



**КОМПАНИЯ
ЗЕМПРОЕКТ**

**СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
КРАСНОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(актуализированная версия)**

**ТОМ II
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

БАРНАУЛ 2024

ОГЛАВЛЕНИЕ

СОСТАВ ГРАФИЧЕСКИХ И ТЕКСТОВЫХ МАТЕРИАЛОВ	1
ВВЕДЕНИЕ	2
I. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития Красногорского района, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения.	4
II. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения муниципального района.....	6
1. Анализ современного использования территории Красногорского района.....	6
Постановление Администрации Алтайского края “Об утверждении положений о государственных природных комплексных заказниках краевого значения “	57
2. Социально-экономическая характеристика Красногорского района	64
2.1. Население и система расселения.....	64
2.2. Жилищный фонд.....	76
2.3. Социальная сфера	78
2.4. Экономика	93
2.5. Транспортное обеспечение	101
2.6. Инженерная инфраструктура.....	105
2.7. Анализ экологической ситуации	109
2.8. Система обращения с отходами	111
3. Планировочные ограничения и зоны градостроительного освоения территории.....	115
4. Предложения по территориальному планированию	141
4.1. Основные направления экономического развития	141
4.2. Население. Демографический прогноз	143
4.3. Жилищный фонд.....	144
4.4. Предложения по изменению и установлению границ населенных пунктов, изменению земельного баланса Красногорского района.....	144
4.5. Развитие объектов социальной инфраструктуры местного значения	185
4.6. Планируемые объекты в области промышленности и сельского хозяйства	187
4.7. Объекты специального назначения местного значения.....	187
4.8. Автомобильные дороги и автомобильный транспорт.....	187
5. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие соответствующих территорий	189
6. Охрана окружающей среды.....	191
7. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	201
8. Утвержденные документами территориального планирования РФ, документами территориального планирования Алтайского края, сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения	217
8.1. Характеристика утвержденных документами территориального планирования РФ объектов федерального значения.....	217
8.2. Характеристика утвержденных документами территориального планирования Алтайского края объектов регионального значения.	217
8.3. Характеристика утвержденных документами территориального планирования Алтайского края объектов местного значения.....	219

СОСТАВ ГРАФИЧЕСКИХ И ТЕКСТОВЫХ МАТЕРИАЛОВ

№ п.п.	Наименование листа, тома	Масштаб/ стр
<i>Обосновывающая часть</i>		
ТОМ 2	Материалы по обоснованию проектных решений	245стр.
ГП 1	Карта границ поселений, населенных пунктов, входящих в состав Красногорского района.	М 1:50 000
ГП 2	Карта объектов капитального строительства, иных объектов, территорий, зон, которые оказали влияние на определение планируемого размещения объектов местного значения муниципального района, объектов федерального значения, объектов регионального значения.	М 1:50 000
ГП 3	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Красногорского района.	М 1:50 000
<i>Основная (утверждаемая) часть</i>		
ТОМ 1	Положения о территориальном планировании	Стр.13
ГП 4	Карта границ населенных пунктов в границах сельских поселений, на которые представительным органом сельского поселения принято решение об отсутствии необходимости подготовки генерального плана.	М 1:50 000
ГП 5	Карта планируемого размещения объектов местного значения Красногорского района.	М 1:50 000

ВВЕДЕНИЕ

Проект по внесению изменений в «Схему территориального планирования муниципального образования Красногорский район Алтайского края» выполнен ООО «Компания Земпроект» по заказу Администрации Красногорского района на основании муниципального контракта № 427 на выполнение работ по внесению изменений в Схему территориального планирования муниципального образования Красногорский район Алтайского края.

Основанием для внесения изменений в действующую Схему территориального планирования послужила необходимость:

- актуализировать перечень объектов капитального строительства местного и регионального значения по предложениям органов исполнительной власти;
- учесть инвестиционные проекты, реализуемые и планируемые к реализации на территории района, изменения в документах территориального планирования регионального и федерального уровней;
- привести графические материалы проекта в соответствие с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 "Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793".
- Постановление Администрации Красногорского района Алтайского края №459а от 26.09.2022г. «О подготовке проекта предложений о внесении изменений в Схему территориального планирования муниципального образования Красногорский район Алтайского края» (приложение 1).

Объектом территориального планирования является Красногорский район как муниципальное образование Алтайского края.

Основные цели работы:

- Приведение СТП в соответствие с действующим законодательством.
- Актуализация границ населенных пунктов на территории муниципальных образований Красногорского района, для которых приняты решения об отсутствии необходимости подготовки генеральных планов (приложение 2).
- Описание планируемых границ п.Долина Свободы, пос. им. Фрунзе, с.Сосновка, предусмотренные п.3.1 ст.19, п.5.1 ст.23 и п.6.1 ст.30 Градостроительного кодекса.

Проект изменений в Схему разработан в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Водного кодекса Российской Федерации и иных законодательных актов. В основу подготовки проекта положены документы территориального планирования федерального уровня, на региональном уровне – базовый стратегический документ «Стратегия социально-экономического развития Алтайского края до 2035 года», а также действующие отраслевые документы стратегического планирования.

В соответствии с действующим Градостроительным кодексом РФ, территориальное планирование – планирование развития территории, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства

для государственных и муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территории.

Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Схема территориального планирования муниципального района включает специальные карты (схемы) и текстовую часть с информацией о состоянии соответствующей территории и о возможных направлениях и ограничениях ее развития, а также с обоснованием предлагаемых мероприятий.

Изложенные ниже материалы собраны, проанализированы и обоснованы в полном соответствии со статьей 19 ГК РФ и статьей 11 Закона Алтайского края (120-ЗС от 29.12.2009 г.) «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края».

При подготовке проекта по «Внесению изменений в Схему территориального планирования Красногорского района» учтены «Методические рекомендации по порядку разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации муниципальных образований» и предложения, содержащиеся в «Схеме территориального планирования Алтайского края», проект которой разработан ООО «НИИ ПГ» в 2022 г.

Проект «Схема территориального планирования Красногорского муниципального района» содержит изменения в текстовой и графической частях.

Действующая Схема территориального планирования муниципального образования Красногорского района Алтайского края, утверждена Решением Красногорского районного Совета народных депутатов Алтайского края №29 от 31.05.2010.

Внесение изменений в Схему территориального планирования Красногорского района Алтайского края утверждены Решением Красногорского районного Совета народных депутатов Алтайского края №10 от 20.01.2017. Проектные этапы разработаны со следующими сроками реализации:

Первый этап – 2008-2012 гг.

Второй этап – 2013 – 2017 гг.

Третий этап – 2018-2025 г.г.

В связи актуализацией информации в «Схеме территориального планирования Красногорского муниципального района», согласно Стратегии социально-экономического развития муниципального образования Красногорский район Алтайского края до 2035 года и других государственных программ Алтайского края и Красногорского района предложено продление расчетного срока проекта до 2030 года.

Проект схемы территориального планирования Красногорского района выполнен на картографической основе М 1:50000 с использованием программных продуктов Mapinfo Professional в местной системе координат МСК-22.

I. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития Красногорского района, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения.

В настоящее время приняты государственные программы Алтайского края, в том числе мероприятия которых распространяются и для территории Красногорского района:

- Развитие транспортной системы Алтайского края 2021-2024 г.
- Развитие образования в Алтайском крае 2020-2025 г
- Развитие здравоохранения в Алтайском крае 2020-2024 г
- Социальная поддержка граждан 2014-2024 г.
- Доступная среда в Алтайском крае 2016-2024 г.
- Развитие культуры Алтайского края 2020-2024 г.
- Развитие физической культуры и спорта в Алтайском крае 2020-2024 г
- Развитие сельского хозяйства Алтайского края 2013-2025 г.
- Комплексное развитие сельских территорий Алтайского края 2020-2025 г
- Развитие туризма в Алтайском крае 2020-2024 г
- Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края 2020-2024г
- Обеспечение населения Алтайского края жилищно-коммунальными услугами 2019-2024г.
- Энергосбережение и повышение энергетической эффективности 2020-2024 г.
- Охрана окружающей среды, воспроизводство и рациональное использование природных ресурсов, развитие лесного хозяйства Алтайского края 2020-2024 г.
- Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах 2020-2024 г.
- Цифровое развитие экономики и информационной среды Алтайского края 2020-2024г.
- Экономическое развитие и инновационная экономика 2015-2024 г.
- Содействие занятости населения Алтайского края 2020-2024 г.

На районном уровне разработаны следующие программы:

- Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Красногорский район Алтайского края до 2035 года
- Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Быстринский сельсовет Красногорского района Алтайского края на 2018-2032 гг.
- Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красногорский район Алтайского края» на 2021-2025 годы
- Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования Красногорский сельсовет Красногорского района» Алтайского края на 2018-2029 гг.
- Муниципальная программа «Развитие транспортной системы Красногорского района Алтайского края» на 2021-2025 годы»
- Муниципальная программа «Обеспечение населения Красногорского района Алтайского края жилищно-коммунальными услугами на 2021-2025 годы»
- Муниципальная программа «Развитие общественного здоровья в Красногорском районе Алтайского края на 2021-2025 годы»
- Муниципальная программа «Культура Красногорского района» на 2021-2024 годы
- Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Красногорском районе» на 2020-2024 годы

- Муниципальная программа «Развитие туризма на территории Красногорского района Алтайского края на 2021-2025 годы»
- Муниципальная программа «Развитие образования в Красногорском районе» на 2020-2024годы
- Муниципальная программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на территории Красногорского района на 2022-2026 годы»
- Муниципальная программа «Демографическое развитие муниципального образования Красногорский район Алтайского края на 2020 -2024 годы»
- Муниципальная программа«Поддержка молодых специалистов муниципального образования Красногорский район Алтайского края на 2020 – 2024 годы»
- Муниципальная программа«Информатизация органов местного самоуправления муниципального образования Красногорский район Алтайского края на 2020-2024 годы»
- Муниципальная программа "Противодействие экстримизму и идеологии терроризма в Красногорском районе на 2021-2025 годы»
- Муниципальная программа«Обеспечение прав граждан и их безопасности в Красногорском районе» на 2021-2025 годы
- Муниципальная программа«О поддержке и развитии малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании Красногорский район Алтайского края» на 2021-2025 годы

II. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения муниципального района.

1. Анализ современного использования территории Красногорского района.

1.1. Историческая справка

Красногорский район образован в 1924 году, до 1960 года носил название Старобардинский. 15 января 1944 года 8 сельсоветов Старобардинского района были переданы в новый Сростинский район. 26 января 1960 года к Старобардинскому району была присоединена часть территории упразднённого Сростинского района. В 1960 году переименован в Красногорский район.

Проникновение русских в верховья Оби и на Алтай, сложные взаимоотношения с местным населением, с Джунгарией и Цинским Китаем - эти события связаны с открытием, изучением, освоением и заселением региона. История показывает, что русские принесли в регион не порабощение и разрушение, а цивилизацию, культуру, терпимость и уважение к алтайцам.

Уже в 1811 году русские крестьяне выбирали места для поселения на реках Чапша, Барда, Карагуж, Иша. В 1811 году стала строиться Старая Барда. Интересен исторический документ, в котором говорилось: «В 1811 году из Смоленского, Б-Угренево, Усятской обратились к посетившему Бийск командиру линейных войск генерал-лейтенанту Глазенапу с просьбой разрешить им поселиться на правой стороне Катуня у рек Иша и Карагуж. Бийский комендант подполковник Шульц, осмотрев места, сообщил, что места по рекам Иша и Карагуж лежат в пустоте от кочевий кумандинцев и поселение крестьян здесь возможно.

В середине 19 века с. Барда (Троицкое) стало большим волостным селом. Сторожилы захватили пахатные и сенокосные земли сотнями гектаров. Имели по 1-2 десятка лошадей, 15-30 дойных коров, столько же убойного скота. В начале 20 века в селе насчитывалось 500 дворов. По рассказам сторожилов, на первом плане села находился дом попа, урядника, церковно-приходская школа, в которой обучалось до 75 детей. В 1903 году в село приехал топограф – землеустроитель Антонов, которому понравилась природа предгорий. Антонов создал кредитное товарищество, которое завозило и продавало крестьянам сельскохозяйственный инвентарь. Хозяйство товарищества находилось по обеим сторонам бардушинского моста, имело конюшню с породистыми жеребцами, свинарник с племенными свиноматками. Товарищество построило маслобойный завод, который давал в год 100 тонн конопляного, льняного и подсолнечного масла из давальческого сырья.

На артельные средства граждан в 1908 году был построен маслодельный завод, на котором вырабатывалось более 7000 пудов масла в год. Завод был оборудован парообразователем для подогрева и пастеризации молока, холодильником и водопроводом. В 1909 году была построена артельная лавка. Но основным делом Антонова было строительство электростанции и мельницы на р. Чапша, которая была построена в 1912 году. 22 декабря 1912 года в селе вспыхнул свет. Весной 1913 года заработала мельница, в 1914 году построен Народный дом, где имелась библиотека на 100 томов книг. В 1918 году по настоянию сельчан в селе было открыто 2-х классное выше-начальное училище, но оно и года не просуществовало, его закрыли. И только в 1926 году была создана школа крестьянской молодежи. В 1922 году появилась участковая больница.

В 1924 году в районе на душу населения приходилось земли - 6,5 десятин, район животноводческо-зерновой с уклоном к пчеловодству, в районе 15 потребительских обществ, 1 кредитное товарищество, 20 водяных мельниц, 2- крупорушки, 8 – кожзаводов, 2 – ручных шерсточесалки, 5 пимокатен.

1.2. Географическое положение

Красногорский район расположен в юго-восточной части Алтайского края. На западе его территория граничит с Бийским и Советским районами; на севере - с Солтонским районом, на юге и востоке - с Республикой Алтай.



Рис. 1. Географическое положение района

Район относится к числу средних по площади (3073 км²) относительно других районов Алтайского края (наибольшие по площади Чарышский - 6881 км², Угловский - 4844,9 км² и Троицкий - 4159,7 км² районы, наименьшие - Суетский - 1108,1 км², Немецкий национальный - 1431,7 км² и Советский - 1545,3 км² районы).

Плотность населения в районе составляет 5,9 чел/кв.км.

Население - сельское, что (на основе признака доли городского населения в структуре населения в целом) побуждает характеризовать район как слабо урбанизированный. Сеть поселений представлена сельскими населенными пунктами.

Сравнительно интенсивное освоение территории, пусть и преимущественно сельским расселением, подкрепляется достаточно сложной структурой транспортной сети - по району проходят дороги не только местного, но регионального и федерального значения.

В начертании транспортных путей отчетливо проявляются особенности географического положения района, причем это формирование имеет исторический характер.

Район занимает выгодное транспортное положение на транзитной магистрали между городами Бийском и Республикой Алтай.

По географическому положению Красногорский район расположен в Бие-Катунском междуречье. Орографически Красногорский район входит в состав Предалтайской равнины, составляющей особую физико-географическую провинцию. Остепненные холмисто-увалистые междуречья составляют основу его ландшафтной структуры, а кустарниково-луговые долины сравнительно узки. Насыщенность территории водными артериями и ограниченность ее с запада и востока делает этот район сравнительно ограниченным по этим направлениям и обеспечивает контакты в первую очередь между севером и югом. Несмотря на снежную зиму, лето достаточно длинное, влажное, и в целом климат благоприятен для занятий любыми видами хозяйства.

Разнообразие природных условий определило экономическую специализацию района – молочно-мясное скотоводство и зерновое хозяйство в сочетании с лесным хозяйством.

Наряду с традиционной аграрной специализацией в районе необходимо развивать рекреационную отрасль, чему в значительной степени способствуют природные условия и наличие рекреационных ресурсов. Потенциал развития сферы туризма Красногорского района позволяет осуществлять почти все виды туризма (пеший, конный, водный, охотничье-рыболовный, зимние виды отдыха, тематические природно-исторические программы, этнотуризм, экотуризм, сельский туризм, научно-исследовательский туризм и иные виды профессионально-спортивного туризма).

1.3. Природные условия и ресурсы

В основу оценки природных условий и ресурсов Красногорского района легли материалы многолетних исследований авторов, анализа картографических, фондовых и статистических данных.

1.3.1. Геологическое строение и минеральные ресурсы

Геологическое строение Красногорского района определяется его положением на стыке таких крупных структур как Горный Алтай, Кузбасс, Салаир. Развитые здесь стратифицированные образования весьма разнообразны по возрасту, литологическому составу горных пород и по степени их дислоцированности.

Геологическое строение района характеризуется довольно четко выраженной асимметричностью с запада на восток с границей раздела, находящейся примерно в 14 км восточнее р.ц. Красногорское и проходящей с севера на юг.

В западной части района локально установлены стратиформные (покровные и осадочные) отложения эсконгинской, сийской и манжерокской свит нижнего кембрия, которые, в основном, перекрыты рыхлыми отложениями неоплейстоцена (краснодубровская свита, аллювиальные отложения террас) и голоцена (аллювиальные отложения пойм). Вышеотмеченные отложения занимают около 70 % площади района.

Восточная часть района представлена породами саганской ассоциации вулканоплутонических пород ниже - среднедевонского возраста: саганским и нырнинским комплексами (покровные, осадочные, субвулканические и жерловые образования), а так же интрузивными породами Кызылташского комплекса. Вышеотмеченные породы перекрыты рыхлыми образованиями неоплейстоцена - голоцена (преимущественно: пролювий, делювий, коллювий различного состава), с подчиненным развитием аллювия речных пойм и эоловых образований и занимают около 30% площади района.

Ниже приводится краткая характеристика всех указанных комплексов пород.

Стратиграфия

Стратифицированные образования кристаллического фундамента площади Красногорского района относятся к Алтае-Кузнецкому вулcano-плутоническому поясу и, в основном, представлены покровными и осадочными образованиями эсконгинской, сийской и манжерокской свит.

Эсконгинская свита венд- нижнего кембрия. Породы свиты развиты на юге и востоке от р.ц. Красногорское. Представлены известняками, доломитовыми известняками, темно-серыми, зеленовато - серыми, зелеными хлорит - серицитовыми, глинисто-серицитовыми, кремнисто - глинистыми сланцами, алевролитами, силицилитами. Породы смяты в линейные напряженные складки. Мощность свиты - не менее 1200м.

Манжерокская свита нижнего кембрия. Породы свиты занимают сравнительно небольшие площади на южной и восточной окраинах района. Они представлены лавами, туфами базальтов, трахибазальтов, глинистыми и кремнистыми сланцами, известняками, силицилитами, алевролитами, песчаниками и конгломератами. Мощность отложений - более 1000м.

Сийская свита нижнего кембрия представлена известняками, редко -прослоями и пачками алевролитов, песчаников, гравелитов. Мощность свиты -1400- 1700м. Отложения свиты занимают небольшие площади на восточнойокраине района.

Четвертичная система.

Неоплейстоцен. Краснодубровская свита. Отложения краснодубровской свиты преимущественно развиты в западной, северозападной частях района на значительных площадях и представлены пролювиолессоидами: глины, супеси, суглинки, лессы. Установленная максимальная мощность - до 31.5 м.

Неоплейстоцен- голоцен. Представлен: 1) аллювием пойм, надпойменных террас (галка, гравий, песок, валуны, алевриты, глины, суглинки, илы, торф). Развита в системах речных долин Бии, Иши и других более мелких рек. Мощность - от 5 до 45 м.

2)Пролувиальные и делювиальные отложения представлены глинами, суглинками лессовидными и щебнистыми, супесями, развиты широко в восточной и южной частях района.Мощность - до 30 м.

3)Коллювиальные и делювиальные, коллювиальные и десерпционные отложения. Развита довольно широко в южной и восточной частях района (глыбы, щебень, дресва, суглинок). Мощность отложений 10-15м.

Магматизм

Магматические образования распространены преимущественно в восточной части Красногорского района и представлены следующими магматическими комплексами: Нырнинским, Саганским, Кызылташским и, предположительно, Турочакским.

Нырнинский комплекс. Нырнинская свита нижнего-среднего девона. Развита спорадически на восточной границе района. Представлена лавами, лавобрекчиями, кластолавами, туфами базальтов, андезитобазальтов, андезитов. В ее составе отмечаются пачки, прослои и линзы вулканомиктовых алевролитов, песчаников, конгломератов. Мощность свиты 900- 1100м.

Саганский комплекс. Саганская свита среднего девона представлена вулканогенными образованиями: туфами, лавобрекчиями, кластолавами, лавами риолитов, риодацитов, дацитов, трахидацитов, реже - базальтов, трахибазальтов, андезитобазальтов. Встречаются

пачки и линзы вулканогенно - осадочных и осадочных пород. Субвулканические и жерловые образования представлены штоками и силами риодацитов, трахириолитов, трахириодацитов, трахидацитов. Мощность отложений - более 1000м.

Породы комплекса локализованы в основном в центральной части восточного фланга района.

Кызылташский комплекс граносиенит — гранит — лейкогранитовый среднего девона. Распространен локально в центральной части восточного фланга района, где представлен: кварцевыми монцонитодиоритами, гранитами, граносиенитами, гранит- порфирами.

Турочакский комплекс граносиенит гранит - лейкогранитовый среднего девона. Распространен в восточной части Красногорского района по границе с Республикой Алтай. Представлен лейкогранитами, гранит -порфирами. Отдельные мелкие штокообразные тела этого комплекса установлены юго-восточнее с.Красногорское.

Геологическое строение территории определяет размещение месторождений полезных ископаемых. На территории Красногорского района государственным балансом запасов и кадастрами месторождений и проявлений полезных ископаемых учтены следующие месторождения и рудопроявления:

- Месторождение и 3 рудопроявления флюорита;
- рудопроявление свинца, цинка и меди;
- рудопроявление железа;

10 месторождений общераспространенных полезных ископаемых:

- кирпичного сырья - 2;
- строительного песка - 2;
- песчано-гравийной смеси;
- строительного камня - 3;
- сырья (известняки) для производства извести - 2;

месторождение торфа;

месторождение питьевых подземных вод.

