольных пожарных команд и обеспечения чёткого порядка привлечения их к ликвидации возможных пожаров;

- пожарную технику и огнетушители в осенне-зимний период содержать в отапливаемых помещениях в постоянной готовности;

- организовать подворный обход с целью проверки противопожарного состояния жилых домов;

- произвести утепление пожарных гидрантов, водонапорные башни приспособить для забора воды пожарной техникой, обеспечить подъездные пути к естественным и искусственным водоисточникам в любое время года;

* 1. - при отключении участков водопроводной сети и гидрантов или уменьшении давления в сети ниже требуемого, извещать об этом подразделения пожарной охраны;
  2. - дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам держать всегда свободными для проезда пожарной техники;
  3. - немедленно сообщать в подразделения пожарной охраны о закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам;

- установить постоянный контроль за состоянием путей эвакуации во всех зданиях и помещениях, не допускать случаев закрытия наглухо запасных выходов из этих помещений;

- провести со всеми рабочими и служащими инструктаж под роспись, о соблюдении пожарной безопасности.

2. Рекомендовать руководителям сельхозпредприятий:

- принять меры по защите сельхозугодий от зарастания сорной растительностью и своевременному проведению сенокошения на сенокосах;

- не допускать сжигания сухой травы, пожнивных остатков и разведения костров на полях;

- завершить подготовку к эксплуатации в зимний период водопроводов, водонагревательных установок, в соответствии с существующими правилами;

- провести ремонт и проверку печей, дымоходов, силовой и осветительной электропроводки;

- обеспечить все животноводческие помещения противопожарным запасом воды и первичными средствами пожаротушения.

3. При формировании бюджета на 2024 год предусмотреть расходы на обеспечение первичных мер пожарной безопасности.

4. Данное постановление обнародовать на официальном сайте Администрации района.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Администрации района Шукшина А.Н.

Глава района А.Л. Вожаков

**АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОГОРСКОГО РАЙОНА**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |  |
| --- | --- |
| 18.10.2023 | № 401 |

с.Красногорское

О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Красногорский район Алтайского края (рег. № 2023-2)

В соответствии с частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 2 статьи 5 Устава муниципального образования Красногорский район Алтайского края, руководствуясь пунктом 59 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Красногорский район Алтайского края.

2. Утвердить прилагаемое извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Красногорский район Алтайского края (рег. № 2023-2) (Приложение № 1).

3. Утвердить прилагаемую конкурсную документацию о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Красногорский район Алтайского края (рег. № 2023-2) (Приложение № 2).

4. Разместить извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Красногорский район Алтайского края, на официальном сайте Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации Красногорского района Алтайского края не позднее 20.11.2023 г.

# 5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации района Шукшина А.Н.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава района | А.Л. Вожаков |

Приложение № 1

к постановлению Администрации

района от 18.10.2023 № 401

И З В Е Щ Е Н И Е

о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Красногорский район Алтайского края (рег. № 2023-2)

Основания проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

Настоящая Конкурсная документация открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами разработана в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75.

**Предмет открытого конкурса:** право заключения договора управления многоквартирными домами по следующим лотам:

# - лот № 1 – с. Красногорское, пер. Мартов­ский, 7;

**- лот № 2** – с. Красногорское, ул. Садовая, 18;

**- лот № 3** – с. Красногорское, ул.Садовая, 22;

**- лот № 4** - с. Красногорское, ул. Садовая, 19;

**- лот № 5** - с. Красногорское, ул. Садовая, 21;

**- лот № 6** – с. Красногорское, ул. Садовая, 23;

**- лот № 7** – с. Красногорское, ул. Садовая, 25;

**- лот № 8** – с. Красногорское, ул. Садовая, 27;

**- лот № 9** – с. Красногорское, ул. Садовая, 34;

**- лот № 10** – с. Красногорское, ул. Садовая, 36;

**- лот № 11** – с. Красногорское, ул. Садовая, 38;

# - лот № 12 – с. Красногорское, ул. Мира, 26;

**- лот № 13** – с. Красногорское, ул. Мира, 28;

# - лот № 14 – с. Красногорское, ул. Первомай­ская, 28;

**- лот № 15**  – с. Красногорское, ул. Первомайская, 28а;

**- лот № 16**  – с. Красногорское, ул. Первомайская, 28б;

# - лот № 17 – с. Красногорское, ул. Юбилейная, 36;

**- лот № 18** – с. Красногорское, ул. Юбилейная, 38;

**- лот № 19** – с. Красногорское, пер. Мартов­ский, 15;

**- лот № 20** – с. Красногорское, пер. Мартовский, 17;

# - лот № 21 – с. Быстрянка, ул. Победы, 24;

**- лот № 22** – с. Быстрянка, ул. Победы, 26;

**- лот № 23** – с. Быстрянка, ул. Победы, 28;

**- лот № 24** – с. Быстрянка, ул. Победы, 30;

# - лот № 25 – с. Быстрянка, ул. Победы, 34;

# - лот № 26 – с. Быстрянка, ул. Победы, 36;

# - лот № 27 – с. Быстрянка, ул. Победы, 40;

# - лот № 28 – п. Мост Иша, ул. Автомобилистов, 8;

# - лот № 29 – с. Березовка, ул. Новая, 11;

**- лот № 30** – с. Березовка, ул. Новая, 13;

# - лот № 31 – с. Березовка, ул. Новая, 15;

# - лот № 32 – с. Карагуж, ул. Центральная, 5;

**-** **лот № 33** – с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 31;

**-** **лот № 34** – с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 38;

**-** **лот № 35** – с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 40;

**-** **лот № 36** – с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 44;

**-** **лот № 37** – с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 51;

**-** **лот № 38**– с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 53;

**-** **лот № 39** – с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 55.

# - лот № 40 – с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 29;

# - лот № 41 – с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 30;

# - лот № 42 – с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 32;

# - лот № 43 – с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 38;

**Организатор конкурса** – Администрация Красногорского района Алтайского края.

**Адрес местонахождения:** Алтайский край, Красногорский район, село Красногорское, улица Советская, 91.

**Почтовый адрес:** 659500, Алтайский край, Красногорский район, село Красногорское, улица Советская, 91.

**Адрес электронной почты:** gkh-krasnogorsk@mail.ru

Номер контактного телефона: 8(385-35) 22-8-11.

**Контактные лица:** Поминов Павел Сергеевич, Лемешков Александр Евгеньевич

**Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:** www.torgi.gov.ru, krasnogorskij-r22.gosweb.gosuslugi.ru.

**Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией:** Не оказывает на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Характеристика объектов конкурса: лот №1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, пер. Мартовский, 7 | 1970 | 2 | 16 | 724,4 | - | 15,3 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2537,  602 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 18 | 1975 | 2 | 16 | 741 | - | 15,3 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2536,  619 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 22 | 1978 | 2 | 12 | 587 | - | 15,3 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2589,  580 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №4**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 19 | 1989 | 3 | 27 | 1273,20 | - | 76,5 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2606,  769 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №5**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 21 | 1986 | 3 | 27 | 1273,20 | - | 76,5 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2535,  769 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №6**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 23 | 1975 | 2 | 16 | 723,6 | - | 45,9 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2548,  594 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №7**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 25 | 1979 | 2 | 24 | 1144 | - | 61,2 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2587,  1047 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №8**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 27 | 1990 | 2 | 12 | 563,9 | - | 30,6 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:4791,  598 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №9**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 34 | 1980 | 2 | 8 | 363,2 | - | 15,3 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2534,  327 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №10**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 36 | 1980 | 2 | 12 | 593,4 | - | 30,6 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2590,  554 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №11**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 38 | 1980 | 2 | 12 | 568,8 | - | 30,6 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2530,  590 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №12**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Мира, 26 | 1965 | 2 | 8 | 386,6 | - | 30,6 | электро-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2547,  380 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №13**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Мира, 28 | 1971 | 2 | 8 | 379,7 | - | 30,6 | электро-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2533,  365 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №14**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28 | 1984 | 2 | 12 | 545,8 | - | 30,6 | электро-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2607,  614 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №15**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28а | 1983 | 2 | 12 | 623,1 | - | 30,6 | электро-, водоснабжение | - | 22:20:030201:4769,  560 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №16**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28б | 1986 | 2 | 12 | 597 | - | 30,6 | электро-, водоснабжение | - | 22:20:030201:4803,  719 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №17**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Юбилейная, 36 | 1968 | 2 | 8 | 368,7 | - | 30,6 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2532,  374 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №18**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Юбилейная, 38 | 1968 | 2 | 12 | 496,2 | - | 30,6 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2531,  445 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №19**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, пер. Мартовский, 15 | 1970 | 2 | 8 | 349,9 | - | 15,3 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2544,  329 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №20**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, пер. Мартовский, 17 | 1969 | 2 | 8 | 359 | - | 15,3 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2545,  332 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №20**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, пер. Мартовский, 17 | 1969 | 2 | 8 | 359 | - | 15,3 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2545,  332 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №21**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 24 | 1970 | 2 | 16 | 620,8 | - | 18 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №22**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 26 | 1963 | 2 | 16 | 644,1 | - | 17 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №23**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 28 | 1961 | 2 | 8 | 370,1 | 22,8 | 12,5 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:020224:23,  464 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №24**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 30 | 1961 | 2 | 8 | 389,6 | - | 15 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:020224:24,  463 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №25**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 34 | 1964 | 2 | 8 | 399,1 | - | 15 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №26**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 36 | 1964 | 2 | 8 | 393,5 | - | 15 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:020224:25,  464 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №27**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 40 | 1960 | 2 | 12 | 330,2 | - | 14 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №28**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, п. Мост Иша, ул. Автомобилистов, 8 | 1978 | 2 | 8 | 348,7 | - | 18,5 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №29**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 11 | 1961 | 2 | 8 | 323,50 | - | 40,0 | электроснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №30**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 13 | 1961 | 2 | 10 | 380,0 | - | 40,3 | электроснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №31**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 15 | 1968 | 2 | 8 | 352,2 | - | 40,0 | электроснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №32**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Карагуж, ул. Центральная, 5 | 1965 | 2 | 8 | 386,2 | 48,3 | 13 | электроснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №33**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 31 | 1961 | 2 | 13 | 607,2 | - | 19,0 | электро-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №34**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 38 | 1962 | 2 | 8 | 393,0 | - | 14,0 | электро-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №35**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 40 | 1966 | 2 | 8 | 379,8 | - | 15,0 | электро-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №36**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 44 | 1962 | 2 | 8 | 380,3 | - | 37,7 | электро-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №37**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 51 | 1976 | 2 | 8 | 362,0 | - | 7,8 | электро-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №38**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 53 | 1974 | 2 | 8 | 362,6 | - | 6,0 | электро-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №39**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 55 | 1973 | 2 | 8 | 363,2 | - | 9,0 | электро-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №40**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 29 | 1965 | 2 | 8 | 349,5 | - | 15,0 | электро-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №41**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 30 | 1965 | 2 | 16 | 638,28 | - | 20,1 | электро-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №42**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 32 | 1960 | 2 | 16 | 611,9 | - | 20,0 | электро-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №43**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 38 | 1961 | 2 | 8 | 374,7 | - | 14,0 | электро-, водоснабжение | - | - |

**Перечень  
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, пер. Мартовский, 7*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,43 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,97 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,10 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,90 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,55 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,8 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,61 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,33 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,15 |
| ИТОГО |  | **12,96** |
| ИТОГО за 724 кв. м |  | **9 383,04** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 18*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Смена колпаков вентиляционных труб (при одном канале в трубе) | один раз в год | 0,25 |
| Смена колпаков вентиляционных труб (на каждый доп. 1 канал) | один раз в год | 0,28 |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,42 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,95 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,09 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,90 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,52 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,64 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,62 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,34 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,15 |
| ИТОГО |  | **13,25** |
| ИТОГО за 741 кв. м |  | **9 818,25** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 22*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,52 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,90 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,12 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,90 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,92 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,59 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,07 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,39 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,19 |
| ИТОГО |  | **14,71** |
| ИТОГО за 587 кв. м |  | **8 634,77** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 19*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,24 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,93 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,05 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,90 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,21 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 5,29 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 1,92 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,25 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,09 |
| ИТОГО |  | **13,99** |
| ИТОГО за 1273 кв. м |  | **17 809,27** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 21*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,24 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,93 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,05 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,90 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,21 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 5,29 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 1,92 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,25 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,09 |
| ИТОГО |  | **14,00** |
| ИТОГО за 1273 кв. м |  | **17 822,00** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 23*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,43 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,97 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,10 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,91 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,33 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 5,59 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,58 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,33 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,15 |
| ИТОГО |  | **15,50** |
| ИТОГО за 723 кв. м |  | **11 206,50** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 25*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,27 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,92 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,06 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,90 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,97 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,71 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,86 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,37 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,10 |
| ИТОГО |  | **14,26** |
| ИТОГО за 1144 кв. м |  | **16 313,44** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 27*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,55 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,94 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,12 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,91 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,00 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,79 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,30 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,42 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,20 |
| ИТОГО |  | **15,33** |
| ИТОГО за 563 кв. м |  | **8 630,79** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 34*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Смена колпаков вентиляционных труб (при одном канале в трубе) | один раз в год | 0,51 |
| Смена колпаков вентиляционных труб (на каждый доп. 1 канал) | один раз в год | 0,57 |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,85 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,97 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,19 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,90 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,55 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,71 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,93 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,38 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,31 |
| ИТОГО |  | **14,96** |
| ИТОГО за 363 кв. м |  | **5 430,48** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 36*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,52 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,89 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,12 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,90 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,90 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,55 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,91 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,37 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,19 |
| ИТОГО |  | **14,45** |
| ИТОГО за 593 кв. м |  | **8 568,85** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 38*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,54 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,93 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,12 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,91 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,98 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,75 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,23 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,41 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,20 |
| ИТОГО |  | **15,17** |
| ИТОГО за 568 кв. м |  | **8 616,56** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Мира, 26*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Смена колпаков вентиляционных труб (при одном канале в трубе) | один раз в год | 0,48 |
| Смена колпаков вентиляционных труб (на каждый доп. 1 канал) | один раз в год | 0,53 |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,91 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,91 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 6,98 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,11 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,40 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,29 |
| ИТОГО |  | **17,72** |
| ИТОГО за 386 кв. м |  | **6 839,92** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Мира, 28*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Смена колпаков вентиляционных труб (при одном канале в трубе) | один раз в год | 0,48 |
| Смена колпаков вентиляционных труб (на каждый доп. 1 канал) | один раз в год | 0,54 |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,90 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,97 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 7,11 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,05 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,39 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,30 |
| ИТОГО |  | **17,85** |
| ИТОГО за 379 кв. м |  | **6 765,15** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Смена колпаков вентиляционных труб (при одном канале в трубе) | один раз в год | 0,34 |
| Смена колпаков вентиляционных труб (на каждый доп. 1 канал) | один раз в год | 0,38 |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,91 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,06 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,95 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,49 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,45 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,21 |
| ИТОГО |  | **14,89** |
| ИТОГО за 545 кв. м |  | **8115,05** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28 а*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Смена колпаков вентиляционных труб (при одном канале в трубе) | один раз в год | 0,29 |
| Смена колпаков вентиляционных труб (на каждый доп. 1 канал) | один раз в год | 0,33 |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,90 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,81 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,33 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,81 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,36 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,18 |
| ИТОГО |  | **13,10** |
| ИТОГО за 623 кв. м |  | **8 161,30** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28 б*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Смена колпаков вентиляционных труб (при одном канале в трубе) | один раз в год | 0,31 |
| Смена колпаков вентиляционных труб (на каждый доп. 1 канал) | один раз в год | 0,34 |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,90 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,88 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,51 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,71 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,48 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,19 |
| ИТОГО |  | **14,43** |
| ИТОГО за 597 кв. м |  | **8 614,71** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Юбилейная, 36*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,84 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,95 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,91 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,06 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 7,32 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,22 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,41 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,30 |
| ИТОГО |  | **19,13** |
| ИТОГО за 368 кв. м |  | **7 039,84** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Юбилейная, 38*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,06 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,62 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 1,06 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,90 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,27 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 5,43 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,85 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,36 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,23 |
| ИТОГО |  | **15,85** |
| ИТОГО за 496 кв. м |  | **7 861,60** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, пер. Мартовский, 15*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,88 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 1,01 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,20 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,91 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,61 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,86 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,07 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,39 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,32 |
| ИТОГО |  | **14,37** |
| ИТОГО за 349 кв. м |  | **5 015,13** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, пер. Мартовский, 17*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,86 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,98 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,19 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,90 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,57 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,75 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,02 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,39 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,31 |
| ИТОГО |  | **14,08** |
| ИТОГО за 359 кв. м |  | **5 054,72** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень  
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 24*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,09 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,04 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,50 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 1,13 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 3,02 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,80 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,30 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,53 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,32 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,17 |
| ИТОГО |  | **13,90** |
| ИТОГО за 620,8 кв. м |  | **8 629,12** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 26*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,09 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,04 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,48 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 1,09 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 3,13 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,73 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,14 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,61 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,33 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,17 |
| ИТОГО |  | **13,81** |
| ИТОГО за 644,1 кв. м |  | **8 895,02** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 28*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,83 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,95 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 3,16 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,02 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 7,20 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,80 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,49 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,30 |
| ИТОГО |  | **19,86** |
| ИТОГО за 370,1 кв. м |  | **7 350,18** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 30*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,79 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,90 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 3,25 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,87 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 6,85 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,61 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,46 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,29 |
| ИТОГО |  | **19,12** |
| ИТОГО за 389,6 кв. м |  | **7 449,15** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 34*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,77 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,88 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 3,15 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,80 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 6,68 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,62 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,34 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,28 |
| ИТОГО |  | **17,60** |
| ИТОГО за 399,1 кв. м |  | **7 024,16** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 36*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,78 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,89 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 3,15 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,84 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 6,78 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,58 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,46 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,28 |
| ИТОГО |  | **18,88** |
| ИТОГО за 393,5 кв. м |  | **7 429,28** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 40*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,13 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,05 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,93 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 1,60 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 3,09 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,69 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,04 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,53 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,32 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,34 |
| ИТОГО |  | **14,72** |
| ИТОГО за 330,2 кв. м |  | **4 860,54** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, п. Мост Иша, ул. Автомобилистов, 8*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,89 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 1,01 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,88 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,60 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,83 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,40 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,31 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,32 |
| ИТОГО |  | **13,36** |
| ИТОГО за 348,7 кв. м |  | **4 658,68** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень  
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 11*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет | 3 раза в год | 2,81 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,07 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 7,34 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,68 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,34 |
| ИТОГО |  | **16,36** |
| ИТОГО за 323,5 кв. м |  | **5 292,46** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 13*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет | 3 раза в год | 2,85 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,66 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 6,35 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,78 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,36 |
| ИТОГО |  | **15,10** |
| ИТОГО за 380,0 кв. м |  | **5 738,00** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 15*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет | 3 раза в год | 2,82 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,85 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 6,80 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,74 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,35 |
| ИТОГО |  | **15,66** |
| ИТОГО за 352,2 кв. м |  | **5 515,45** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Карагуж, ул. Центральная, 5*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,06 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет | 3 раза в год | 2,72 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,50 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 5,96 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,75 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,35 |
| ИТОГО |  | **14,36** |
| ИТОГО за 386,2 кв. м |  | **5 545,02** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 31*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет | 3 раза в год | 3,05 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,78 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,26 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,05 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,39 |
| ИТОГО |  | **12,63** |
| ИТОГО за 607,2 кв. м |  | **7 668,93** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 38*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет | 3 раза в год | 3,04 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,74 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 6,55 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,88 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,37 |
| ИТОГО |  | **15,67** |
| ИТОГО за 393 кв. м |  | **6 158,31** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 40*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет | 3 раза в год | 3,03 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,83 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 6,76 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,85 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,37 |
| ИТОГО |  | **15,94** |
| ИТОГО за 379,8 кв. м |  | **6 054,01** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 44*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет | 3 раза в год | 2,86 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,67 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 6,38 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,91 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,37 |
| ИТОГО |  | **15,28** |
| ИТОГО за 380,3 кв. м |  | **5 810,98** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 51*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,82 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,51 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,61 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,55 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,45 |
| ИТОГО |  | **12,05** |
| ИТОГО за 362 кв. м |  | **4 362,10** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 53*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,84 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,52 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,62 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,14 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,40 |
| ИТОГО |  | **11,63** |
| ИТОГО за 362,6 кв. м |  | **4 217,03** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 55*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,80 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,50 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,57 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,30 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,42 |
| ИТОГО |  | **11,70** |
| ИТОГО за 363,2 кв. м |  | **4 249,44** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 29*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет | 3 раза в год | 3,02 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,07 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 7,32 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,09 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,40 |
| ИТОГО |  | **17,01** |
| ИТОГО за 349,5 кв. м |  | **5 944,99** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 30*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет | 3 раза в год | 3,05 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,70 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,05 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,61 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,33 |
| ИТОГО |  | **11,86** |
| ИТОГО за 638,28 кв. м |  | **7 570,00** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 32*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,09 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,04 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет | 3 раза в год | 3,05 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,77 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,22 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,74 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,35 |
| ИТОГО |  | **12,26** |
| ИТОГО за 611,9 кв. м |  | **7 501,89** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 38*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет | 3 раза в год | 3,04 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,88 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 6,87 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,59 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,33 |
| ИТОГО |  | **15,81** |
| ИТОГО за 374,7 кв. м |  | **5 924,00** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:**

1. Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, пер. Мартовский, 7 - 12,96 руб./кв. м в месяц;

2. Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 18 - 13,25 руб./кв. м в месяц;

3. Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 22 - 14,71 руб./кв. м в месяц;

4. Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 19 - 13,99 руб./кв. м в месяц;

5. Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 21 - 14,00 руб./кв. м в месяц;

6. Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 23 - 15,50 руб./кв. м в месяц;

7. Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 25 - 14,26 руб./кв. м в месяц;

8. Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 27 - 15,33 руб./кв. м в месяц;

9. Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 34 - 14,96 руб./кв. м в месяц;

10. Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 36 - 14,45 руб./кв. м в месяц;

11. Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 38 - 15,17 руб./кв. м в месяц;

12. Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Мира, 26 - 17,72 руб./кв. м в месяц;

13. Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Мира, 28 - 17,85 руб./кв. м в месяц;

14. Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28 - 14,89 руб./кв. м в месяц;

15. Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28 а – 13,10 руб./кв. м в месяц;

16. Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28 б - 14,43 руб./кв. м в месяц;

17. Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Юбилейная, 36 - 19,13 руб./кв. м в месяц;

18. Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Юбилейная, 38 - 15,85 руб./кв. м в месяц;

19. Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, пер. Мартовский, 15 - 14,37 руб./кв. м в месяц;

20. Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, пер. Мартовский, 17 - 14,08 руб./кв. м в месяц;

21. Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 24 - 13,90 руб./кв. м в месяц;

22. Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 26 - 13,81 руб./кв. м в месяц;

23. Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 28 - 19,86 руб./кв. м в месяц;

24. Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 30 - 19,12 руб./кв. м в месяц;

25. Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 34 - 17,60 руб./кв. м в месяц;

26. Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 36 - 13,95 руб./кв. м в месяц;

27. Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 40 - 14,72 руб./кв. м в месяц;

28. Алтайский край, Красногорский район, п. Мост Иша, ул. Автомобилистов, 8 - 13,36 руб./кв.м в месяц;

29. Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 11 – 16,36 руб./кв. м в месяц;

30. Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 13 – 15,10 руб./кв. м в месяц;

31. Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 15 – 15,66 руб./кв. м в месяц;

32. Алтайский край, Красногорский район, с. Карагуж, ул. Центральная, 5 – 14,36 руб./кв. м в месяц;

33. Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 31 – 12,63 руб./кв.м в месяц;

34. Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 38 – 15,67 руб./кв.м в месяц;

35. Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 40 – 15,94 руб./кв.м в месяц;

36. Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 44 – 15,28 руб./кв.м в месяц;

37. Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 51 – 12,05 руб./кв.м в месяц;

38. Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 53 – 11,63 руб./кв.м в месяц;

39. Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 55 – 11,70 руб./кв.м в месяц.

40. Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 29 – 17,01 руб./кв. м в месяц;

41. Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 30 – 11,86 руб./кв. м в месяц;

42. Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 32 – 12,26 руб./кв. м в месяц;

43. Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 38 – 15,81 руб./кв.м в месяц;

**Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:**

Конкурсная документация предоставляется в течение всего срока со дня опубликования извещения о проведении открытого конкурса до дня окончания приема заявок на участие в открытом конкурсе включительно по адресу: 659500, Алтайский край, Красногорский район, село Красногорское, улица Советская, 91, каб. 33.

Конкурсная документация предоставляется по рабочим дням (время местное).

Режим работы: понедельник – четверг – с 07-48 до 17-00; пятница – с 07-48 часов до 16-00 часов, обед – с 13-00 часов до 14-00 часов.

Конкурсная документация предоставляется только в форме электронного документа без взимания платы.

Конкурсную документацию может получить уполномоченный представитель юридического лица, индивидуального предпринимателя, уполномоченного участника договора простого товарищества, имеющий при себе оформленную в установленном порядке доверенность на получение конкурсной документации или непосредственно с официального сайта (krasnogorskij-r22.gosweb.gosuslugi.ru).

**Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**

*Место подачи заявок:* 659500, Алтайский край, Красногорский район, село Красногорское, улица Советская, 91, каб. 33. Отдел по газификации Администрации Красногорского района Алтайского края.

*Порядок подачи заявок:* Прием заявок пн-чт с 07:48 до 17:00 часов, пт с 07:48 до 16:00 часов местного времени до даты окончания срока подачи заявок, обед с 13-00 до 14-00 часов.

*Срок подачи заявок:* **с 19.10.2023 г. по 20.11.2023 г.**

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

*Место вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:*659500, Алтайский край, Красногорский район, село Красногорское, улица Советская, 91, каб. 33. Отдел по газификации Администрации Красногорского района Алтайского края.

*Дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:* **21.11.2023 г. в 10:00 часов** местного времени.

**Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:**

*Место рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе***:** 659500, Алтайский край, Красногорский район, село Красногорское, улица Советская, 91, каб. 33. Отдел по газификации Администрации Красногорского района Алтайского края.

*Дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:* **21.11.2023 г. в 10:00 часов** местного времени.

**Место, дата и время проведения конкурса:**

*Место проведения конкурса:* 659500, Алтайский край, Красногорский район, село Красногорское, улица Советская, 91, каб. 33. Отдел по газификации Администрации Красногорского района Алтайского края.

*Дата и время проведения конкурса:* **22.11.2023 г. в 10:00 часов** местного времени.

**Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:**

Лот № 1: 469,15 руб.

Лот № 2: 490,91 руб.

Лот № 3: 431,73 руб.

Лот № 4: 890,46 руб.

Лот № 5: 891,10 руб.

Лот № 6: 542,25 руб.

Лот № 7: 815,67 руб.

Лот № 8: 431,54 руб.

Лот № 9: 271,52 руб.

Лот № 10: 428,44 руб.

Лот № 11: 430,93 руб.

Лот № 12: 341,95 руб.

Лот № 13: 338,26 руб.

Лот № 14: 405,75 руб.

Лот № 15: 408,06 руб.

Лот № 16: 430,73 руб.

Лот № 17: 351,99 руб.

Лот № 18: 393,08 руб.

Лот № 19: 250,75 руб.

Лот № 20: 252,73 руб.

Лот № 21: 431,45 руб.

Лот № 22: 444,75 руб.

Лот № 23: 367,50 руб.

Лот № 24: 372,45 руб.

Лот № 25: 351,46 руб.

Лот № 26: 371,02 руб.

Лот № 27: 243,02 руб.

Лот № 28: 232,93 руб.

Лот № 29: 264,62 руб.

Лот № 30: 286,90 руб.

Лот № 31: 275,77 руб.

Лот № 32: 277,25 руб.

Лот № 33: 383,44 руб.

Лот № 34: 307,91 руб.

Лот № 35: 302,70 руб.

Лот № 36: 290,54 руб.

Лот № 37: 218,10 руб.

Лот № 38: 210,85 руб.

Лот № 39: 212,47 руб.

Лот № 40: 297,24 руб.

Лот № 41: 542,85 руб.

Лот № 42: 375,09 руб.

Лот № 43: 296,20 руб.

Приложение № 2

к постановлению Администрации района от 18.10.2023 № 401

Конкурсная документация

открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Красногорский район Алтайского края (рег. № 2023-2)

с. Красногорское

2023 год

СОДЕРЖАНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| ЧАСТЬ I. | КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ |
| РАЗДЕЛ 1. | Общие условия проведения конкурса |
| РАЗДЕЛ 2. | Информационная карта конкурса |
| РАЗДЕЛ 3. | Образцы форм и документов для заполнения претендентами |
| Форма 1. | Опись документов, предоставляемых для участия в открытом конкурсе |
| Форма 2. | Заявка на участие в конкурсе и инструкция по ее заполнению |
| Форма 3. | Анкета претендента |
| Форма 4. | Доверенность на уполномоченное лицо, имеющее право подписи документов организации-претендента |
| Форма 5. | Доверенность на уполномоченное лицо, имеющее право представления интересов претендента (участника конкурса) на процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и на процедуре проведения конкурса |
| ЧАСТЬ II. | ПРИЛОЖЕНИЯ К КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ |
| Приложение № 1 | Характеристика объектов конкурса |
| Приложение № 2 | Акты о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса |
| Приложение № 3 | Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества |
| Приложение № 4 | Размер обеспечения исполнения обязательств |
| Приложение № 5 | Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией |
| ЧАСТЬ III. | ПРОЕКТ ДОГОВОРА |

# Часть I. КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

# 

# Раздел 1. Общие условия проведения конкурса

**1. Законодательное регулирование**

Настоящая Конкурсная документация открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами разработана в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 (далее — Правила).

Для целей настоящей Конкурсной документации все термины и понятия используются в значении, определенном Правилами.

**2. Организатор конкурса**

Организатор конкурса: Администрация Красногорского района Алтайского края.

Место нахождения Организатора конкурса: Алтайский край, Красногорский район, село Красногорское, улица Советская, 91.

Почтовый адрес: 659500, Алтайский край, Красногорский район, село Красногорское, улица Советская, 91.

Адрес электронной почты: gkh-krasnogorsk@mail.ru.

Телефон: 8(385-35) 22-8-11.

Контактные лица: Поминов Павел Сергеевич, Лемешков Александр Евгеньевич.

**3. Форма торгов**

Конкурс, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

**4. Предмет конкурса**

Право заключения договоров управления многоквартирными домами в отношении объекта конкурса.

**5. Объект конкурса**

Общее имущество собственников помещений в многоквартирных домах, на право управления, которыми проводится конкурс.

**6. Требования к участникам конкурса**

6.1. В настоящем конкурсе может принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель.

6.2. При проведении конкурса устанавливаются следующие требования к претендентам:

1) соответствие претендентов установленным федеральными законами требованиям к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом;

2) в отношении претендента не проводится процедура банкротства либо в отношении претендента - юридического лица не проводится процедура ликвидации;

3) деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=DA88C96771D68BD060CDE201F1825230AC627D58C51E42F1E368D13FE4074987D005D32ECDCB2F08D7F8A135CD623A71D9F57D68ACw3e0I) Российской Федерации об административных правонарушениях;

4) отсутствие у претендента задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний завершенный отчетный период в размере свыше 25 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Претендент считается соответствующим установленному требованию, если он обжаловал наличие указанной задолженности в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=DA88C96771D68BD060CDE201F1825230AC627D59C51D42F1E368D13FE4074987D005D32ACCC8265A80B7A06988352970D9F57F6AB33B28D2w3eEI) Российской Федерации и решение по такой жалобе не вступило в силу;

5) отсутствие у претендента кредиторской задолженности за последний завершенный отчетный период в размере свыше 70 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. При этом под кредиторской задолженностью в целях применения настоящего подпункта понимается совокупность обязательств претендента (краткосрочных и долгосрочных), предполагающих существующие в текущее время (неисполненные) ее обязательства в пользу другого лица (кредитора), включая обязательства по кредитам и займам, которые приводят к уменьшению балансовой стоимости активов претендента;

6) внесение претендентом на счет, указанный в конкурсной документации, средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе. При этом претендент считается соответствующим данному требованию, если непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе средства поступили на счет, указанный в конкурсной документации;

7) отсутствие у претендента задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за 2 и более расчетных периода, подтвержденное актами сверки либо решением суда, вступившим в законную силу;

8) отсутствие у претендента задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

6.3. Требования, указанные в [пункте](consultantplus://offline/ref=79CEC1056CC38B3D7C0A46F99CD0DEFED82C35CFB43B02BA0502E1DD2ADCB79D591BA7B7CD15F73Dx8OFH) 6.2. настоящей конкурсной документации, предъявляются ко всем претендентам. Организатор конкурса при проведении конкурса не вправе устанавливать иные требования к претендентам.

6.4. Проверка соответствия претендентов требованиям, указанным в [подпунктах 2](consultantplus://offline/ref=79CEC1056CC38B3D7C0A46F99CD0DEFED82C35CFB43B02BA0502E1DD2ADCB79D591BA7B7CD15F73Dx8O1H) - [8](consultantplus://offline/ref=79CEC1056CC38B3D7C0A46F99CD0DEFED82C35CFB43B02BA0502E1DD2ADCB79D591BA7B7CD15F73Cx8OBH) пункта 6.2 настоящей конкурсной документации, осуществляется конкурсной комиссией. При этом конкурсная комиссия не вправе возлагать на претендента обязанность подтверждать соответствие данным требованиям.

**7. Отказ допуска к участию в конкурсе**

7.1.Основаниями для отказа допуска к участию в конкурсе являются:

1) непредставление определенных пунктом 13.5. настоящей конкурсной документации документов либо наличие в таких документах недостоверных сведений;

2) несоответствие претендента требованиям, установленным [пунктом](consultantplus://offline/ref=6DE8AFC21D5EF1656E7A06AD0D2FA6CAFEC6BE460BA6682EB900CCD58A7813E1FD3A2421317A5A5B72bCH) 6.2. настоящей конкурсной документации;

3) несоответствие заявки на участие в конкурсе требованиям, установленным [пунктами](consultantplus://offline/ref=6DE8AFC21D5EF1656E7A06AD0D2FA6CAFEC6BE460BA6682EB900CCD58A7813E1FD3A2421317A5B5B72bBH) 13.4-13.5 настоящей конкурсной документации.

7.2. В случае установления фактов несоответствия участника конкурса требованиям к претендентам, установленным [пунктом](consultantplus://offline/ref=6DE8AFC21D5EF1656E7A06AD0D2FA6CAFEC6BE460BA6682EB900CCD58A7813E1FD3A2421317A5A5B72bCH) 6.2 настоящей конкурсной документации, конкурсная комиссия отстраняет участника конкурса от участия в конкурсе на любом этапе его проведения.

7.3. Отказ в допуске к участию в конкурсе по основаниям, не предусмотренным [пунктом](#Par0) 7.1 настоящей конкурсной документации, не допускается.

Решение конкурсной комиссии об отказе в допуске к участию в конкурсе претендента либо об отстранении участника конкурса от участия в конкурсе может быть обжаловано таким лицом в [порядке](consultantplus://offline/ref=6DE8AFC21D5EF1656E7A06AD0D2FA6CAFEC6BE470BA0682EB900CCD58A77b8H), установленном законодательством Российской Федерации.

**8. Порядок предоставления конкурсной документации**

8.1.Информация о проведении конкурса размещается организатором конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru (далее - официальный сайт). Организатор конкурса размещает конкурсную документацию на официальном сайте одновременно с размещением извещения о проведении конкурса. Извещение о проведении конкурса размещается организатором конкурса на официальном сайте не менее чем за 30 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

Конкурсная документация должна быть доступна для ознакомления на официальном сайте всеми заинтересованными лицами без взимания платы.

8.2. Предоставление конкурсной документации не допускается до размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса

8.3. Организатор конкурса на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение 2 рабочих дней с даты получения заявления обязан предоставить такому лицу конкурсную документацию в порядке, указанном в извещении о проведении конкурса. Конкурсная документация предоставляется в письменной форме после внесения заинтересованным лицом платы за предоставление конкурсной документации, если такая плата установлена организатором конкурса и указание об этом содержится в извещении о проведении конкурса. Размер указанной платы не должен превышать расходы организатора конкурса на изготовление копии конкурсной документации, а также доставку ее лицу (в случае если в заявлении содержится просьба о предоставлении конкурсной документации посредством почтовой связи). Предоставление конкурсной документации в форме электронного документа осуществляется без взимания платы.

8.4. Конкурсная документация, предоставляемая в порядке, установленном [пунктом](#Par0) 8.3. настоящей конкурсной документации, должна соответствовать конкурсной документации, размещенной на официальном сайте.

1. Разъяснение положений конкурсной документации

9.1. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме организатору конкурса запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение 2 рабочих дней с даты поступления запроса организатор конкурса направляет разъяснения в письменной форме, если указанный запрос поступил к организатору конкурса не позднее чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

9.2. В течение 1 рабочего дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица это разъяснение размещается организатором конкурса на официальном сайте с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

**10.** **Внесение изменений в конкурсную документацию**

10.1. Организатор конкурса по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе внести изменения в конкурсную документацию не позднее чем за 15 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. В течение 2 рабочих дней с даты принятия решения о внесении изменений в конкурсную документацию такие изменения размещаются организатором конкурса на официальном сайте и направляются заказными письмами с уведомлением всем лицам, которым была предоставлена конкурсная документация.

10.2. Чтобы предоставить участникам конкурса разумное время для внесения изменений в заявки на участие в конкурсе на основании изменений, внесенных в конкурсную документацию, организатор конкурса вправе при необходимости и по своему усмотрению продлить срок подачи заявок и внести соответствующие изменения в извещение о проведении конкурса. Изменения в извещение о проведении открытого конкурса в течение двух дней размещается организатором конкурса на сайте www.torgi.gov.ru и направляется всем участникам размещения заказа, которым была предоставлена конкурсная документация.

10.3.Участники конкурса, использующие конкурсную документацию с сайта www.torgi.gov.ru, самостоятельно отслеживают возможные изменения, внесенные в извещение о проведение открытого конкурса и в конкурсную документацию, размещенные на сайте www.torgi.gov.ru.

Организатор конкурса не несет ответственности в случае, если участник конкурса не ознакомился с изменениями, внесенными в извещение о проведении конкурса и конкурсную документацию размещенными и опубликованными надлежащим образом.

1. **Отказ от проведения конкурса**

11.1. Если организатор конкурса отказался от проведения конкурса, то организатор конкурса в течение 2 рабочих дней с даты принятия такого решения обязаны разместить извещение об отказе от проведения конкурса на официальном сайте. В течение 2 рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор конкурса обязан направить или вручить под расписку всем претендентам, участникам конкурса уведомление об отказе от проведения конкурса в письменной форме, а также в форме электронных сообщений (в случае если организатору конкурса известны адреса электронной почты претендентов, участников конкурса). Организатор конкурса возвращает претендентам, участникам конкурса средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

1. **Порядок проведения осмотра объекта конкурса**

12.1. Организатор конкурса в соответствии с датой и временем, указанными в извещении о проведении конкурса, организуют проведение осмотра претендентами и другими заинтересованными лицами объекта конкурса. Организатор конкурса организуют проведение таких осмотров каждые 5 рабочих дней с даты размещения извещения о проведении конкурса, но не позднее чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

1. **Требования к содержанию и форме заявки на участие в конкурсе**

13.1. Претендент подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме в запечатанном конверте, в соответствии с указаниями и по форме, указанной в настоящей конкурсной документации.

13.2. Все документы, входящие в состав заявки на участие в конкурсе, должны быть составлены на русском языке. Подача документов, входящих в состав заявки, на иностранном языке должна сопровождаться предоставлением надлежащим образом заверенного перевода соответствующих документов на русский язык.

13.3. Претендент самостоятельно несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в конкурсе, участием в конкурсе и заключением договора.

13.4. Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по формам 1, 2, 3 предусмотренными настоящей конкурсной документации. Срок подачи заявок должен составлять не менее 25 дней. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

13.5. Заявка на участие в конкурсе включает в себя:

1) сведения и документы о претенденте:

наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес - для юридического лица;

фамилию, имя, отчество (при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, место жительства - для индивидуального предпринимателя;

номер телефона;

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридического лица;

выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуального предпринимателя;

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавшего заявку на участие в конкурсе;

реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

2) документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов:

документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

копию документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 [пункта 6.2 настоящей конкурсной документации](consultantplus://offline/ref=6C3FCB4D104B1749DAC8A1F2915EFDA3C3CD301A5F6EC522BCB2018261104E8E1B01BF03B0AA0DE3380436A7A6FE8CCCECA0A0CCDF27C9C0n8S5J), если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом;

копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период;

3) реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги;

4) согласие претендента на включение его в перечень организаций для управления многоквартирным домом.

1. Требования к оформлению заявок на участие в конкурсе

14.1. При описании условий и предложений претендентом должны приниматься общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов.

14.2. Сведения, которые содержатся в заявках претендентов, не должны допускать двусмысленных толкований.

14.3. Претендент подает заявку на участие в конкурсе в запечатанном конверте. На таком конверте указывается наименование открытого конкурса.

# 14.4. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в запечатанном конверте. На таком конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка, следующим образом: «Заявка на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (рег. № 2023-2)».

14.5. Все документы, содержащиеся в конверте, должны лежать в порядке, указанном в заявке на участие в конкурсе. Весь пакет должен быть прошит, скреплен печатью, опечатан на обороте с указанием количества страниц, заверен подписью (претендента - уполномоченного лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя) и иметь сквозную нумерацию страниц. Верность копий документов, представляемых в составе заявки на участие в конкурсе, должна быть подтверждена печатью и подписью уполномоченного лица, если иная форма заверения не была установлена нормативными правовыми актами Российской Федерации.

14.6. В качестве документа, подтверждающего внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, представляется экземпляр платежного поручения, выданного банком, копия квитанции об оплате. При внесении денежных средств претендентом при помощи системы «Банк-Клиент» предоставляется оригинальная выписка из банка.

14.7. Все экземпляры заявки должны быть четко напечатаны. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью уполномоченного лица (для юридических лиц) или собственноручно заверенных (для физических лиц). При подготовке заявки и документов, входящих в состав заявки, не допускается применение факсимильных подписей.

14.8. Все документы, представляемые участниками размещения заказа в составе заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам.

14.9. Представленные в составе заявки на участие в конкурсе документы участнику размещения заказа не возвращаются.

**15. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе**

15.1. Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по формам 1, 2, 3, предусмотренными настоящей конкурсной документации. Срок подачи заявок должен составлять не менее 25 дней. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

15.2. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать только одну заявку.

15.3. Предоставление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнить обязательные работы и услуги за плату на содержание и ремонт многоквартирных домов, размер которых указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги.