На большей части Красногорского района развиты очень древние палеозойские породы: кварцы, известняки, сланцы, порфириды. В 1959 году геологи открыли Быстрянское проявление железных руд, расположенное на западном склоне горы Камешок, против 60-го километра Чуйского тракта.

Наиболее перспективным районом на железные кварцы является территория, расположенная между долиной реки Катунь на западе и селом Красногорское на востоке. С юга эта территория ограничена долиной реки Иши, а с севера долиной реки Бии.

На территории Фрунзенского лесхоза встречаются многочисленные проявления плавленого шпата (флюориты). Наиболее перспективное – Каянчинское месторождение с разведанными запасами в 1,28 млн. тонн. Качество сырья месторождения не удовлетворяет требованиям современной металлургии, но на флангах месторождения обнаружен более высококачественный крупнокусковой флюорит, количество которого оценено в 0,65 млн. тонн. Возможна рентабельная отработка месторождения подземным рудником с годовой производительностью по руде 150 тыс.т.

В пределах Бусыгинского рудного поля выделяется участок Новая Деревня. Он сложен известняками нижнего кембрия с маломощными горизонтами алевролитов и песчаников, на которых залегают вулканиты кислого и среднего состава среднедевонского возраста. В пределах участка (Центральная флюоритоносная зона) выявлены признаки

стратиформного оруденения. Рудная залежь сложена гидротермально-метасоматическими кварц-флюорит-кальцитовыми рудами. Плавиковый шпат образует крупногнездовые скопления с содержанием CaF_2 порядка 54%.

Предварительно апробированные прогнозные ресурсы категорий R_x+P по Корчугано-Каянчинскому рудному району составляют 29 050 тыс. т. В пределах Бусыгинско-Каянчинской зоны прогнозный потенциал плавикового шпата без флангов Каянчинского месторождения составляет 3200 тыс. т категории P . Наличие указанных перспектив делает весьма перспективной организацию добычи плавикового шпата в данном районе.

Потенциальный потребитель флюоритового сырья – металлургические заводы Кузбасса.

Месторождение кирпичных глин расположено между селами Новая Суртайка и Усть-Иша (Красный Яр). Часто среди таких яркоокрашенных глин залегают минеральные краски, руды алюминия (бокситы), огнеупорные глины и другие полезные ископаемые.

Известняки Ишинского месторождения расположены на правом берегу реки Иши, в 1,5 километрах от ее устья и в 3-х километрах от с. Старая Суртайка Красногорского района близ Чуйского тракта. Оно разведано в 1959-1960 гг. Северо-Алтайской экспедицией ЗСГУ. Полезные ископаемые отличаются постоянством химического состава и физических свойств. Месторождение сложено породой серого цвета, залегающей пластами, суммарная мощность которого разведана на глубину 33 метра.

Содержание не погасившихся зерен при правильном обжиге не превышает 5%, активных карбонатов - 84,5%.

Таблица 1

Краткая характеристика месторождений и рудопроявлений полезных ископаемых в Красногорском районе

№	Название	Месторождения, рудопроявления	Местоположение	Запасы, ресурсы, дата утверждения.
1. Химическое сырье				
1	Каянчинское месторождение флюорита	Левобережье нижнего течения р. Чапши	Район месторождения сложен вулканогенными образованиями ныринской и саганской свит, субвулканическими телами гранит-порфиров и риолит-порфиров. Важнейшей рудоконтролирующей структурой является крутопадающая зона катаклаза и интенсивной трещиноватости, проходящая в пределах тела риолит-порфиров. В пределах нее выделена рудная зона, протяженностью 558м, мощностью 6.5- 30м. Средняя мощность залежи с промышленными рудами 6м, глубина оруденения- 150м. Минеральный состав руд: флюорит, кварц, полевой шпат, барит, кальцит, реже -сфалерит, галенит, халькопирит. Среднее содержание фтористого кальция - 31.5%. Руды легко обогатимы	Запасы флюоритовой руды определены Бусыгинской и Колташской партиями в 1964-65 гг по категории Сj-509.5 тыс. т до глубины 50м и кат. €2-770 тыс.т. Запасы категорий Сi+C2 -1279.5 тыс.т. Прогнозные ресурсы категории РI глубоких горизонтов оцениваются в 650 тыс.т руды, Р2 -104,5 тыс. т.
2	Бусыгинское рудопроявление флюорита	В левом борту рч. Бусыгина	Участок сложен известняками сийской свиты с маломощными прослоями сланцев и песчаников. Рудопроявление контролируется зоной Бусыгинского разлома северо - восточной ориентировки, в которой установлены дайки диоритовых и диабазовых порфиритов. Флюорит локализован в кварцевых жилах. Наиболее крупная из них (кварц- кальцит -флюоритового состава) приурочена к контакту одной из даек, имеет протяженность 170м, среднюю мощность 3.4 м и прослежена на глубину 40м без признаков выклинивания. Содержание фторида кальция в жиле 5.31- 61.34 %, среднее-35.1 %.	Прогнозные ресурсы не оценивались в связи с незначительными размерами рудного тела.
3	Рудопроявление флюорита «Новая Деревня»	В районе рч. Бусыгина, на левом склоне долины	Оруденение локализуется на контакте мраморов сийской и андезитовых порфиритов саганской свит. Два кварц-флюоритовых тела приурочены к зоне брекчирования известняков. Протяженность тел 125-230 м, мощность средняя - 0.83 м. Содержание флюорита в руде-30.63%	Прогнозные ресурсы руды категории рi составляют 127,2 тыс. т (Апробированы ВИМС от 30.10.2008 г., протокол № 25)
4	Рудопроявление флюорита «Авангард»	Расположено на водоразделе рек Киска и Верхняя Киска	Участок сложен риолитовыми порфирами саганской свиты и субвулканическими гранит - порфирами, в которых находятся многочисленные ксенолиты, представленные мраморами. Выделено три кварц-флюоритовых тела, протяженностью по простиранию 70-280 м, по падению- 150-160 м, средней мощностью 1.0 -3.13 м, среднее содержание флюорита-40.34-11.15 %	Прогнозные ресурсы категории РI составляют- 501,7 тыс.т. (Апробированы ВИМС от 30.10.2008 г., протокол № 25)
2. Цветные металлы				

5	Рудопроявление свинца, цинка и меди. Прямишниковая участка	В левом берегу р. Чапши	Рудопроявление представлено эпидоткальцит-гранатовыми скарнами с редкой вкрапленностью галенита, сфалерита и халькопирита. Сульфиды образуют рудное гнездо до 5-6м в поперечнике. Содержания (в%): свинец- 0.07- 2.12, цинк-до 1.16, медь- до 1.23. Помимо скарнов на участке отмечены обохренные зоны с церусситом, аурикальцитом, а также кварцевые жилы	Запасы и ресурсы рудопроявления не определялись, перспективы его не ясны. Данные получены при составлении госгеол-карты «200» в 1959г
3. Черные металлы				
6	Захаровское рудопроявление железа	Расположено по ручью Захаровскому	Среди порфировидных гранитов Турочакского массива залегает линзовидное тело скарнов размерами 17*115м, имеющее северо- восточное простирание. Мощность магнетитовых скарнов 1.5- 3.0м. Магнетит образует вкрапленные и сливные руды. Местами в скарнах наблюдаются гнезда и прожилки пиролюзита (8% от объема руды). Изучено 1 скважиной и 10 шурфами. Покерновым пробам содержание (в%): железо валовое - 65.57, оксид марганца- 2.94 - 3.10, трехокись вольфрама-0.01-0.039	Запасы и ресурсы не определялись. Объект изучался Каянчинской партией при проведении геолсъемки «50» в 1984-92гг.
4. Кирпичное сырье				
7	Красногорское	Расположено на северной окраине с. Красногорское	Месторождение сложено желто-бурыми суглинками и глинами, средняя мощность полезной толщи 5,1м, средняя мощность вскрыши 0,6 м. Грунтовые воды не встречены. Число пластичности глинистого сырья изменяется от 10 до 19, среднее 14. По результатам ползаводских испытаний глинистое сырье в естественном состоянии пригодно для изготовления кирпича марки «100».	Запасы по категории В - 397 тыс. м не утверждались, на государственном балансе не числятся. Месторождение периодически разрабатывалось кирпичным заводом с/х«Красногорский». По ревизионным работам 1983г. запасы категории В - 391 тыс. м. В настоящее время сведений об эксплуатации нет.
8	Красногорский участок	Расположен в 0,5 км южнее с. Соусканиха, в 40 км на северо-запад от с. Красногорское	Месторождение сложено 2-мя горизонтами суглинков. Суглинки верхнего горизонта с числом пластичности от 1 до 7 не пригодны для производства кирпича. Суглинки нижнего горизонта с числом пластичности от 7 до 13 пригодны для производства кирпича марок «100» - «175». В полезную толщу включены суглинки верхнего и нижнего горизонтов в соотношении 1:1. Средняя мощность полезной толщи 9,8 м. Суглинки в смеси пригодны для производства кирпича марки «100». Средняя мощность вскрыши 2,0 м. Грунтовые воды не встречены.	Запасы категории С2 - 2557 тыс. м' приняты к сведению НТС ПГО «Запсибгеология» (протокол от 28.03.1986 г.), на государственном балансе не числятся. В настоящее время сведений об эксплуатации нет
5. Строительный песок				

9	Участок Быстрянка	Правый борт долины р. Катунь, в 1 км к востоку от с. Быстрянка, в 300 м южнее дороги Быстрянка - Красногорское.	Участок сложен пачкой мелких и очень мелких песков 2 класса, средней мощностью 4,9 м. средняя мощность вскрыши 0,6 м. Пески могут использоваться в качестве заполнителя при производстве различных видов бетонов, строительных растворов и сухих смесей Месторождение не обводнено.	Запасы категории Сi - 88 тыс. м утверждены ТКЗ (протокол от 2004 г. № 59), числятся на государственном балансе. Участок разрабатывается ЗАО «Фанта» по лиц. БАР 00749 ТР.
10	Старо-Бардинское	Расположено в 12 км южнее с. Старая Барда (с. Красногорское)	Месторождение сложено пойменными отложениями р. Иша. Полезное ископаемое представлено песками, залегающими в виде песчаных кос. Средняя мощность полезного ископаемого 3,7 м, вскрышные породы практически отсутствуют. Месторождение частично обводнено. Пески пригодны для изготовления бетонных блоков марки «150» и песчано-известковых блоков марки «35». Уровень грунтовых вод -0,4 - 3,1 м.	Запасы категорий В - 16,977 тыс. м ³ , С- 32,343 тыс. м приняты к сведению ТС «Росгеологоразведка», протокол от 05.08.1957 г. № 48, на государственном балансе не числятся. Сведений об эксплуатации нет.
6. Песчано-гравийная смесь				
11	Мост-Иша	8 км СЗ с.Усть-Иша, 0,5 км на юг от моста через р.Иша.	Месторождение представлено залежью песчано-гравийной смеси с примесью валунов и глинистого материала, средней мощностью 1 8,6 м. Средняя мощность вскрыши 1,1м. Грунтовые воды не встречены. ПГС некондиционна по качеству песка-отсева по ГОСТ 8736-85, не удовлетворяет требованиям ГОСТ по зерновому составу и высокому содержанию пыли и глины и не может использоваться в дорожном строительстве. Гравий-отсев отвечает требованиям ГОСТ 8268-82 и пригоден для дорожного строительства.	Запасы по категории С2 - 1847 тыс. м утверждены ТКЗ, протокол от 19.02.1998 г. № 718, числятся на государственном балансе и по состоянию на 01.01.2008 г. запасы по категории С2 составляют 1786 тыс. м. Отрабатывается Красногорским ДРСУ, лицензия БАР 09017 ТЭ.
7. Строительный камень				
12	Казырыкское - 1	Расположено в 6 - 10 км на юго-юго-запад от с. Красногорское, на хребте Казырык, в правом борту долины р. Иша	Крупное метасоматическое тело кварцитов. Кварциты кавернозные, трещиноватые, участками декоративные. Щебень, полученный из кварцитов, имеет марку по дробимости 1000, по дробимости "И-1", отдельные разности высокодекоративные и отлично принимают полировку. Камень пригоден для производства щебня с высокими прочностными показателями. Месторождение не обводнено.	Запасы категории Сi- 8308 тыс. м рассмотрены НТС «Южсибгеолком» (протокол от 27. 1 2. 1 995 г.), на государственном балансе не числятся. Месторождение периодически отрабатывалось Красногорским ДРСУ, в настоящее время сведений об эксплуатации нет.
13	Каменный карьер	Расположено на горе Малая Тисья, в 4-х км севернее д. Каменка, в междуречье рек Соусканиха, Чапшушка, Челнышка.	Метасоматическое тело сложено алевролитами,кварцитами массивными, интенсивно трещиноватыми Камень пригоден для всех видов строительства, кроме заполнителей бетонов из-за повышенного содержания свободного кремнезема. Месторождение не обводнено. Средняя мощность вскрыши 2,9 м. Суглинки вскрыши пригодны для производства керамического кирпича. Объем вскрыши - 302 тыс. м	Запасы категории С2- 5 млн. м рассмотрены НТС «Южсибгеолком» (протокол от 27.12.1995 г.), на государственном балансе не числятся. Месторождение периодически отрабатывалось местными строительными организациями. Сведений об эксплуатации нет.

14	Талое	Расположено в верховьях р. Чувыр, в районе фермы 2 свх. Бардинский.	На площади развития кварцитов пройден карьер длиной 20 м и высотой -5 м. Качество сырья не изучено. Кварциты эпизодически используются для отсыпки дорог.	Запасы не определялись и не утверждались
8. Известняки на известь				
15	Старо-Бардинское	Расположено в 2 км западнее с. Курлек, в 9 км юго-юго-восточнее с. Красногорское.	Месторождение сложено массивными мраморизованными известняками, перекрытым рыхлым и отложениями четвертичного возраста мощностью 2,7 м. Средняя мощность полезной толщи 3,5 м. Грунтовые воды не встречены. Известняки пригодны для производства строительной извести и возможно строительного щебня.	Запасы категорий В - 39 тыс. м ³ , С] - 114 тыс. м ³ приняты к сведению НТС «Росгеологоразведка», протокол от 09.07.1957 г. № 40, на государственном балансе не числятся. Сведений об эксплуатации нет.
16	Ишинское	Расположено в 2-х км западнее с. Курлек, в 9 км юго-юго-восточнее с. Красногорское. Расположено на правом берегу р. Иши, в 1,5 км от ее устья, в 2-х км от д. Суртаиха.	Месторождение сложено известняками, перекрытыми рыхлыми отложениями четвертичного возраста мощностью 5,5 м. Простирается пород северо-западное, падение под углом 75 - 80°. Средняя вскрытая мощность известняков по р. Ише около 300 м, разведаны на глубину 33 м. Известняки пригодны для производства строительной извести. Грунтовые воды не встречены.	Запасы по категории В + С - 3489 тыс. м ³ утверждены ТКЗ, протокол от 26.12.1960 г. № 280, числятся на государственном балансе как резервные и по состоянию на 01.01.2008 г. соответствуют запасам на дату утверждения.
9. Горючие ископаемые - торф				
17	Месторождение торфа «Согра»	Расположено в 1 км южнее с. Карагуж, в долине р. Карагуж	Мощность пласта торфов до 1.8 м. Площадь 50 га. Промышленный тип торфов - низинный, подтип - лесной, группа - пойм.	Разведывалось в 1942 г. Запасы торфа категории С2 - 34 тыс. т. на государственном балансе не числятся. Сведений об эксплуатации нет.

Таблица 2

Характеристика месторождения питьевых подземных вод

№ пп	Название месторождения	Географическая привязка	Индекс водоносного горизонта	Степень освоения	Сведения о государственной экспертизе запасов (орган эксперт, № протокола, дата)	Запасы подземных вод (категория, количество), тыс. м ³ /сут
1	Красногорское	с. Красногорское	R _{2.3} br+D ₂ kr	Не эксплуатируется	НТС ПГО "Записи геология" 2860 16.06.80г.	A+B 2,0

1.3.2. Рельеф

В геоморфологическом отношении территорию МО можно разделить на:

- низкогорье;
- холмисто-увалистое предгорье;
- террасы рек: Бия, Катунь, Иша, Чапша;
- пойма рек Бия, Катунь, Иша и Чапша;
- долины рек и ручьев.

Южная и восточная части района расположены на низкогорье Алтая с высотами 400-700 м над уровнем моря. Это современный рельеф, связан с эрозионно-денудационной деятельностью. Здесь расчленение еще не привело к полному разрушению выравненных поверхностей, поэтому рельеф представляет собой волнистое плато с отдельными вершинами, поднимающимися над его поверхностью в виде сопок. Характерны узкие долины глубиной до 100-300 м с крутыми и покатыми выпуклыми склонами. Склоны южной экспозиции круче, чем северной, и сильнее обнажены.

Холмисто-увалистое предгорье характеризуется абсолютными высотами 300-400 м, с отдельными точками 500-536 м. Предгорья сложены различными древними дислоцированными сланцами, перекрытыми довольно мощным чехлом бурых суглинков. Территория расчленена многочисленными балками, долинами мелких речек и ручьев. Глубина расчленения достигает 150-250 м. Вершины гряд и увалов узкие и плоские. Склоны холмов и увалов имеют различную крутизну, но преобладающими являются слабопокатые, покатые и сильнопокатые (5-20 градусов). Характер их строения непосредственно зависит от экспозиции. Так, склоны южных экспозиций как правило более крутые, короткие и в большинстве случаев расчлененные ложбинообразными понижениями, за счет чего создается комплексность почв.

Склоны северных экспозиций характеризуются меньшей крутизной (3-15) и слабой расчлененностью. Они заняты под пашней и сенокосно-пастбищными угодьями.

Долина реки Катунь расположена в западной части района, представлена руслом реки, поймой и тремя надпойменными террасами. Ширина русла достигает 150-200 м. Пойма р. Катунь хорошо выражена, сложена в основном песчаным аллювием. Первая и вторая надпойменные террасы сложены древнеаллювиальными отложениями, характеризуется слабоволнистым рельефом.

Третья надпойменная терраса сложена лессовидными суглинками, по характеру рельефа она приближается к холмисто-увалистому предгорью. На террасах распространены, в основном, черноземы выщелоченные и оподзоленные разной мощности, часто смытые.

Долина р. Бия расположена на севере района, представлена руслом реки, поймой и двумя надпойменными террасами. Пойма р. Бия – пониженная равнина с песчано-галечниковыми отложениями и сильно развитым микрозападинным и микробугристым рельефом. Ширина ее на различных участках колеблется от 100 до 2500 м. В пойме отмечается множество озер старичного типа. Они имеют преимущественно вытянутую форму и ширина их достигает 30-80 м. Заняты под лесом, кустарником.

Вторая терраса р. Бия встречается фрагментами, представляет собой слабопониженную расчлененную равнину. Территория почти полностью распаханна.

Первая терраса р. Бия занимает сравнительно большую площадь и простирается с востока (восточнее с. Балыкса) на запад (с. Усть-Кажа) на несколько десятков км. Представляет собой пониженную равнину, расчлененную долинами ручьев и мелких речек.

Территория преимущественно занята под лесом. Под долине реки Бии грунты песчано-галистые и супесчаные.

Пойму рек Иша и Чапша можно разделить на приуловую и притеррасную. Каждая из них характеризуется своим мезорельефом и степенью заболоченности. Ширина всей поймы на территории хозяйства колеблется в пределах 0,5 - 4,0 км. На ней расположено значительное количество болот, озер и стариц. В пойме хорошо выражен микрорельеф, представлен он блюдцеобразными и вытянутыми западинами. Все болота закустарены, заочкарены и часто залесены.

Приуловая часть поймы приподнята. Притеррасная пойма - понижена. Вследствие близкого стояния грунтовых вод (0,5-2 м.), тяжелого механического состава почв и отсутствия стока атмосферных осадков, эта часть сильно заболочена.

Выделяется довольно много речных долин. Особенно хорошо выражены долины рек: Барда, Поперечная, Чувыр, Кажа, Богучак. Долины часто неширокие, имеют относительно глубокий врез. В большинстве своем все долины заболочены и закустарены, реже залесены.

1.3.3. Климат

Климатические особенности территории определяются сложными взаимодействиями солнечной радиации, циркуляции атмосферы и характера подстилающей поверхности.

Нахождение района на юго-востоке Алтайского края, особенности подстилающей поверхности (рельефа), оказывают огромное влияние на особенности циркуляции атмосферного воздуха, что обуславливает специфические черты климата района.

По агроклиматическому справочнику Алтайского края территория района относится к прохладному хорошо увлажненному району.

Благодаря глубокому внутриконтинентальному положению и особенностям атмосферной циркуляции, климат района характеризуется холодной и продолжительной зимой с редкими снегопадами, сильными ветрами и метелями, и сухим жарким летом с ливневыми дождями. Переходные периоды - весна, осень коротки и неустойчивы. Характерной особенностью климата является его изменчивость в многолетнем разрезе, связанная с общей изменчивостью циркуляции атмосферы. При этом наибольшей переменной отличается температура воздуха в холодное время года и количество осадков в теплый период.

Термический режим. Среднегодовая температура воздуха за многолетний период по данным метеостанции Соусканиха составляет 0,4 градуса С. Осенью, мощные вторжения холодного воздуха с севера вызывают быстрое похолодание и установление зимнего режима погоды. Длится зима с ноября по март. Наиболее холодным месяцем является январь. Средняя температура воздуха в январе в районе -18,3°C, возможны экстремально низкие температуры воздуха с декабря по февраль включительно. В марте устойчивые морозы прекращаются, образуются оттепели, начинается оседание снежного покрова.