15.4. Прием заявок заканчивается в день вскрытия конвертов с заявками, но не раньше времени, указанного в извещении о проведении открытого конкурса (с учетом всех изменений извещения о проведении конкурса, являющихся неотъемлемой частью извещения о проведении конкурса) и Информационной карте конкурса.

15.5. Заявки на участие в конкурсе подаются по адресу, указанному в извещении о проведении открытого конкурса и [Информационной карте конкурса](#_РАЗДЕЛ_I.3_ИНФОРМАЦИОННАЯ_КАРТА КОН).

15.6. Заявки на участие в конкурсе, направленные по почте и поступившие после вскрытия конвертов, признаются опоздавшими. Участник конкурса при отправке заявки по почте, несет риск того, что его заявка будет доставлена по неправильному адресу и признана опоздавшей.

15.7. Каждый конверт с заявкой, поступивший в срок, указанный в пункте 15.1. настоящей конкурсной документации и извещении о проведении конкурса, регистрируется уполномоченными лицами организатора конкурса.

Каждый поступивший конверт с заявкой на участие в конкурсе также маркируется путем нанесения на конверт регистрационного номера, соответствующего номеру в журнале регистрации.

Поступившие конверты с заявками регистрируются в журнале регистрации заявок на участие в конкурсе, в порядке поступления конвертов с заявками. Запись регистрации конверта должна включать регистрационный номер заявки, дату, время, способ подачи, подпись и расшифровку подписи лица, вручившего конверт должностному лицу организатора конкурса.

По требованию претендента выдается расписка о получении такой заявки.

15.8. Претенденты, подавшие заявки, организатор конкурса обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в таких заявках, до вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Лица, осуществляющие хранение конвертов с заявками, не вправе допускать повреждение таких конвертов и заявок до момента их вскрытия.

15.9. Если конверт с заявкой не запечатан и не маркирован в порядке, указанном выше, организатор конкурса не несет ответственности за утерю конверта или его содержимого или досрочное вскрытие такого конверта.

1. Изменения заявок на участие в конкурсе

16.1. Претендент вправе изменить заявку на участие в конкурсе в любое время непосредственно до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

16.2. Изменения, внесенные в заявку, считаются неотъемлемой частью заявки на участие в конкурсе.

16.3. Заявки на участие в конкурсе изменяются в следующем порядке.

Изменения заявки на участие в конкурсе подаются в запечатанном конверте. На соответствующем конверте указывается: «Изменение заявки на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами\_\_\_(полное наименование конкурса). Регистрационный номер заявки\_\_\_».

Изменения заявок на участие в конкурсе до окончания срока подачи заявок подаются по адресу, указанному в извещении о проведении конкурса (с учетом всех изменений извещения о проведении конкурса, являющихся неотъемлемой частью извещения о проведении конкурса) и в Информационной карте конкурса.

16.4. Изменения заявок на участие в конкурсе регистрируются в журнале регистрации заявок на участие в конкурсе в порядке, установленном настоящей конкурсной документацией.

16.5. После окончания срока подачи заявок не допускается внесение изменений в заявки.

16.6. Претенденты, подавшие изменения заявок на участие в конкурсе, организатор конкурса, обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в таких изменениях заявок до вскрытия конвертов с изменениями заявок. Лица, осуществляющие хранение конвертов с изменениями заявок на участие в конкурсе, не вправе допускать повреждение таких конвертов и, содержащихся в них изменений заявок до момента их вскрытия.

16.7. Конверты с изменениями заявок вскрываются комиссией одновременно с конвертами с заявками на участие в конкурсе.

После вскрытия конвертов с заявками и конвертов с изменениями соответствующих заявок комиссия устанавливает поданы ли изменения заявки на участие в конкурсе надлежащим лицом.

О вскрытии конвертов с изменениями заявок на участие в конкурсе делается соответствующая отметка в протоколе вскрытия заявок на участие в конкурсе.

16.8. Если конверт с изменениями заявки на участие в конкурсе не запечатан и не маркирован в порядке, указанном выше, организатор конкурса не несет ответственности за утерю или досрочное вскрытие такого конверта.

1. Отзыв заявок на участие в конкурсе

17.1. Претендент вправе отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время непосредственно до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

17.2. В заявлении об отзыве заявки на участие в конкурсе (далее – заявление об отзыве заявки) в обязательном порядке должны указываться наименование претендента, отзывающего заявку, регистрационный номер заявки и способ возврата заявки. Заявление об отзыве заявки должно быть скреплено печатью и заверено подписью руководителя или уполномоченного лица (для юридических лиц) и собственноручно подписано физическим лицом - претендентом. К заявлению об отзыве должен быть приложен оригинал расписки, выданный при подачи заявки. В случае отсутствия у претендента указанной расписки и в случае, если на конверте не указаны фирменное наименование, почтовый адрес (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество, сведения о месте жительства (для физического лица) претендента), заявка на участие в конкурсе возвращается такому претенденту после вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

17.3. До последнего дня подачи заявок на участие в конкурсе заявления об отзыве заявок подаются по адресу, указанному в извещении о проведении конкурса и информационной карте настоящей конкурсной документации. В день окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе заявления об отзыве заявок могут быть поданы на заседание конкурсной комиссии непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе по адресу, по которому осуществляется вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, указанному в информационной карте настоящей конкурсной документации.

17.4. Заявления об отзыве заявок регистрируются в журнале регистрации заявок на участие в конкурсе в порядке, установленном в настоящей конкурсной документацией.

17.5. После получения и регистрации заявления об отзыве заявки организатор конкурса сравнивает регистрационные номера, указанные в заявлении об отзыве заявки и на конверте с заявкой на участие в конкурсе, и в случае если они совпадают, вскрывают соответствующий конверт с заявкой на участие в конкурсе.

17.6. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, по которым поступили заявления об отзыве заявок, оформляется соответствующим актом, который хранится с остальными документами по проведенному конкурсу.

17.7. Заявки на участие в конкурсе, отозванные в установленном порядке до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов, а также совершения действий, указанных в п. 17.5, 17.6 настоящей конкурсной документации, считаются не поданными.

17.8. Возврат отозванной заявки осуществляется организатором конкурса претенденту, отзывающему заявку, в течение одного дня после получения соответствующего заявления.

17.9. После окончания срока подачи заявок не допускается отзыв заявок на участие в конкурсе.

17.10. Организатор конкурса возвращает внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе средства претенденту, отозвавшему заявку на участие в конкурсе, в течение 5 рабочих дней с даты получения организатором конкурса уведомления об отзыве заявки.

1. Заявки на участие в конкурсе, поданные с опозданием

18.1. Полученные после окончания времени приема конвертов с заявками на участие в конкурсе организатором конкурса конверты с заявками на участие в конкурсе вскрываются, и в тот же день такие конверты и такие заявки возвращаются претендентам по адресу, указанному в заявке на участие в конкурсе. Данные о вскрытии заявок на участие в конкурсе, полученных после установленного срока окончания приема заявок на участие в конкурсе, фиксируются организатором конкурса в соответствующем акте, который хранится с остальными документами по проведенному конкурсу.

* 1. Организатор конкурса обязан вернуть внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе денежные средства соответствующим претендентам на участие в конкурсе в течение пяти дней со дня подписания протокола вскрытия на банковский счет, указанный в соответствующей заявке на участие в конкурсе.

1. **Обеспечение заявок на участие в конкурсе**

19.1. В извещении о проведении конкурса (с учетом всех изменений извещения о проведении конкурса, являющихся неотъемлемой частью извещения о проведении конкурса) и в Информационной карте конкурса, установлено требование об обеспечении заявки на участие в конкурсе. Претенденты, подающие заявки вносят денежные средства в качестве обеспечения заявок в сумме и на банковский счет, указанный в извещении о проведении конкурса и в Информационной карте конкурса.

19.2. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме.

19.3. Факт внесения претендентом денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе подтверждается платежным поручением (квитанцией в случае наличной формы оплаты) с отметкой банка об оплате.

В том случае, если перевод денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе осуществляется претендентом при помощи системы «Банк-Клиент», факт внесения денежных средств в обеспечение заявки на участие в конкурсе подтверждается оригинальной выпиской из банка, подтверждающей перевод денежных средств.

Соответствующее платежное поручение с отметкой банка об оплате (квитанция в случае наличной форме оплаты, оригинальная выписка из банка в случае внесения соответствующих денежных средств при помощи системы «Банк-Клиент») должно быть подано претендентом в составе документов, входящих в заявку на участие в конкурсе.

19.4. В случае отсутствия в составе заявки указанного выше платежного поручения (квитанции об оплате, оригинальной выписки из банка) с отметкой банка об оплате, претенденту, подавшему соответствующую заявку, отказывается в допуске к участию в конкурсе в соответствии с подпунктом 1 пункта 7.1 настоящей конкурсной документации.

19.5. Организатор конкурса возвращает денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе путем перечисления денежных средств на банковский счет, указанный в заявке, поданной соответствующим участником конкурса в следующих случаях и в следующие сроки:

- в течение 5 рабочих дней со дня поступления организатору конкурса уведомления об отзыве претендентом заявки на участие в конкурсе с соблюдением положений настоящей конкурсной документации претендентам, отозвавшим заявку на участие в конкурсе;

- в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола вскрытия конвертов претендентам, подавшим конверты с заявками на участие в конкурсе после начала процедуры вскрытия конвертов;

- в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе претендентам, не допущенным к участию в конкурсе;

- в течение 5 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса, участникам конкурса, которые не стали победителями конкурса, за исключением участника конкурса, сделавшего предпоследнее предложение по наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг;

- в течение 5 рабочих дней с даты представления организатору конкурса подписанного им проекта договора управления многоквартирным домом и обеспечения исполнения обязательств победителю конкурса и/или участнику конкурса, сделавшему предпоследнее предложение по наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг;

- в течение 5 рабочих дней с даты с даты принятия решения организатором конкурса об отказе от проведения конкурса претендентам, участникам конкурса.

19.6. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, не возвращаются при непредставлении организатору конкурса в срок, предусмотренный конкурсной документацией, подписанного в установленном порядке соответствующим лицом договора управления многоквартирным домом, а также обеспечения исполнения обязательств.

1. **Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе**

20.1. Публично в день, во время и в месте, указанные в извещении о проведении конкурса (с учетом всех изменений извещения о проведении конкурса, являющихся неотъемлемой частью извещения о проведении конкурса) и Информационной карте конкурса, конкурсной комиссией вскрываются конверты с заявками на участие в конкурсе.

20.2. Претенденты или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе. Уполномоченные представители претендентов, присутствующие при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе должны предоставить доверенность, выданную от имени претендента.

20.3. Все присутствующие при вскрытии конвертов лица регистрируются в Листе регистрации претендентов.

20.4. В день вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе, но не раньше времени, указанного в пункте 20.1 настоящей конкурсной документации, конкурсная комиссия обязана объявить лицам, присутствующим при вскрытии таких конвертов, о возможности подать заявки на участие в конкурсе, изменить или отозвать поданные заявки на участие в конкурсе, изменить или отзвать поданные заявки до начала процедуры вскрытия конвертов.

20.5. Конкурсной комиссией вскрываются конверты с заявками на участие в конкурсе, которые поступили организатору конкурса до времени вскрытия заявок на участие в конкурсе.

20.6. Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) каждого претендента, конверт с заявкой на участие в конкурсе которого вскрывается, сведения и информация о наличии документов, предусмотренных конкурсной документацией, объявляются при вскрытии конвертов и заносятся в протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

20.7. При вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе конкурсная комиссия вправе потребовать от претендента, присутствующего на ее заседании, разъяснений сведений, содержащихся в представленных им документах и в заявке на участие в конкурсе. При этом не допускается изменение заявки на участие в конкурсе. Конкурсная комиссия не вправе предъявлять дополнительные требования к претендентам. Не допускается изменять предусмотренные конкурсной документацией требования к претендентам. Указанные разъяснения вносятся в протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

20.8. Протокол вскрытия конвертов ведется конкурсной комиссией и подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии непосредственно после вскрытия всех конвертов. Протокол размещается на официальном сайте организатором конкурса в день его подписания.

20.9. Организатор конкурса обязан осуществлять аудиозапись процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Любое лицо, присутствующее при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе, вправе осуществлять аудио- и видеозапись процедуры вскрытия.

1. Рассмотрение заявок на участие в конкурсе

21.1. Конкурсная комиссия оценивает заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией, а также на соответствие претендентов требованиям, установленным пунктом 6.2. настоящей конкурсной документации.

21.2. Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать 7 рабочих дней с даты начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

21.3. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия принимает решение о признании претендента участником конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе по основаниям, предусмотренным [пунктом](consultantplus://offline/ref=E68C0D40D83BBFEC59454F38A30E60C0BA09D3FD5DE389305E2BA686307D26B297B21CAF7CE323CBa663L) 7.1. настоящей конкурсной документации. Конкурсная комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе, который подписывается присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Текст указанного протокола в день окончания рассмотрения заявок на участие в конкурсе размещается на официальном сайте организатором конкурса.

Претендентам, не допущенным к участию в конкурсе, направляются уведомления о принятых конкурсной комиссией решениях не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

21.4. В случае если только один претендент признан участником конкурса, организатор конкурса в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передает этому претенденту проект договоров управления многоквартирными домами, входящих в состав конкурсной документации. При этом договор управления многоквартирными домами заключается на условиях выполнения обязательных работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилых помещений, размер которой указан в извещении о проведении конкурса. Такой участник конкурса не вправе отказаться от заключения договора управления многоквартирными домами.

21.5. Средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, возвращаются единственному участнику конкурса в течение 5 рабочих дней с даты представления организатору конкурса подписанного им проектов договоров управления многоквартирными домами и обеспечения исполнения обязательств. При непредставлении организатору конкурса в срок, предусмотренный конкурсной документацией, подписанных участником конкурса проектов договоров управления многоквартирными домами, а также обеспечения исполнения обязательств такой участник конкурса признается уклонившимся от заключения договора управления многоквартирным домом и средства, внесенные им в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, не возвращаются.

21.6. В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе принято решение об отказе в допуске к участию в конкурсе всех претендентов, организатор конкурса в течение 3 месяцев проводит новый конкурс. При этом организатор конкурса вправе изменить условия проведения конкурса.

1. Порядок проведения конкурса

22.1. В конкурсе могут участвовать только лица, признанные участниками конкурса в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Организатор конкурса обязан обеспечить участникам конкурса возможность принять участие в конкурсе непосредственно или через представителей. Организатор конкурса обязан осуществлять аудиозапись конкурса. Любое лицо, присутствующее при проведении конкурса, вправе осуществлять аудио- и видеозапись конкурса.

22.2. Конкурс начинается с объявления конкурсной комиссией наименования участника конкурса, заявка на участие в конкурсе которого поступила к организатору конкурса первой, и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

22.3. Участники конкурса предлагают установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения за выполнение перечня работ и услуг, предусмотренного Приложением № 3 настоящие документации, меньший, чем размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, указанный в извещении о проведении конкурса, с пошаговым снижением размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 0,1 процента (далее - предложение).

В случае если после троекратного объявления предложения, являющегося наименьшим по размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения (относительно указанного в извещении о проведении конкурса), ни один из участников конкурса не сделает иное предложение по снижению размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, конкурсная комиссия объявляет о признании победителем конкурса участника конкурса, сделавшего последнее предложение.

22.4. При проведении конкурса допускается снижение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения не более чем на 10 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, указанного в извещении о проведении конкурса. В случае снижения указанного размера платы за содержание и ремонт жилого помещения более чем на 10 процентов конкурс признается несостоявшимся, что влечет за собой обязанность организатора конкурса провести новый конкурс в соответствии с настоящими Правилами. При этом организатор конкурса вправе изменить условия проведения конкурса и обязан уменьшить расчетный размер платы за содержание и ремонт жилого помещения не менее чем на 10 процентов.

22.5. В случае если несколько участников конкурса предложили одинаковый размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, победителем конкурса признается участник конкурса, подавший первым заявку на участие в конкурсе.

22.6. Конкурсная комиссия ведет протокол конкурса по форме согласно [приложению № 8 Правил,](consultantplus://offline/ref=5BFA44F305D105F2CEACAD5A25DF990B07C679DB45A3CF327393E35965AC865B89821B5CA67D1B6ED5B81DE5B65D20873DF9139959DEC515X4HDK) который подписывается в день проведения конкурса. Указанный протокол составляется в 3 экземплярах, один экземпляр остается у организатора конкурса.

22.7. Организатор конкурса в течение 3 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса передает победителю конкурса один экземпляр протокола и проект договора управления многоквартирным домом.

При этом указываемая в договоре управления многоквартирным домом стоимость каждой работы и услуги, входящей в перечень работ и услуг, предусмотренный Приложением № 3 настоящие документации, подлежит пересчету исходя из того, что общая стоимость работ и услуг должна быть равна плате за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой определен по итогам конкурса, в случаях признания участника конкурса победителем в соответствии с [пунктами](#Par3) 22.3 и 22.5 настоящей документации.

22.8. Текст протокола конкурса размещается на официальном сайте организатором конкурса или по его поручению специализированной организацией в течение 1 рабочего дня с даты его утверждения.

22.9. Организатор конкурса обязан возвратить в течение 5 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, участникам конкурса, которые не стали победителями конкурса, за исключением участника конкурса, сделавшего предпоследнее предложение по наименьшему размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, которому средства возвращаются в порядке, предусмотренном [пунктом 95](consultantplus://offline/ref=5BFA44F305D105F2CEACAD5A25DF990B07C679DB45A3CF327393E35965AC865B89821B5CA67D1C68DCB81DE5B65D20873DF9139959DEC515X4HDK) Правил.

22.10. Участник конкурса после размещения на официальном сайте протокола конкурса вправе направить организатору конкурса в письменной форме запрос о разъяснении результатов конкурса. Организатор конкурса в течение 2 рабочих дней с даты поступления запроса обязан представить такому участнику конкурса соответствующие разъяснения в письменной форме.

22.11. Участник конкурса вправе обжаловать результаты конкурса в [порядке](consultantplus://offline/ref=5BFA44F305D105F2CEACAD5A25DF990B07C679DC4CA6CF327393E35965AC865B9B824350A77F006AD6AD4BB4F3X0H1K), предусмотренном законодательством Российской Федерации.

22.12. Протоколы, составленные в ходе проведения конкурса, заявки на участие в конкурсе, конкурсная документация, изменения, внесенные в конкурсную документацию, и разъяснения конкурсной документации, а также аудиозаписи процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и проведения конкурса хранятся организатором конкурса в течение 3 лет.

22.13. Организатор конкурса в течение 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса уведомляет всех собственников помещений в многоквартирном доме и лиц, принявших помещения, о результатах открытого конкурса и об условиях договора управления этим домом путем размещения проекта договора в порядке, предусмотренном [пунктом 40](consultantplus://offline/ref=5BFA44F305D105F2CEACAD5A25DF990B07C679DB45A3CF327393E35965AC865B89821B5CA67D1F6BD3B81DE5B65D20873DF9139959DEC515X4HDK) Правил.

1. **Заключение договора управления многоквартирным домом по результам проведения конкурса**

23.1. Победитель конкурса, участник конкурса в случаях, предусмотренных пунктами 21.4. и 23.4. настоящей документации, в течение 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса представляет организатору конкурса подписанный им проект договора управления многоквартирным домом, а также обеспечение исполнения обязательств.

23.2. Победитель конкурса, участник конкурса в случаях, предусмотренных пунктами 21.4. и 23.4. настоящей документации, в течение 20 дней с даты утверждения протокола конкурса, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения протокола конкурса на официальном сайте, направляет подписанные им проекты договоров управления многоквартирным домом собственникам помещений в многоквартирном доме и лицам, принявшим помещения, для подписания указанных договоров в порядке, установленном статьей 445 Гражданского кодекса Российской Федерации.

23.3. В случае если победитель конкурса в срок, предусмотренный пунктом 23.1. настоящей документации, не представил организатору конкурса подписанный им проект договора управления многоквартирным домом, а также обеспечение исполнения обязательств (нотариально заверенную копию договора о страховании ответственности или договора о залоге депозита либо безотзывную банковскую гарантию), он признается уклонившимся от заключения договора управления многоквартирным домом.

23.4. В случае признания победителя конкурса, признанного победителем в соответствии с пунктом 22.3. настоящей документации, уклонившимся от заключения договора управления многоквартирным домом, организатор конкурса предлагает заключить договор управления многоквартирным домом участнику конкурса, сделавшему предыдущее предложение по наименьшему размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения.

В случае признания победителя конкурса, признанного победителем в соответствии с пунктом 22.5. настоящей документации, уклонившимся от заключения договора управления многоквартирным домом, организатор конкурса предлагает заключить договор управления многоквартирным домом участнику конкурса, предложившему одинаковый с победителем конкурса размер платы за содержание и ремонт жилого помещения и подавшему заявку на участие в конкурсе следующим после победителя конкурса.

24.5. В случае уклонения от заключения договора управления многоквартирным домом средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, не возвращаются.

24.6. Средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, возвращаются победителю конкурса и участнику конкурса, который сделал предыдущее предложение по наименьшему размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения, в течение 5 рабочих дней с даты представления организатору конкурса подписанного победителем конкурса проекта договора управления многоквартирным домом и обеспечения исполнения обязательств.

24.7. Победитель конкурса в случаях, предусмотренных пунктами 22.3. и 22.5. настоящей документации (участник конкурса в случаях, предусмотренных пунктами 21.4. и 23.4. настоящей документации), принимает на себя обязательства выполнять работы и услуги, входящие в перечень работ и услуг, предусмотренный Приложением № 3 настоящие документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения в размере, предложенном таким победителем (таким участником) конкурса.

1. **Обеспечение исполнения обязательств**

24.1. Участник конкурса, с которым заключается договор, должен предоставить организатору конкурса обеспечение исполнения обязательств по договору управления многоквартирным домом одновременно с передачей договора, только в этом случае договор может быть заключен. Обеспечение исполнения договора предоставляется на сумму, указанную в Информационной карте конкурса. Срок предоставления обеспечения исполнения обязательств указан в Информационной карте конкурса.

24.2. Размер обеспечения исполнения обязательств устанавливается организатором конкурса и не может быть менее одной второй и более трех четвертей цены договора управления многоквартирным домом, подлежащей уплате собственниками помещений в многоквартирном доме и лицами, принявшими помещения, в течение месяца. Размер обеспечения исполнения обязательств рассчитывается по формуле:

Ооу = К×(Рои+Рку),

где:

Ооу – размер обеспечения исполнения обязательств;

К – коэффициент, установленный организатором конкурса в пределах от 0,5 до 0,75;

Рои – размер ежемесячной платы за содержание и ремонт общего имущества, указанный в извещении о проведении конкурса, умноженный на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме;

Рку – размер ежемесячной платы за коммунальные услуги, рассчитанный исходя из среднемесячных объемов потребления ресурсов (холодная вода, электрическая и тепловая энергия) за предыдущий календарный год, а в случае отсутствия таких сведений - исходя из нормативов потребления соответствующих коммунальных услуг, утвержденных в порядке, установленном Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=4D32964AF6E3057FC66B6025EC900F9E88D50EAC9B6FAF0A48F10624B1410DD26AE693A2D3XFM) Российской Федерации, площади жилых помещений и тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, утвержденных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

24.3. Мерами по обеспечению исполнения обязательств могут являться страхование ответственности управляющей организации, безотзывная банковская гарантия и залог депозита. Способ обеспечения исполнения обязательств определяется управляющей организацией, с которой заключается договор управления многоквартирным домом.

24.4. Обеспечение исполнение обязательств по уплате управляющей организацией собственникам помещений в многоквартирном доме и лицам, принявшим помещения, средств, причитающихся им в возмещение убытков и (или) в качестве неустойки (штрафа, пеней) вследствие неисполнения, просрочки исполнения или иного ненадлежащего исполнения обязательств по договорам управления многоквартирным домом, в возмещение вреда, причиненного общему имуществу, предоставляется в пользу собственников помещений в многоквартирном доме и лиц, принявших помещения, а обеспечение исполнения обязательств по оплате управляющей организацией ресурсов ресурсоснабжающих организаций - в пользу соответствующих ресурсоснабжающих организаций. Лица, в пользу которых предоставляется обеспечение исполнения обязательств, вправе предъявлять требования по надлежащему исполнению обязательств за счет средств обеспечения. В случае реализации обеспечения исполнения обязательств управляющая организация обязана гарантировать его ежемесячное возобновление. Указанное требование подлежит отражению в договорах управления многоквартирным домом и в договорах ресурсоснабжения и приема (сброса) сточных вод в качестве существенного условия этих договоров.

24.5. В том случае, если обеспечение исполнения обязательств представляется в виде банковской гарантии, банковская гарантия должна соответствовать требованиям, установленным Гражданским кодексом Российской Федерации, а также законодательству Российской Федерации.

В банковской гарантии в обязательном порядке должна быть указана сумма, в пределах которой банк гарантирует исполнение обязательств, которая должна быть не менее суммы, установленной в Информационной карте конкурса.

Срок действия банковской гарантии должен устанавливаться с учетом установленного срока действия договоров управления многоквартирным домом, договорах ресурсоснабжения и приема (сброса) сточных вод и оканчиваться не ранее его завершения.

Банковская гарантия должна содержать указание на согласие банка с тем, что изменения и дополнения, внесенные в договоры управления многоквартирным домом и в договорах ресурсоснабжения и приема (сброса) сточных вод, не освобождают его от обязательств по соответствующей банковской гарантии.

24.6. В случае, если обеспечение исполнения обязательств предоставляется страхования ответственности, соответствующий договор страхования ответственности должен соответствовать требованиям, установленным Гражданским кодексом Российской Федерации, а также законодательству Российской Федерации.

В договоре страхования ответственности должна быть указана сумма, на которую страхуется ответственность управляющей организации.

Страхование должно покрывать случаи виновного неисполнения или ненадлежащего исполнения управляющей организацией своих обязательств по договорам управления многоквартирным домом, договорам ресурсоснабжения и приема (сброса) сточных вод.

Срок действия договора страхования должен устанавливаться с учетом установленного срока действия договоров управления многоквартирным домом, договорах ресурсоснабжения и приема (сброса) сточных вод и оканчиваться не ранее его завершения.

Договор страхования должен содержать указание на согласие страховщика с тем, что изменения и дополнения, внесенные в договоры управления многоквартирным домом и в договорах ресурсоснабжения и приема (сброса) сточных вод, не освобождают его от обязательств по соответствующему договору страхования.

24.7. Залог депозита, вносимый в обеспечение исполнения обязательств должен быть перечислен в размере, установленном в Информационной карте конкурса на счет, указанный в Информационной карте конкурса.

Факт внесения залога депозита в обеспечение исполнения обязательств подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате (квитанцией в случае наличной формы оплаты, оригинальная выписка из банка в случае, если перевод денежных средств осуществлялся при помощи системы «Банк-клиент».

Денежные средства возвращаются победителю конкурса, с которым заключается договор управления многоквартирным домом при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по договору в течение срока, установленного в Проекте договора управления многоквартирным домом со дня получения от него соответствующего письменного требования. Денежные средства возвращаются на банковский счет, указанный победителем конкурса в этом письменном требовании.

**25. Формы и способы осуществления собственниками помещений**

**в многоквартирном доме и лицами, принявшими помещения, контроля**

**за выполнением управляющей организацией ее обязательств**

**по договорам управления многоквартирным домом**

25.1. Контроль над деятельностью управляющей организации в части исполнения договора управления многоквартирным домом осуществляется собственниками помещений в многоквартирном доме и лицами, принявшими помещения, в соответствии с их полномочиями путем:

- получения от управляющей организации не позднее 3 рабочих дней с даты обращения информации о перечнях, объемах, качестве и периодичности оказанных услуг и (или) выполненных работ;

- проверки объемов, качества и периодичности оказания услуг и выполнения работ (в том числе путем проведения соответствующей экспертизы);

- подачи в письменном виде жалоб, претензий и прочих обращений для устранения выявленных дефектов с проверкой полноты и своевременности их устранения;

- составления актов о нарушении условий договора управления многоквартирным домом;

- инициирования созыва внеочередного общего собрания собственников для принятия решений по фактам выявленных нарушений и/или не реагированию управляющей организации на обращения собственников помещений в многоквартирном доме и лиц, принявших помещения, с уведомлением о проведении такого собрания (указанием даты, времени и места) управляющей организации;

- обращения в органы, осуществляющие контроль для административного воздействия, обращения в другие инстанции согласно действующему законодательству;

- ознакомления, за 15 дней до окончания срока действия договора управления многоквартирным домом, с расположенным в помещении управляющей организации, а также на досках объявлений, находящихся во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, ежегодным письменным отчетом управляющей организации о выполнении договора управления многоквартирным домом, включающим информацию о выполненных работах, оказанных услугах по содержанию и ремонту общего имущества, а также сведения о нарушениях, выявленных органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными контролировать деятельность, осуществляемую управляющими организациями;

- проведения комиссионного обследования выполнения управляющей организацией работ и услуг по договору управления многоквартирным домом. Решения общего собрания собственников помещений о проведении такого обследования являются для управляющей организации обязательными. По результатам комиссионного обследования составляется соответствующий акт, экземпляр которого должен быть предоставлен инициаторам проведения общего собрания собственников.

# Раздел 2. Информационная карта конкурса

Следующая информация и данные для конкурса изменяют и/или дополняют положения Раздела I. «Общие условия проведения конкурса».

При возникновении противоречия между положениями, закрепленными в положении Раздела I. «Общие условия проведения конкурса» и настоящей Информационной карты, применяются положения Информационной карты.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование пункта | Пояснения |
| 1. | Наименование,  место нахождения,  почтовый адрес  адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса | **Наименование организатора:** Администрация Красногорского района Алтайского края. |
| **Место нахождения и почтовый адрес организатора:** 659500, Алтайский край, Красногорский район, село Красногорское, улица Советская, 91. |
| **Адрес электронной почты:**  gkh-krasnogorsk@mail.ru |
| **Номер телефона/факса:** 8(385-35) 22-8-11 |
| **Контактное лицо**: Поминов Павел Сергеевич, Лемешков Александр Евгеньевич. |
| 2. | Форма конкурса | Открытый конкурс по составу участников и по форме подачи заявок. |
| 3. | Предмет конкурса | Право заключения договора управления многоквартирными домами, по следующим лотам:- лот № 1 – с. Красногорское, пер. Мартовский, 7; **- лот № 2** – с. Красногорское, ул. Садовая, 18;  **- лот № 3** – с. Красногорское, ул. Садовая, 22;  **- лот № 4** – с. Красногорское, ул. Садовая, 19; - лот № 5 – с. Красногорское, ул. Садовая, 21;- лот № 6 – с. Красногорское, ул. Садовая, 23;- лот № 7 – с. Красногорское, ул. Садовая, 25; **- лот № 8** – с. Красногорское, ул. Садовая, 27;  **- лот № 9** – с. Красногорское, ул. Садовая, 34;  **- лот № 10** – с. Красногорское, ул. Садовая, 36;  **- лот № 11** – с. Красногорское, ул. Садовая, 38;  **- лот № 12** – с. Красногорское, ул. Мира, 26; - лот № 13 – с. Красногорское, ул. Мира, 28;- лот № 14 – с. Красногорское, ул. Первомайская, 28;- лот № 15 – с. Красногорское, ул. Первомайская, 28а;- лот № 16 – с. Красногорское, ул. Первомайская, 28б;- лот № 17 – с. Красногорское, ул. Юбилейная, 36; **- лот № 18** – с. Красногорское, ул. Юбилейная, 38;  **- лот № 19** – с. Красногорское, пер. Мартовский, 15;  **- лот № 20** – с. Красногорское, пер. Мартовский, 17; - лот № 21 – с. Быстрянка, ул. Победы, 24;- лот № 22 – с. Быстрянка, ул. Победы, 26;- лот № 23 – с. Быстрянка, ул. Победы, 28; **- лот № 24** – с. Быстрянка, ул. Победы, 30;  **- лот № 25** – с. Быстрянка, ул. Победы, 34;  **- лот № 26** – с. Быстрянка, ул. Победы, 36;  **- лот № 27** – с. Быстрянка, ул. Победы, 40;  **- лот № 28** – п. Мост Иша, ул. Автомобилистов, 8; - лот № 29 – с. Березовка, ул. Новая, 11; **- лот № 30** – с. Березовка, ул. Новая, 13;  **- лот № 31** – с. Березовка, ул. Новая, 15; - лот № 32 – с. Карагуж, ул. Центральная, 5;- лот № 33 – с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 31; **- лот № 34** – с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 38;  **- лот № 35** – с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 40;  **- лот № 36** – с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 44;  **- лот № 37** – с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 51;  **- лот № 38** – с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 53; - лот № 39 – с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 55.- лот № 40 – с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 29;- лот № 41 – с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 30;- лот № 42 – с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 32;- лот № 43 – с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 38; |
| 4. | Характеристика объектов конкурса | Указана в приложении № 1 к конкурсной документации |
| 5. | Порядок проведения осмотров заинтересованными лицами и претендентами объекта конкурса и график проведения таких осмотров | Проведение осмотра претендентами и другими заинтересованными лицами объекта конкурса осуществляется каждые 5 рабочих дней с даты опубликования извещения о проведении конкурса, но не позднее чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.  Осмотр объекта конкурса проводится каждую пятницу с 08:00 до 17:00 часов местного времени по предварительной записи по телефону (38535) 22-8-11.  Ответственное лицо: Поминов Павел Сергеевич, Лемешков Александр Евгеньевич |
| 6. | Перечень обязательных работ и услуг | Указан в приложении № 3 к конкурсной документации |
| 7. | Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией | Не предоставляются управляющей организацией |
| 8. | Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения | Указан в приложение №4 к конкурсной документации |
| 9. | Срок внесения собственниками помещений в многоквартирном доме и лицами, принявшими помещения, платы за содержание и ремонт жилого помещения | Плата за содержание и ремонт жилого помещения вносится ежемесячно до 10 (десятого) числа месяца, следующего за расчетным.  Плата за содержание и ремонт жилого помещения вносится на основании платежных документов, представленных Управляющей организацией не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным месяцем:  - для Собственников и нанимателей жилых помещений - счета-квитанции;  - для Собственников и пользователей нежилых помещений - счета на оплату оказанных услуг и выполненных работ. |
| 10. | Срок действия договоров управления многоквартирным домом, а также условия продления срока действия договоров на 3 месяца | Договор управления многоквартирным домом действует в течение 3 (трех) лет с момента его заключения.  Продление срока действия договоров управления на 3 месяца, предусмотрено в случае, если:  а) большинство собственников помещений на основании решения общего собрания о выборе способа непосредственного управления многоквартирным домом не заключили договоры, предусмотренные [статьей 164](consultantplus://offline/ref=4E9617011D8B174CF00B2E6ED189517F48A50CD6AA144C8677F9E61E6017C0608FDE833A3945F9D0xAADM) Жилищного кодекса Российской Федерации, с лицами, осуществляющими соответствующие виды деятельности;  б) товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив не зарегистрированы на основании решения общего собрания о выборе способа управления многоквартирным домом;  в) другая управляющая организация, выбранная на основании решения общего собрания о выборе способа управления многоквартирным домом, созываемого не позднее чем через 1 год после заключения договоров управления многоквартирным домом, в течение 30 дней с даты подписания договоров управления многоквартирным домом или с иного установленного такими договорами срока не приступила к их выполнению;  г) другая управляющая организация, отобранная органом местного самоуправления для управления многоквартирным домом, не приступила к выполнению договора управления многоквартирным домом. |
| 11. | Срок, в течение которого победитель конкурса должен подписать договоры управления многоквартирным домом и предоставить обеспечение исполнения обязательств | Победитель конкурса в течение 20 дней с даты утверждения протокола конкурса, но не ранее 10 дней со дня размещения протокола на официальном сайте направляет подписанные им проекты договоров управления многоквартирным домом собственникам помещений (застройщику) в многоквартирном доме для подписания указанных договоров в порядке, установленном статьей 445 Гражданского кодекса Российской Федерации. |
| 12. | Требования к порядку изменения обязательств сторон по договору управления многоквартирным домом | Обязательства сторон по договору управления многоквартирным домом могут быть изменены только в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы либо на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы управляющая организация осуществляет указанные в договоре управления многоквартирным домом работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, выполнение и оказание которых возможно в сложившихся условиях, и предъявляет собственникам помещений в многоквартирном доме, лицам, принявшим помещения, счета по оплате таких выполненных работ и оказанных услуг. При этом размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, предусмотренный договором управления многоквартирным домом, должен быть изменен пропорционально объемам и количеству фактически выполненных работ и оказанных услуг. |
| 13. | Срок начала выполнения управляющей организацией, возникших по результатам конкурса обязательств | Не позднее 30 дней с даты подписания собственниками помещений в многоквартирном доме и (или) лицами, принявшими помещения, и управляющей организацией договоров управления многоквартирным домом. |
| 14 | Требования к участникам конкурса | Установлены пунктами 6.1-6.4 раздела 1 «Общие условия проведения конкурса» |
| 15. | Форма заявки на участие в конкурсе и утвержденная организатором конкурса инструкция по ее заполнению | Установлены в разделе 3 «Образцы форм и документов для заполнения Претендентами» настоящей конкурсной документации. |
| 16. | Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации | **Срок предоставления конкурсной документации:** в течение 2 рабочих дней с даты получения заявления от заинтересованного лица |
| **Место предоставления конкурсной документации:** конкурсная документации предоставляется по адресу: 659500, Алтайский край, Красногорский район, село Красногорское, улица Советская, 91, отдел по газификации Администрации Красногорского района |
| **Порядок предоставления конкурсной документации:** на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме.  Конкурсная документация предоставляется только в форме электронного документа |
| **Порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации:** плата не установлена |
| 17. | Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе | **Место подачи заявок:** 659500, Алтайский край, Красногорский район, село Красногорское, улица Советская, 91, каб. 33. Отдел по газификации Администрации Красногорского района Алтайского края |
| **Порядок подачи заявок:** Прием заявок пн-чт с 07:48 до 17:00 часов, пт с 07:48 до 16:00 часов местного времени до даты окончания срока подачи заявок, обед с 13-00 до 14-00 часов. |
| **Срок подачи заявок:** с 19.10.2023 г. по 20.11.2023г. |
| 18. | Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе | **Место вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:** 659500, Алтайский край, Красногорский район, село Красногорское, улица Советская, 91, каб. 33. Отдел по газификации Администрации Красногорского района Алтайского края |
| **Дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:** 17.11.2023 г. в 10:00 часов местного времени |
| 19. | Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе | **Место рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:** 659500, Алтайский край, Красногорский район, село Красногорское, улица Советская, 91, каб. 33. Отдел по газификации Администрации Красногорского района Алтайского края |
| **Дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:** 19.10.2023 г. в 10:00 часов местного времени |
| 20. | Место, дата и время проведения конкурса | **Место проведения конкурса:** 659500, Алтайский край, Красногорский район, село Красногорское, улица Советская, 91, каб. 33. Отдел по газификации Администрации Красногорского района Алтайского края |
| **Дата и время проведения конкурса:** 20.11.2023 г. в 10:00 часов местного времени |
| 21. | Реквизиты банковского счета для перечисления средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе | Получатель: Администрация Красногорского района Алтайского края,  659500, Алтайский края, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Советская, 91  ИНН 2250000913 ОГРН 1022201944456 КПП 225001001 Комитет по финансам Администрации Красногорского района (Администрация Красногорского района Алтайского края) л/сч 03173015730 р/сч 03231643016190001700 БИК 010173001 Единый казначейский счет 40102810045370000009 ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ//УФК по Алтайскому краю г. Барнаул |
| 22. | Размер и срок представления обеспечения исполнения обязательств | **Срок представления обеспечения исполнения обязательств:** обеспечение исполнения обязательств предоставляется управляющей организацией (победитель конкурса/единственный участник конкурса) организатору конкурса в течение 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса совместно с подписанным проектом договора управления многоквартирным домом. |
| **Размер предоставления обеспечения исполнения обязательств:** Указан в приложении №4 |
| **Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения обязательств:** Получатель: Администрация Красногорского района Алтайского края,  659500, Алтайский края, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Советская, 91  ИНН 2250000913 ОГРН 1022201944456 КПП 225001001 Комитет по финансам Администрации Красногорского района (Администрация Красногорского района Алтайского края) л/сч 03173015730 р/сч 03231643016190001700 БИК 010173001 Единый казначейский счет 40102810045370000009 ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ//УФК по Алтайскому краю г. Барнаул |
| 23. | Меры по обеспечению исполнения обязательств | Обеспечение исполнения обязательств может предоставляться в виде: страхования ответственности управляющей организации, безотзывной банковской гарантии и залога депозита.  Способ обеспечения исполнения обязательств определяется управляющей организацией, с которой заключается договор управления многоквартирным домом. |
| 24. | Порядок оплаты собственниками помещений в многоквартирном доме и лицами, принявшими помещения, работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения управляющей организацией обязательств по договорам управления многоквартирным домом | В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения управляющей организацией обязательств по договорам управления многоквартирным домом собственники помещений в многоквартирном доме и лица, принявшие помещения, вправе оплачивать фактически выполненные работы и оказанные услуги по содержанию и ремонту общего имущества. |
| 25. | Формы и способы осуществления собственниками помещений в многоквартирном доме и лицами, принявшими помещения, контроля за выполнением управляющей организацией ее обязательств по договорам управления многоквартирным домом | Установлены пунктом 25.1 раздела 1 «Общие условия проведения конкурса» |

**Раздел 3. Образцы форм и документов для заполнения Претендентами**

***Форма 1.***

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,**

**представляемых для участия в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (рег. № 2023-2)**

**по лоту (-ам):** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Настоящим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подтверждает, что для участия

*(наименование или Ф.И.О. претендента)*

в названном конкурсе нами направляются нижеперечисленные документы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№№ п\п** | **Наименование** | **Кол-во**  **листов** |
| 1. 1 | Заявка на участие в конкурсе (по форме 2 раздела 3. настоящей конкурсной документации) |  |
|  | Анкета претендента (участника конкурса) (по форме 3 раздела 3 настоящей конкурсной документации) |  |
|  | Полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса выписка из Единого государственного реестра юридических лиц *(для юридических лиц)*, или нотариально заверенная копия такой выписки. |  |
|  | Полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей *(для индивидуальных предпринимателей),* или нотариально заверенная копия такой выписки. |  |
|  | Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавшего заявку на участие в конкурсе |  |
|  | Документ, подтверждающий внесение обеспечения заявки на участие в конкурсе |  |
|  | Копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному пунктом 6.2. настоящей конкурсной документации |  |
|  | Копия утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период |  |
|  | Предложение претендента по общей стоимости дополнительных работ и услуг (по форме 4 раздела 3 настоящей конкурсной документации) |  |
|  | ***Другие документы, прикладываемые по усмотрению претендентом*** |  |

(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (подпись) |  | (ф.и.о.) |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| “ |  | ” |  | 20 |  | г. |

М.П.