В первой половине апреля формируется весенний режим погоды, с характерной для него неустойчивостью и кратковременностью.

Весной среднесуточная температура воздуха переходит через 0°C 13 апреля, через 5°C 27 апреля, а через 10°C 14 мая. Осенью этот переход осуществляется соответственно 24 октября, 16 сентября, 25 августа. Таким образом, продолжительность теплого периода года (со среднесуточной температурой воздуха выше 0°C) составляет в среднем 193 дня, периода с температурой выше 5°C - 161 день, а выше 10°C - 124 дня.

Лето наступает во второй декаде мая и продолжается 3-4 месяца. Самый жаркий летний месяц - июль. Среднемесячная температура июля равняется 18,0°C, максимальная в отдельные годы достигает 38,0°C. Наиболее теплый период года (со среднесуточной температурой воздуха больше 15,0°C) продолжается всего 76 дней (с 09 июня по 25 августа).

Редкие заморозки в конце августа - начале сентября являются первыми признаками наступающей осени, приход которой в первой декаде сентября связан с переходом среднесуточной температуры воздуха через 10°C. Продолжительность безморозного периода составляет в среднем 107 дней. В отдельные годы, первая половина сентября бывает по летнему теплой и солнечной. Во второй середине сентября на общем фоне похолодания и ухудшения погоды наблюдаются краткосрочные возвраты тепла («бабье лето»).

Атмосферные осадки. Режим атмосферных осадков, выпадающих на поверхность, определяется общей циркуляцией атмосферы над Западной Сибирью и увлажненностью воздушных масс, приходящих сюда. По количеству выпадающих за год осадков территория района относится к зоне достаточного увлажнения.

Распределение осадков как внутри года, так и в многолетнем разрезе крайне неравномерное. Общее количество осадков, выпадающих за год, равняется в среднем 655 мм. Из них 440 мм или 67% выпадает в теплое время года и 215 мм или 23% в холодный период. Наиболее влажный период - это лето, на долю которого приходится около 55% осадков года и в течение которого наблюдается внутригодовой пик осадков (июль - 74 мм). Причем летние дожди и ливни могут достигать большой интенсивности (до 1,5-2,0 мм), а за сутки может выпасть до 50 мм. Зимний период малоснежен, максимум твердых осадков (12 мм) выпадает в декабре.

В качественном отношении распределение годовых осадков также неравномерно. Большая часть выпадающих за год осадков приходится на жидкие - 64%, объем твердых осадков составляет 23%, значительная часть осадков выпадает одновременно в виде дождя и снега.

Число дней с осадками (158), в целом, имеет тот же годовой ход, что и количество выпавших осадков.

Выпадение первого снега происходит спустя 5-10 дней после перехода средней суточной температуры воздуха через 0°C (в среднем 24 октября). Устойчивый снежный покров образуется в период между датами перехода температуры воздуха через 0°C и 5°C. Увеличение запасов снега происходит равномерно, в течение всей зимы до марта, после чего высота снежного покрова начинает уменьшаться. Высота снега к концу зимы на открытом ровном пространстве достигает в среднем 59 см, максимальная - 85 см. В зимний период, как правило, стоит тихая безветренная погода (до 80% случаев). Метели редки. Разрушение снежного покрова начинается в начале марта, а завершается ближе к дате перехода температуры воздуха через 0°C, т.е. в течение первых двух недель апреля. В среднем, устойчивый снежный покров устанавливается 7 ноября, а сходит 16 апреля.

Ветер. Ветровой режим определяется воздействием общей атмосферной циркуляции и подстилающей поверхности. Преобладающие ветра - юго-западного направления, хорошо проявляются во все сезоны года, но наиболее вероятны они в теплое полугодие. В холодный период увеличивается вероятность ветров северо-восточных направлений.

Распределение скоростей ветра по направлениям аналогично распределению повторяемости самих направлений: преобладающему румбу соответствуют и наибольшие скорости ветра.

Погода с ветрами бывает 200 дней в году. Наиболее часты ветры весной.

Скорость ветра небольшая. Среднегодовая величина 1,7 м/сек, а ветер более 7 м/сек. повторяется ежемесячно в среднем в 1,8% случаев (от 9 до 28 дней в году).

1.3.4. Гидрография и гидрология

Территорию Красногорского района пересекают три значительных водотока – Иша, Чапша, Кажа, которые вместе с Катунью и Бией образуют ее своеобразный речной каркас. Список рек района приведен в таблице 1.

Таблица 3

Реки Красногорского района

№м п/п	Название рек и озер	Куда впадает	Бассейн водного объекта	Административный район, где протекает река	Длина реки, км	Ширина водоохранной зоны, м
1	Балыкса	Бия	Бия	Красногорский	23,5	100
2	Барда	Чапша	Катунь	Красногорский	14,0	100
3	Березов Ключ	Тибезя	Бия	Красногорский	0,3	50
4	Березовая	Тайнушка	Катунь	Красногорский	7,2	50
5	Березовка	Катунь	Катунь	Красногорский	15,8	100
6	Бия	Обь	Бия	Красногорский	301,0	200
7	Бол.Барда	Барда	Катунь	Красногорский	17,6	100
8	Бол.Чаиш	Иша	Катунь	Красногорский	11,2	100
9	Бол.Юга	Устюбень	Катунь	Красногорский	5,9	50
10	Дурнушка	Кажа	Бия	Красногорский	17,0	100
11	Егона	Чапша	Катунь	Красногорский	8,7	50
12	Ерондушка	Иша	Катунь	Красногорский	7,2	50
13	Иша	Катунь	Катунь	Красногорский	110,6	200
14	Кажа	Бия	Бия	Красногорский	62,8	200
15	Карагуж	Иша	Катунь	Красногорский	10,0	100
16	Катунь	Обь	Катунь	Красногорский	688,0	200
17	Мал.Барда	Бол.Барда	Катунь	Красногорский	8,0	50
18	Поперечная	Чувыр	Катунь	Красногорский	10,6	100
19	Савраска	Карагуж	Катунь	Красногорский	7,8	50
20	Саразонка	Иша	Катунь	Красногорский	8,6	50
21	Стар.Богучак	Кажа	Бия	Красногорский	19,3	100
22	Тайнушка	Иша	Катунь	Красногорский	21,2	100
23	Талая	Березовка	Катунь	Красногорский	2,4	50
24	Ташта	Иша	Катунь	Красногорский	23,3	100
25	Тибезя	Бия	Бия	Красногорский	9,8	50
26	Ужлеп	Чапша	Катунь	Красногорский	12,1	100
27	Узак	Чапша	Катунь	Красногорский	9,5	50
28	Устюбень	Иша	Катунь	Красногорский	17,2	100
29	Чапчушка	Бия	Бия	Красногорский	20,1	100
30	Чапша	Иша	Катунь	Красногорский	105,8	200
31	Чернышка	Бия	Бия	Красногорский	5,5	50
32	Чиста	Иша	Катунь	Красногорский	5,4	50
33	Чувыр	Барда	Катунь	Красногорский	17,1	100

Самые крупные реки, протекающие по территории района – Бия и Катунь (табл.4).

Таблица 4

Основные сведения о речной сети

Название водотока	Пункты наблюдения	Площадь водосбора, км ²	Расходы воды (куб. м/сек)		
			Среднегодовой	Наибольший	Наименьший
р.Бия	Турочак	25300	320	4430	8,29
р.Бия	Бийск	36900	476	5770	17,4
р. Катунь	Сростки	58400	619	5520	2,91

Река Бия, длиной 301 км, площадь водосбора 37000 кв. км, судоходна, доступна для судов с осадкой до одного метра. Относится к рекам с весенним половодьем, хотя и ее летние паводки достаточно высоки. Ширина реки 160-210 метров, глубина 1-4 метра, скорость течения 1,0-1,5 метра в секунду, дно песчано-галичное, в русле много островов, берега крутые, нередко обрывистые, высота 1-4 метра с лесной и кустарниковой растительностью. Вдоль реки проходит сосновый бор.

Река Катунь, длиной 688 км, площадь водосбора 60,9 тыс.кв.км., протекает в районе по многочисленным протокам, образуя множество островов, покрытых кустарниковой растительностью. Общая ширина русла 1-1,5 километра. На территории района основной приток -река Иша. Пойма реки Катунь сложена песчано-галичным грунтом, полное ее затопление происходит лишь в очень многоводные годы. Максимальный подъем уровня 3-4 м. Весенний ледоход-до 10 суток. Толщина льда к концу зимы 50-80 см.

Река Иша - правый приток Катунь. Берет начало в северных отрогах Сумультинского хребта. Длина 162 километра, из них 90 километров протекает по Красногорскому району, площадь бассейна 3430 квадратных километров. Основные притоки в районе: Тайнушка, Чапша, Ташта, Карагуж. Долина и русло очень извилисты, с крутыми поворотами. Весеннее половодье с начала апреля до конца мая, максимальный подъем уровня воды 3-6 метров, ледоход нередко сопровождается заторами. Ледостав с начала ноября до середины апреля. Толщина льда 70-90 сантиметров.

Река Чапша – берет начало в отрогах Сумультинского хребта, в 40 км юго-восточнее с. Красногорское, является правым притоком реки Иша. Длина 105 километров. Глубина от 0,5 до 1,4 метра. Скорость течения 0,4-0,7 м/сек. Площадь водосбора 932 кв.км. Бассейн имеет характер предгорного водосбора. Рельеф гористый, со значительными перепадами высот (590-240) от водораздела к руслу, расчленен притоками (50) и логами. Русло извилистое, образует много стариц. Берег обрывистый, высота от 5 до 10 метров с лесной и кустарниковой растительностью. На берегу реки стоит село Красногорское. Основные притоки реки: Ужлеп, Егонушка, Бардушка (Барда).

Р.Бардушка (Барда) берет начало со склонов г.Баклан (501,2 м) в 5,8 км. северо-западнее с.Красногорское. Длина 20км, площадь водосбора 223 кв.км, средняя высота водосбора 314 м. Берега реки – крутые, высотой до 3,5 м, слабдеформирующиеся. Ширина реки в межень 10-20м, глубина 0,4-0,6 м.

Р. Чувыр является правым притоком р. Барды, и впадает в нее 1,7 км выше слияния рек Барды и Чапши. Длина 9 км, площадь водосбора 86,5 кв. км, средняя высота водосбора 313 м. Берега крутые, высотой до 4,5 м. В русле местами кустарник, летом травяная растительность. Ширина русла в межень 2-10 м, глубина 0,4-0,6 м.

Остальные реки шириной от 2 до 15 метров. Берега иногда заболочены. Замерзают в середине ноября, вскрываются в середине апреля. Толщина льда до 1 метра.

Район богат подземными водами. Глубина залегания грунтовых вод в долинах 2-3 метра, на междуречьях 10-20 метров.

1.3.5. Почвы

Почвенный покров территории Красногорского района отличается достаточной пестротой. Наибольшее распространение имеют черноземы оподзоленные, выщелоченные, светло-серые, серые и темно-серые лесные почвы, черноземно-луговые и аллювиальные заболоченные почвы.

На формирование почвенного покрова большое влияние оказывают почвообразующие породы, их засоленность, механический и химический состав. Распределение почв на территории района тесно связано с рельефом.

На территории муниципального образования почвообразующие породы разнообразны. Наиболее широко распространены лессовидные суглинки, реже глины, которые приурочены к холмисто-увалистому предгорью. Отложения характеризуются однородной тонкопористостью, незначительной просадочностью, отсутствием слоистости. Имеют светло-бурый цвет. Отличительной особенностью их является отсутствие в них валунов и щебня.

На этих почвообразующих породах развились темно-серые лесные почвы, черноземы оподзоленные и выщелоченные.

Покровные нелессовидные отложения являются продуктом разрушения и переотложения различных пород. Представляют собой хорошо отсортированные суглинки бурого цвета и приурочены к низкогорью. На этих почвообразующих породах сформировались светло-серые, серые и темно-серые лесные почвы.

Аллювиальные отложения распространены в пойме рек Бия, Катунь, Иша и Чапша и этим обязаны деятельности постоянных водных потоков. На этих отложениях сформировались аллювиальные луговые почвы и аллювиальные заболоченные.

Древнеаллювиальные отложения имеют небольшое распространение и развились на террасах рек. Представляют собой средние суглинки. На этих отложениях сформировались лугово-черноземные оподзоленные почвы.

Делювиальные отложения приурочены к долинам рек и ручьев. По механическому составу они среднесуглинистые. Сформировались на них лугово-черноземные, луговые, лугово-болотные и дерново-глеевые почвы.

К вершинам и склонам сопочных повышений приурочен элювий плотных пород. Представлен он гранитами и гнейсами. Развились на этих отложениях горные светло-серые и серые лесные почвы, а также черноземовидные горные.

По всей территории района (в пределах холмисто-увалистого предгорья и речных террас) почвы подвергаются водной эрозии. Особенно большой процент эрозированных земель отмечается на пашне.

1.3.6. Земельные ресурсы

Район характеризуется достаточно несбалансированной структурой земельных угодий. Большую часть земельных ресурсов занимают земли сельскохозяйственного назначения - 55,4%. Затем следуют земли лесного фонда – 41,6%. Остальные категории земель занимают незначительные площади – от 0,004 до 1,1% от общей площади района (табл. 5).

Таблица 5

Основные показатели земель Красногорского района

Наименование категорий земель	Всего по категориям земель			
	2009г.		Форма 22-2 2022г	
	площадь, га	% от общей площади	площадь, га	% от общей площади
1	2	3	4	5
Земли сельскохозяйственного назначения	194793	63,4	170089	55,4
Земли населенных пунктов	3428	1,1	3428	1,1
Земли промышленности, транспорта, связи и иного назначения	683	0,2	700	0,2
Земли особо охраняемых территорий природоохранного, природоохранного, оздоровительного назначения	1	-	12	-
Земли лесного фонда	100753	32,8	127910	41,6
Земли водного фонда	2157	0,7	2157	0,7
Земли запаса	5527	1,8	3046	1
Итого земель	307342	100	307342	100

Требуется уточнение площадей категорий земель, указанных по сведениям ЕГРН, при межевании территории Красногорского района.

Площадь земель сельскохозяйственного назначения составляет 170089,7га, из них 92% – сельскохозяйственные угодья. Остальные земли сельскохозяйственного назначения заняты лесом, древесно-кустарниковой растительностью, водой, застройкой, дорогами.

Такая структура земельных угодий благоприятна для ведения сельскохозяйственного производства, как растениеводства, так и животноводства.

Земли промышленности, транспорта, связи и иного не сельскохозяйственного назначения, площадь которых составляет 0,2% включают в себя территории:

- под объектами специального назначения;
- под автодорогами,
- под сооружениями инженерных коммуникаций.

Земли лесного фонда занимают площадь 127910 га.

Нерациональное и неэффективное использование земельных ресурсов в Красногорском районе ведет к проблемам землепользования данной территории. Анализ землепользования показывает следующие проблемы (табл.6):

Проблемы землепользования

Проблемы	Причины	Пути решения
Малозффективное использование сельскохозяйственных земель	Экономические трудности. Нерациональное использование земли.	Изъятие земель и передача другим землепользователям или в фонд перераспределения, низкопродуктивные земли – в пастбища.
Снижение плодородия земель	Отсутствие финансовых средств	Внесение органических удобрений. Применение технологий минимальной обработки.
Отсутствие договоров между собственниками земельных долей и с/х производителями об условиях пользования земель.	Нежелание землепользователей брать ответственность по расчету за использование земельной доли	Коллективное требование собственников исполнения существующего законодательства

1.3.7. Растительный и животный мир

Большая часть района по геоботаническому районированию относится к Северной Алтайско-Саянской горной провинции, к Салаирской горнотаежной подпровинции, к Салаирско-горнотаежному округу пихтовых и осиново- пихтовых (черневых) высокотравных лесов и их производных, к Верхнеишинскому району.

Западная часть района относится к Верхнее-Обской правобережной подпровинции северной и средней лесостепи, Предсалаирскому округу остепненных лугов, району луговых степей и остепненных лугов холмисто-увалистых предгорий северо-восточного Алтая.

Плоские и слабовыпуклые увалы и верхние части пологих склонов, покрытые в прошлом луговыми степями и остепненными лугами, в настоящее время почти сплошь распаханы. Луговые степи сохранились по покатым и сильнопокатым и крутым склонам с черноземными почвами и характеризуются обилием и разнообразием трав. На южных склонах с выщелоченными черноземами преобладает злаковая растительность, где наибольшее распространение получили ежа сборная, мятлик луговой, лисохвост луговой и др.

Восточная часть района занята лесами. Салаирская горнотаежная подпровинция характеризуется наличием всего одного лесного пояса, занятого осиново-пихтовыми, с примесью березы, лесами. Здесь же на месте вырубленных лесов небольшими массивами сохранились остепненные луга. Для лесов характерно наличие кустарников, образующих довольно густой подлесок. Это главным образом, смородина, черемуха, малина, шиповник, боярышник, калина. Из травяного покрова в лесах следует отметить большое количество зонтичных растений, высота которых достигает 2 метров.

Наиболее ценные *кормовые растения*, относящиеся к бобовым: люцерна серповидная, донник, клевер, горошек, эспарцет песчаный.

Весьма многочисленна и ценна злаковая группа, которая по поедаемости животными стоит на первом месте. Среди злаков наиболее ценны следующие растения: овсяница луговая, кострец безостый, мятлик, ежа сборная, пырей ползучий.

Ядовитые растения. Наиболее опасны, встречающиеся здесь: аконит бородачатый, все виды хвощей, болиголов пятнистый, лютики едкий и л. ползучий, живокость высокая, молочай лозный и многие другие.

Медоносные растения Наиболее ценными медоносными растениями являются представители семейства гречишных: фалопия вьющаяся, горец развесистый и др. Очень

много медоносов в семействе бобовых - карагана, горошек, чина, клевер и др. Семейства сложноцветных и розоцветных тоже содержат много медоносных растений: тысячелистник, соссурея, клубника, лапчатка, шиповник и др. Также существуют замечательные медоносы в семействе губоцветных: змееголовник, тимьян, душица и др.

Декоративные растения – это разнообразная группа красивоцветущих растений. С каждым годом количество видов и сортов декоративных растений увеличивается. Все эти виды обладают высокими декоративными свойствами и могут использоваться в качестве исходных видов для интродукции и озеленения.

Из них деревья: пихта сибирская, сосна сибирская, лиственница сибирская, дуб черешчатый и др. Декоративные кустарники: боярышник кроваво-красный, можжевельник сибирский, ива корзиночная, карагана древовидная, курильский чай кустарниковый, сабельник болотный. Из декоративных лиан представлено только одно растение - княжик сибирский.

Декоративные травянистые многолетники: живокость редкоцветная, бубенчик лилеелистный, колокольчик алтайский, борец степной, пион марьин корень, наперстянка крупноцветковая, купальница азиатская, астра альпийская, и др.

К пищевым растениям относятся, главным образом, ягодные, в больших количествах произрастающие на луговых степях и в лесах. Среди них выделяются шиповник иглистый, брусника, костяника, жимолость алтайская. Также употребляют в пищу щавель, ревень, спаржу, одуванчик, папоротник орляк и др.

Растительный покров района с давних пор используется для выпаса скота и заготовки сена. В нижней части бассейна это злаково-разнотравные луга в поймах рек с урожайностью до 35 - 60 ц/га поедаемой зеленой массы. На распаханых угодьях возможен выпас по стерне после уборки урожая.

Из зверей обитают: медведь, волк, лисица, заяц, барсук, сурок, норка, соболь, хорек. Водятся косуля, лось, марал.

Из птиц: серая куропатка, сойка, тетерев, глухарь.

Из рыб: пескарь, чебак, ерш, окунь, щука, налим, лещ, хариус, таймень. В реках Бия и Катунь встречаются особо охраняемые, запрещенные для вылова ценные виды рыб: осетр сибирский, стерлядь, нельма, таймень, ленок, которому присвоена 0 категория (предположительно исчезнувший). В прудах и старицах водятся карась, линь, карп. В заводях строят плотину бобры.

1.3.8. Рекреационные ресурсы

Рекреационные ресурсы Красногорского района достаточно разнообразны.

Рельеф определяет основной характер рекреационного использования территории. Разнообразие природных условий района, наличие как сложных, так и благоприятных и даже комфортных условий для отдыха и спорта создает предпосылки для развития самых разных типов рекреационной деятельности: от спортивных, до лечебно-оздоровительных, массовых. Значительная часть ресурсов района еще не освоена, так как рекреационное хозяйство еще только начинает развиваться.

Особое значение придается оценке гипсометрического положения (абсолютные и относительные высоты) территории, которое комплексно отражает свойственные определенным высотам ландшафтно-климатические условия. Анализ ресурсов рельефа позволяет говорить о перспективах развития горнолыжного спорта в южной части района.

Более благоприятны для этого северные склоны, на которых снежный покров держится 5 месяцев.

Водные рекреационные ресурсы разнообразны. Красногорский район находится между двух рек: Бия и Катунь, имеющими значительную ширину и привлекательными для организации видов рекреации, связанных с водными объектами. Наиболее интересными местами являются берега рек Бии и Катунь, а также место впадения в Катунь реки Иши, здесь возможна организация отдыха, рыбалки. На реке Бия перспективны круизные маршруты. Река Иша является одной из самых теплых рек восточных предгорий, скорость течения около 4 км/час, в бассейне Иши есть несколько небольших водопадов, высотой 3-6 метров. По рекам Бия и Иша рекомендуется прогулочный сплав.

Многие участки вблизи рек являются местами отдыха местных жителей. На территории района возможна как пассивная рекреация (отдых у воды), так и активная (водный туризм, сплав), рыбная ловля и т. д. На территории района много мелких речек. Там не ведется никакой хозяйственной деятельности, поэтому вода в них чистая и прозрачная, даже весной во время таяния снега. В летнее время вода в реках теплая, пригодная для купания. Прежде всего, это реки Иша, Чапша, Барда. Все они в летнее время активно посещаются местным населением и приезжими отдыхающими.

В районе есть мелкие озера, которые располагаются в поймах рек, повышая рекреационную ценность территории. Отдыхающим хорошо известны Ромкины озера, расположенные на территории Соусканихинского сельсовета.

Третьим компонентом, способным дополнить водные рекреационные ресурсы территории, являются водохранилища, пруды. Например, существующие пруды на краю сел Луговое и Верх-Кажа можно интенсивно использовать для рекреации.

До настоящего времени вблизи этих объектов не сформировался комплекс домов отдыха, предоставляющих набор услуг (проживание, обслуживание, прокат лодок, катамаранов и т. д.).

На всех вышеперечисленных водных объектах можно удачно сочетать отдых у воды с любительской и спортивной рыбной ловлей, что выгодно дополняет рекреационный потенциал территории.

Предалтайская равнина - это типичная предгорная равнина с холмисто-увалистым рельефом - является привлекательным местом для организации оздоровительной рекреации. Увалы, являющиеся водораздельными пространствами Иши, Чапши, Барды, имеют мягкие, спокойные очертания рельефа, что благоприятно для организации несложных детских и оздоровительных походов. Школьники и студенты крупных сел и города Бийска могут совершать оздоровительные и познавательные маршруты.

На востоке района вершины гор скалистые и нередко имеют гребневидный характер, что повышает эстетическую ценность. Наивысшие точки района: г. Карагайская Синюха (894 метра над уровнем моря), г. Елтош (708 метров над уровнем моря), г. Казырык (604 метра над уровнем моря), г. Большая Тесьпа (567 метров над уровнем моря).

Долинами рек и ручьев горные хребты изрезаны на отдельные блоки, что способствует формированию интересных несложных туристских маршрутов.

Многообразие форм рельефа (равнинные участки, низкогорье, долины рек), наличие привлекательных в пейзажном отношении местностей, экзотические причудливые скалы, ущелья и скалистые гребни гор позволяют организовать конный, пеший и водный туризм.

Рекреационные ресурсы растительности. Растительный покров района богат и разнообразен, что является дополнительным фактором рекреационной аттрактивности.

Находясь на границе равнинных и горных ландшафтов, он вобрал в себя черты степного, лесного и горного характера.

Степные участки в районе широко задействованы в сельском хозяйстве - посевы сельскохозяйственных культур, пастбища, сенокосы. Однако на крутых склонах по долинам рек, холмам, логом и балкам можно увидеть формации настоящих разнотравно-ковыльных и злаково-разнотравных степей. Эти места у местных жителей являются популярными рекреационными зонами, которые используются как места для отдыха, сбора ягод, грибов, лекарственных растений. Степные склоны района особенно красочны весной и в июне, они также богаты ягодными и лекарственными растениями.

Ведущее место среди природных рекреационных ресурсов занимают леса.

Лесные ресурсы

Леса занимают значительную часть территории района (41,6%). Основными лесообразующими породами являются хвойные леса: ель и пихта. Кроме того, центральная часть района занята лиственными лесами. В лесах собирают большое количество грибов, ягод, лекарственных растений.

В соответствии с делением Западной Сибири по лесорастительным зонам и округам леса вокруг района относятся к лесорастительной зоне низкогорных лесов. В пределах зоны низкогорных лесов выделяется территория, представленная так называемой черновой тайгой, состоящей, главным образом, из пихты сибирской с примесью кедра, осины, березы и ели сибирской.

Изучение рекреационной пригодности лесов показало, что наиболее важными с точки зрения рекреационного лесопользования являются лесистость, породный состав, бонитет, заболоченность лесных территорий, пересеченность рельефа, наличие и протяженность береговой полосы водных объектов, медико-географические особенности района. Кроме того, рекреационная оценка лесов в значительной степени зависит от потребностей населения в отдыхе на природе.

Лесной фонд Красногорского района, имея в составе большое разнообразие древесно-кустарниковых пород и располагаясь на склонах различной экспозиции и крутизны, обладает большими рекреационными ресурсами и при имеющихся археологических, исторических и природных памятниках, значение его для туризма становится значительным, кроме того, в лесу встречается большое разнообразие лекарственных трав и медоносов, много дикой ягоды и грибов.

Отсутствие в лесном фонде населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных предприятий, дорог круглогодичного действия, присутствие в этом случае тишины и покоя, наполненность лесного воздуха живительными ионами - все это способствует действенному отдыху человека и восстановлению его жизненного потенциала.

1.3.9. Культурно-исторические ресурсы: объекты истории и культуры

Историко-культурный потенциал района, дополненный природными и производственно-хозяйственными достопримечательностями, представляет солидную основу для экскурсионно-познавательного туризма, дает богатую пищу для научного изучения особенностей развития, истории, культуры района (таб. 7,8.)

По актуальным данным Управления государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края, к настоящему времени на территории Красногорского района находятся 97 объектов археологического наследия. Их перечень приведен в таблице 7.

На территории Красногорского района находится 19 памятников истории и архитектуры

Информация о местонахождениях объектов культурного наследия (памятников истории, градостроительства и архитектуры) на территории Красногорского района Алтайского края, имеющих большую историко-культурную ценность приведена в таблице 8.

Таблица 7

Перечень объектов археологического наследия на территории Красногорского района

№ п/п	Наименование объекта археологического наследия (далее – ОАН)	Реестровый номер территории ОАН в ЕГРН	Примечания
1	Новозыково 4, поселение		
2	Новозыково 5, поселение		
3	Березовка 2, курганный группа		
4	Долина свободы 1, поселение		на картах не указан
5	Усть-Кажа, поселение		
6	Быстрянка 2, поселение		
7	Быстрянка 3, курган. могильник		
8	Быстрянка 4, курган. могильник		
9	Усть-Кажа 2, поселение		
10	Пильно, грунтовый могильник		
11	Солонцы 4, курганный могильник		
12	Харитонов Лог, поселение		
13	СуртайскийЕлбан, поселение		
14	Новосуртайка 1, поселение		
15	Новосуртайка 2, поселение		
16	Новосуртайка 3, поселение		
17	Новосуртайка 4, поселение		
18	Новосуртайка 5 поселение		
19	Новосуртайка 6, поселение		
20	Новосуртайка 7 поселение		
21	Верх-Иша 1, поселение		
22	Верх-Иша 2, поселение		
23	Верх-Иша 3, поселение		
24	Верх-Иша 4, поселение		
25	Акимовка 1, поселение		
26	Акимовка 2, поселение		
27	Акимовка 3, поселение		
28	Казырык 3, поселение		
29	Казырык 4, поселение		
30	Казырык 5, поселение		на картах не указан
31	Казырык 6, поселение		
32	Карагуж 4, поселение		
33	Карагуж 5, поселение		
34	Карагуж 6, поселение		
35	Усть-Иша 7, поселение		
36	Новосуртайский Лог 1, поселение		
37	Новосуртайский Лог 2, поселение		
38	Маяк 1, поселение		
39	Маяк 2, поселение		
40	Маяк 3, поселение		
41	Харизовка 1, поселение		
42	Харизовка 2, поселение		
43	Харизовка 3, поселение		
44	Горный 1, поселение		
45	Горный 2, поселение		
46	Горный 3, поселение		
47	Горный 4, поселение		
48	Горный 5, поселение		

49	Горный 6, поселение		
50	Горный 7, поселение		
51	Горный 8, поселение		
52	Горный 9, поселение		
53	Горный 11, могильник		
54	Горный Елбан, поселение		
55	Поселение Березовка 5		
56	Поселение Березовка 7		
57	Поселение Березовка 8		
58	Поселение Березовка 9		
59	Поселение Березовка 10		
60	Поселение Красная Горка		
61	Курганный могильник Быстрянка		
62	Городище Егона 1		
63	Могильник Егона 2		
64	Курганный могильник Егона 3		
65	Поселение Иша-3		
66	Поселение Казырык 1		
67	Поселение Казырык 2		
68	Поселение Карагуж 1		
69	Поселение Карагуж 2		
70	Поселение Карагуж 3		
71	Городище Усть-Карагуж 1		
72	Поселение Усть-Карагуж 2		
73	Курганный могильник Тесьпа		
74	Поселение Новозыково 1		
75	Поселение Новозыково 2		
76	Поселение Новозыково 3		
77	Поселение Новосуртайка		
78	Поселение Солонцы 2		
79	Поселение Иша-1		
80	Поселение Иша-2		
81	Городище Королев Лог		
82	Горный 10, могильник		
83	Поселение Солонцы 1		
84	Городище Солонцы 3		
85	Комплекс поселений, городищ и могильников в устье р. Иша (Усть-Иша 1 - 6) - № 225		на картах не указан
86	Усть-Иша 4, поселение		
87	Усть-Иша 5, курган. могильник		
88	Усть-Иша 6, поселение		
89	Комплекс памятников		на картах не указан
90	Городище "Усть-Иша - II"		
91	Могильник "Усть-Иша - III"		
92	Городище "Старый городок"	22:20-8.1	
93	Группа курганов (около 50)	22:20-8.3	
94	Девяносто курганов	22:20-8.2	
95	Комплекс памятников		на картах не указан
96	Курганная группа		на картах не указан
97	Городище		

Таблица 8

Перечень памятников истории и архитектуры территории Красногорского района
Информация о местонахождениях объектов культурного наследия (памятников истории, градостроительства и архитектуры) на территории
Красногорского района Алтайского края

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия (ОКН)	Месторасположение (адрес) ОКН	Реестровый номер территории ОКН в ЕГРН	Зоны охраны НПА	Реестровый номер зон охраны ОКН в ЕГРН
1	Братская могила партизан 1919 г	Красногорский район, бывший пос. Боровлянка	22:20-8.207	Приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края от 09.12.2024 № 891	22:20-6.720
2	Братская могила погибших партизан 1919 г	Красногорский район, в 2 км от села Тайна, на берегу р. Иша	22:20-8.208	Приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края от 09.12.2024 № 892	22:20-6.719
3	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 - 1945 гг.)	Красногорский район, п. Талый, ул. Центральная, 19б	22:20-8.209	приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края от 10.05.2023 № 239	22:20-6.666
4	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 - 1945 гг.)	Красногорский район, с. Березовка, ул. Советская, 49а	22:20-8.211	приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края от 10.05.2023 № 240	22:20-6.668
5	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 - 1945 гг.)	Красногорский район, с. Быстрянка, ул. Победы, 17б	22:20-8.210	приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края от 10.05.2023 № 241	22:20-6.667
6	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 - 1945 гг.)	Красногорский район, с. Кажа, ул. Центральная, 27а	22:20-8.212	приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края от 10.05.2023 № 242	22:20-6.661

7	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 - 1945 гг.)	Красногорский район, с. Калташ, расположен в 19 км на северо-восток от восточной границы с. Красногорское	22:20-8.213	приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края от 10.05.2023 № 243	
8	Братская могила партизан	Красногорский район, с. Карагуж, расположен в 100 м на север от "Сельского клуба с. Карагуж " расположенного по ул. Алтухова, 9	22:20-8.214	приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края от 10.05.2023 № 244	22:20-6.669
9	Дом купца Буравлева	Красногорский район, с. Красногорское	22:20-8.206	Приказ Алтайохранкультуры от 29.07.2022 № 613	22:20-6.647, 22:20-6.648
10	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 - 1945 гг.)	Красногорский район, с. Красногорское, ул. Советская, 105а	22:20-8.216	приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края от 10.05.2023 № 245	22:20-6.659
11	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 - 1945 гг.)	Красногорский район, с. Лебяжье, ул. Школьная, 11а	22:20-8.213	приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края от 10.05.2023 № 247	22:20-6.670
12	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 - 1945 гг.)	Красногорский район, с. Макарьевское, ул. Центральная, 15а	22:20-8.217	приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края от 10.05.2023 № 248	22:20-6.660
13	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 - 1945 гг.)	Красногорский район, с. Новозыково, ул. Школьная, 16	22:20-8.219	приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края от 10.05.2023 № 249	22:20-6.671
14	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 - 1945 гг.)	Красногорский район, с. Пильно, в 50 метрах на север от центра с. Пильно	22:20-8.220	приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края от 10.05.2023 № 250	22:20-6.664

15	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 - 1945 гг.)	Красногорский район, с. Сосновка, ул. Центральная, 3а	22:20-8.218	приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края от 10.05.2023 № 251	22:20-6.662
16	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 - 1945 гг.)	Красногорский район, с. Соусканиха, ул. Советская, 9а	22:20-8.221	приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края от <u>10.05.2023</u> № <u>252</u>	22:20-6.665
17	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 - 1945 гг.)	Красногорский район, с. Тайна, ул. Заречная, 27а	22:20-8.222	приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края от <u>10.05.2023</u> № <u>255</u>	22:20-6.689
18	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 - 1945 гг.)	Красногорский район, с. Усть-Иша, ул. Советская, 30а	22:20-8.205	Приказ Алтайохранкультуры от 27.04.2022 № 218	22:20-6.645
19	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 - 1945 гг.)	Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, 29б	22:20-8.223	приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края от <u>10.05.2023</u> № <u>256</u>	22:20-6.663

Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия

1. Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов, и иных работ (далее - строительных и иных работ) осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

2. Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию строительных и иных работ, осуществляется региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Государственная историко-культурная экспертиза земель, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, проводится в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

3. Основные требования по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении строительных и иных работ в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3.1. На территории объекта культурного наследия запрещается:

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ, разрешенных статьей 5.1 Федерального закона от 24.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства.

3.2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3.3. Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (памятник археологии), предусматривает возможность проведения археологических полевых работ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия.

3.4. Проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно

связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, осуществляется при условии наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия (разделов о проведении спасательных археологических полевых работ, проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, плана проведения спасательных археологических полевых работ), согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия подлежат государственной историко-культурной экспертизе.

3.5. В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Изменение проекта проведения работ, представляющих собой угрозу нарушения целостности и сохранности выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, разработка проекта обеспечения их сохранности, проведение историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия, спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия, обнаруженном в ходе проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ, а также работы по обеспечению сохранности указанных в настоящей статье объектов проводятся за счет средств заказчика указанных работ, технического заказчика (застройщика) объекта капитального строительства.

4. Сохранение объекта культурного наследия - меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ, спасательные археологические полевые работы, проводимые в порядке, определенном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов.

4.1. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся:

на основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение указанных работ, выданных региональным органом охраны объектов культурного наследия;

на основании проектной документации на проведение указанных работ,

согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением;

при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и при условии осуществления государственного строительного надзора за указанными работами, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

4.2. В случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые на основании разрешения (открытого листа), выдаваемого Министерством культуры Российской Федерации.

5. Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в реестр, а также на их территориях, за исключением территорий достопримечательных мест.

6. Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

7. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Границы зон охраны объектов культурного наследия, особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон устанавливаются нормативным правовым актом органа охраны объектов культурного наследия Алтайского края на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия.

8. До утверждения зон охраны для объектов культурного наследия (за исключением объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места) устанавливаются защитные зоны объектов культурного наследия в следующих границах:

для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника (в случае отсутствия утвержденных границ территории памятника на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника);

для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника (в случае отсутствия утвержденных границ территории памятника на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника);

для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля (в случае отсутствия утвержденных границ территории ансамбля на расстоянии 200 метров от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая

парковую территорию);

для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля (в случае отсутствия утвержденных границ территории ансамбля на расстоянии 300 метров от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию).

В границах защитных зон запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Данные зоны отображены на картах настоящего проекта. (Карта объектов капитального строительства, иных объектов, территорий, зон, которые оказали влияние на определение планируемого размещения объектов местного значения муниципального района, объектов федерального значения, объектов регионального значения).

1.3.10. Ландшафтный анализ экологическое состояние территории

Согласно теории разделения характеристик элементарных ландшафтов на уровне административного района по признакам природных комплексов, в частности, относительно устойчивые параметры – рельеф и подстилающие породы и более динамичные параметры, относящиеся к растительности и почвам, позволяют провести детальный природно-экологический анализ ландшафтных выделов и показать их современное состояние.

Особенность данного подхода состоит в исключении из анализа территории малоинформативных с позиций территориального планирования параметров, в частности генетических характеристик рельефа и четвертичных отложений, и выделение более практически значимых участков для хозяйственной и природоохранной деятельности. Такая характеристика территории, как генезис отложений, далеко не всегда имеет «ландшафтообразующую» роль, гораздо более значимы параметры, определяющие развитие растительности, почв, характеристики литологического состава и морфологии ландшафта.

Установлено, что основные морфологические особенности рельефа и характеристики верхнего слоя, подстилающих пород в одинаковых климатических условиях и при отсутствии антропогенных воздействий обуславливают характер и степень увлажнения (степень дренированности) ландшафтных выделов и режим миграции вещества. Данные признаки достаточны для выделения основных типов местностей и использования их в территориальном планировании. Системы местностей можно рассматривать как неизменяемый каркас, в том числе и большинством антропогенных воздействий. Другим преимуществом выделения местностей является оптимальная дифференциация территории, удобная как для анализа природно-экологических условий, так и для моделирования социально-экономических систем.

Каждый выделенный тип местностей имеет определенное состояние, которое может изменяться в зависимости от внешних факторов, в том числе и

антропогенных. Для любой реальной территории это означает, что одновременно здесь можно встретить разные растительные сообщества и почвы в одинаковых условиях рельефа, на одних и тех же подстилающих породах и при сходном режиме увлажнения. Каждому типу местностей соответствует свой набор растительных сообществ. Другим моментом является размещение социально-экономических систем исходя из природно-экологических условий

местности, инструментом управления данного процесса должно выступать территориальное планирование.

Анализ ландшафтных выделов территории Красногорского района, проведенный на основе ландшафтной дифференциации ИВЭП СО РАН, данных, полученных в ходе работы исследователей МГУ им. М.В. Ломоносова, и данных полевых исследований авторов позволяет выделить следующие местности и показать их современное хозяйственное использование:

ЗАПАДНО-СИБИРСКАЯ РАВНИННАЯ СТРАНА

Степная зональная область

Предалтайская провинция

Северолесостепная подпровинция Предалтайской провинции

1. Холмисто-увалистые предгорные равнины с разнотравно-злаковыми лугами на черноземах оподзоленных в сочетании с березовыми широколиственными лесами на темно-серых и серых лесных почвах.
2. Холмисто-увалистые предгорные равнины с бобово-разнотравно-злаковыми остепненными лугами на черноземах выщелоченных в сочетании с редкими березовыми широколиственными лесами на темно-серых лесных почвах.
3. Увалистые и холмисто-увалистые расчлененные междуречные поверхности с разнотравными лугами на черноземах выщелоченных и березовыми травяными колочными лесами на темно-серых и серых лесных почвах (300-400 м).
4. Мелкосопочные круто- и пологосклонные расчлененные предгорья с выходами скальных пород, суглинисто-щебнистым покровом с петрофитно-разнотравно-овсецово-ковыльными степями на черноземах выщелоченных, местами оподзоленных и малоразвитых, местами с осиново-березовыми, с лиственницей, лесами на горно-лесных темно-серых почвах.
5. Долины малых рек и ручьев супесчано-суглинистые с разнотравно-злаковыми и осоково-злаковыми лугами на луговых и болотно-луговых аллювиальных почвах.
6. Долины малых рек и ручьев песчаные и супесчаные, заиленные, с осиново-березовыми осоковыми и осоково-вейниковыми заболоченными лесами на торфяно-глеевых и перегнойно-глеевых почвах (согра).
7. Террасированные долины с разнотравно-злаковыми лугами и кустарниковыми зарослями на слоистых аллювиальных почвах.
8. Поймы больших и средних рек, расчлененные протоками и старицами, со злаково-разнотравными и осоковыми, иногда закустаренными лугами и тополевыми рощами на аллювиальных луговых и болотных почвах.

Лесостепная зональная область

Верхнеобская провинция

Среднелесостепные местности Верхнеобской провинции

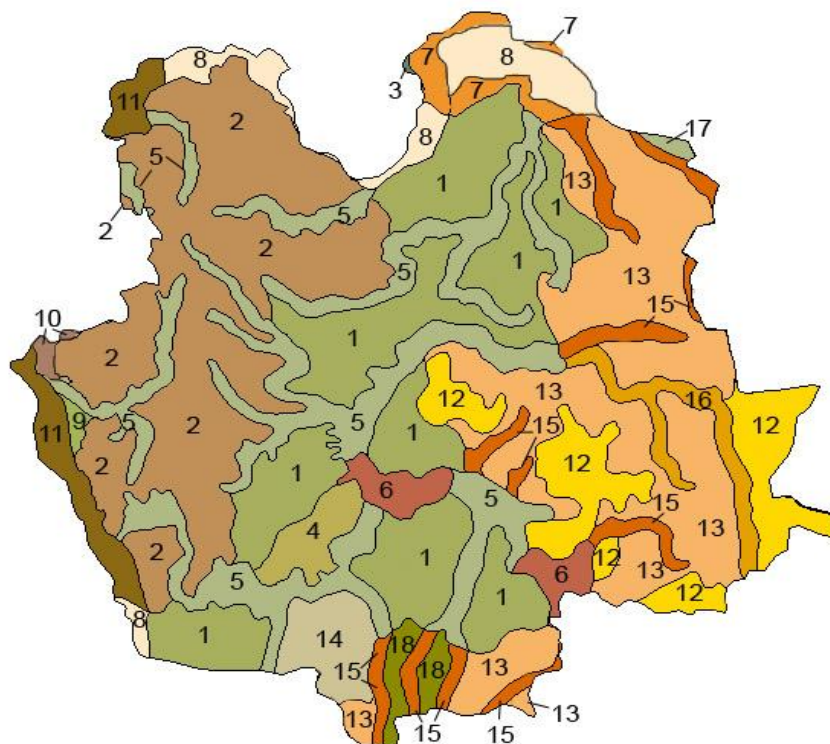
9. Третьи надпойменные террасы больших и средних рек плоские, реже слабобугристые с остепненными разнотравно-злаковыми лугами на черноземах обыкновенных и сосново-березовыми лесами на дерново-слабоподзолистых почвах.
10. Вторые надпойменные террасы больших и средних рек плоские и бугристо-грядовые с разнотравно-злаковыми остепненными лугами и луговыми степями на лугово-черноземных почвах и черноземах обыкновенных.
11. Поймы больших и средних рек, расчлененные протоками и старицами, со злаково-разнотравными и осоковыми, иногда закустаренными лугами и тополевыми рощами на аллювиальных луговых и болотных почвах.