Примечание: При подготовке заявки на участие в конкурсе необходимо учесть, что все документы, содержащиеся в конверте, должны лежать в порядке, указанном в описи документов. Весь пакет должен быть прошит, скреплен печатью/опечатан на обороте с указанием количества листов, заверен подписью (уполномоченного лица участника размещения заказа – юридического лица и собственноручно заверены участником размещения заказа – физического лица, в том числе на прошивке) и иметь сквозную нумерацию листов.

***Форма 2.***

**ЗАЯВКА**

**на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (рег. № 2023-2)**

1. Заявление об участии в конкурсе

,

(организационно-правовая форма, наименование/фирменное наименование организации  
или ф.и.о. физического лица, данные документа, удостоверяющего личность)

,

(место нахождения, почтовый адрес организации или место жительства индивидуального предпринимателя)

(номер телефона)

заявляет об участии в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (рег. № 2023-2), по лоту (-ам):

.

(номера лотов)

Средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, просим возвратить на счет:

(реквизиты банковского счета)

.

2. Предложения претендента  
по условиям договора управления многоквартирным домом

(описание предлагаемого претендентом в качестве условия договора

управления многоквартирным домом способа внесения

собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения, и коммунальные услуги)

Внесение собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения предлагаю осуществлять на счет

(реквизиты банковского счета претендента)

К заявке прилагаются следующие документы:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя):

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

;

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавших заявку на участие в конкурсе:

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

;

3) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

(наименование и реквизиты документов, количество листов);

4) копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:

(наименование и реквизиты документов, количество листов);

5) утвержденный бухгалтерский баланс за последний год:

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

.

(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Настоящим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организационно-правовая форма, наименование

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фирменное наименование) организации или ф.и.о. физического лица,

данные документа, удостоверяющего личность)

дает согласие на включение в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=80CA9869613F42142B9DC7C55E65F19E96C030D80030A68C3335E9ED2CBC24C7B8BB707156393F24A9D19CBC366FBE00089A2D7261ABD87Dk4E4F) определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 г. N 1616 "Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (подпись) |  | (ф.и.о.) |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « |  | » |  | 20 |  | г. |

М.П.

**ИНСТРУКЦИЯ**

**по заполнению заявки на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (рег. № 2023-2)**

1. Заявка на участие в конкурсе по отбору управляющих организаций для управления многоквартирном доме (далее – заявка) – основной документ, которым претенденты изъявляют желание принять участие в конкурсе по отбору управляющих организаций для управления многоквартирным домом или многоквартирными домами, входящими в соответствующий лот, а также выражают согласие на заключение договора управления многоквартирным домом на условиях, указанных в конкурсной документации.
2. Претендент подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме в запечатанном конверте, в соответствии с указаниями, изложенными в Информационной карте конкурса по форме, установленной Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75.
3. Все документы, входящие в состав заявки на участие в конкурсе, должны быть составлены на русском языке. Подача документов, входящих в состав заявки на иностранном языке должна сопровождаться предоставлением надлежащим образом заверенного перевода соответствующих документов на русский язык.

Документы, происходящие из иностранного государства, должны быть надлежащим образом легализованы в соответствии с законодательством и международными договорами Российской Федерации.

1. Заявка на участие в конкурсе включает в себя:

1) Заявку на участие в конкурсе с указанием сведений о претенденте и подтверждающие документы:

- наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес - для юридического лица;

- фамилию, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, место жительства - для индивидуального предпринимателя;

- номер телефона;

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридического лица (полученную не ранее чем за один месяц до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса);

- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуального предпринимателя (полученную не ранее чем за один месяц до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса);

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавшего заявку на участие в конкурсе;

- реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

2) документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов:

- документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

- копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованиям, установленным пунктом 6.2. конкурсной документации, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом;

- копии утвержденного в установленном порядке бухгалтерского баланса за последний отчетный период на момент подписания заявки;

3) реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги.

5. В форме заявки заполняются все разделы и все данные по пояснениям, указанным в круглых скобках.

6. При подготовке заявки и документов, входящих в состав заявки, не допускается применение факсимильных подписей.

7. Сведения, которые содержатся в заявках претендентов, не должны допускать двусмысленных толкований.

8. При описании условий и предложений претендентом должны приниматься общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов.

9. В разделе 2 заявки в обязательном порядке указывается описание предлагаемого претендентом в качестве условия договора управления многоквартирным домом способа внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги собственниками многоквартирного дома, нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (ежемесячно, ежеквартально или в другие сроки, виды расчетных документов (квитанции об оплате, платежное поручение, приходный кассовый ордер, фискальный чек или другое).

10. Претендент подает заявку на участие в конкурсе в запечатанном конверте. На таком конверте указывается наименование открытого конкурса и номер лота (лотов). Указание информации о претенденте на конверте не допускается.

11. Все документы, содержащиеся в конверте, должны лежать в порядке, указанном в заявке на участие в конкурсе. Весь пакет должен быть прошит, скреплен печатью/опечатан на обороте с указанием количества страниц, заверен подписью (претендента - уполномоченного лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя) и иметь сквозную нумерацию страниц.

12. Копии документов должны быть заверены должным образом и/или в случае необходимости утверждены в установленном порядке. Копии документов организации-претендента должны быть заверены печатью и подписью уполномоченного лица организации, если иная форма заверения не была установлена нормативными правовыми актами Российской Федерации.

13. Реквизиты банковского счета должны включать в себя: номер расчетного счета, банковский идентификационный номер, наименование банка, номер корреспондентского счета.

14. В качестве документа, подтверждающего внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, представляется экземпляр платежного поручения, выданного банком, копия квитанции об оплате. При внесении денежных средств претендентом при помощи системы «Банк-Клиент» предоставляется оригинальная выписка из банка.

15. Непредставление необходимых документов в составе заявки, наличие в таких документах недостоверных, нечитаемых сведений является основанием для отказа в допуске претендента к участию в конкурсе.

При этом в случае установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, предоставленных участником конкурса в составе заявки на участие в конкурсе, такой участник конкурса может быть отстранен организатором конкурса, специализированной организацией, конкурсной комиссией от участия в конкурсе на любом этапе его проведения вплоть до заключения договора управления многоквартирным домом.

16. Представленные в составе заявки на участие в конкурсе документы претенденту не возвращаются.

17. В отношение одного лота подается отдельная заявка. Претендент вправе подать только одну заявку в отношении каждого лота.

18. Если претендент подает заявки на участие в конкурсе по нескольким лотам, то форма заявки заполняется на каждый лот. При этом документы, прилагаемые к заявке, оформляются в одном экземпляре.

19. Денежные средства в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе вносятся по каждому лоту отдельно.

20. Заявки на участие в конкурсе до последнего дня срока подачи заявок на участие в конкурсе (исключая последний день подачи заявок на участие в конкурсе) подаются по адресу, указанному в извещении о проведении открытого конкурса и [Информационной карте конкурса](#_РАЗДЕЛ_I.3_ИНФОРМАЦИОННАЯ_КАРТА КОН). В день окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, такие заявки подаются на заседании конкурсной комиссии непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе по адресу, по которому осуществляется вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, указанному в извещении о проведении открытого конкурса после объявления присутствующим при вскрытии конвертов с заявками о возможности подать заявки, изменить или отозвать поданные заявки.

21. Претендент вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

22. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками.

***Форма 3.***

# АНКЕТА ПРЕТЕНДЕНТА

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **Полное и сокращенное наименования организации и ее организационно-правовая форма:**   *(на основании Учредительных документов установленной формы (устав, положение, учредительный договор), свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц)***/Ф.И.О. претендента (участника конкурса) – физического лица** |  |
| 1. **Регистрационные данные:**   2.1 Дата, место и орган регистрации юридического лица, регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя  *(на основании Свидетельства о государственной регистрации)*  **Паспортные данные для претендента – физического лица** |  |
| **3.** Учредители (перечислить наименования и организационно-правовую форму всех учредителей, чья доля в уставном капитале превышает 10%), и доля их участия (для акционерных обществ– выписка из реестра акционеров отдельным документом)  *(на основании Учредительных документов установленной формы (устав, положение, учредительный договор)* (для юридических лиц) |  |
| 3.1. Срок деятельности (с учетом правопреемственности) |  |
| 3.2. Размер уставного капитала (для юридических лиц) |  |
| 3.3. Номер и почтовый адрес Инспекции Федеральной налоговой службы, в которой участник размещения заказа зарегистрирован в качестве налогоплательщика |  |
| *ИНН, КПП, ОГРН, ОКПО претендента* |  |
| *Примечание:*  *Вышеуказанные данные по усмотрению претендента (участника конкурса) могут быть подтверждены путем предоставления следующих документов:*   * *Устав, положение, учредительный договор;* * *Свидетельство о государственной регистрации;* * *Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;* * *Информационное письмо об учете в ЕГРПО.* | |
| 1. **Юридический адрес/место жительства претендента** |  |
| 1. **Фактический адрес/место нахождения претендента** |  |
| 1. **Почтовый адрес претендента** |  |
|  |  |
| 1. **Банковские реквизиты** *(может быть несколько)***:** |  |
| 7.1. Наименование обслуживающего банка |  |
| 7.2. Расчетный счет |  |
| 7.3. Корреспондентский счет |  |
| 7.4. Код БИК |  |
| *Примечание:*  *По усмотрению претендента (участника конкурса) может быть представлена информация об открытых счетах:*  *- данные подтверждаются путем предоставления письма из финансирующего банка об открытии расчетного счета.* | |
| 1. **Сведения о выданных претенденту лицензиях, необходимых для выполнения обязательств по договору управления многоквартирным домом** *(указывается лицензируемый вид деятельности, реквизиты действующей лицензии, наименование территории на которой действует лицензия)* |  |
|  |  |
| 1. **Сведения о дочерних и зависимых предприятиях, аффилированных лицах** (о лицах, входящих с претендентом (участником конкурса) в одну группу лиц (в ред. ст. 105, 106 ГК Российской Федерации), в том числе об аффилированных лицах (в соответствии с определением понятия «аффилированного лица» в статье 4 Федерального закона «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности» № 948-1 от 22.03.1991 г.) |  |

*В подтверждение финансовой устойчивости, а также отсутствия задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды по усмотрению претендента могут быть представлены:*

* *формы №1 «Бухгалтерский баланс» и №2 «Отчет о прибылях и убытках» за два предыдущих года и последний отчетный период отчетного года, с отметкой налоговой инспекции и заверенные печатью организации;*
* *акт сверки, выданный ИФНС о состоянии расчетов с бюджетами всех уровней и внебюджетными фондами за последний отчетный период, заверенный печатью организации.*

Мы, нижеподписавшиеся, заверяем правильность всех данных, указанных в анкете.

В подтверждение вышеприведенных данных к анкете прикладываются следующие документы:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(название документа)* \_\_\_\_ *(количество страниц в документе)*;
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(название документа)* \_\_\_\_ *(количество страниц в документе)*;

…………………………………………………………………………………………...

n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(название документа)* \_\_\_\_ *(количество страниц в документе).*

Претендент (уполномоченный представитель) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) М.П. (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

***Форма 4.***

**ДОВЕРЕННОСТЬ № \_\_\_\_**

Дата, город \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(прописью число, месяц и год выдачи доверенности)

Юридическое лицо – претендент (участник конкурса):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица)

доверяет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

паспорт серии \_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

представлять интересы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации)

на конкурсе, проводимом [*указать название организатора конкурса, наименование конкурса, лот № ----].*

В целях выполнения данного поручения он уполномочен представлять конкурсной комиссии необходимые документы, подписывать и получать от имени организации - доверителя все документы, связанные с его выполнением.

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ удостоверяем.

(Ф.И.О. удостоверяемого) (Подпись удостоверяемого)

Доверенность действительна по «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г.

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

***Форма 5.***

**ДОВЕРЕННОСТЬ № \_\_\_\_**

Дата, город \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(прописью число, месяц и год выдачи доверенности)

Юридическое лицо – претендент (участник конкурса):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица)

доверяет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

паспорт серии \_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

представлять интересы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование претендента, участника конкурса)

на открытом конкурсе\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование конкурса) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

в том числе присутствовать на процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в вышеуказанном конкурсе и на процедуре проведения конкурса.

В целях выполнения данного поручения он уполномочен представлять конкурсной комиссии необходимые документы, подписывать и получать от имени доверителя все документы, связанные с его выполнением.

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ удостоверяем.

(Ф.И.О. удостоверяемого) (подпись удостоверяемого)

Доверенность действительна по «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ )

(Ф.И.О.) М.П.

# Часть II. ПРИЛОЖЕНИЯ К КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

**Приложение № 1**

**Характеристика объектов конкурса: лот №1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, пер. Мартовский, 7 | 1970 | 2 | 16 | 724,4 | - | 15,3 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2537,  602 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 18 | 1975 | 2 | 16 | 741 | - | 15,3 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2536,  619 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 22 | 1978 | 2 | 12 | 587 | - | 15,3 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2589,  580 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №4**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 19 | 1989 | 3 | 27 | 1273,20 | - | 76,5 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2606,  769 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №5**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 21 | 1986 | 3 | 27 | 1273,20 | - | 76,5 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2535,  769 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №6**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 23 | 1975 | 2 | 16 | 723,6 | - | 45,9 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2548,  594 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №7**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 25 | 1979 | 2 | 24 | 1144 | - | 61,2 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2587,  1047 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №8**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 27 | 1990 | 2 | 12 | 563,9 | - | 30,6 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:4791,  598 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №9**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 34 | 1980 | 2 | 8 | 363,2 | - | 15,3 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2534,  327 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №10**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 36 | 1980 | 2 | 12 | 593,4 | - | 30,6 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2590,  554 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №11**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 38 | 1980 | 2 | 12 | 568,8 | - | 30,6 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2530,  590 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №12**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Мира, 26 | 1965 | 2 | 8 | 386,6 | - | 30,6 | электро-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2547,  380 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №13**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Мира, 28 | 1971 | 2 | 8 | 379,7 | - | 30,6 | электро-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2533,  365 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №14**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28 | 1984 | 2 | 12 | 545,8 | - | 30,6 | электро-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2607,  614 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №15**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28а | 1983 | 2 | 12 | 623,1 | - | 30,6 | электро-, водоснабжение | - | 22:20:030201:4769,  560 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №16**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28б | 1986 | 2 | 12 | 597 | - | 30,6 | электро-, водоснабжение | - | 22:20:030201:4803,  719 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №17**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Юбилейная, 36 | 1968 | 2 | 8 | 368,7 | - | 30,6 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2532,  374 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №18**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Юбилейная, 38 | 1968 | 2 | 12 | 496,2 | - | 30,6 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2531,  445 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №19**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, пер. Мартовский, 15 | 1970 | 2 | 8 | 349,9 | - | 15,3 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2544,  329 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №20**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, пер. Мартовский, 17 | 1969 | 2 | 8 | 359 | - | 15,3 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:030201:2545,  332 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №21**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 24 | 1970 | 2 | 16 | 620,8 | - | 18,0 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №22**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 26 | 1963 | 2 | 16 | 644,1 | - | 17,0 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №23**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 28 | 1961 | 2 | 8 | 370,1 | 22,8 | 12,5 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:020224:23,  464 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №24**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 30 | 1961 | 2 | 8 | 389,6 | - | 15,0 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:020224:24,  463 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №25**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 34 | 1964 | 2 | 8 | 399,1 | - | 15,0 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №26**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 36 | 1964 | 2 | 8 | 393,5 | - | 15 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | 22:20:020224:25,  464 кв.м. |

**Характеристика объектов конкурса: лот №27**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 40 | 1960 | 2 | 12 | 320,2 | - | 14,0 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №28**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, п. Мост Иша, ул. Автомобилистов, 8 | 1978 | 2 | 8 | 348,7 | - | 18,5 | электро-, тепло-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №29**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 11 | 1961 | 2 | 8 | 323,5 | - | 40,0 | электроснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №30**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 13 | 1961 | 2 | 10 | 380,0 | - | 40,3 | электроснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №31**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 15 | 1968 | 2 | 8 | 352,2 | - | 40,0 | электроснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №32**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Карагуж, ул. Центральная, 5 | 1965 | 2 | 8 | 386,2 | 48,3 | 13,0 | электроснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №33**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 31 | 1961 | 2 | 13 | 607,2 | - | 19,0 | электро-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №34**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 38 | 1962 | 2 | 8 | 393,0 | - | 14,0 | электро-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №35**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 40 | 1966 | 2 | 8 | 379,8 | - | 15,0 | электро-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №36**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 44 | 1962 | 2 | 8 | 380,3 | - | 37,7 | электро-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №37**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 51 | 1976 | 2 | 8 | 362,0 | - | 7,8 | электро-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №38**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 53 | 1974 | 2 | 8 | 362,6 | - | 6,0 | электро-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №39**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 55 | 1973 | 2 | 8 | 363,2 | - | 9,0 | электро-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №40**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 29 | 1965 | 2 | 8 | 306,8 | - | 15,0 | электро-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №41**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 30 | 1965 | 2 | 16 | 638,28 | - | 20,1 | электро-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №42**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 32 | 1960 | 2 | 16 | 621,5 | - | 20,0 | электро-, водоснабжение | - | - |

**Характеристика объектов конкурса: лот №43**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуа- тацию | Количе- ство этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м | Общая площадь помещений общего пользования, кв. м | Виды благоустройства | Серия и тип постройки | Кадастровый номер и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 38 | 1961 | 2 | 8 | 396,5 | - | 14,0 | электро-, водоснабжение | - | - |

**Приложение № 2**

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, пер. Мартовский, 7.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):*22:20:030201:3419*.

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1970 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2010 г.*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *16*.

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *745,4 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *724,4 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *21 кв.м.*

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12* *кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: *602 кв. м.*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *22:20:030201:2537*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (двухскатная, вентилируемая) | хорошее |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические входные, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка | оштукатурено | удовлетворительное |
| внутренняя |
| наружная | Металлический сайдинг с утеплителем | хорошее |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | есть (центральное) | удовлетворительное |
| отопление (от домовой котельной) печи | нет |  |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 18.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:030201:3225*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1975 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2010 г.*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *16*.

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *764,3 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *741 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *23,3 кв.м.*

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12* *кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: *602 кв. м.*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *22:20:030201:2537*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (двухскатная, вентилируемая) | хорошее |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические входные, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная | Металлический сайдинг с утеплителем | хорошее |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | есть (центральное) | удовлетворительное |
| отопление (от домовой котельной) печи | нет |  |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 19.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:030201:3240*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1989 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2012 г.*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *3*

10. Наличие подвала: *да*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *27*.

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *1317,6 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *1282,6 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *35 кв.м.*

20. Количество лестниц: *3 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *27* *кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 7*69 кв. м.*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *22:20:030201:2606*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (вальмовая, вентилируемая) | хорошее |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная | Металлический сайдинг с утеплителем | хорошее |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | есть (центральное) | удовлетворительное |
| отопление (от домовой котельной) печи | нет |  |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 21.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:030201:2647*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1986 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2009 г.*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *3*

10. Наличие подвала: *да*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *27*.

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *1311,9 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *1276,9 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *35 кв.м.*

20. Количество лестниц: *3 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *27* *кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 7*69 кв. м.*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *22:20:030201:2535*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (вальмовая, вентилируемая) | хорошее |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная | Металлический сайдинг без утеплителя | хорошее |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | есть (центральное) | удовлетворительное |
| отопление (от домовой котельной) печи | нет |  |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 22.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:030201:3034*

3. Серия, тип постройки объект капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1978 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2012 г.*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *12*.

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *602,6 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *583,5 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *19,1* кв.м

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12* *кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 580 *кв. м.*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *22:20:030201:2589*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | отсутствует | отсутствует |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (двухскатная, вентилируемая) | хорошее |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная | отсутствует |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | есть (центральное) | удовлетворительное |
| отопление (от домовой котельной) печи | нет |  |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 23.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:030201:2891*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1975 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2011 г.*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *16*.

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *742,6 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *723,6 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *19* кв.м

20. Количество лестниц: *3 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *18* *кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 594 *кв. м.*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *22:20:030201:2548*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | отсутствует | отсутствует |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (двухскатная, вентилируемая) | хорошее |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная | отсутствует |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | есть (центральное) | удовлетворительное |
| отопление (от домовой котельной) печи | нет |  |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 25.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:030201:3051*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1979 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2012 г.*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *да*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *24*.

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *1187,7 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *1144,5 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *43,2* кв.м

20. Количество лестниц: *4 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *24* *кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 594 *кв. м.*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *22:20:030201:2548*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (двухскатная, вентилируемая) | хорошее |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная | отсутствует |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | есть (центральное) | удовлетворительное |
| отопление (от домовой котельной) печи | нет |  |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 27.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:030201:3614*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1990 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2013 г.*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *да*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *12*.

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *612,2 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *579,7 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *32,5* кв.м

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12* *кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 598 *кв. м.*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *22:20:030201:4791*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (двухскатная, вентилируемая) | хорошее |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная | Металлический сайдинг без утепления | хорошее |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | есть (центральное) | удовлетворительное |
| отопление (от домовой котельной) печи | нет |  |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 34.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:030201:2787*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1980 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2009 г.*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *8*.

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *381 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *363,2 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *17,8* кв.м

20. Количество лестниц: *1 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *6* *кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 327 *кв. м.*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *22:20:030201:2534*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | отсутствует | отсутствует |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (вальмовая, вентилируемая) | хорошее |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | есть (центральное) | удовлетворительное |
| отопление (от домовой котельной) печи | нет |  |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 36.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:030201:2621*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1980 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2012 г.*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *да*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *12*.