АЛТАЕ-САЯНСКИЕ ГОРЫ

Алтайская горная область

Северо-Восточная Алтайская провинция

12. Преимущественно холмистые водораздельные поверхности, иногда с выходами коренных пород, с осиново-пихтовыми высокотравными закустаренными лесами на горно-лесных дерновых глубокооподзоленных почвах (700-900 м).
13. Увалистые слаборасчлененные с отдельными куполовидными вершинами поверхности с осиновыми и пихтово-осиновыми с примесью березы закустаренными высокотравными лесами на горно-лесных дерновых глубокооподзоленных почвах (650-750 м).
14. Увалистые слаборасчлененные поверхности с березовыми с примесью осины и лиственнично-березовыми лесами на горно-лесных темно-серых почвах в сочетании с разнотравно-злаковыми кустарниковыми луговыми степями (по склонам) на черноземах оподзоленных (400-600 м).
15. Террасированные долины с разнотравно-злаковыми и осоково-злаковыми лугами на луговых, болотно-луговых аллювиальных почвах.
16. Террасированные долины с разнотравно-злаковыми остепненными лугами в сочетании с древесно-кустарниковыми зарослями на лугово-черноземных почвах и горных черноземах выщелоченных.
17. Террасированные долины с разнотравно-злаковыми лугами и кустарниковыми зарослями на слоистых аллювиальных почвах.
18. Холмистые слаборасчлененные междуречные поверхности с разнотравно-злаковыми луговыми степями и остепненными лугами на черноземах выщелоченных (450-600 м).



Условные обозначения

1 - номер природного комплекса

Рис.2 Ландшафтная структура Красногорского района
Покомпонентная характеристика местностей и конфликты
природопользования

С позиций территориального планирования местность можно рассматривать как целостную систему взаимосвязанных и взаимодействующих компонентов. К вопросам первоочередной важности относится оценка устойчивости современных природных комплексов к различным видам антропогенных воздействий.

«Устойчивость» по отношению к природному комплексу (местоположению) понимается, как способность сохранять свою структуру и функции при внешних воздействиях.

Под оптимальным можно понимать состояние природного комплекса, структура и функции которого максимально соответствуют возможностям и потребностям нормального сбалансированного развития отдельных его компонентов или определенным целям его использования.

Оптимизация ландшафтов – комплекс мероприятий по сохранению или модификации существующих и формированию новых связей между различными составляющими ландшафта в целях его рационального использования, сохранения полезных свойств и предупреждения их возможной утраты, установление максимально полного соответствия природного потенциала ландшафта социально-экономическим функциям, определяемым человеком.

В условиях оптимизации техногенных ландшафтов главное место занимает целенаправленное восстановление или реконструкция природно-техногенных комплексов, обеспечивающая возобновление и повышение их продуктивности, природоохранной, хозяйственной, санитарной и эстетической ценности.

Ландшафтный анализ выявляет генетические особенности природных комплексов, определяет их состояние и конфликты в природопользовании, а также позволяет наметить основной план действий и рекомендации по оптимальному использованию и развитию территории.

Инженерно-экологические условия

Инженерно-экологические условия – это совокупность абиотических факторов, которые характеризуют территорию с позиций инженерного обустройства.

По каждому ландшафтному выделу оценены инженерно-экологические условия, которые по району в целом удовлетворительные и являются необходимой основой для гражданского и специального строительства, способствуют формированию хозяйственного комплекса как промышленного, так и сельскохозяйственного производства (табл. 9).

Таблица 9

Инженерно-экологические условия природных комплексов района

№	Характеристика						
	Рельеф, грунты	Глубина расчленения рельефа (м)	Глубина залегания грунтовых вод (м)	Преобладающие углы наклона поверхности	Годовое кол-во осадков (мм)	Годовой слой стока (мм)	Условия для промышленного и гражданского строительства
1.	Холмисто-увалистые предгорные равнины, скалисто-щебнистые и глинистые грунты	50-100	>10	6° 0 - 12° 0	400-500	300-400	Осложняют промышленное и отдельные виды гражданского строительства
2.	Холмисто-увалистые предгорные равнины, скалисто-щебнистые и глинистые грунты	100-150	>10	6° 0 - 12° 0	400-500	300-400	Осложняют промышленное и отдельные виды гражданского строительства
3.	Увалистые и холмисто-увалистые расчлененные междуречные поверхности, скалисто-щебнистые и глинистые грунты	100-150	>10	6° 0 - 12° 0	400-500	300-400	Осложняют промышленное и гражданское строительство
4.	Мелкосопочные круто- и пологосклонные расчлененные предгорья с выходами скальных пород	100-150	>10	6° 0 - 12° 0	400-500	300-400	Осложняют промышленное и гражданское строительство
5.	Долины малых рек и ручьев, крупнообломочные с глинистыми грунтами	100-150	0-3	Плоские днища долин, балок, логов	400-500	300-400	Осложняют промышленное и гражданское строительство
6.	Долины малых рек и ручьев, крупнообломочные с глинистыми грунтами	100-150	0-3	Плоские днища долин, балок, логов	400-500	300-400	Осложняют промышленное и гражданское строительство
7.	Террасированные долины, глинистые, песчаные грунты	100-150	5-10	6° 0 - 12° 0	400-500	300-400	Осложняют промышленное и отдельные виды гражданского строительства
8.	Поймы больших и средних рек, глинистые и песчаные грунты	20-50	0-3	Участки с разными углами наклона: 0° 30 - 12° 0	400-500	300-400	Осложняют промышленное и гражданское строительство

9.	Третьи надпойменные террасы больших и средних рек плоские, лессовые и глинистые грунты	50-100	5-10	6° 0 - 12° 0	400-500	300-400	Осложняют промышленное и отдельные виды гражданского строительства
10.	Вторые надпойменные террасы больших и средних рек плоские и бугристо-грядовые, крупнообломочные с глинистыми грунтами	50-100	5-10	Менее 0° 17	400-500	300-400	Осложняют промышленное и отдельные виды гражданского строительства
11.	Поймы больших и средних рек, крупнообломочные с глинистыми и песчаными грунтами	20-50	0-3	Плоские днища долин, балок, логов	400-500	300-400	Осложняют промышленное и отдельные виды гражданского строительства
12.	Преимущественно холмистые водораздельные поверхности, крупнообломочные с глинистыми грунтами	150-300	5-10	6° 0 - 12° 0	400-500	300-400	Осложняют промышленное и отдельные виды гражданского строительства
13.	Увалистые слаборасчлененные с отдельными куполовидными вершинами поверхности, крупнообломочные с глинистыми грунтами	50-100	>10	6° 0 - 12° 0	400-500	300-400	Осложняют промышленное и отдельные виды гражданского строительства
14.	Увалистые слаборасчлененные поверхности, крупнообломочные с глинистыми грунтами	100-150	>10	6° 0 - 12° 0	400-500	300-400	Осложняют отдельные виды промышленного строительства
15.	Террасированные долины, крупнообломочные с глинистыми и песчаными грунтами	150-300	5-10	6° 0 - 12° 0	400-500	300-400	Осложняют промышленное и гражданское строительство
16.	Террасированные долины, крупнообломочные с глинистыми и песчаными грунтами	150-300	5-10	6° 0 - 12° 0	400-500	300-400	Осложняют промышленное и гражданское строительство
17.	Террасированные долины, крупнообломочные с глинистыми и песчаными грунтами	150-300	5-10	6° 0 - 12° 0	400-500	300-400	Осложняют промышленное и гражданское строительство
18.	Холмистые слаборасчлененные междуречные поверхности, скалисто-щебнистые и глинистые грунты	100-150	>10	6° 0 - 12° 0	400-500	300-400	Осложняют промышленное и гражданское строительство

Таблица 10

Характеристика почвенного покрова природных комплексов района

№	Тип почвы	Преобладающие уклоны	pH	Почвообразующие породы	Гидроморфность почв	Механический состав	Мощность гумусового горизонта (см)	Содержание гумуса (%)	Водно-физические свойства	Обеспеченность питательными элементами	Подверженность негативным процессам
1	лесные темно-серые	6° 0–12° 0	3.9-5.4	элювиально-делювиальные отложения	автоморфные	тяжело и среднесуглинистый	45-63	3.2-7.7	удов.	N 0.155-0.507%, P ₂ O ₅ 15,5-17,2мг на 100г, K ₂ O 10,4-12,3мг на 100г почвы	подвержены водной эрозии
	серые лесные	6° 0–12° 0	4.3-6.7	элювиально-делювиальные отложения	автоморфные	тяжелосуглинистый и легкоглинистый	32-42	5.6-13.4	удов.	N 0.25-0.56%, P ₂ O ₅ 9.6-10.8мг на 100г, K ₂ O 8.6-11.0мг на 100г почвы	подвержены водной эрозии
	черноземы оподзоленные	6° 0–12° 0	4.2-5.3	покровные суглинки и глины	автоморфные	иловато-крупнопылеватые и крупнопылеватые фракции	40-51	6,2-9,0	удов.	N 0.60-0.69%, P ₂ O ₅ 3.75-4.16мг на 100г, K ₂ O 6-12мг на 100г	подвержены водной эрозии в слабой и средней степени
2	лесные темно-серые	6° 0–12° 0	3.9-5.4	элювиально-делювиальные отложения	автоморфные	тяжело и среднесуглинистый	45-63	3.2-7.7	удов.	N 0.155-0.507%, P ₂ O ₅ 15,5-17,2мг на 100г, K ₂ O 10,4-12,3мг на 100г почвы	подвержены водной эрозии
	серые лесные	6° 0–12° 0	4.3-6.7	элювиально-делювиальные отложения	автоморфные	тяжелосуглинистый и легкоглинистый	32-42	5.6-13.4	удов.	N 0.25-0.56%, P ₂ O ₅ 9.6-10.8мг на 100г, K ₂ O 8.6-11.0мг на 100г почвы	подвержены водной эрозии
	черноземы выщело	6° 0–12° 0	5.3-6.8	покровные суглинки и глины	автоморфные	иловато-крупнопылеватые средние	33-52	6.0-8.9	удов.	N 0.27-0.57%, P ₂ O ₅ 2.9-12.1мг на 100г, K ₂ O 8.3-13.4	подвержены водной эрозии в слабой и средней степени

	ченные					и тяжелые суглинки и глины				мг на 100г	
3	чернозе мы выщело ченные	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	5.4- 5.9	покровные суглинки и глины	автомор фные	иловато- крупнопылев атые средние и тяжелые суглинки и глины	27-49	6.1-7.7	удов.	N 0.2-0.42%, P ₂ O ₅ 2.7-11.1 мг на 100г, K ₂ O 8.2-11.4 мг на 100г	подвержены водной эрозии в слабой и средней степени
4	чернозе мы выщело ченные	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	5.8- 6.8	покровные суглинки и глины	автомор фные	иловато- крупнопылев атые средние и тяжелые суглинки и глины	32-53	6.5- 10.0	удов.	N 0.27-0.57%, P ₂ O ₅ 4.0-8.1мг на 100г, K ₂ O 6.3- 17.4мг на 100г	подвержены водной эрозии в слабой и средней степени
	чернозе мы оподзол енные	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	6.0- 6.7	покровные суглинки и глины	автомор фные	иловато- крупнопылев атые и крупнопылев атые фракции	37-48	9-13	удов.	N 0.45-0.62%, P ₂ O ₅ 3.75-4.16мг на 100г, K ₂ O 6-12мг на 100г	подвержены водной эрозии в слабой и средней степени
	горно- лесные темно- серые	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	4.3- 6.7	элювиально- делювиальные отложения	автомор фные	тяжелосуглин истый и легкоглинист ый	32-42	5.6- 13.4	удов.	N 0.25-0.56%, P ₂ O ₅ 3.6-8.8мг на 100г, K ₂ O 6.0- 28.0мг на 100г почвы	подвержены водной эрозии
5	луговые	Плоские днища долин, балок, логов	4.9- 7.1	пылевато- иловатые тяжелые суглинки и иловато- крупнопылеват ые легкие глины	гидром орфные	тяжелые суглинки и глины	70-78	6.6-9.6	неудов.	N 0.10-0.27%, P ₂ O ₅ 5-19.3мг на 100г, K ₂ O 7-18мг на 100г почвы	подвержены засолению
	лугово- болотн ые	Плоские днища долин, балок,	7.3	делювиальные отложения	гидром орфные	тяжело- и среднесуглин истый	30	10.5	плохие	N 0.75%, P ₂ O ₅ 7.92мг на 100г K ₂ O 17.0мг на 100г (По Чирикову)	периодическое затопление, заболоченность

		логов									
	аллювиальные луговые	Плоские днища долин, балок, логов	5.9	аллювиальные галечниковые отложения	гидроморфные	от тяжелосуглинистого до супесчаного	20-44	8.7	неудов.	N 0.40%, P ₂ O ₅ 3.2мг на 100г K ₂ O 16.6мг на 100г почвы	подвержены ветровой эрозии по всей площади распространения, засолению
6	болотные торфянистые	Плоские днища долин, балок, логов	6.9-7.5	аллювиальные оглеенные суглинки	гидроморфные	тяжелосуглинистый	28 см - торфяной горизонт	12.45-13.33	неудов.	N 0.60-0.61 %, P ₂ O ₅ 9.7-11.5мг на 100г почвы (по Чирикову) K ₂ O 5.0-7.5мг на 100г (по Чирикову)	заболочены
	лугово-болотные	Плоские днища долин, балок, логов	7.3	делювиальные отложения	гидроморфные	тяжело- и среднесуглинистый	30	10.5	плохие	N 0.75%, P ₂ O ₅ 7.92мг на 100г K ₂ O 17.0мг на 100г (По Чирикову)	периодическое затопление, заболоченность
7	луговые	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	4.9-7.1	пылевато-иловатые тяжелые суглинки и иловато-крупнопылеватые легкие глины	гидроморфные	тяжелые суглинки и глины	70-78	6.6-9.6	неудов.	N 0.10-0.27%, P ₂ O ₅ 5-19.3мг на 100г K ₂ O 7-18мг на 100г почвы	подвержены засолению
	лугово-болотные	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	7.3	делювиальные отложения	гидроморфные	тяжело- и среднесуглинистый	30	10.5	плохие	N 0.75%, P ₂ O ₅ 7.92мг на 100г K ₂ O 17.0мг на 100г (По Чирикову)	периодическое затопление, заболоченность
	аллювиальные луговые	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	5.9	аллювиальные галечниковые отложения	гидроморфные	от тяжело-суглинистого до супесчаного	20-44	8.7	неудов.	N 0.40%, P ₂ O ₅ 3.2мг на 100г K ₂ O 16.6мг на 100г почвы	подвержены ветровой эрозии по всей площади распространения, засолению
8	лугово-болотн	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	7.3	делювиальные отложения	гидроморфные	тяжело- и среднесуглинистый	30	10.5	плохие	N 0.75%, P ₂ O ₅ 7.92мг на 100г	периодическое затопление,

	ые					истый				K ₂ O 17.0мг на 100г (По Чирикову)	заболоченность
	аллювиальные луговые	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	5.9	аллювиальные галечниковые отложения	гидроморфные	от тяжелосуглин истого до супесчаного	20-44	8.7	неудов.	N 0.40%, P ₂ O ₅ 3.2мг на 100г K ₂ O 16.6мг на 100г почвы	подвержены ветровой эрозии по всей площади распространения, засолению
9	черноземы обыкновенные	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	5.6- 7.2	покровные среднетяжелые суглинки	автоморфные	тяжелосуглин истый	25-34	10.2- 11.4	удов.	N 0.39-0.48%, P ₂ O ₅ 7.2-8.2мг на 100г K ₂ O 3.2-3.8мг на 100г почвы	подвержены ветровой и водной эрозии
	дерново- подзолистые	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	6,1- 6,4	древнеаллювиальные пески	автоморфные	песчаный	21-25	1,73	удов.	N 0,13% P ₂ O ₅ 8,94мг на 100г K ₂ O 10мг на 100г (по Чирикову)	подвержены ветровой эрозии в слабой и средней степени
10	черноземы обыкновенные	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	5.6- 7.2	покровные среднетяжелые суглинки	автоморфные	тяжелосуглин истый	27-56	8.3- 10.1	удов.	N 0.31-0.42%, P ₂ O ₅ 7.1-8.3 мг на 100 г K ₂ O 2.2-3.4мг на 100г почвы	подвержены ветровой и водной эрозии
	лугово- черноземные	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	5.8- 5.9	древнеаллювиальные отложения	полугидроморфные	иловато- крупнопылев атые тяжелые суглинки	69-85	8.65- 8.75	удов.	N 0.475 %,P ₂ O ₅ 17.92мг на 100г K ₂ O 9-29мг на 100г	подвержены ветровой эрозии в слабой и средней степени, повышенная засоренность, засоление
	луговые	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	5.8- 5.9	пылевато- иловатые тяжелые суглинки и иловато- крупнопылеватые легкие глины	гидроморфные	тяжелосуглин истый	68-76	8.49	неудов.	N 0.24-0.50%, P ₂ O ₅ 4.6-15.6мг на 100г K ₂ O 9-10мг на 100г почвы	частично засолены легкорастворимыми солями; засоление сульфатно-содовое; степень засоления слабая; основная легко-растворимая соль – дву-углекислая сода и серно-кислый натрий и магний

11	лугово-болотные	Плоские днища долин, балок, логов	7.3	делювиальные отложения	гидроморфные	тяжелосреднесуглинистый	30	10.5	плохие	N0.75%, P ₂ O ₅ 7.92мг на 100г K ₂ O 17.0мг на 100г (По Чирикову)	периодическое затопление, заболоченность
	аллювиальные луговые	Плоские днища долин, балок, логов	5.9	аллювиальные галечниковые отложения	гидроморфные	от тяжелосуглинистого до супесчаного	20-44	8.7	неудов.	N0.40%, P ₂ O ₅ 3.2мг на 100г K ₂ O 16.6мг на 100г почвы	подвержены ветровой эрозии по всей площади распространения, засолению
12	горные черноземы оподзоленные	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	5.4-6.7	элювий коренных пород	автоморфные	Тяжелосреднесуглинистый	40-80	6-9	удов.	N 0.10-0.45%, P ₂ O ₅ 2.8-13.0мг на 100г K ₂ O 4.9-13.6 мг на 100г	подвержены водной эрозии в слабой и средней степени
	горно-лесные темно-серые	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	3.9-4.4	элювиально-делювиальные отложения	автоморфные	тяжелосреднесуглинистый	20-44	3.2-7.7	удов.	N 0.22-0.37%, P ₂ O ₅ 0.7-2.1мг на 100г, K ₂ O 2.5-7.4мг на 100г почвы	подвержены водной эрозии
13	горно-лесные темно-серые	6 ⁰ 0 - 12 ⁰ 0	4.3-4.8	Элювиально-делювиальные отложения	автоморфные	тяжелосуглинистый	42	4.2-5.5	удов.	N 0.15-0.44%, P ₂ O ₅ 5.0мг на 100г K ₂ O 13.8мг на 100г (По Чирикову)	подвержены водной эрозии
	горно-лесные бурые	12 ⁰ 0– 20 ⁰ 0	3.7-5.4	элювиально-делювиальные отложения	автоморфные	тяжелосуглинистый и легко-глинистый	32-42	5.6-9.0	удов.	N 0.17-0.46%, P ₂ O ₅ 3.6-8.8мг на 100г, K ₂ O 12.0-22.4мг на 100г почвы	подвержены водной эрозии
	горные черноземы оподзоленные	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	5.4-6.7	элювий коренных пород	автоморфные	тяжелосреднесуглинистый	40-80	6-9	удов.	N 0.10-0.45%, P ₂ O ₅ 2.8-13.0мг на 100г, K ₂ O 4.9-13.6мг на 100г	подвержены водной эрозии в слабой и средней степени
14	горно-лесные темно-	12 ⁰ 0– 20 ⁰ 0	3.9-4.4	элювиально-делювиальные отложения	автоморфные	тяжелосреднесуглинистый	20-44	3.2-7.7	удов.	N 0.22-0.37%, P ₂ O ₅ 0.7-2.1мг на 100г, K ₂ O 2.5-7.4мг	подвержены водной эрозии