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *611,4 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *593,4 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *18* кв.м

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12* *кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 554 *кв. м.*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *22:20:030201:2590*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (двухскатная, вентилируемая) | хорошее |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | есть (центральное) | удовлетворительное |
| отопление (от домовой котельной) печи | нет |  |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 38.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:030201:2948*

3. Серия, тип постройки объект капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1980 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2009 г.*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *да*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *12*.

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *599,7 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *580,8 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *18,9* кв.м

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12* *кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 590 *кв. м.*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *22:20:030201:2530*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (двухскатная, вентилируемая) | хорошее |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | есть (центральное) | удовлетворительное |
| отопление (от домовой котельной) печи | нет |  |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Мира, 26.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:030201:2984*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1965 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2011 г.*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *8*.

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *408,3 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *393,3 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *15* кв.м

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12* *кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 380 *кв. м.*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *22:20:030201:2547*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | отсутствует | отсутствует |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (двухскатная, вентилируемая) | хорошее |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | нет |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | есть | удовлетворительное |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Мира, 28.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:030201:3070*

3. Серия, тип постройки объект капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1971 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2009 г.*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *8*.

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *394,7 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *379,7 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *15* кв.м

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12* *кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 365 *кв. м.*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *22:20:030201:2533*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | отсутствует | отсутствует |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (двухскатная, вентилируемая) | хорошее |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | нет |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | есть | удовлетворительное |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:030201:3071*

3. Серия, тип постройки объект капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1984 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2009 г.*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *да*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *12*.

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *622,4 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *592,4 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *30* кв.м

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12* *кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 614 *кв. м.*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *22:20:030201:2607*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (двухскатная, вентилируемая) | хорошее |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | нет |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | есть | удовлетворительное |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28а.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:030201:3637*

3. Серия, тип постройки объект капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1983 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2013 г.*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *да*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *12*.

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *628,7 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *598,2 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *30,5* кв.м

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12* *кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 560 *кв. м.*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *22:20:030201:4769*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (двухскатная, вентилируемая) | хорошее |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | нет |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | есть | удовлетворительное |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28б.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:030201:3616*

3. Серия, тип постройки объект капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1986 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2015 г.*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *да*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *12*.

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *621,3 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *591,3 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *30* кв.м

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12* *кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 719 *кв. м.*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *22:20:030201:4803*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (двухскатная, вентилируемая) | хорошее |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | нет |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | есть | удовлетворительное |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Юбилейная, 36.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:030201:3067*

3. Серия, тип постройки объект капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1968 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2009 г.*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *8*.

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *385,3 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *370,8 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *14,5* кв.м

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12* *кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 374 *кв. м.*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *22:20:030201:2532*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | отсутствует | отсутствует |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (двухскатная, вентилируемая) | хорошее |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная | Металлический сайдинг без утепления | хорошее |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | есть (центральное) | удовлетворительное |
| отопление (от домовой котельной) печи | нет |  |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Юбилейная, 38.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:030201:3444*

3. Серия, тип постройки объект капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1968 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2010 г.*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *12*.

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *500,8 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *494,7 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *6,1* кв.м

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12* *кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 445 *кв. м.*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *22:20:030201:2531*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | отсутствует | отсутствует |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (двухскатная, вентилируемая) | хорошее |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная | Металлический сайдинг без утепления | хорошее |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | есть (центральное) | удовлетворительное |
| отопление (от домовой котельной) печи | нет |  |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, пер. Мартовский, 15.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:030201:2954*

3. Серия, тип постройки объект капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1970 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2011 г.*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *8*.

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *363,9 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *349,9 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *14* кв.м

20. Количество лестниц: *1 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *6* *кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 329 *кв. м.*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *22:20:030201:2544*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | отсутствует | отсутствует |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (вальмовая, вентилируемая) | хорошее |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | есть (центральное) | удовлетворительное |
| отопление (от домовой котельной) печи | нет |  |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, пер. Мартовский, 17.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:030201:2764*

3. Серия, тип постройки объект капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1969 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2011 г.*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *8*.

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *384,7 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *370,7 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *14* кв.м

20. Количество лестниц: *1 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *6* *кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 332 *кв. м.*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *22:20:030201:2545*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | отсутствует | отсутствует |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (вальмовая, вентилируемая) | хорошее |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | есть (центральное) | удовлетворительное |
| отопление (от домовой котельной) печи | нет |  |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 24.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):*22:20:020224:8*.

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1970 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *нет данных*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *16*.

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *638,8 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *620,8 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *18 кв.м.*

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12* *кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: *нет данных*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *нет данных*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Шифер (четырехскатная, вентилируемая) | удовлетворительное |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические входные, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка | оштукатурено | удовлетворительное |
| внутренняя |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | есть (центральное) | удовлетворительное |
| отопление (от домовой котельной) печи | нет |  |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 26.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:020227:30*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1963 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *нет данных*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *16*.

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *661,1 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *644,1 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *17 кв.м.*

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12* *кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: *нет данных*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *нет данных*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (двухскатная, вентилируемая) | удовлетворительное |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические входные, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | есть (центральное) | удовлетворительное |
| отопление (от домовой котельной) печи | нет |  |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 28.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:020227:28*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1961 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2015 г.*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *да*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *8*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *1*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *405,4 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *370,1 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *22,8 кв.м.*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *12,5 кв.м.*

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12 кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: *464 кв. м.*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *22:20:020224:23*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (двухскатная, вентилируемая) | хорошее |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | есть (центральное) | удовлетворительное |
| отопление (от домовой котельной) печи | нет |  |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 30.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:020227:25*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1961 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2015 г.*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *8*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *404,6 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *389,6 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *15 кв.м.*

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12 кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 463 *кв. м.*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *22:20:020224:24*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (двухскатная, вентилируемая) | хорошее |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | есть (центральное) | удовлетворительное |
| отопление (от домовой котельной) печи | нет |  |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 34.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:020227:24*

3. Серия, тип постройки объект капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1964 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2021 г.*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *8*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *414,1 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *399,1 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *15* кв.м

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12* *кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: *нет данных*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *нет данных*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | отсутствует | отсутствует |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (четырехскатная, вентилируемая) | удовлетворительное |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная | отсутствует |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | есть (центральное) | удовлетворительное |
| отопление (от домовой котельной) печи | нет |  |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 36.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:020227:31*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1964 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2015 г.*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *8*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *408,5 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *393,5 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *15* кв.м

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12 кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: *464 кв. м.*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *22:20:020224:25*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | отсутствует | отсутствует |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (двухскатная, вентилируемая) | хорошее |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная | отсутствует |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | есть (центральное) | удовлетворительное |
| отопление (от домовой котельной) печи | нет |  |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 40.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:020227:27*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1960 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *нет данных*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *12*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *344,2 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *330,2 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *14* кв.м

20. Количество лестниц: *1 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *6 кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: *нет данных*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *нет данных*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Шифер (четырехскатная, вентилируемая) | удовлетворительное |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная | отсутствует |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | есть (центральное) | удовлетворительное |
| отопление (от домовой котельной) печи | нет |  |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, п. Мост Иша, ул. Автомобилистов, 8.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:020006:131*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1978 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *нет данных*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *8*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *367,2 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *348,7 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *18,5* кв.м

20. Количество лестниц: *1 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *6 кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: *нет данных*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *нет данных*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Рубероид (рулонная, невентилируемая) | удовлетворительное |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | удовлетворительное |
|  |
| Дверные | металлические, деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная | отсутствует |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | удовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | удовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | удовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | есть (центральное) | удовлетворительное |
| отопление (от домовой котельной) печи | нет |  |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | есть | удовлетворительное |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 11.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:020101:1121*.

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1961 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *нет данных*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *8*.

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *363,50 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *323,50 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *40,0 кв.м.*

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12* *кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: *нет данных*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *нет данных*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Шифер (двухскатная, вентилируемая) | неудовлетворительное |
| 6. Полы | бетон с покрытием | неудовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | ПВХ, деревянные | неудовлетворительное |
|  |
| Дверные | деревянные | неудовлетворительное |
| 8. Отделка | оштукатурено | неудовлетворительное |
| внутренняя |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | неудовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | неудовлетворительное |
| холодное водоснабжение | нет |  |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | нет |  |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | нет |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | есть | неудовлетворительное |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | нет |  |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | нет |  |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 13.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:020101:1046*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1961 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *нет данных*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *10*.

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *420,3 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *380,0 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *40,3 кв.м.*

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12* *кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: *нет данных*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *нет данных*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Шифер (четырехскатная, вентилируемая) | неудовлетворительное |
| 6. Полы | бетон с покрытием | неудовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | деревянные | неудовлетворительное |
|  |
| Дверные | деревянные | неудовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | неудовлетворительное |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | неудовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | неудовлетворительное |
| холодное водоснабжение | нет |  |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | нет |  |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | нет |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | есть | неудовлетворительное |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | нет |  |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | нет |  |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 15.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:020101:1127*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1968 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *нет данных*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *8*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *1*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *392,2 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *352,2 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0 кв.м.*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *40,0 кв.м.*

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12 кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: *нет данных*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *нет данных*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Шифер (четырехскатная, вентилируемая) | неудовлетворительное |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | деревянные | неудовлетворительное |
|  |
| Дверные | деревянные | неудовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | неудовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | неудовлетворительное |
| холодное водоснабжение | нет |  |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | нет |  |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | нет |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | есть | неудовлетворительное |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | нет |  |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | нет |  |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Карагуж, ул. Центральная, 5.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:050005:227*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1965 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *нет данных*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *8*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *447,5 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *386,2 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *48,3 кв.м.*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *13 кв.м.*

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12 кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: *нет данных*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *нет данных*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Шифер (четырехскатная, вентилируемая) | неудовлетворительное |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | деревянные | неудовлетворительное |
|  |
| Дверные | деревянные | неудовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | неудовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | неудовлетворительное |
| холодное водоснабжение | нет |  |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | нет |  |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | нет |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | есть | неудовлетворительное |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | нет |  |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | нет |  |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 31.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:010201:507*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1961 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2017*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *да*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *13*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *626,2 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *607,2 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *19,0 кв.м.*

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12 кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: *нет данных*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *нет данных*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | панельные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Профлист (четырехскатная, вентилируемая) | удовлетворительное |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | деревянные | неудовлетворительное |
|  |
| Дверные | деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная | отсутствует |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | неудовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | неудовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | неудовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | нет |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | есть | удовлетворительное |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | неудовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | нет |  |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 38.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:010201:485*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1962 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *нет данных*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *8*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *407 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *393 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *14,0 кв.м.*

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12 кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: *нет данных*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *нет данных*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Шифер (двухскатная, вентилируемая) | неудовлетворительное |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | деревянные | неудовлетворительное |
|  |
| Дверные | деревянные | неудовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная | отсутствует |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | неудовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | неудовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | неудовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | неудовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | нет |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | есть | неудовлетворительное |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | неудовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | нет |  |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 40.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:010201:488*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1966 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2015*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *8*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *394,8 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *379,8 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *15,0 кв.м.*

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12 кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: *нет данных*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *нет данных*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (двухскатная, вентилируемая) | удовлетворительное |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | деревянные | неудовлетворительное |
|  |
| Дверные | деревянные | неудовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная | отсутствует |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | неудовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | неудовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | неудовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | нет |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | есть | удовлетворительное |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | неудовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | нет |  |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 44.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:010201:490*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1962 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *нет данных*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *8*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *418 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *380,3 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *37,7 кв.м.*

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12 кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: *нет данных*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *нет данных*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Шифер (двухскатная, вентилируемая) | неудовлетворительное |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | деревянные | неудовлетворительное |
|  |
| Дверные | деревянные | неудовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная | отсутствует |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | неудовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | неудовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | неудовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | нет |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | есть | удовлетворительное |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | неудовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | нет |  |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 51.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:010201:418*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1976 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *нет данных*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *8*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *407 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *362 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *7,8 кв.м.*

20. Количество лестниц: *1 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *6 кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: *нет данных*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *нет данных*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Шифер (четырехскатная, вентилируемая) | неудовлетворительное |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | деревянные | неудовлетворительное |
|  |
| Дверные | деревянные | неудовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная | отсутствует |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | неудовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | неудовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | неудовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | неудовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | нет |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | есть | неудовлетворительное |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | неудовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | нет |  |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 53.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:010201:502*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1974 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *нет данных*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *8*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *368,6 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *362,6 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *6 кв.м.*

20. Количество лестниц: *1 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *6 кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: *нет данных*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *нет данных*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Шифер (четырехскатная, вентилируемая) | неудовлетворительное |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | деревянные | неудовлетворительное |
|  |
| Дверные | деревянные | неудовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная | отсутствует |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | неудовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | неудовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | неудовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | неудовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | нет |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | есть | неудовлетворительное |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | неудовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | нет |  |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 55.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:010201:491*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1973 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2015*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *8*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *372,2 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *363,2 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *9 кв.м.*

20. Количество лестниц: *1 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *6 кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: *нет данных*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *нет данных*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (четырехскатная, вентилируемая) | удовлетворительное |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | деревянные | неудовлетворительное |
|  |
| Дверные | деревянные | неудовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная | отсутствует |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | неудовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | неудовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | неудовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | неудовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | нет |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | есть | неудовлетворительное |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | неудовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | нет |  |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 29.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:050201:1180*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1965 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *нет данных*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *да*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *8*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *321,8 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *306,8 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *15 кв.м*

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12 кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: *нет данных*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *нет данных*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Шифер (четырехскатная, вентилируемая) | неудовлетворительное |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | деревянные | неудовлетворительное |
|  |
| Дверные | деревянные | неудовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная | отсутствует |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | неудовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | неудовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | неудовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | неудовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | нет |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | есть | неудовлетворительное |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | нет |  |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 30.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:050201:1164*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1965 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *нет данных*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *да*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *16*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *658,38 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *638,28 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *20,1 кв.м*

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12 кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: *нет данных*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *нет данных*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Шифер (четырехскатная, вентилируемая) | неудовлетворительное |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | деревянные | неудовлетворительное |
|  |
| Дверные | деревянные | неудовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная | отсутствует |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | неудовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | неудовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | неудовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | неудовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | нет |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | есть | неудовлетворительное |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | нет |  |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 32.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:050201:1146*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1960 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *2022 г.*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *да*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *16*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *641,5 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *621,5 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *20 кв.м*

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12 кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: *нет данных*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *нет данных*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Металлочерепица (четырехскатная, вентилируемая) | хорошее |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | деревянные | неудовлетворительное |
|  |
| Дверные | деревянные | неудовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная | отсутствует |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | неудовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | неудовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | неудовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | неудовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | нет |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | есть | неудовлетворительное |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | нет |  |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений  
в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 38.*

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): *22:20:050201:1197*

3. Серия, тип постройки объекта капитального строительства**:** *нет данных*

4. Год постройки: *1961 г.*

5. Степень износа по данным государственного технического учета: *нет данных*

6. Степень фактического износа: *нет данных*

7. Год последнего капитального ремонта: *нет данных*

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: *отсутствует*

9. Количество этажей, с учетом цокольного этажа: *2*

10. Наличие подвала: *нет*

11. Наличие цокольного этажа: *нет*

12. Наличие мансарды: *нет*

13. Наличие мезонина: *нет*

14. Количество квартир: *8*

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: *0*

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания: *отсутствует*

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания): *нет*

18. Строительный объем: *нет данных*

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: *410,5 кв.м.*

б) жилых помещений (общая площадь квартир): *396,5 кв.м.*

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): *0*

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) *14 кв.м*

20. Количество лестниц: *2 шт.*

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) *12 кв.м.*

22. Уборочная площадь общих коридоров - *кв.м*

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - *кв. м*

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: *нет данных*

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): *нет данных*

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование конструктивных элементов** | **Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)** | **Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома** |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | кирпичные | удовлетворительное |
| 3. Перегородки (межквартирные) | кирпичные | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные (плиты) | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| Цокольный этаж | отсутствует | отсутствует |
| 5. Крыша | Шифер (четырехскатная, вентилируемая) | неудовлетворительное |
| 6. Полы | бетон с покрытием | удовлетворительное |
| 7. Проемы оконные | деревянные | неудовлетворительное |
|  |
| Дверные | деревянные | неудовлетворительное |
| 8. Отделка |  |  |
| внутренняя | оштукатурено | удовлетворительное |
| наружная | отсутствует |  |
| (другое) |  |  |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | нет |
| электроплиты | нет |  |
| телефонные сети и  оборудование | да | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| Вентиляция | да | неудовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Есть (скрытая проводка) | неудовлетворительное |
| холодное водоснабжение | есть (центральное) | неудовлетворительное |
| горячее водоснабжение | нет |  |
| водоотведение | есть | неудовлетворительное |
| газоснабжение | нет |  |
| отопление (от внешних котельных) | нет |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | есть | неудовлетворительное |
|  |  |  |
| калориферы | нет |  |
| АГВ | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 11. Крыльца | есть | удовлетворительное |
| 12. Детская, спортивная площадки | нет |  |
| 13.Контейнерная площадка | нет |  |
| 14. Пандусы входной группы в подъездах | нет |  |

Заместитель главы Администрации Красногорского района

(должность, ф.и.о. руководителя органа исполнительной власти, уполномоченного устанавливать техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |  | | Шукшин А.Н. |
| (подпись) | | | | | |  | | (ф.и.о.) |
| “ |  | | ” |  | 20 |  | г. | |

**Приложение № 3**

**Перечень  
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, пер. Мартовский, 7*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,43 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,97 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,10 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,90 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,55 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,80 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,61 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,33 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,15 |
| ИТОГО |  | **12,96** |
| ИТОГО за 724 кв. м. |  | **9383,04** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 18*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Смена колпаков вентиляционных труб (при одном канале в трубе) | один раз в год | 0,25 |
| Смена колпаков вентиляционных труб (на каждый доп. 1 канал) | один раз в год | 0,28 |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,42 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,95 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,09 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,90 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,52 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,64 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,62 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,34 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,15 |
| ИТОГО |  | **13,25** |
| ИТОГО за 741 кв. м. |  | **9 818,25** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 22*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,52 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,90 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,12 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,90 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,92 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,59 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,07 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,39 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,19 |
| ИТОГО |  | **14,71** |
| ИТОГО за 587 кв. м. |  | **8 634,77** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 19*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,24 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,93 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,05 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,90 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,21 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 5,29 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 1,92 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,25 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,09 |
| ИТОГО |  | **13,99** |
| ИТОГО за 1273 кв. м. |  | **17 809,27** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 21*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,24 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,93 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,05 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,90 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,21 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 5,29 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 1,92 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,25 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,09 |
| ИТОГО |  | **14,00** |
| ИТОГО за 1273 кв. м. |  | **17 822,00** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 23*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,43 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,97 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,10 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,91 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,33 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 5,59 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,58 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,33 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,15 |
| ИТОГО |  | **15,50** |
| ИТОГО за 723 кв. м. |  | **11 206,50** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 25*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,27 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,92 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,06 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,90 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,97 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,71 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,86 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,37 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,10 |
| ИТОГО |  | **14,26** |
| ИТОГО за 1144 кв. м. |  | **16 313,44** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 27*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,55 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,94 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,12 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,91 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,00 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,79 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,30 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,42 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,20 |
| ИТОГО |  | **15,33** |
| ИТОГО за 563 кв. м. |  | **8 630,79** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 34*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Смена колпаков вентиляционных труб (при одном канале в трубе) | один раз в год | 0,51 |
| Смена колпаков вентиляционных труб (на каждый доп. 1 канал) | один раз в год | 0,57 |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,85 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,97 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,19 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,90 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,55 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,71 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,93 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,38 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,31 |
| ИТОГО |  | **14,96** |
| ИТОГО за 363 кв. м. |  | **5 430,48** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 36*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,52 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,89 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,12 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,90 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,90 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,55 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,91 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,37 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,19 |
| ИТОГО |  | **14,45** |
| ИТОГО за 593 кв. м. |  | **8 568,85** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 38*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,54 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,93 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,12 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,91 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,98 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,75 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,23 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,41 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,20 |
| ИТОГО |  | **15,17** |
| ИТОГО за 568 кв. м. |  | **8 616,56** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Мира, 26*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Смена колпаков вентиляционных труб (при одном канале в трубе) | один раз в год | 0,48 |
| Смена колпаков вентиляционных труб (на каждый доп. 1 канал) | один раз в год | 0,53 |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,91 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,91 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 6,98 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,11 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,40 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,29 |
| ИТОГО |  | **17,72** |
| ИТОГО за 386 кв. м. |  | **6 839,92** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Мира, 28*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Смена колпаков вентиляционных труб (при одном канале в трубе) | один раз в год | 0,48 |
| Смена колпаков вентиляционных труб (на каждый доп. 1 канал) | один раз в год | 0,54 |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,91 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,97 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 7,11 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,05 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,39 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,30 |
| ИТОГО |  | **17,85** |
| ИТОГО за 379 кв. м. |  | **6 765,15** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Смена колпаков вентиляционных труб (при одном канале в трубе) | один раз в год | 0,34 |
| Смена колпаков вентиляционных труб (на каждый доп. 1 канал) | один раз в год | 0,38 |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,91 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,06 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,95 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,49 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,45 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,21 |
| ИТОГО |  | **14,89** |
| ИТОГО за 545 кв. м. |  | **8115,05** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28 а*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Смена колпаков вентиляционных труб (при одном канале в трубе) | один раз в год | 0,29 |
| Смена колпаков вентиляционных труб (на каждый доп. 1 канал) | один раз в год | 0,33 |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,90 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,81 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,33 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,81 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,36 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,18 |
| ИТОГО |  | **13,10** |
| ИТОГО за 623 кв. м. |  | **8 161,30** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28 б*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Смена колпаков вентиляционных труб (при одном канале в трубе) | один раз в год | 0,31 |
| Смена колпаков вентиляционных труб (на каждый доп. 1 канал) | один раз в год | 0,34 |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,90 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,88 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,51 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,71 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,48 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,19 |
| ИТОГО |  | **14,43** |
| ИТОГО за 597 кв. м. |  | **8 614,71** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Юбилейная, 36*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,84 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,95 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,91 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,06 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 7,32 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,22 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,41 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,30 |
| ИТОГО |  | **19,13** |
| ИТОГО за 368 кв. м. |  | **7 039,84** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Юбилейная, 38*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,62 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 1,06 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,90 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,27 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 5,43 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,85 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,36 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,23 |
| ИТОГО |  | **15,85** |
| ИТОГО за 496 кв. м. |  | **7 861,60** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, пер. Мартовский, 15*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,88 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 1,01 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,20 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,91 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,61 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,86 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,07 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,39 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,32 |
| ИТОГО |  | **14,37** |
| ИТОГО за 349 кв. м. |  | **5 015,13** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, пер. Мартовский, 17*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,86 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,98 |
| Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | ежемесячно с сентября по май | 0,19 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,90 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,57 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,75 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,02 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,39 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,31 |
| ИТОГО |  | **14,08** |
| ИТОГО за 359 кв. м. |  | **5 054,72** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень  
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 24*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,09 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,04 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,50 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 1,13 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 3,02 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,80 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,30 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,53 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,32 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,17 |
| ИТОГО |  | **13,90** |
| ИТОГО за 620,8 кв. м. |  | **8 629,12** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 26*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,09 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,04 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,48 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 1,09 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 3,13 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,73 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,14 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,61 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,33 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,17 |
| ИТОГО |  | **13,81** |
| ИТОГО за 644,1 кв. м. |  | **8 895,02** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 28*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,83 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,95 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 3,16 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,02 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 7,20 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,80 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,49 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,30 |
| ИТОГО |  | **19,86** |
| ИТОГО за 370,1 кв. м. |  | **7 350,18** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 30*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,79 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,90 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 3,25 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,87 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 6,85 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,61 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,46 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,29 |
| ИТОГО |  | **19,12** |
| ИТОГО за 389,6 кв. м. |  | **7 449,15** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 34*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,77 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,88 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 3,15 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,80 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 6,68 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,62 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,34 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,28 |
| ИТОГО |  | **17,60** |
| ИТОГО за 399,1 кв. м. |  | **7 024,16** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 36*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,78 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 0,89 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 3,15 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,84 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 6,78 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,58 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,46 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,28 |
| ИТОГО |  | **18,88** |
| ИТОГО за 393,5 кв. м. |  | **7 429,28** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 40*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,13 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,05 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,93 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 1,60 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 3,09 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,69 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,04 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,53 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,32 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,34 |
| ИТОГО |  | **14,72** |
| ИТОГО за 330,2 кв. м. |  | **4 860,54** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, п. Мост Иша, ул. Автомобилистов, 8*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Регулировка и наладка систем отопления | один раз в год | 0,89 |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | один раз в год | 1,01 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,88 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,60 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,83 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,40 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,31 |
| Уборка мусора на контейнерных площадках | ежемесячно | 0,32 |
| ИТОГО |  | **13,36** |
| ИТОГО за 348,7 кв. м. |  | **4 658,68** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень  
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 11*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет | 3 раза в год | 2,81 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,07 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 7,34 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,68 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,34 |
| ИТОГО |  | **16,36** |
| ИТОГО за 323,5 кв. м. |  | **5 292,46** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 13*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет | 3 раза в год | 2,85 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,66 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 6,35 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,78 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,36 |
| ИТОГО |  | **15,10** |
| ИТОГО за 380,0 кв. м. |  | **5 738,00** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 15*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет | 3 раза в год | 2,82 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,85 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 6,80 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,74 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,35 |
| ИТОГО |  | **15,66** |
| ИТОГО за 352,2 кв. м. |  | **5 515,45** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Карагуж, ул. Центральная, 5*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,06 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет | 3 раза в год | 2,72 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,50 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 5,96 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,75 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,35 |
| ИТОГО |  | **14,36** |
| ИТОГО за 386,2 кв. м. |  | **5 545,02** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 31*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет | 3 раза в год | 3,05 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,78 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,26 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,05 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,39 |
| ИТОГО |  | **12,63** |
| ИТОГО за 607,2 кв. м. |  | **7 668,93** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 38*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет | 3 раза в год | 3,04 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,74 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 6,55 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,88 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,37 |
| ИТОГО |  | **15,67** |
| ИТОГО за 393 кв. м. |  | **6 158,31** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 40*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет | 3 раза в год | 3,03 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,83 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 6,76 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,85 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,37 |
| ИТОГО |  | **15,94** |
| ИТОГО за 379,8 кв. м. |  | **6 054,01** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 44*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет | 3 раза в год | 2,86 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,67 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 6,38 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,91 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,37 |
| ИТОГО |  | **15,28** |
| ИТОГО за 380,3 кв. м. |  | **5 810,98** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 51*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,82 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,51 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,61 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,55 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,45 |
| ИТОГО |  | **12,05** |
| ИТОГО за 362 кв. м. |  | **4 362,10** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 53*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,84 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,52 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,62 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,14 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,40 |
| ИТОГО |  | **11,63** |
| ИТОГО за 362,6 кв. м. |  | **4 217,03** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 55*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 3 раза в год | 2,80 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,50 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,57 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,30 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,42 |
| ИТОГО |  | **11,70** |
| ИТОГО за 363,2 кв. м. |  | **4 249,44** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 29*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет | 3 раза в год | 3,02 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 3,07 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 7,32 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 3,09 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,40 |
| ИТОГО |  | **17,01** |
| ИТОГО за 638,28 кв. м. |  | **5 944,99** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 30*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,08 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет | 3 раза в год | 3,05 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,70 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,05 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,61 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,33 |
| ИТОГО |  | **11,86** |
| ИТОГО за 638,28 кв. м. |  | **7 570,00** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 32*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,09 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,04 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет | 3 раза в год | 3,05 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 1,77 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 4,22 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,74 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,35 |
| ИТОГО |  | **12,26** |
| ИТОГО за 638,28 кв. м. |  | **7 501,89** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Перечень   
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, расположенном по адресу:** *Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 38*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Периодичность** | **Стоимость (руб./кв.м в месяц)** |
| Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования | один раз в год | 0,07 |
| Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд | один раз в год | 0,03 |
| Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет | 3 раза в год | 3,04 |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 2,88 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | еженедельно | 6,87 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | один раз в год | 2,59 |
| Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | один раз в год | 0,33 |
| ИТОГО |  | **15,81** |
| ИТОГО за 638,28 кв. м. |  | **5 924,00** |

Примечание. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором конкурса.

**Приложение № 4**

**Перечень   
обязательных работ и услуг по**

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, пер. Мартовский, 7*

Ооу=0,5 х (9 383,04 +0,00) = 4 691,52 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=12,96 х 724=9 383,04 - плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 18*

Ооу=0,5 х (9818,25 +0,00) = 4 909,12 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=13,25 х 741=9818,25 - плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 22*

Ооу=0,5 х (8 634,77+0,00) = 4 317,38 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=14,71 х 587=8 634,77- плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 19*

Ооу=0,5 х (17 809,27+0,00) = 8 904,63 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=13,99 х 1273=17 809,27- плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 21*

Ооу=0,5 х (17 822,00 +0,00) = 8 911,00 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=14,00 х 1273=17 822,00 - плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 23*

Ооу=0,5 х (11 206,50 +0,00) = 5 603,25 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=15,50 х 723=11 206,50 - плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 25*

Ооу=0,5 х (16 313,44+0,00) = 8 156,72 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=14,26 х 1144= 16 313,44- плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 27*

Ооу=0,5 х (8 630,79 +0,00) = 4 315,39 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=15,33 х 563= 8 630,79 - плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 34*

Ооу=0,5 х (5 430,48+0,00) = 2 715,24 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=14,96 х 363= 5 430,48 - плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 36*

Ооу=0,5 х (8 568,85 +0,00) = 4 284,42 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=14,45 х 593=8 568,85 - плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Садовая, 38*

Ооу=0,5 х (8 616,56+0,00) = 4 308,28 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=15,17 х 568= 8 616,56 - плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Мира, 26*

Ооу=0,5 х (6 839,92+0,00) = 3 419,96 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=17,72 х 386= 6 839,92 - плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Мира, 28*

Ооу=0,5 х (6 765,15+0,00) = 3 382,57 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=17,85 х 379= 6 765,15 - плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28*

Ооу=0,5 х (8 115,05+0,00) = 4 057,52 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=14,89 х 545= 8 115,05 - плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28 а*

Ооу=0,5 х (8 161,30+0,00) = 4 080,65 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=13,10 х 623= 8 161,30 - плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Первомайская, 28 б*

Ооу=0,5 х (8 614,71+0,00) = 4 307,35 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=14,43 х 597= 8 614,71- плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Юбилейная, 36*

Ооу=0,5 х (7 039,84 +0,00) = 3 519,92 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=19,13 х 368= 7 039,84 - плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, ул. Юбилейная, 38*

Ооу=0,5 х (7 861,60+0,00) = 3 930,80руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=15,85 х 496= 7 861,60 - плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, пер. Мартовский, 15*

Ооу=0,5 х (5 015,13 +0,00) = 2507,56 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=14,37 х 349= 5 015,13 - плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Красногорское, пер. Мартовский, 17*

Ооу=0,5 х (5 054,72+0,00) = 2 527,36 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=14,08 х 359= 5 054,72- плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 24*

Ооу=0,5 х (8 629,12 +0,00) = 4 314,56 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=13,90 х 620,8=8 629,12 - плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 26*

Ооу=0,5 х (8 895,02 +0,00) = 4 447,51 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=13,81 х 644,1= 8 895,02 - плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 28*

Ооу=0,5 х (7 350,18+0,00) = 3 675,09 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=19,86 х 370,1= 7 350,18- плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 30*

Ооу=0,5 х (7 449,15+0,00) = 3 724,57 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=19,12 х 389,6= 7 449,15- плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 34*

Ооу=0,5 х (7 024,16+0,00) = 3 512,08 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=17,60 х 399,1= 7 024,16- плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 36*

Ооу=0,5 х (7 429,28+0,00) = 3 714,64 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=18,88 х 393,5= 7 429,28- плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 40*

Ооу=0,5 х (4 860,54+0,00) = 2 430,27 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=14,72 х 330,2= 4 860,54- плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, п. Мост Иша, ул. Автомобилистов, 8*

Ооу=0,5 х (4 658,68+0,00) = 2 329,34 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=13,36 х 348,7= 4 658,68- плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 11*

Ооу=0,5 х (5 292,46 +0,00) = 2 646,23 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=16,36 х 323,5= 5 292,46 - плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 13*

Ооу=0,5 х (5 738,00+0,00) = 2 869,0 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=15,10 х 380,0= 5 738,00- плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Березовка, ул. Новая, 15*

Ооу=0,5 х (5 515,45+0,00) = 2 757,72 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=15,66 х 352,2= 5 515,45- плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Карагуж, ул. Центральная, 5*

Ооу=0,5 х (5 545,02+0,00) = 2 772,51 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=14,36 х 386,2= 5 545,02- плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 31*

Ооу=0,5 х (7 668,93+0,00) = 3 834,46руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=12,63 х 607,2= 7 668,93- плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 38*

Ооу=0,5 х (6 158,31 +0,00) = 3 079,15 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=15,67 х 393= 6 158,31- плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 40*

Ооу=0,5 х (6 054,01 +0,00) = 3 027,00 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=15,94 х 379,8= 6 054,01- плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 44*

Ооу=0,5 х (5 810,98 +0,00) = 2 905,49 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=15,28 х 380,3= 5 810,98 - плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 51*

Ооу=0,5 х (4 362,10 +0,00) = 2 181,05 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=12,05 х 362= 4 362,10 - плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 53*

Ооу=0,5 х (4 217,03+0,00) = 2 108,51 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=11,63 х 362,6= 4 217,03- плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 55*

Ооу=0,5 х (4 249,44 +0,00) = 2 124,72 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=11,70 х 363,2= 4 249,44 - плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 29*

Ооу=0,5 х (5 944,99+0,00) = 2 972,49 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=17,01 х 349,5= 5 944,99- плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 30*

Ооу=0,5 х (7 570,00+0,00) = 3 785,00 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=11,86 х 638,28= 7 570,00- плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 32*

Ооу=0,5 х (7 501,89 +0,00) = 3 750,94 руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=12,26 х 611,9= 7 501,89 - плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Размер обеспечения исполнения обязательств, подлежащих уплате собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

*Алтайский край, Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, 38*

Ооу=0,5 х (5 924,00 +0,00) = 2 962,00руб.,

где:

К=0,5 - коэффициент, установленный организатором конкурса;

Рои=15,81 х 374,7= 5 924,00 - плата за содержание и ремонт общего имущества;

Рку=0,00 - размер ежемесячной платы, рассчитанный из среднемесячных объемов потребления ресурсов в месяц, не установлен на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Приложение № 5**

**Перечень коммунальных услуг,  
предоставляемых управляющей организацией, для многоквартирных домов**

Не оказывает на основании пункта 3 части 1 статьи 157.2 Жилищного кодекса РФ.

**Часть III. Проект договора**

**Договор управления многоквартирным домом**

с. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

Управляющая организация \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «УК», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и наниматель (собственник) жилого (нежилого) помещения **–** квартиры № \_\_\_ (в многоквартирном доме (далее – МКД) по адресу: с. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_, проживающий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Наниматель», заключили договор управления (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Договор заключен на основании:

1.1.1. Жилищного кодекса Российской Федерации с учетом требований:

1) Постановлений Правительства РФ:

- «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» от 13.08.06 № 491;

- «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями» от 21.01.2006 № 25;

- «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами» от 23.09.2010 № 731;

2) Постановления Госкомитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» от 27.09.2003 № 170;

3) Методического пособия по содержанию и ремонту жилищного фонда. МДК 2-04.2004.

4) Писем и разъяснений Министерства регионального развития Российской Федерации.

1.1.2. Результатов открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (протокол № \_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.).

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех Собственников и нанимателей в МКД.

**2. Термины, используемые в Договоре**

2.1. Наниматель – совершеннолетний гражданин которому предоставлено жилое помещение в пользование и владение на условиях договора найма специализированного жилого помещения (договора социального найма) пользователь объекта собственности.

Собственник – юридическое лицо или гражданин, который владеет, пользуется и распоряжается жилым (нежилым) помещением.

2.2. Управляющая организация – юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, управляющие многоквартирным домом на основании договора управления многоквартирным домом.

2.3. Состав имущества – общее имущество МКД, предназначенное для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе помещения в доме, не являющиеся частями квартир и нежилых помещений, а именно: межквартирные лестничные площадки и клетки, лестницы, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации и иное обслуживающее более одного помещения в МКД оборудование (технические подвалы), а также крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения; земельный участок, на котором расположен данный дом с элементами озеленения и благоустройства и иные, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты, расположенные на указанном земельном участке.

2.4. Доля в праве общей собственности на общее имущество в МКД (доля Нанимателя, Собственника помещения в данном доме) – доля, определяемая отношением общей площади указанного помещения к сумме общих площадей всех помещений в данном доме.

Пример: Доля собственника (нанимателя) определяется делением площади квартиры (доли в квартире, комнаты) на общую площадь МКД.

Доля в общем имуществе = S квартиры (доли в квартире, комнаты)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

S дома (жилых и нежилых помещений в МКД, не являющихся общим имуществом)

2.5. Общая площадь жилого помещения состоит из суммы площадей всех частей такого помещения, включая площади помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас.

2.6. Доля в праве на общее имущество в коммунальной квартире собственника комнаты в данной квартире – доля, определяемая отношением общей площади указанной комнаты к сумме площадей всех помещений, принадлежащих собственникам, в данной квартире.

2.7. Доля в праве общей собственности на общее имущество в МКД собственника (нанимателя) комнаты в коммунальной квартире, находящейся в данном доме, - доля, определяемая отношением суммы общей площади указанной комнаты и площади доли в праве общей собственности на общее имущество в коммунальной квартире к сумме общих площадей всех помещений в данном доме, не являющихся общим имуществом.

2.8. Коммунальные услуги – осуществление деятельности исполнителя по подаче потребителям любого коммунального ресурса в отдельности или 2 и более из них в любом сочетании с целью обеспечения благоприятных и безопасных условий использования жилых, нежилых помещений, общего имущества в многоквартирном доме, а также земельных участков и расположенных на них жилых домов (домовладений);

2.9. Содержание общего имущества МКД – комплекс работ и услуг по осуществлению контроля за его состоянием, поддержанию в исправном состоянии, работоспособности, наладке и регулированию инженерных систем и т.д.

2.10. Текущий ремонт общего имущества МКД – комплекс ремонтных и организационно-технических мероприятий в период нормативного срока эксплуатации с целью устранения повреждений и неисправностей (восстановления работоспособности) общего имущества или отдельных элементов, оборудования, инженерных систем МКД для поддержания эксплуатационных показателей коммуникаций, оборудования, конструкций и предупреждения преждевременного износа.

2.11. Уполномоченный представитель Собственников – Собственник помещения в МКД (председатель совета МКД), представляющий интересы всех Собственников помещений МКД при взаимодействии с УК, государственными органами власти и органами местного самоуправления, избранный решением общего собрания Собственников в МКД.

В отношениях с УК действует от своего имени, в интересах и за счет Собственников.

**3. Предмет договора**

3.1. На основании проведенного Администрацией Красногорского района Алтайского края открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (рег. № 2023-2) (протокол от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_) УК «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» по заданию Собственника (нанимателя) помещения в многоквартирном доме по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, имеющего на праве собственности жилое (нежилое) помещение и долю в праве общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме за плату обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, предоставлять коммунальные услуги собственникам помещений в таком доме и пользующимся помещениями в этом доме лицам, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

3.2. УК принимает на себя обязательства по управлению переданным ей многоквартирным домом в пределах прав и обязанностей, закрепленных за ней настоящим договором.

**4. Права и обязанности Сторон**

**4.1. Управляющая организация обязана**:

4.1.1. Самостоятельно или с привлечением других лиц осуществлять техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем, с использованием которых предоставляются коммунальные услуги.

4.1.2.При наличии коллективного (общедомового) прибора учета ежемесячно снимать показания такого прибора учета в период с 23-го по 25-е число текущего месяца и заносить полученные показания в журнал учета показаний коллективных (общедомовых) приборов учета, предоставить Собственнику и (или) Нанимателю по его требованию в течение 1 рабочего дня со дня обращения возможность ознакомиться со сведениями о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учета, обеспечивать сохранность информации о показаниях коллективных (общедомовых), индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета в течение 3-х лет.

4.1.3. Вести учет жалоб (заявлений, обращений, требований и претензий) потребителей на качество предоставления коммунальных услуг, учет сроков и результатов их рассмотрения и исполнения, а также в течение 3 рабочих дней со дня получения жалобы (заявления, требования и претензии) направлять Собственнику и (или) Нанимателю ответ о ее удовлетворении либо об отказе в удовлетворении с указанием причин отказа.

4.1.4. Размещать все информационные сообщения для Собственников и (или) Нанимателя в помещении УК, а также на досках объявлений, находящихся во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.

4.1.5. Согласовать с Собственником и (или) Нанимателем устно время доступа в занимаемое им жилое или нежилое помещение либо направить ему письменное уведомление о проведении плановых работ внутри помещения не позднее чем за 3 рабочих дня до начала проведения таких работ, в котором указать:

- дату и время проведения работ, вид работ и продолжительность их проведения;

- номер телефона, по которому потребитель вправе согласовать иную дату и время проведения работ, но не позднее 5 рабочих дней со дня получения уведомления;

- должность, фамилию, имя и отчество лица, ответственного за проведение работ.

4.1.6. Предоставить Собственнику и (или) Нанимателю (путем размещения на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, а также на досках объявлений, расположенных в помещении УК в месте, доступном для всех Собственников и (или) Нанимателей) следующую информацию:

- сведения об УК – наименование, место нахождения (адрес его постоянно действующего исполнительного органа), сведения о государственной регистрации, режим работы, адрес сайта исполнителя в сети Интернет, а также адреса сайтов в сети Интернет, на которых исполнитель в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязан размещать информацию об УК, фамилия, имя и отчество руководителя;

- адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы УК;

- информация о праве Собственника и (или) Нанимателя обратиться за установкой приборов учета в организацию коммунального комплекса, которая в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=440A2D30A5937C83086F204949F95C7319E35F540CF13276D3F93869EF25DFF3A09EAEF827C29134o834O) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» не вправе отказать потребителю в установке прибора учета и обязана предоставить рассрочку в оплате услуг по установке прибора учета;

4.1.7. Обеспечить установку и ввод в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета, соответствующего требованиям [законодательства](consultantplus://offline/ref=440A2D30A5937C83086F204949F95C7319E25C5704F73276D3F93869EF25DFF3A09EAEF827C29039o83DO) Российской Федерации об обеспечении единства измерений, в том числе по показателям точности измерений, не позднее 3 месяцев со дня принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о включении расходов на приобретение и установку коллективного (общедомового) прибора учета в плату за содержание и ремонт жилого помещения, если иной срок не установлен таким решением.