	серые									на 100г почвы	
	горные чернозе мы оподзол енные	12 ⁰ 0– 20 ⁰ 0	5.4- 5.9	элювий коренных пород	автомор фные	тяжело и среднесуглин истый	40-63	6-9	удов.	N 0.10-0.45%, P ₂ O ₅ 2.8-13.0мг на 100г, K ₂ O 4.9-13.6 мг на 100г	подвержены водной эрозии в слабой и средней степени
15	луговые	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	4.9- 7.1	пылевато-ило ватые тяжелые суглинки и иловато-круп нопылеватые легкие глины	гидром орфные	тяжелые суглинки и глины	70-78	6.6-9.6	неудов.	N 0.10-0.27%, P ₂ O ₅ 5-19.3мг на 100г K ₂ O 7-18мг на 100г почвы	подвержены засолению
	лугово- болотн ые	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	7.3	делювиальные отложения	гидром орфные	тяжело- и среднесуглин истый	30	10.5	плохие	N 0.75%, P ₂ O ₅ 7.92мг на 100г K ₂ O 17.0мг на 100г (По Чирикову)	периодическое затопление, заболоченность
	аллюви альные луговые	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	5.9	аллювиальные галечниковые отложения	гидром орфные	от тяжело- суглинистого до супесчаного	20-44	8.7	неудов.	N 0.40%, P ₂ O ₅ 3.2мг на 100г K ₂ O 16.6мг на 100г почвы	подвержены ветровой эрозии по всей площади распространения, засолению
16	горные чернозе мы вы- щелоче нные	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	5.4- 6.7	элювий коренных пород	автомор фные	тяжелосуглин истый	25-80	4.9-8.5	удов.	N 0.10-0.45%, P ₂ O ₅ 2.8-13.0мг на 100г, K ₂ O 4.9-13.6 мг на 100г	подвержены водной эрозии в слабой и средней степени
	лугово- чернозе мные	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	5.6- 6.8	покровные оглеенные суглинки и глины	полугид роморф ные	тяжелые суглинки и легкие глины	60-76	7.2-8.9	удов.	N 0.47%, P ₂ O ₅ 7.2-50мг на 100г, K ₂ O 11-100мг на 100г	переувлажнение
17	аллюви альные луговые	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	6.7- 8.5	аллювиальные отложения	гидром орфные	от тяжело- суглинистого до су- песчаного	20-44	3.0- 10.5	неудов.	N 0.17-0.87%, P ₂ O ₅ 7.2-8.0мг на 100г K ₂ O 5.0-9.5 мг на 100г (По Чирикову)	подвержены ветровой эрозии по всей площади распространения, засолению

	луговые	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	4.9- 7.1	пылевато-ило- ватые тяжелые суглинки и иловато-круп- нопылеватые легкие глины	гидром орфные	тяжелые суглинки и глины	70-78	6.6-9.6	неудов.	N 0.10-0.27%, P ₂ O ₅ 5-19.3 мг на 100 г K ₂ O 7-18мг на 100г почвы	подвержены засолению
18	горные чернозе мы выщело ченные	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	5.4- 6.7	элювий коренных пород	автомор фные	тяжелосуглин истый	25-80	4.9-8.5	удов.	N 0.10-0.45%, P ₂ O ₅ 2.8-13.0мг на 100г, K ₂ O 4.9- 13.6мг на 100г	подвержены водной эрозии в слабой и средней степени
	лугово- чернозе мные	6 ⁰ 0– 12 ⁰ 0	6.9- 7.4	покровные лессовидные и нелессовидные древнеаллювиа льные оглеен- ные отложения	полугид роморф ные	тяжело-, среднесуглин истый	50-122	4.6-9.6	удов.	N 0.27-0.51%, P ₂ O ₅ 10.2-28.7мг на 100г, K ₂ O 20.0- 27.0мг на 100г (По Чирикову)	подвержены ветровой эрозии в слабой и средней степени, засолению

Почвенно-земельные ресурсы ландшафтных единиц

Для оценки состояния ландшафтных единиц выполнен анализ почвенного покрова и определена подверженность отдельных видов почв к определенным негативным процессам.

Исходя из их природных характеристик (почвообразующая порода, гранулометрический состав, преобладающие уклоны и т.д.) и сложившейся системы хозяйственного использования можно определить степень подверженности природных комплексов к негативным процессам.

Современное использование ландшафтов района, конфликты в природопользовании

При рассмотрении вопросов оценки устойчивости и оптимизации ландшафтов, в первую очередь необходимо располагать системой количественных оценок и характеристик изучаемых процессов. С помощью коэффициента экологической стабилизации (КЭСЛ), интегрирующего качественные и количественные характеристики абиотических и биотических элементов, можно сделать вывод о состоянии и устойчивости природных комплексов к антропогенным нагрузкам.

Данный показатель рассчитывается на основе соотношения площадей различных биотических элементов, с учетом их положительного или отрицательного влияния на общее состояние ландшафта.

В числовом выражении КЭСЛ₁ характеристика ландшафта определяется:

< 0,5 Нестабильность ярко выражена;

0,51 – 1,00 Состояние нестабильное;

1,01 – 3,00 Состояние условно стабильное;

> 3,01 Стабильность хорошо выражена.

Биотические элементы местоположения оказывают неодинаковое влияние на его стабильность. Таким образом, для оценки свойств местности необходимо учитывать не только их площадь, но и внутренние свойства, а также качественное состояние:

Оценка состояния природных комплексов проводится по следующей шкале:

КЭСЛ₂ Характеристика ландшафта

≤ 0,33 Нестабильный;

0,34-0,50 Малостабильный;

0,51-0,66 Среднестабильный;

> 0,66 Стабильный.

Расчеты по КЭСЛ₁ и КЭСЛ₂ дают информацию о степени экологической устойчивости исследуемой местности (табл. 11).

Таблица 11

Современное использование ландшафтов, конфликты в природопользовании

№	Населенный пункт	Агенты воздействия	Конфликты	КЭСЛ ₁	КЭСЛ ₂
1.	Новозыково, Курлек, Карагайка, Красногорское, Мануильский, Иртышкино, Кажя, Пильно, Карагуж, Горный	Использование в сельском хозяйстве: пашни, пастбища, сенокосы; мараловодство. Лесозаготовки. Добыча полезных ископаемых.	Выпас и водопой скота – эрозия на естественных пастбищах; загрязнение отходами животноводческих комплексов. Не выполняется полный комплекс противоэрозионной агротехники. Вырубка деревьев местным населением. Бытовое загрязнение.	0,51	0,44
2.	Соусканиха, Каменка, Многопольный, Ве	Сельскохозяйственное производство: животноводство	Не соблюдается режим выпаса животных, прежде всего частных подворий –	1,58	0,53

	рх Каж,Луговое,Тал ый, Быстрянка,Березов ка, Старосуртайка, Новосуртайка, Усть-Иша	(сенокосы, пастбища).	пастбищная дигрессия; вырубка деревьев местным населением; эрозия почв на склонах. Бытовое загрязнение.		
3.	-	-	-	5,2	0,7
4.	Новозыково, Горный	Использование в сельском хозяйстве: пастбища, сенокосы.	Пастбищная дигрессия, уменьшение видового разнообразия растительности. Бытовое загрязнение.	1,7	0,6
5.	Усть-Иша, Карагуж, Новозыково, Красногорское, Курлек, Карагайка, Каменка, Пильно, Каж, Калташ, Ивановка	Использование в сельском хозяйстве: пастбища, сенокосы; мараловодство. Лесозаготовки.	Выпас и водопой скота – эрозия на естественных пастбищах; загрязнение отходами животноводческих комплексов. Не выполняется полный комплекс противоэрозионной агротехники. Вырубка деревьев местным населением. Бытовое загрязнение. Возрастает рекреационная нагрузка на ландшафты.	0,53	0,49
6.	-	-	-	4,4	0,72
7.	Сосновка, Балыкса, Фрунзе, Макарьевское	Сельскохозяйственное производство: растениеводство, животноводство	Эрозия на сельско- хозяйственных угодьях; пастбищная дигрессия; бытовое загрязнение.	1,82	0,62
8.	Лебяжье	Использование в сельском хозяйстве: животноводство (пастбища, сенокосы)	Пастбищная дигрессия	5,3	0,81
9.	Быстрянка	Использование в сельском хозяйстве: пастбища, сенокосы.	Пастбищная дигрессия, эрозия почв.	1,53	0,62
10.	Березовка	Использование в сельском хозяйстве (пашни, пастбища, сенокосы). Заготовка и переработка древесины.	Не соблюдается режим выпаса животных, прежде всего частных подворий – пастбищная дигрессия; вырубка деревьев местным населением.	1,57	0,65
11.	Соусканиха, Березовка, Быстрянка, Старосуртайка, Мост-Иша, Долина Свободы	Использование в сельском хозяйстве: пастбища, сенокосы.	Пастбищная дигрессия, бытовое загрязнение	3,9	0,67
12.	Ивановка	Лесопользование	Вырубка деревьев местным населением. Бытовое загрязнение. Возрастает рекреационная нагрузка на ландшафты.	4,5	0,73
13.	Калташ, Ивановка, Карагайка	Лесопользование	Вырубка деревьев местным населением. Бытовое загрязнение. Возрастает рекреационная нагрузка на ландшафты.	6,8	0,77

14.	Карагуж	Использование в сельском хозяйстве: пастбища, сенокосы.	Пастбищная дигрессия, бытовое загрязнение	1, 27	0,64
15.	-	-	-	7, 4	0,67
16.	Калташ	-	-	4,2	0,69
17.	-	-	-	5,6	0,79
18.	-	-	-	4,1	0,68

Наибольшую трансформацию в результате хозяйственной деятельности получили природные комплексы центральной части – холмисто-увалистые предгорные равнины и долинные комплексы Красногорского района, интенсивно используемые в сельскохозяйственном производстве. Холмистые, грядово-холмистые и глубоко расчлененные территории восточной и юго-восточной частей района имеют стабильное или относительно стабильное экологическое состояние (рис 3).

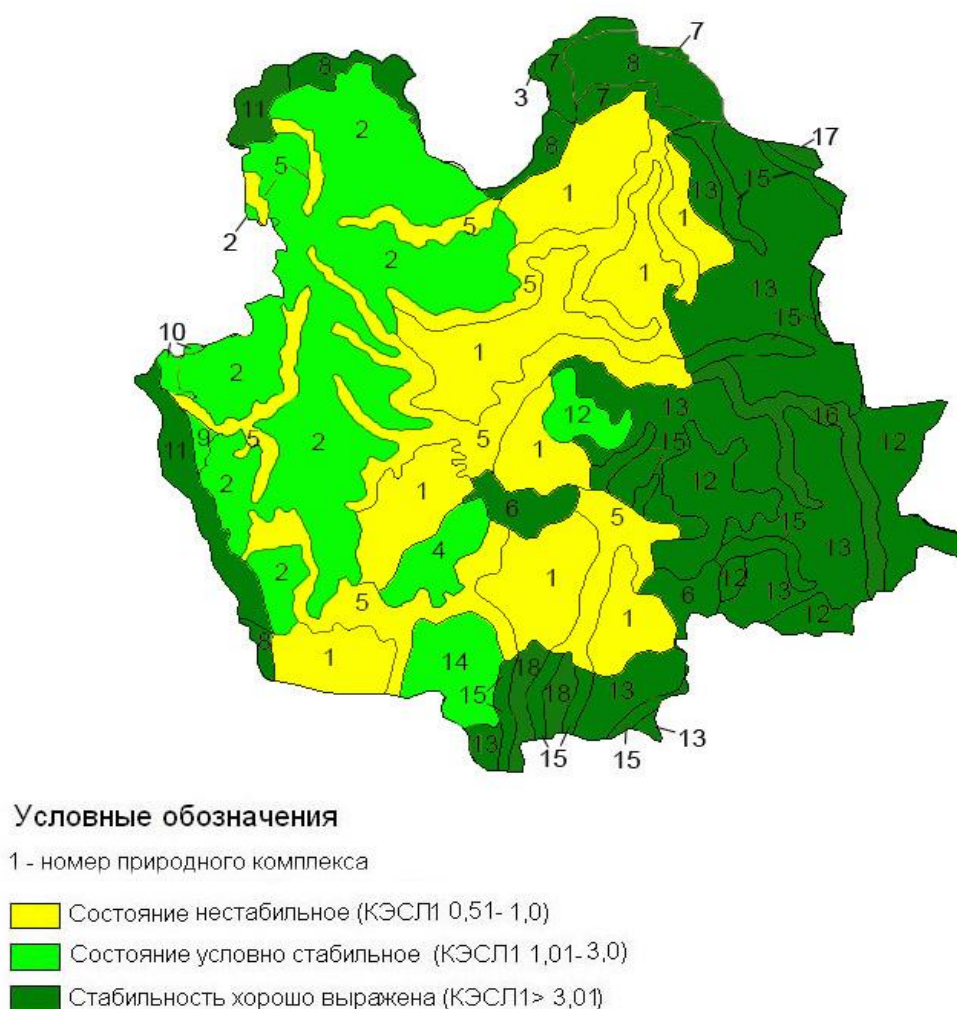


Рис. 3. Экологическое состояние природных комплексов Красногорского района
Комплексная оценка территории по условиям использования в хозяйственной деятельности

Для комплексной оценки территории использован метод условных баллов. Для каждого ландшафтного выдела (местности) определены условия проживания населения, ведения сельского хозяйства, строительства и рекреации, а также степень антропогенной трансформации

в процессе природопользования (табл. 12).

В основу оценки положены материалы полевых исследований, опубликованные картографические данные из Атласа Алтайского края, экспертные оценки специалистов. По сочетанию названных факторов на территории района выделяются четыре категории местностей: благоприятные, ограниченно благоприятные, неблагоприятные, исключительно не благоприятные.

Благоприятные местности характеризуются комфортными как летом, так и зимой климатическими условиями, достаточными ресурсами питьевых вод (поверхностных и подземных), удобным для сельского хозяйства рельефом (малые уклоны), плодородными черноземными почвами и устойчивыми для строительства грунтами. Отопительный период составляет здесь не более 220 дней в год, рекреационные возможности разнообразны. Антропогенное изменение природной среды значительно: распахка земель достигает 40-65%, возможна эрозия склоновых земель, пастбищные угодья подвержены значительной дигрессии. Необходимы мероприятия по защите почв, закрепление водоохраных зон.

Ограниченно благоприятные местности характеризуются относительно комфортными климатическими условиями с теплым летом и умеренно-холодной зимой. Достаточное количество поверхностных и подземных вод. Рельеф и осадочная толща горных пород позволяют вести гражданское и промышленное строительство.

В перечне ограничителей использования территории выступают дробное расчленение склонов, значительная их крутизна, антропогенные факторы.

Неблагоприятные местности характеризуются, прежде всего, крутосклонным рельефом, препятствующим хозяйственной деятельности. Несмотря на сравнительно комфортные условия, как летом, так и зимой названные местности ограниченно пригодны для строительства крупных объектов. Однако, спектр рекреационных условий маршрутного плана здесь весьма широк. Местности существенно затронуты хозяйственной деятельностью. Экономические издержки на строительство для данных районов значительно возрастают.

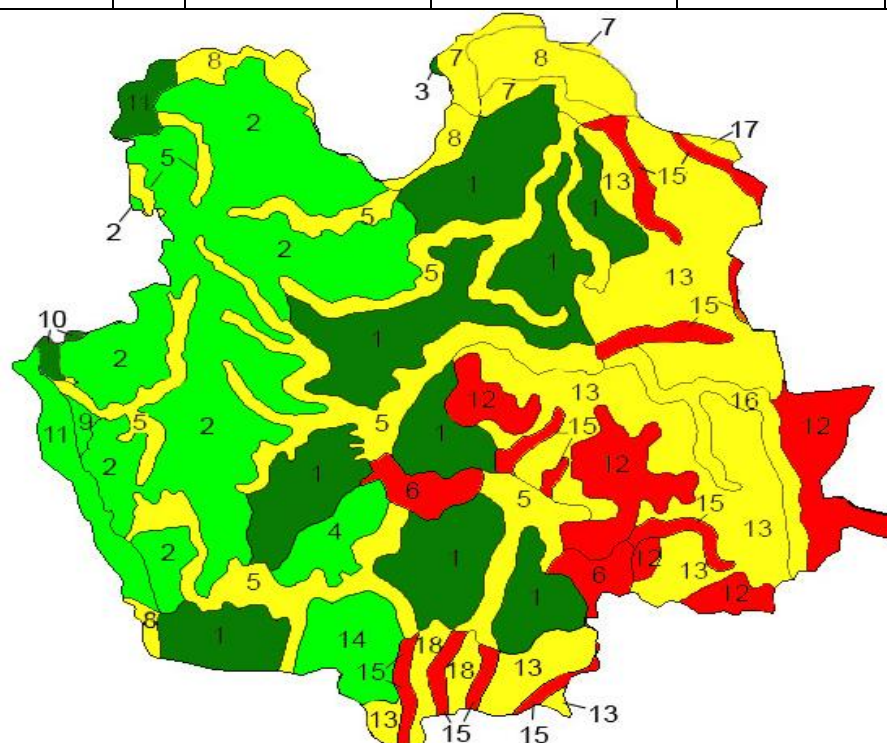
Благоприятными местностями для комплексного освоения и развития хозяйственной деятельности в Красногорском районе являются холмисто-увалистые предгорные равнины с разнотравно-злаковыми лугами расположенные в центральной части района, и которые интенсивно используются в сельском хозяйстве.

Таблица 12

Комплексная оценка территории Красногорского района

Вид использования Категория местности		Условия проживания	Условия для хозяйственной деятельности			Степень антропогенной трансформации
			сельско-хозяйственное производство	строительство	рекреация	
Благоприятные	1.	наиболее комфортные	хорошие	умеренно сложные	хорошие	значительная
	3.	наиболее комфортные	хорошие	умеренно сложные	хорошие	очаговая
	10.	наиболее комфортные	хорошие	умеренно сложные	хорошие	умеренная
Ограниченно благоприятные	2.	комфортные	умеренно сложные	умеренно сложные	хорошие	умеренная
	4.	комфортные	умеренно сложные	умеренно сложные	хорошие	умеренная
	9.	комфортные	хорошие	умеренно сложные	хорошие	умеренная

	11.	относительно комфортные	умеренно сложные	умеренно сложные	хорошие	слабая
	14.	относительно комфортные	умеренно сложные	умеренно сложные	хорошие	умеренная
Неблагоприятные	5.	малокомфортные	сложные	сложные	хорошие	значительная
	7.	малокомфортные	сложные	сложные	умеренно сложные	очаговая
	8.	малокомфортные	сложные	сложные	умеренно сложные	значительная
	13.	малокомфортные	сложные	сложные	хорошие	очаговая
	16.	малокомфортные	сложные	сложные	хорошие	очаговая
	17.	малокомфортные	сложные	сложные	хорошие	очаговая
	18.	малокомфортные	сложные	сложные	хорошие	очаговая
Исключительно неблагоприятные	6.	некомфортные	сложные	сложные	сложные	очаговая
	12.	малокомфортные	сложные	сложные	сложные	очаговая
	15.	некомфортные	сложные	сложные	сложные	очаговая



Условные обозначения

1 - номер природного комплекса

Степень благоприятности ландшафтов
для комплексного освоения

■ Благоприятные

■ Ограничено благоприятные

■ Неблагоприятные

■ Исключительно неблагоприятные

Рис. 4. Комплексная оценка территории Красногорского район

Анализ территории Красногорского района показал, что природно-экологические и инженерные условия являются лимитирующими для комплексного освоения территории района – развития сельского хозяйства, промышленного и гражданского строительства. Однако, район в целом перспективен с позиций развития экологического туризма.

Оценка экологической ситуации

Экологическая обстановка в районе в целом является благополучной в силу ряда факторов:

- лесистость района;
- наличие водных объектов с их внутренними происходящими процессами - биоценозами;
- отсутствие крупных промышленных предприятий в районе.

Водоотведение сточных вод. По классу качества воды поверхностные источники (р. Бия и р. Катунь) оцениваются как слабо загрязненные (класс 2).

Выбросы загрязняющих атмосферу веществ, отходящих от стационарных источников

Выбросы загрязняющих атмосферу веществ, отходящих от стационарных источников, составляют 0,340 тысяч тонн.

1.3.11. Лесные ресурсы

При написании данного раздела использовались следующие материалы:

1. Лесной план Алтайского края на 2019-2028 гг., утвержденный указом Губернатора Алтайского края от 30.05.2022 г. № 76.

2. Лесохозяйственный регламент Бийского лесничества Алтайского края, утвержденный приказом Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края (в редакции приказа Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края от 15.03.2022 N 221).

3. Лесохозяйственный регламент Фрунзенского лесничества Алтайского края, утвержденный приказом Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края (в редакции приказа Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края от 14.02.2023 г. № 175).

4. Постановление Правительства Алтайского края от 03.07.2020 № 287 (ред. от 09.09.2022 №324) о государственной программе «Охрана окружающей среды, воспроизводство и рациональное использование природных ресурсов, развитие лесного хозяйства Алтайского края».

4. Региональный проект «Сохранение лесов» на период 2019-2024 гг., утвержденный в 2019 г.

Общая характеристика лесного фонда

Лесной фонд Красногорского района представлен лесами Бийского лесничества и Фрунзенского лесничества.

Бийское лесничество расположено в юго-восточной части Алтайского края на территории Бийского, Красногорского, Советского, Солтонского, Зонального, Быстроистокского муниципальных районов. В составе лесничества 5 участковых лесничеств, образованных в границах ранее существовавших лесничеств бывшего ГОУ СПО "Бийского лесхоза-техникума", Смоленского межхозяйственного лесхоза и ранее неустроенных лесов, расположенных на бывших землях сельхозназначения в границах указанных районов.

Площадь Бийского лесничества, которая находится на территории Красногорского района согласно данным учета лесного фонда по состоянию на 01.01.2021 составляет 788 га и относится к участковому лесничеству Кокшинское (Таблица 13).

Таблица 13.

Структура Бийского лесничества по муниципалитетам

N п/п	Наименование участковых лесничеств	Административный район (муниципальное образование)	Общая площадь, га
1.	Бийско-Катунское	Бийский	14860
2.	Соколовское	Быстроистокский	15428
		Зональный	22195
3.	Большеугреневское	Бийский	10439
4.	Новиковское	Бийский	5801
		Солтонский	9959
5.	Кокшинское	Бийский	805
		Красногорский	788
		Советский	8975
	Всего по Бийскому лесничеству:		89250

Фрунзенское лесничество расположено в юго-восточной части Алтайского края на территории Красногорского муниципального района. В составе лесничества 3 участковых лесничества в границах ранее существовавших лесничеств бывшего Фрунзенского лесхоза, Смоленского сельского лесхоза и ранее неуроченных лесов, расположенных на бывших землях сельхозназначения в границах Красногорского района.

Общая площадь Фрунзенского лесничества, согласно сведениям по состоянию на 01.01.2022, составляет 127122 га.

Таблица 14.

Структура Фрунзенского лесничества по муниципалитетам

N п/п	Наименование участковых лесничеств	Административный район (муниципальное образование)	Общая площадь, га
1.	Красногорское		66166
	быв. Красногорское лесничество Фрунзенского лесхоза, кв. 1 - 136, 138 - 170	Красногорский	46309
	Березовское (неуроченные леса)	Красногорский	789
	Березовское (с-з "Многопольный", 1 - 5)	Красногорский	429
	Быстрианское (неуроченные леса)	Красногорский	1408
	Красногорское, кв. 1 - 36 (быв. сельс. леса, л/устр-е в 2011 г.)	Красногорский	7250
	Новозыковское (неуроченные леса)	Красногорский	6249
	Новоталовское (неуроченные леса)	Красногорский	715
	Усть-Ишинское (неуроченные леса)	Красногорский	3017
2.	Макарьевское		18643
	быв. Макарьевское лесничество Фрунзенского лесхоза, кв. 1 - 73	Красногорский	11343
	Соусканихинское, кв. 1 - 13 (быв. сельс. леса, л/устр-е в 2011 г.)	Красногорский	3395
	Усть-Кажинское урочище в т.ч.:		3905
	Усть-Кажинское, кв. 21; части кв. 14 - 20, 22 - 30	Красногорский	2404

	Усть-Кажинское, части кв. 14 - 20, 22 - 30 (быв.сельс. леса, л/устр-е в 2011г.)	Красногорский	1501
3.	Сосновское		42313
	быв. Калташенское лесничество Фрунзенского лесхоза, кв. 1 - 78, 85 - 87, 89 - 107	Красногорский	26998
	быв. Сосновское лесничество Фрунзенского лесхоза, кв. 1 - 25, 27 - 52, 55 - 74	Красногорский	15315
	Итого по Фрунзенскому лесничеству:		127122

Таблица15

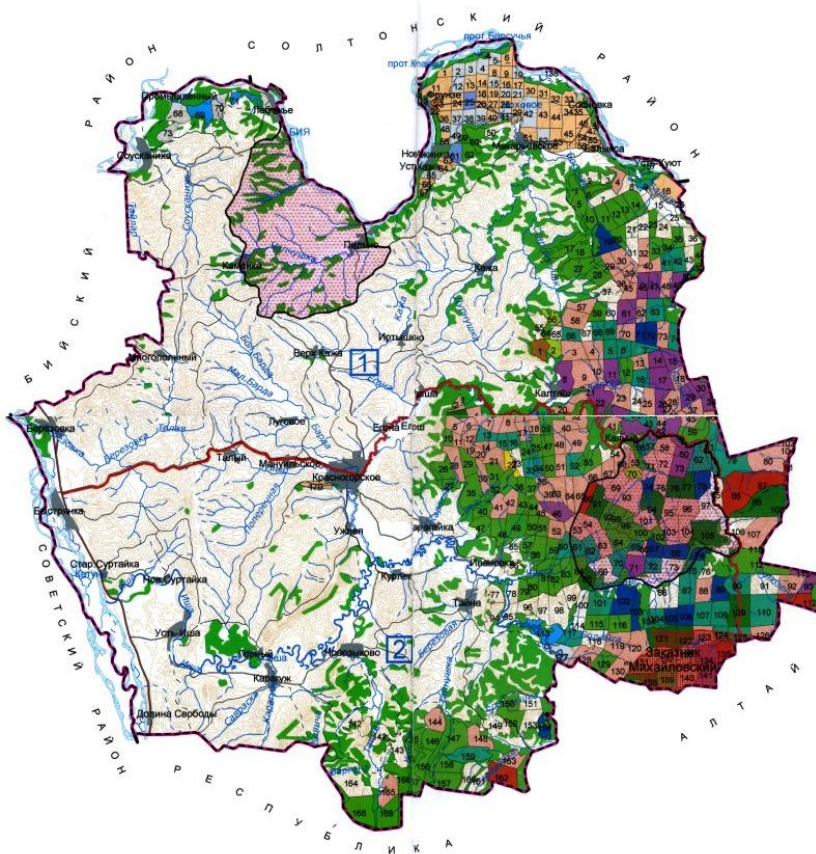
Структура Красногорского лесного фонда

№ п/п	Наименование участков лесничеств	Административный район (муниципальное образование)	Общая площадь, га
1	Красногорское	Красногорский	66166
2	Макарьевское	Красногорский	18643
3	Сосновское	Красногорский	42313
4	Кокшинское	Красногорский	788
	ИТОГО по лесничеству:		127910

Общая площадь лесничества Красногорского района, по данным учета лесного фонда по состоянию на 01.01.2022, составляет 127910га.

Из-за невысокого уровня обеспеченности территории транспортными путями, в том числе из-за отсутствия автомобильных дорог с твердым покрытием, фактическое развитие лесной отрасли находится на уровне ниже от потенциально возможного уровня.

Строительство автодорожной сети на территории района окажет значительное положительное влияние на развитие лесопромышленного комплекса и на разработку месторождений полезных ископаемых



Условные обозначения

Преобладающие породы		Границы	Водные объекты
 Береза	 Осина, береза, ель	 Админ. районов	 Реки крупные
 Береза, ель	 Осина, ель	 Кварталов	 Реки, ручьи
 Береза, осина	 Осина	 Егерских участков	 Реки, ручьи пересых
 Береза, пихта, осина	 Сосна	 Дороги	 Озера, разливы русла рек
 Береза, сосна	 Сосна, ель	 С покрытием	 Болота
 Пихта	 Сосна, осина	 Без покрытия	 Горизонталы
 Пихта, береза	 Ель	 Грунтовые, проселочные	 Зона покоя
 Пихта, осина		 Полевые, лесные	 Заказник "Михайловский"

Рис.5 Карта лесоустройства Красногорского района

Лесопользование

Использование лесов осуществляется гражданами, юридическими лицами, являющимися участниками лесных отношений (статья 4 ЛК РФ). Использование лесов осуществляется с предоставлением на основании прав, указанных в статье 9 ЛК РФ, или без предоставления лесных участков, с изъятием или без изъятия лесных ресурсов (часть 1 статьи 24 ЛК РФ). Виды использования лесов предусмотрены статьей 25 ЛК РФ. Леса могут использоваться для одной или нескольких целей, предусмотренных частью 1 статьи 25 ЛК РФ, если иное не установлено ЛК РФ, другими федеральными законами. Использование лесов, представляющее собой предпринимательскую деятельность, осуществляется лицами, зарегистрированными в Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Лесовосстановление

Лесовосстановление осуществляется в целях восстановления вырубленных, погибших, поврежденных лесов. Лесовосстановление должно обеспечивать восстановление лесных насаждений, сохранение биологического разнообразия лесов, сохранение полезных функций лесов.

Лесовосстановление осуществляется путем естественного, искусственного или комбинированного восстановления лесов.

Естественное восстановление лесов (далее – естественное лесовосстановление) осуществляется вследствие как природных процессов, так и мер содействия лесовосстановлению: путем сохранения подроста лесных древесных пород при проведении рубок лесных насаждений, минерализации почвы, огораживании (далее – содействие естественному лесовосстановлению).

Искусственное восстановление лесов (далее – искусственное лесовосстановление) осуществляется путем создания лесных культур: посадки семян, саженцев, в том числе с закрытой корневой системой, черенков или посева семян лесных растений, в том числе при реконструкции малоценных лесных насаждений.

Комбинированное восстановление лесов (далее – комбинированное лесовосстановление) осуществляется за счет сочетания естественного и искусственного лесовосстановления.

1.3.12. Особо охраняемые природные территории

Особо охраняемые природные территории (далее также – ООПТ) – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

Таблица 16

Перечень особо охраняемых природных территорий

№ п/п	Наименование ООПТ	Наименование муниципального образования	Площадь, тыс. га	Документ, утверждающий положения об ООПТ
Государственные природные заказники				
1	Лебединый	Российская Федерация, Алтайский край, Советский район, Кокшинский, Красноярский, Талицкий, Урожайный, Шульгинлогский, Шульгинский сельсоветы	30,454	Постановление Администрации Алтайского края “Об утверждении положений о государственных природных комплексных заказниках краевого значения “ от 26.06.2007 № 278 (в ред. с изменениями на 6 декабря 2022 года № 466)
2	Михайловский	Красногорский район	4,368	Постановление Администрации Алтайского края “Об утверждении положений о государственных природных комплексных заказниках краевого значения “ от 26.06.2007 № 278 (в ред. с изменениями на 6 декабря 2022 года № 466)

Краткая характеристика государственного природного заказника "Лебединый"

Государственный природный заказник "Лебединый" является комплексным (ландшафтным) и предназначен для сохранения степных и лесостепных экосистем Предалтайской равнины, мест зимовки лебедя-кликлуна и других водоплавающих птиц, а также обеспечения режима покоя для охотничье-промысловых видов животных.

Цели объявления природной территории заказником

1. Сохранение природных экосистем Нижнего Прикатуня.
2. Сохранение естественных мест зимовки лебедя-кликун и других птиц.
3. Поддержание экологического баланса региона как благоприятной окружающей среды для человека.
4. Воспроизводство лося, косули, барсука, зайца, ондатры, бобра, норки, колонка и других охотничье-промысловых видов животных, а также редких видов животных и растений; пополнение смежных с заказником охотугодий района охотничье-промысловыми видами животных (естественное расселение).

Режим особой охраны памятника природы

На территории памятника природы запрещается:

- 1) разработка и распашка земель дополнительно к существующим площадям, за исключением случаев, указанных в [подпункте 7 пункта 23](#) настоящего Положения;
- 2) рубка леса, за исключением случаев, указанных в [подпункте 8 пункта 23](#) настоящего Положения;
- 3) выпас скота в пределах водоохранных зон: для рек и ручьев протяженностью до 10 км - прибрежная полоса шириной 50 м, от 10 до 50 км - шириной 100 м, от 50 км и более - шириной 200 м, для озер - шириной 50 м (ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации);
- 4) проведение ирригационных и гидромелиоративных работ при отсутствии необходимой документации в соответствии с действующим законодательством;
(в ред. Постановления Правительства Алтайского края от 06.10.2020 N 433)
- 5) устройство дамб, плотин, прудов и других гидротехнических сооружений при отсутствии необходимой документации в соответствии с действующим законодательством;
(в ред. Постановления Правительства Алтайского края от 06.10.2020 N 433)
- 6) выкашивание травы в мае, июне, за исключением территорий, переданных в пользование в качестве служебных наделов;
- 7) выкашивание травы вкруговую (от периферии к центру) во избежание гибели молодняка птиц и мелких животных;
- 8) промысловая, спортивная и любительская охота и другие виды пользования животным миром, за исключением видов пользования и деятельности, указанных в [подпунктах 1 - 3, 5 пункта 23](#) настоящего Положения;
- 9) ловля рыбы всеми способами, за исключением способов, указанных в [подпункте 4 пункта 23](#) настоящего Положения;
- 10) пуск палов и выжигание растительности;
- 11) передвижение лиц с использованием механических транспортных средств вне дорог, движение на снегоходах и на моторных лодках, посадка и взлет летательных аппаратов, а также подача гудков и звуковых сигналов, за исключением передвижения лиц, осуществляющих использование, охрану, защиту и воспроизводство лесов, при исполнении должностных обязанностей, а также лиц, указанных в [подпунктах 6, 14 пункта 23](#) настоящего Положения;
(пп. 11 в ред. Постановления Правительства Алтайского края от 14.07.2017 N 259)
- 12) размещение складов ядохимикатов, горюче-смазочных материалов, размещение отходов производства и потребления (в том числе твердых коммунальных отходов), а также их сжигание и закапывание в землю;
(в ред. Постановления Правительства Алтайского края от 14.07.2017 N 259)
- 13) нахождение лиц с оружием, собакой, за исключением лиц, указанных в [подпункте 6 пункта 23](#) настоящего Положения;

(пп. 13 в ред. Постановления Правительства Алтайского края от 14.07.2017 N 259)

14) нахождение лиц с капканами, сетями, вентерями, петлями, шатрами, перевесами, самоловными крючками, электроудочками, арбалетом, луком и другими запрещенными орудиями охоты и лова, за исключением лиц, указанных в [подпункте 6 пункта 23](#) настоящего Положения, если эти предметы изъяты в рамках их служебной деятельности;

(в ред. Постановления Правительства Алтайского края от 14.07.2017 N 259)

15) заготовка лекарственно-технического сырья в промышленных масштабах;

16) геологоразведка и добыча полезных ископаемых;

17) организация, устройство, размещение палаточных городков, биваков (бивуаков), навесов, кострищ (костровищ) вне специально отведенных мест либо мест, согласованных с Министерством природных ресурсов и экологии Алтайского края, а также любые виды хозяйственной деятельности, рекреационного и иного природопользования, препятствующие сохранению, восстановлению и воспроизводству природных комплексов и их компонентов.

(в ред. Постановлений Правительства Алтайского края от 14.07.2017 N 259, от 09.04.2019 N 121)

23. На территории заказника допускается:

1) применение биологических средств борьбы с насекомыми - вредителями растений - по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Алтайского края;

(в ред. Постановления Администрации Алтайского края от 16.08.2013 N 450, Постановления Правительства Алтайского края от 09.04.2019 N 121)

2) отстрел, отлов диких животных при возникновении эпизоотии - по заключению органов санитарно-эпидемиологического и ветеринарного надзора;

3) регулирование численности охотничьих ресурсов в целях поддержания численности охотничьих ресурсов, предотвращения возникновения и распространения болезней охотничьих ресурсов, нанесения ущерба здоровью граждан, объектам животного мира и среде их обитания - по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Алтайского края;

(в ред. Постановлений Правительства Алтайского края от 14.07.2017 N 259, от 09.04.2019 N 121)

4) любительское рыболовство летними и зимними удочками всех модификаций согласно правилам рыболовства, установленным для Западно-Сибирского рыбохозяйственного бассейна;

(пп. 4 в ред. Постановления Администрации Алтайского края от 16.08.2013 N 450)

5) сбор зоологических и ботанических коллекций - по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Алтайского края;

(в ред. Постановления Администрации Алтайского края от 16.08.2013 N 450, Постановления Правительства Алтайского края от 09.04.2019 N 121)

6) проезд на всех видах транспорта, а также нахождение с оружием при осуществлении служебной деятельности должностных лиц государственного учреждения, обеспечивающего охрану заказника, органов, осуществляющих государственный экологический надзор, специально уполномоченных органов по охране, надзору и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания, органов, уполномоченных в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов; должностных лиц, находящихся при исполнении служебных обязанностей, наделенных в соответствии с действующим законодательством полномочиями осуществлять осмотр принадлежащих юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю и используемых для осуществления

предпринимательской деятельности помещений, территорий и находящихся там вещей и документов;

(пп. 6 в ред. Постановления Администрации Алтайского края от 16.08.2013 N 450)

7) проведение противопожарных (в том числе распахка минерализованных полос, создание противопожарных разрывов и барьеров, плановый отжиг) и лесовосстановительных мероприятий (в том числе распахка территорий под закладку лесокультур);
(в ред. Постановления Правительства Алтайского края от 14.07.2017 N 259)

8) рубка леса в случаях:

проведения до 15 марта и после 15 июля выборочных рубок (за исключением чересполосных постепенных) с интенсивностью до 30% в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества и лесным планом Алтайского края;

(в ред. Постановления Правительства Алтайского края от 14.07.2017 N 259)

проведения санитарно-оздоровительных мероприятий с целью вырубki погибших и поврежденных лесных насаждений, очистки лесов от захламления в соответствии с действующим лесным законодательством на всей территории, за исключением особо защитных участков лесов;

проведения до 15 марта и после 15 июля вырубki погибших и поврежденных деревьев на территории особо защитных участков лесов, выделенных в границах заказника, в соответствии с требованиями и нормами действующего лесного законодательства;

создания и использования объектов лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с лесной инфраструктурой, предусмотренных перечнем объектов для защитных лесов, утвержденным в установленном законодательством порядке;

(пп. 8 в ред. Постановления Администрации Алтайского края от 16.08.2013 N 450)

9) строительство зданий и сооружений, назначение которых не противоречит целям и задачам заказника, при наличии необходимой документации в соответствии с действующим законодательством;

(в ред. Постановления Правительства Алтайского края от 06.10.2020 N 433)

10) заготовка лекарственных растений, сбор ягод и грибов местным населением для личных нужд;

11) рекреационное использование территории заказника в специально отведенных местах в соответствии с действующим законодательством;

12) организованный экотуризм - по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Алтайского края;

(в ред. Постановления Администрации Алтайского края от 16.08.2013 N 450, Постановления Правительства Алтайского края от 09.04.2019 N 121)

13) использование сельскохозяйственных угодий по прямому назначению согласно плану районного землеустройства;

14) проведение учетных работ, охранных и биотехнических мероприятий (противозаморные мероприятия, подкормка животных, устройство солонцов, искусственных гнездовий, галечников, порхалищ, прокладка троп в глубокоснежье и др.) должностными лицами краевого государственного бюджетного учреждения "Алтайприрода", либо иными лицами - по согласованию с данным учреждением.

(пп. 14 введен Постановлением Правительства Алтайского края от 14.07.2017 N 259; в ред. Постановления Правительства Алтайского края от 06.10.2020 N 433)

Краткая характеристика государственного природного заказника "Михайловский"

Государственный природный заказник "Михайловский" является комплексным (ландшафтным) и предназначен для сохранения и восстановления природного комплекса (ландшафта) горной тайги в верхнем течении реки Чапши.

Цели объявления природной территории заказником

1. Поддержание экологического баланса региона и благоприятной окружающей среды для человека.
2. Сохранение экосистемы кедровых лесов в верховьях реки Чапши.
3. Сохранение животных и растений горной тайги и мест их естественного обитания.

Режим особой охраны заказника

На территории заказника запрещается:

- 1) разработка и распашка земель дополнительно к существующим площадям, за исключением случаев, указанных в [подпункте 7 пункта 22](#) настоящего Положения;
- 2) рубка леса, за исключением случаев, указанных в [подпункте 8 пункта 22](#) настоящего Положения;
- 3) выпас скота в пределах водоохранных зон: для рек и ручьев протяженностью до 10 км - прибрежная полоса шириной 50 м, от 10 до 50 км - шириной 100 м, от 50 км и более - шириной 200 м, для озер - шириной 50 м (ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации);
- 4) проведение ирригационных и гидромелиоративных работ при отсутствии необходимой документации в соответствии с действующим законодательством;
(в ред. Постановления Правительства Алтайского края от 06.10.2020 N 433)
- 5) устройство дамб, плотин, прудов и других гидротехнических сооружений при отсутствии необходимой документации в соответствии с действующим законодательством;
(в ред. Постановления Правительства Алтайского края от 06.10.2020 N 433)
- 6) выкашивание травы в мае, июне, за исключением территорий, переданных в пользование в качестве служебных наделов;
- 7) выкашивание травы вкруговую (от периферии к центру) во избежание гибели молодняка птиц и мелких животных;
- 8) промысловая, спортивная и любительская охота и другие виды пользования животным миром, за исключением видов пользования и деятельности, указанных в [подпунктах 1 - 3, 5 пункта 22](#) настоящего Положения;
- 9) ловля рыбы всеми способами, за исключением способов, указанных в [подпункте 4 пункта 22](#) настоящего Положения;
- 10) пуск палов и выжигание растительности;
- 11) проезд на механических транспортных средствах вне дорог, движение на снегоходах и на моторных лодках, посадка летательных аппаратов, а также подача гудков и звуковых сигналов, за исключением лиц, осуществляющих использование, охрану, защиту и воспроизводство лесов, при исполнении должностных обязанностей, а также лиц, указанных в [подпункте 6 пункта 22](#) настоящего Положения;
(пп. 11 в ред. Постановления Администрации Алтайского края от 16.08.2013 N 450)
- 12) размещение складов ядохимикатов, горюче-смазочных материалов, размещение отходов производства и потребления (в том числе твердых коммунальных отходов), а также их сжигание и закапывание в землю;
(пп. 12 в ред. Постановления Правительства Алтайского края от 09.04.2019 N 121)
- 13) нахождение лиц с оружием и собаками, за исключением представителей государственной инспекторской службы и лиц, указанных в [подпункте 6 пункта 22](#) настоящего

Положения;

14) нахождение лиц с капканами, сетями, вентерями, петлями, шатрами, перевесами, самодельными крючками и электроудочками;

15) заготовка лекарственно-технического сырья в промышленных масштабах;

16) любые виды хозяйственной деятельности, рекреационного и иного природопользования, препятствующие сохранению и воспроизводству животных охотничье-промысловых видов, редких видов животных и растений, занесенных в Красную книгу Алтайского края, а также сохранению водно-болотных природных комплексов и их компонентов.