4.1.8. В течение срока действия настоящего договора предоставлять услуги и выполнять работы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме с указанием периодичности выполнения работ и оказания услуг, а также объемов работ и услуг, их стоимости за весь период действия настоящего договора содержится в Приложении № 2 к настоящему договору. Изменения в данный перечень работ вносятся путем заключения Сторонами дополнительного соглашения на основании решения общего собрания Собственников помещений в многоквартирном доме либо в результате действия непреодолимой силы. Если в результате действия обстоятельств непреодолимой силы исполнение УК, указанных в Приложении № 2 обязательств, становится невозможным либо нецелесообразным, она обязана выполнять те работы и услуги, осуществление которых возможно в сложившихся условиях, предъявляя Собственникам и (или) Нанимателям счета на оплату фактически оказанных услуг и выполненных работ. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленный настоящим договором, должен быть изменен пропорционально объемам и количеству фактически выполненных работ и фактически оказанных услуг.

4.1.9. Выполнять предусмотренные настоящим договором работы и оказывать услуги лично либо привлекать к выполнению работ и оказанию услуг подрядные организации, имеющие свидетельство саморегулируемой организации о допуске к определенному виду (видам) работ (при необходимости).

4.1.10. На основании акта осмотра общего имущества МКД, устанавливающего необходимость проведения капитального ремонта общего имущества, уведомить Собственников о видах работ, их стоимости и сроках выполнения в целях принятия Собственниками решения о проведении капитального ремонта.

4.1.11. Осуществлять начисление и сбор платежей за жилищные услуги путем выставления платежных документов на оплату жилищных услуг.

4.1.12. Осуществлять перерасчет размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

4.1.13. Обеспечить свободный доступ к информации об основных показателях ее финансово-хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах и о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке и об условиях их оказания и выполнения, об их стоимости в соответствии со [стандартом](consultantplus://offline/ref=6EAD10A422D44931883F91281D5C5EBB6530D8C70D438886D7AEAA9173211CC7E574792C718F4AE15AY2O) раскрытия информации, утвержденным Правительством Российской Федерации.

4.1.14. Предоставлять по запросу Собственника и (или) Нанимателя в течение 3 рабочих дней документы, связанные с выполнением обязательств по договору управления многоквартирным домом.

4.1.15. За 15 дней до окончания срока действия договора управления представить Собственникам и (или) Нанимателям письменный отчет о выполнении условий договора, включающий информацию о выполненных работах, оказанных услугах по содержанию и ремонту общего имущества, финансовых расходах, а также сведения о нарушениях, допущенных в работе и выявленных контролирующими органами.

4.1.16. За тридцать дней до прекращения договора управления многоквартирным домом передать техническую документацию на многоквартирный дом и иные связанные с управлением таким домом документы вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья либо жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу либо в случае непосредственного управления таким домом собственниками помещений в таком доме одному из данных собственников, указанному в решении общего собрания данных собственников о выборе способа управления таким домом, или, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

Передача документов сопровождается составлением в письменной форме соответствующего акта передачи.

4.1.17. Нести иные обязанности, предусмотренные жилищным [законодательством](consultantplus://offline/ref=440A2D30A5937C83086F204949F95C7319E35F5B03F13276D3F93869EFo235O) Российской Федерации.

**4.2. Управляющая организация вправе:**

4.2.1. Требовать внесения платы за жилищные услуги, а также в случаях, установленных федеральными законами, - уплаты неустоек (штрафов, пеней).

4.2.2. Требовать допуска в заранее согласованное с Собственником и (или) Нанимателем время, но не чаще 1 раза в 3 месяца, в занимаемое жилое или нежилое помещение представителей УК (в том числе работников аварийных служб) для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования, для выполнения необходимых ремонтных работ и проверки устранения недостатков предоставления коммунальных услуг - по мере необходимости, а для ликвидации аварий - в любое время.

4.2.3. Требовать от Собственника и (или) Нанимателя полного возмещения убытков, возникших по его вине, в случае невыполнения обязанности допускать в занимаемое им жилое или нежилое помещение представителей УК (в том числе работников аварийных служб).

4.2.4. Привлекать на основании соответствующего договора, содержащего условие об обеспечении требований [законодательства](consultantplus://offline/ref=440A2D30A5937C83086F204949F95C7319E159570CF33276D3F93869EFo235O) Российской Федерации о защите персональных данных, организацию или индивидуального предпринимателя:

- для снятия показаний коллективных (общедомовых) приборов учета;

- для доставки платежных документов;

- для начисления платы за жилищные услуги, подготовки печати и доставки платежных документов.

При этом, заключая настоящий договор, собственники помещений дают согласие на передачу и обработку персональных данных третьим лицам в случаях, указанных в настоящем пункте.

4.2.5. Оказывать за дополнительную плату услуги и выполнять работы по договорам, заключаемым с Собственниками и (или) Нанимателем пользователями помещений в многоквартирном доме.

4.2.6. Осуществлять иные права, предусмотренные жилищным [законодательством](consultantplus://offline/ref=440A2D30A5937C83086F204949F95C7319E35F5B03F13276D3F93869EFo235O) Российской Федерации.

**4.3. Собственник и (или) Наниматель обязан:**

4.3.1. Поддерживать принадлежащее ему помещение в надлежащем техническом и санитарном состоянии, не допуская бесхозяйственного обращения с ним, производить за свой счет текущий ремонт помещения, соблюдать права и законные интересы других Собственников и (или) Нанимателей, технические, противопожарные и санитарные правила содержания дома, а также Правила содержания общего имущества собственников в многоквартирном доме.

4.3.2. В кратчайшие сроки устранять вред, причиненный имуществу других Собственников и (или) Нанимателей и пользователей помещений либо общему имуществу в многоквартирном доме.

4.3.3. Своевременно вносить плату за жилищные услуги.

4.3.4. Вести учет потребляемых коммунальных услуг.

4.3.5. При обнаружении неисправностей, пожара и аварий во внутриквартирном оборудовании, внутридомовых инженерных системах, а также при обнаружении иных нарушений качества предоставления коммунальных услуг немедленно сообщать о них в аварийно-диспетчерскую службу УК или в иную службу, указанную исполнителем, а при наличии возможности - принимать все меры по устранению таких неисправностей, пожара и аварий.

4.3.6. Допускать представителей УК (в том числе работников аварийных служб), представителей органов государственного контроля и надзора в занимаемое жилое или нежилое помещение для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования в заранее согласованное с УК время, но не чаще 1 раза в 3 месяца, для проверки устранения недостатков предоставления коммунальных услуг и выполнения необходимых ремонтных работ - по мере необходимости, а для ликвидации аварий - в любое время.

4.3.7. На основании акта осмотра общего имущества МКД, составленного УК, и установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества, по предложению УК о видах работ, их стоимости и сроках выполнения принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта.

4.3.8. Нести иные обязанности, предусмотренные жилищным [законодательством](consultantplus://offline/ref=C4D0DD9A01A8C1DD9BB011AA05F76C652CF68F9536C842CBD1EB8555CBI7rCO) Российской Федерации.

**4.4. Собственник и (или) Наниматель вправе:**

4.4.1. Получать от УК информацию, которую он обязан предоставить Собственнику и (или) Нанимателю в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.4.2. Требовать от представителя УК предъявления документов, подтверждающих его личность и наличие у него полномочий на доступ в жилое или нежилое помещение Собственника и (или) Нанимателя для проведения осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования, для выполнения ремонтных работ, ликвидации аварии и для совершения иных действий (наряд, приказ, задание УК о направлении такого лица в целях проведения указанной проверки либо иной подобный документ).

4.4.3. Предоставлять помещения в наем, пользование, аренду или на ином законном основании физическим или юридическим лицам с учетом требований гражданского и жилищного законодательства.

4.4.4. Получать от УК в течение 3 рабочих дней документы, связанные с выполнением обязательств по договору управления многоквартирным домом.

4.4.5. За 15 дней до окончания срока действия договора управления многоквартирным домом ознакомиться с расположенным в помещении УК, а также на досках объявлений, находящихся во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, ежегодным письменным отчетом УК о выполнении договора управления многоквартирным домом, включающим информацию о выполненных работах, оказанных услугах по содержанию и ремонту общего имущества, а также сведения о нарушениях, выявленных органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными контролировать деятельность, осуществляемую УК.

4.4.6. Проверять объемы, качество и периодичность оказания услуг и выполнения работ (в том числе путем проведения соответствующей экспертизы).

4.4.7. Производить переустройство и перепланировку помещений в соответствии с установленным действующим законодательством порядком.

4.4.8. Осуществлять иные права, предусмотренные жилищным [законодательством](consultantplus://offline/ref=55C8EED4EE0FD05E008E49BAD38110D59B4B1709A69BE5D361F7957E64dFG1P) Российской Федерации.

**4.5. Собственник и (или) Наниматель не вправе:**

4.5.1. Использовать бытовые машины (приборы, оборудование), мощность подключения которых превышает максимально допустимые нагрузки, рассчитанные УК исходя из технических характеристик внутридомовых инженерных систем и доведенные до сведения жителей.

4.5.2. Производить слив теплоносителя из системы отопления без разрешения УК.

4.5.3. Самовольно демонтировать или отключать обогревающие элементы, предусмотренные проектной и (или) технической документацией на многоквартирный дом, самовольно увеличивать поверхности нагрева приборов отопления, установленных в жилом помещении, свыше параметров, предусмотренных проектной и (или) технической документацией на многоквартирный дом.

4.5.4. Осуществлять регулирование внутриквартирного оборудования, используемого для потребления коммунальной услуги отопления, и совершать иные действия, в результате которых в помещении в многоквартирном доме будет поддерживаться температура воздуха ниже 12 градусов Цельсия.

4.5.5. Несанкционированно подключать оборудование к внутридомовым инженерным системам или к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения напрямую или в обход приборов учета, вносить изменения во внутридомовые инженерные системы.

**5. Расчеты по договору**

5.1. Обязанность по внесению на расчетный счет УК платы за содержание и ремонт жилого помещения возникает у Собственника и (или) Нанимателя с момента начала срока действия настоящего договора. Уклонение от подписания настоящего договора не освобождает Собственника и (или) Нанимателя от обязанности по внесению платы за содержание и ремонт жилого помещения. Внесение платы за выполненные УК работы и оказанные услуги отдельным Собственникам и (или) Нанимателем (не связанные с содержанием и ремонтом общего имущества) осуществляется в порядке и размере, установленных соглашением между Собственником и (или) Нанимателем, заказавшим выполнение соответствующих работ или оказание услуг, и УК.

5.2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения составляет \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек на 1 кв. метр общей площади помещения в месяц.

5.3. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги для Собственника и (или) Нанимателя помещения в многоквартирном доме включает в себя:

- плату за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**5.4. Плата за содержание и ремонт жилого помещения**.

5.4.1. Собственник и (или) Наниматель несет бремя расходов по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с долей в праве общей долевой собственности на это имущество.

5.4.2. Собственник и (или) Наниматель оплачивает услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, перечень которых с указанием объема и периодичности выполнения устанавливается Приложением № 2 к настоящему договору на основании результатов проведенного открытого конкурса по отбору управляющей организации.

5.4.3. Размер платы за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома для Собственника помещения в многоквартирном доме устанавливается в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

5.4.4. В случаях оказания услуг и выполнения работ ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную [продолжительность](consultantplus://offline/ref=89761189A95898A09D1121AFE5FC4A3C43254A7E294C983442B5CFC0D59D1E087E514084AFF0132Ed2cAQ), управляющая организация обязана снизить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения собственникам помещений в порядке, установленном постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

Собственники и (или) Наниматели помещений вправе обратиться с заявлением об изменении размера платы к управляющей организации.

Заявление об изменении размера платы может быть направлено в письменной форме или сделано устно в течение 6 месяцев после соответствующего нарушения и подлежит обязательной регистрации лицом, которому оно направлено.

Управляющая организация обязана в течение 2 рабочих дней с даты его получения направить соответственно собственнику и (или) Нанимателю помещения извещение о дате его получения, регистрационном номере и последующем удовлетворении либо об отказе в его удовлетворении с указанием причин отказа.

При личном обращении на экземпляре заявления собственника помещения делается отметка о дате его приема и регистрационном номере.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения уменьшается пропорционально количеству полных календарных дней нарушения от стоимости соответствующей услуги или работы в составе ежемесячной платы за содержание и ремонт жилого помещения. Размер уменьшения платы за содержание и ремонт жилого помещения определяется в соответствии с постановлением Правительства от 13.08.2006 № 491.

Не допускается изменение размера платы, если оказание услуг и выполнение работ ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную [продолжительность](consultantplus://offline/ref=89761189A95898A09D1121AFE5FC4A3C43254A7E294C983442B5CFC0D59D1E087E514084AFF0132Ed2cAQ), связано с устранением угрозы жизни и здоровью граждан, предупреждением ущерба их имуществу или вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы.

Факт выявления ненадлежащего качества услуг и работ и (или) превышения установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнении работ отражается в акте нарушения качества или превышения установленной продолжительности перерыва в оказании услуг или выполнении работ. Указанный акт является основанием для уменьшения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

**5.5. Порядок внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения.**

5.6.1. Собственник и (или) Наниматель плату за жилое помещение вносит УК.

5.6.2. Плата за жилое помещение вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, на основании платежных документов, представленных УК не позднее первого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

5.6.3. Неиспользование Собственником и (или) Нанимателем помещения не является основанием невнесения платы за жилое помещение.

**6. Ответственность Сторон**

6.1. Собственник и (или) Наниматель, несвоевременно и (или) не полностью внесший плату за жилое помещение, обязан уплатить УК пени в размере одной трехсотой [ставки](consultantplus://offline/ref=DADCACE720D00F23C7F4EFF8EE31CAE6C758D791DA0CBB7F48F26A5EI3yEK) рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно. Увеличение размера пеней не допускается.

6.2. При нарушении Собственником и (или) Нанимателем обязательств, предусмотренных настоящим договором, последний несет предусмотренную законодательством ответственность, в том числе по возмещению имущественного вреда, перед УК и имущественного и морального вреда перед третьими лицами за все возникшие в результате этого последствия.

6.3. При выявлении УК факта проживания в квартире Собственника и (или) Нанимателя лиц, не зарегистрированных в установленном порядке, и невнесения за них платы по договору, УК после соответствующей проверки, составления акта и предупреждения Собственника и (или) Нанимателя, вправе в судебном порядке взыскать с него понесенные убытки.

6.4. В случае если Собственник своевременно не уведомил УК о смене Собственника, не представил подтверждающие документы, то требования по выполнению обязательств по настоящему договору могут быть предъявлены к Собственнику, с которым заключен настоящий договор, до дня предоставления необходимых подтверждающих документов.

6.5. УК несет установленную законодательством Российской Федерации ответственность за вред, причиненный жизни, здоровью и имуществу Собственника, а также лицам, совместно проживающим с ним, вследствие не предоставления коммунальных услуг или предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества.

6.6. УК освобождается от ответственности за ухудшение качества коммунальных услуг, если докажет, что оно произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы. К таким обстоятельствам не относятся: нарушение обязательств со стороны контрагентов УК, действий (бездействия) УК, включая отсутствие у УК необходимых денежных средств.

6.7. УК освобождается от ответственности в случае, если на основании акта осмотра общего имущества МКД, составленного УК, и установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества по предложению УК о видах работ, их стоимости и сроках выполнения Собственниками не принято решение о проведении капитального ремонта общего имущества МКД.

6.8.В случае нарушения установленных сроков выполнения работ (оказания услуг) в соответствии с Законом «О защите прав потребителей», УК уплачивает Собственнику за каждый день просрочки неустойку (пеню) в размере 3 % цены выполнения работ (оказания услуг).

**7. Срок действия договора**

7.1. Договор заключается сроком на 3 (три) года и действует с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2026 г.

7.2. Срок действия договора управления многоквартирным домом может быть продлен на 3 месяца, если:

- большинство собственников помещений на основании решения общего собрания о выборе способа непосредственного управления многоквартирным домом не заключили договоры, предусмотренные [статьей 164](consultantplus://offline/ref=D64D502E8182E09D32C60A66A45AE5BF033BAF3BE651820171707247BB97E3D323BE8E6FE6053C89b2N2L) Жилищного кодекса Российской Федерации, с лицами, осуществляющими соответствующие виды деятельности;

- товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив не зарегистрированы на основании решения общего собрания о выборе способа управления многоквартирным домом;

- другая управляющая организация, выбранная на основании решения общего собрания о выборе способа управления многоквартирным домом, созываемого не позднее чем через 1 год после заключения договоров управления многоквартирным домом, в течение 30 дней с даты подписания договоров управления многоквартирным домом или с иного установленного такими договорами срока не приступила к их выполнению;

- другая управляющая организация, отобранная Администрацией район для управления многоквартирным домом, не приступила к выполнению договора управления многоквартирным домом.

7.3. УК направляет каждому Собственнику один экземпляр настоящего договора, подписанный УК. Собственник, уклоняющийся от подписания договора, может быть на основании ст. 445 ГК РФ понужден судом по требованию УК к его подписанию.

7.4. Начало выполнения УК возникших по результатам конкурса обязательств – с момента начала действия настоящего договора, но не более 30 дней с даты окончания срока направления Собственникам подписанных УК договоров управления многоквартирным домом.

Управляющая организация вправе взимать с Собственника и (или) Нанимателя плату за содержание и ремонт жилого помещения в порядке, предусмотренном условиями конкурса и договором управления многоквартирным домом, с даты начала выполнения обязательств по настоящему договору. Собственник и (или) Наниматель обязан вносить указанную плату.

7.5. Изменение и (или) расторжение договора управления многоквартирным домом осуществляются в порядке, предусмотренном гражданским [законодательством.](consultantplus://offline/ref=6F729B3285AF77B5E2164D43504AD358727AE36F5E2A34F14B6A6CE7A88CC82BF562C2DBA31B09BFt7Z1L)

1. **Порядок и формы осуществления контроля исполнения**

**обязательств Управляющей организацией**

8.1. УК обязана предоставлять по запросу любого Собственника и (или) Нанимателя помещения в многоквартирном доме в течение трех рабочих дней документы, связанные с выполнением обязательств по договору управления многоквартирным домом. К числу таких документов относятся:

- справки об объемах фактически выполненных работ и оказанных услуг;

- справки о сумме собранных с Собственников и (или) Нанимателей помещений денежных средств, поступивших в счет оплаты работ и услуг по содержанию и ремонту жилого помещения;

- справки о сроках выполнения отдельных видов работ и услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом;

- сведения о рабочих телефонах и адресах аварийной службы, сведения о времени работы бухгалтерии УК, часах приема.

Собственники и (или) Наниматели помещений не вправе требовать от Управляющей организации предоставления сведений, составляющих коммерческую тайну, бухгалтерскую и налоговую отчетность УК.

8.2. Собственники и (или) Наниматели вправе за 15 дней до окончания срока действия договора управления многоквартирным домом ознакомиться в помещении УК, а также на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с ежегодным письменным отчетом УК о выполнении договора управления многоквартирным домом, включающим информацию о выполненных работах, оказанных услугах по содержанию и ремонту общего имущества, а также сведения о нарушениях, выявленных органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными контролировать деятельность, осуществляемую управляющими организациями.

8.3. Письменные претензии Собственников и (или) Нанимателей о неисполнении или ненадлежащем исполнении УК обязательств по договору управления многоквартирным домом рассматриваются УК в 10-дневный срок. Собственники вправе направлять копии претензий для осуществления контроля их исполнения в Администрацию Красногорского района Алтайского края, а также в уполномоченные органы государственного надзора и контроля.

**9. Особые условия договора**

Обязательства по данному договору управления могут быть изменены только в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы либо на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**10. Обеспечение исполнения обязательств управляющей организации**

10.1. В случае неисполнения, просрочки исполнения либо ненадлежащего исполнения УК обязательств по настоящему договору Собственник и (или) Наниматель вправе оплачивать фактически выполненные работы и оказанные услуги с соблюдением требований, установленных пунктами 5.3., 5.4.2. настоящего договора.

10.2. Мерами по обеспечению исполнения обязательств могут являться страхование ответственности УК, безотзывная банковская гарантия и залог депозита (Способ обеспечения исполнения обязательств определяется УК, с которой заключается договор управления многоквартирным домом).

10.3. Обеспечение исполнение обязательств по уплате УК собственникам помещений в многоквартирном доме средств, причитающихся им в возмещение убытков и (или) в качестве неустойки (штрафа, пеней) вследствие неисполнения, просрочки исполнения или иного ненадлежащего исполнения обязательств по договорам управления многоквартирным домом, в возмещение вреда, причиненного общему имуществу, предоставляется в пользу собственников помещений в многоквартирном доме. Лица, в пользу которых предоставляется обеспечение исполнения обязательств, вправе предъявлять требования по надлежащему исполнению обязательств за счет средств обеспечения. В случае реализации обеспечения исполнения обязательств, УК обязана гарантировать его ежемесячное возобновление.

10.4. Размер обеспечения ненадлежащего исполнения обязательств, реализуемого в случае неисполнения УК обязательств по настоящему договору обеспечивается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_рублей, что составляет 50 процентов от суммы размера ежемесячной платы за содержание и ремонт общего имущества.

1. **Перечень приложений к договору**

Неотъемлемой частью настоящего договора является Перечень услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оплачиваемых за счет платы за содержание и ремонт жилья (Приложение № 1).

**12. Юридические адреса и реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Собственник (Наниматель) | Управляющая организация |

Приложение № 1

к договору управления

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_\_\_

**Перечень работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

**в многоквартирном доме по адресу:**