22. На территории заказника допускается:

1) применение биологических средств борьбы с насекомыми - вредителями растений - по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Алтайского края;

(в ред. Постановления Администрации Алтайского края от 16.08.2013 N 450, Постановления Правительства Алтайского края от 09.04.2019 N 121)

2) отстрел, отлов диких животных при возникновении эпизоотии - по заключению органов санитарно-эпидемиологического и ветеринарного надзора;

3) регулирование численности охотничьих животных в целях охраны здоровья населения, устранения угрозы для жизни человека, предохранения от заболеваний сельскохозяйственных и других домашних животных, предотвращения нанесения ущерба сельскому и лесному хозяйству, животному миру и среде его обитания - по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Алтайского края;

(в ред. Постановления Администрации Алтайского края от 16.08.2013 N 450, Постановления Правительства Алтайского края от 09.04.2019 N 121)

4) любительское рыболовство летними и зимними удочками всех модификаций согласно правилам рыболовства, установленным для ЗападноСибирского рыбохозяйственного бассейна;

(пп. 4 в ред. Постановления Администрации Алтайского края от 16.08.2013 N 450)

5) сбор зоологических и ботанических коллекций - по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Алтайского края;

(в ред. Постановления Администрации Алтайского края от 16.08.2013 N 450, Постановления Правительства Алтайского края от 09.04.2019 N 121)

6) проезд на всех видах транспорта, а также нахождение с оружием при осуществлении служебной деятельности должностных лиц государственного учреждения, обеспечивающего охрану заказника, органов, осуществляющих государственный экологический надзор, специально уполномоченных органов по охране, надзору и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания, органов, уполномоченных в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов; должностных лиц, находящихся при исполнении служебных обязанностей, наделенных в соответствии с действующим законодательством полномочиями осуществлять осмотр принадлежащих юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю и используемых для осуществления предпринимательской деятельности помещений, территорий и находящихся там вещей и документов;

(пп. 6 в ред. Постановления Администрации Алтайского края от 16.08.2013 N 450)

7) проведение охранных, биотехнических, противопожарных (в том числе распахка минерализованных полос, создание противопожарных разрывов и барьеров, плановый отжиг) и лесовосстановительных мероприятий (в том числе распахка территорий под закладку

лесокультур);

8) рубка леса в случаях:

проведения до 15 марта и после 15 июля выборочных рубок с интенсивностью до 30% в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества и лесным планом Алтайского края;

проведения санитарно-оздоровительных мероприятий с целью вырубki погибших и поврежденных лесных насаждений, очистки лесов от захлamlения в соответствии с действующим лесным законодательством на всей территории за исключением особо защитных участков лесов;

проведения до 15 марта и после 15 июля вырубki погибших и поврежденных деревьев на территории особо защитных участков лесов, выделенных в границах заказника, в соответствии с требованиями и нормами действующего лесного законодательства;

создания и использования объектов лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с лесной инфраструктурой, предусмотренных перечнем объектов для защитных лесов, утвержденным в установленном законодательством порядке;

(пп. 8 в ред. Постановления Администрации Алтайского края от 16.08.2013 N 450)

9) разведка и добыча полезных ископаемых при наличии проекта рекультивации нарушенных земель и иной необходимой документации, выполненной в соответствии с требованиями природоохранного законодательства;

(пп. 9 в ред. Постановления Правительства Алтайского края от 06.10.2020 N 433)

10) строительство зданий и сооружений, назначение которых не противоречит целям и задачам заказника, при наличии необходимой документации в соответствии с действующим законодательством;

(в ред. Постановления Правительства Алтайского края от 06.10.2020 N 433)

11) заготовка лекарственных растений, сбор ягод и грибов местным населением для личных нужд;

12) рекреационное использование территории заказника в специально отведенных местах в соответствии с действующим законодательством;

13) организованный экотуризм - по согласованию с Министерством природных ресурсов и экологии Алтайского края.

(в ред. Постановления Администрации Алтайского края от 16.08.2013 N 450, Постановления Правительства Алтайского края от 09.04.2019 N 121)

2. Социально-экономическая характеристика Красногорского района

2.1. Население и система расселения

Характер современного использования территории Красногорского района обусловлен целым рядом факторов. В их числе особенно важное значение принадлежит особенностям исторического процесса, экономико-географическому положению, природным условиям и ресурсам.

История заселения. Территория Красногорского района была обитаема в эпоху верхнего палеолита (30-12 тыс. лет назад). Следы поселений и курганы обнаружены близ поселка им. Фрунзе, д. Прогресс, п. Мост Иша и села Карагуж. В последующие периоды здесь кочевали древние тюрки – алтайские племена – телеуты и кумандинцы, которые занимались скотоводством, охотой и рыболовством. С 840 года предгорья Алтая вошли в Кыргызский каганат – древнехакасское государство. В середине XIII в. эти территории стали составной частью империи Чингизхана, а после распада Золотой Орды вошли в состав Джунгарии. Сибирским казакам верхнее Приобье стало доступно в конце XVI века. Строительство Бикатунского острога (1709г.) способствовало освоению правого берега Оби русским населением. Основание Семипалатинской, Белоярской (1718 г.), Усть-Каменогорской (1720 г.) крепостей, а также открытие Колывано-Воскресенского завода (1727-1729 гг.) способствовали закреплению русского населения на правом берегу Оби и положили начало освоению левобережной части.

С этого времени начинается активное заселение Красногорского района, первый этап связан с переселением спасшихся на русском правобережье кумандинцев и телеутов, которые ходатайствовали о разрешении переселиться в междуречье и основали в 1804 году с. Тархан (Быстрянку) и с. Березовку. Но с этого же периода начинается переселение русских крестьян.

Деревни: Карагуж, Усть-Иша, Барда в 1815 году входили в состав Алтайской волости с центром в Верх-Каменке, что на р. Песчаной. Если первопоселенцам в каждом конкретном случае приходилось испрашивать позволения начальства Томской губернии, то начиная с 1818 года указом Александра I разрешалось свободное переселение «за пограничную линию». После этого заселение ускорилось. Как раз с этого времени начинает свою деятельность Алтайская духовная миссия: Монахи-миссионеры выбирали наиболее пригодные для земледелия места и селили на них новокрещенных алтайцев. Именно так появились села: Каянча, Макарьевское, Верхний Карагуж, Калташ, Ташта, Балыкса и др. аулы.

В 1850-1860 годы растет число переселенцев с севера европейской России (Архангельская, Костромская, Пермская, Вятская губернии), также были переселенцы из центральной части России (Тамбовская, Орловская, Нижегородская, Воронежская и др. волости).

Для третьего этапа (XX век) характерно образование новых населённых пунктов - заимок и хуторов в период реализации столыпинской реформы, отделений колхозов и совхозов в период коллективизации в 20-30-е годы. В этот период на территории Красногорского района возникают, в основном, небольшие поселения. По данным переписи 1926 года на территории района насчитывалось 122 населенных пункта, в которых насчитывалось 9509 хозяйств, проживало 48519 человек.

Даты основания населённых пунктов Красногорского района

Населенный пункт	Дата основания или первого упоминания в источниках
с. Красногорское (с. Старая Барда)	1831
С. Верх-Кажа	1924
С. Егона	1750
П. Ивановка	1876
П. Иртышкино	1866
С. Калташ	1856
П. Карагайка	1851
П. Ужлеп	1911
П. Чапша	1824
С. Березовка	1726
П. Многопольный	1924
С. Быстрианка	1626
П. Мост Иша	
С. Новая Суртайка	1776
П. Старая Суртайка	1726
С. Новозыково	1876
П. Курлек	1850
С. Тайна	1840
П. Талый	1925
С. Луговое	
С. Мануильское	1925
С. Соусканиха	1870
П. Каменка	
С. Лебяжье	
С. Усть-Иша	1815
П. Горный	1925
П. Долина Свободы	1921
С. Карагуж	1815
С. Усть-Кажа	1863
С. Балыкса	1840
С. Кажа	1840
С. Макарьевское	1854
С. Пильно	1840
С. Сосновка	
П. им. Фрунзе	1928

В годы советской власти и гражданской войны часть населения ушла за рубеж. Во время коллективизации зажиточные жители Красногорского района пострадали от репрессий.

В настоящее время население Красногорского района представлено несколькими этносами: русскими и кумандинцами. Первые сведения о кумандинцах относятся к 1628 году. Как указывает в своих путевых записках Г.Ф. Миллер род нижних кумандинцев расселился по среднему течению р. Бии и ее притокам: Каже, Нене и по правым притокам р. Катунь: Ише и Чапше. На карте Бийского имения 1906-1907 г.г. указано много алтайских (кумандинских) аилов: Камышак, Карлык, Озерки, Ужлеп, Егона, Коновалкин, Богучак, Алешкин. Причем

существовали айлы, дублировавшие названия: Тайный и Верх-Тайнинский, иногда одноименные с русскими или смешанными деревнями: аил Пильненский и деревня Пильна, деревня Тайная и одноименный аил. У нескольких населенных пунктов указаны двойные названия: аил Тайнский (Сарыков), аил Курлеков (Старо-Зыково). Этничность населения дополняется субэтничностью. Среди русских – это староверы. Например, в Каже староверы составляли больше половины.

Система расселения.

Постановлением Алтайского губернского Совета №141 от 27 мая 1924 года был образован Старо-Бардинский район с центром в с. Старая Барда.

Переименован в Красногорский район в 1960 г.

Формирование современной системы расселения происходило, главным образом, в XVIII -XIX и XX веках. В 1908 году в Троицкой волости (название волости по церкви в с. Старая Барда) насчитывалось большое количество населённых пунктов, в том числе с незначительной численностью проживающего населения. Для этого периода характерно образование новых населённых пунктов– айлов, заимок и хуторов. В 1924 году в районе было 122 населенных пункта. Численность населения составляла 48519 человек.

Таблица 18

Динамика численности населения района по населённым пунктам и сельским советам за период 1939-1992г. (человек)

Населённые пункты	1939 г.	1959 г.	1970 г.	1979 г.	1989 г.	1992 г.
Красногорский район	Старо-Бардинский район	Сростинский район	22447	20725	20255	20747
1.Березовский сельсовет	Старо-Бардинский район	Сростинский район		1448	1502	1467
с. Березовка				1198	1339	1324
п. Многопольное				250	163	143
2.Быстрянский с/совет	Старо-Бардинский район	Сростинский район	2778	2826	2895	2906
с. Быстрянка			1826	1957	2064	2108
п.МостИша			13	105	200	157
с. Новая Суртайка			466	356	285	275
п. Северный			291	95	-	-
п. Старая Суртайка			182	313	346	367
3.Верх-Кажинский с/совет	Старо-Бардинский район		228	Калташинский с/с		
с.Верх-Каж			228	Калташинский с/с		
с. Иртышкино			163	Калташинский с/с		
4.Калташинский с/совет	Старо-Бардинский район		1337	666	1783	1841
с. Алешкино			158	-	-	-
с. Верх- Каж			В-Кажинский с/с	189	218	212
п. Егона			Красногорский с/с	54	37	26
п. Иртышкино			В-Кажинский с/с	61	48	58
с.Калташ			526	290	165	155
с. Каянча			67	-	-	-
с. Красногорское (часть)			Красногорский с/с		1281	1361
с. Малиновка			88	-	-	-

Населённые пункты	1939 г.	1959 г.	1970 г.	1979 г.	1989 г.	1992 г.
с. Никольское			299	-	-	-
п. Чапша			162	72	34	29
с. Чулеш			37	-	-	-
5. Красногорский с/совет	Старо Бардинский район		6577	7086	6769	6033
с. Егона			169	Калташинский с/с		
п. Елтош			137	Калташинский с/с		
п. Ивановка			257	96	84	106
с. Карагайка			375	271	224	203
с. Красногорское (часть) (с. Старая Барда)			4312	5783	5270	5542
с. Луговое			269	170	Новоталовский с/с	
с. Мануильское			347	257	Новоталовский с/с	
с. Озерки			149	-	-	-
п. Талый			311	312	Новоталовский с/с	
с. Ужлеп			251	197	191	182
6. Макарьевский с/совет	Старо Бардинский район		1242	Усть-Кажинский с/совет		
с. Балыкса			358	Усть-Кажинский с/совет		
с. Култ. Животновод			142	-	-	-
с. Макарьевское			447	Усть-Кажинский с/совет		
п. Сосновка			295	Усть-Кажинский с/совет		
7. Новозыковский с/совет	Старо Бардинский район		1849	1320	1037	1085
с. Еронда			175	-	-	-
п. Камышак			4	-	-	-
с. Курлек			283	401	33	48
с. Новозыково			545	776	771	766
с. Нарлык			123	-	-	-
с. Саразон			17	-	-	-
с. Сарыково			20	-	-	-
с. Старозыково			101	-	-	-
с. Тайна						
8. Новоталовский с/совет	Старо Бардинский район		Красногорский с/совет		897	963
с. Луговое			Красногорский с/совет		172	189
с. Мануильское			Красногорский с/совет		251	252
п. Талый					474	522
9. Соусканихинский с/совет			2567	2150	1744	1735
п. Восточный	Старо Бардинский	Сростинский р-н	217	-	-	-
п. Каменка	Старо- Бардинский		324	362	191	174
с. Лебяжье	Старо-Бардинский		604	563	407	438
п. Приречный	Старо-Бардинский		90	-	-	-
с. Соусканиха	Старо Бардинский	Сростинский р-н	1341	1285	1143	1123
10. Усть-Кажинский с/совет	Старо Бардинский район		2556	2744	2392	2428

Населённые пункты	1939 г.	1959 г.	1970 г.	1979 г.	1989 г.	1992 г.
с. Балыкса			Макар	182	130	127
с. Богучак			164	-	-	-
с. Елей			133	-	-	-
с. Кажа			391	295	208	209
с. Макарьевское			Макар	389	272	231
с. Пильно			492	326	166	157
с. Сосновка			Макар	238	248	255
с. Усть-Кажа			1110	1044	1051	1042
п. им. Фрунзе			265	270	317	327
11 Усть-Ишинский с/совет	Старо Бардинский район		3141	2485	2286	2289
п. Горный			298	214	179	191
с. Долина Свободы			187	107	90	101
с. Карагуж			615	464	400	442
с. Ташта			273	-	-	-
с. Усть-Иша			1770	1700	1567	1555

В 1970 году Красногорский район населяло 22447 человек. В этот же период произошло укрупнение сёл преимущественно путём слияния 2 поселений, но бывали случаи, когда объединялись 3-5 сёл и более. Вследствие такой политики преобразования системы расселения в районе осталось 9 сельских советов и 58 населённых пунктов. Среди сёл самыми крупными являлись: с. Красногорское (4312 чел.), с. Усть-Иша (1770), с. Соусканиха (1341 чел), с. Усть-Кажа (1110), В шестидесятые годы в состав Красногорского района вливается Быстрянский сельсовет Бийского района, в составе:

- с. Быстрянка (1826 чел.)
- п. Мост Иша (13 чел)
- с. Новая Суртайка (466 чел.)
- п. Северный (291 чел.)
- п. Старая Суртайка (182 чел.)

В период между 1970-1979 г.г. были ликвидированы села: Алешкино, Каянча, Богучак, Елей, Ташта, Озерки, Культ. Животновод, с. Еронда, Нарлык, Саразон, Сарыково, Старозыково и поселки: Елтош, Камышак, Приречный.

В семидесятые годы в состав Красногорского района вливается Березовский сельсовет (1448 чел) Бийского района в составе:

- с. Березовка (1198 чел)
- с. Многопольное (250 чел)

В 1979 году в районе насчитывается 20725 человек. Верх-Кажинский сельсовет был переименован в Калташинский сельсовет, кроме того из Красногорского сельсовета с.Егона вошло в состав Калташинского сельсовета. Объединяется с Усть-Кажинским Макарьевский сельсовет.

Анализ материалов переписи 1989 года показывает, что значительных изменений в системе расселения за период 1979-1989 гг. не произошло. Несколько уменьшилась численность населения района (20255 чел.), изменилась граница между Красногорским и Калташинским сельсоветами: теперь она проходит по с. Красногорское. В результате часть с. Красногорское (1281 чел.) входит в состав Калташинского сельсовета, оставшаяся часть села (5270 чел.) остается в составе Красногорского сельсовета. Был образован новый сельсовет:

Новоталовский. В него вошли села из Красногорского сельсовета: Луговое, Мануильское и п. Талый.

Современную систему расселения представляют 7 внутрирайонных центров и один районный центр с. Красногорское. Всё население района – сельские жители.

В масштабах края особой зоной расселения, к которой относится система расселения Красногорского района, является полоса вдоль Чуйского тракта. Она может быть охарактеризована, как зона линейной конфигурации со сравнительно густой сетью населенных пунктов и дисперсно-расположенными тяготеющими к ним сельскими поселениями. На данной оси расселения можно выделить два уровня локальных центров расселения: центр районного значения - г. Бийск, и центр республиканского значения г. Горно-Алтайск.

Зона Чуйского тракта остается благоприятной для расселения населения.

Таблица 19

Распределение сельских населенных пунктов по группам в соответствии с численностью населения.

Муниципальное образование	Типы сельских населенных пунктов по численности населения, чел.				
	свыше 3000	1000-3000	300-1000	до 300	Всего
Березовский с/совет	-	1	-	1	2
Быстринский с/совет	-	1	1	2	4
Красногорский с/совет	1	-	-	8	9
Новоталовский с/совет	-	-	1	2	3
Новозыковский с/совет	-	-	1	2	3
Соусканихинский с/совет	-	-	2	1	3
Усть-Ишинский с/совет	-	1	1	2	4
Усть-Кажинский с/совет	-	-	2	5	7

Одной из основных характеристик состояния территории является плотность сети сельских населенных пунктов. Зонирование территории по плотности сети сельских населенных пунктов характеризует дифференциацию территории по степени ее освоенности и обустроенности (таблица 20).

Таблица 20

Распределение показателей плотности сети населенных пунктов

Муниципальное образование	Число населенных пунктов	Территория, га	Плотность сети населенных пунктов, ед./тыс. га
Березовский с/совет	2	17131	0,083
Быстринский с/совет	4	21170	0,20
Красногорский с/совет	9	105456	0,067
Новоталовский с/совет	3	38844	0,028
Новозыковский с/совет	3	15516	0,046
Соусканихинский с/совет	3	26764	0,071
Усть-Ишинский с/совет	4	29982	0,068
Усть-Кажинский с/совет	7	52479	0,036

Наибольшая плотность населенных пунктов в административных границах отмечается в небольшом по площади МО Быстринский сельсовет. Вторыми по значению плотности сети населенных пунктов являются МО Красногорский и Усть-Ишинский сельсоветы. В большом

по площади муниципальном образовании Усть-Кажинском сельсовете наименьший показатель плотности сети сельских населенных пунктов. Максимальное количество населенных пунктов (9) в МО Красногорский.

Выделим основные особенности расселения Красногорского района:

- чрезмерная концентрация населения и связанная с ними инфраструктура в с. Красногорское;
- более высокая плотность населенных пунктов в зоне Чуйского тракта;
- низкий показатель плотности сельского населения;
- для района характерно обилие мелких населенных пунктов;
- тяготение большинства сельских населенных пунктов к существующим транспортным магистралям и рекам.

На период расчетного срока проекта сохранится существующая система расселения.

Демографическая ситуация.

На 2023 год население Красногорского района составило 12865 чел. (на 2022 год – 14296 чел.), из них женщины 6766 человек (53%), мужчины- 6099 человек (47%).

Дети от 1 до 6 лет составляют 840 человек (в 2022 году- 995)

Дети от 0 до 17 лет составляют 3200 человек (в 2022 году- 3618)

Пожилых людей 70 лет и старше в Красногорском районе проживает 1404 человек (в 2022 году-1155).

На 2024 год оценка численности населения на 1 января составила 12685 человек.

(1 января 2024 года женщин-6674 человек (53%), мужчин- 6011 человек (47%).

За период 2015-2024 гг. отмечается сокращение численности населения Красногорского района на 2893 человека(таблица 21).

Таблица 21

Динамика численности населения Красногорского района по сельским советам, человек.

Наименование	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Красногорский муниципальный район	15578	15417	15260	15209	15082	14840	14587	14296	12865	12685
<i>Сельское поселение Берёзовский сельсовет</i>	1272	1238	1234	1238	1232	1196	1177	1151	1015	
село Берёзовка	1233	1198	1201	1206	1202	1167	1146	1119	-	
посёлок Многопольное	39	40	33	32	30	29	31	32	-	
<i>Сельское поселение Быстрянский сельсовет</i>	2462	2440	2401	2411	2416	2405	2338	2297	2021	
село Быстрянка	1834	1821	1791	1795	1788	1792	1756	1720	-	
посёлок Мост Иша	131	126	129	126	136	126	127	119	-	
село Новая Суртайка	185	185	179	183	185	180	171	164	-	
посёлок Старая Суртайка	312	308	302	307	307	307	284	294	-	

<i>Сельское поселение Красногорский сельсовет</i>	6012	5988	5925	5880	5825	5721	5660	5526	5329	
село Красногорское	5699	5686	5629	5600	5548	5449	5396	5275	-	
посёлок Ивановка	33	33	34	33	30	28	28	27	-	
посёлок Карагайка	98	92	89	84	80	78	76	65	-	
посёлок Ужлеп	112	112	111	108	114	111	107	108	-	
село Верх-Кажа	60	55	54	46	45	49	47	45	-	
посёлок Егона	4	5	5	7	6	6	6	5	-	
посёлок Иртышкино	1	1	-	-	-		-	-	-	
село Калташ	5	4	3	2	2		-	1	-	
посёлок Чапша	0	-	-	-	-		-	-	-	
<i>Сельское поселение Новозыковский сельсовет</i>	903	894	896	917	932	922	905	888	823	
село Новозыково	702	697	701	722	736	728	717	709	-	
посёлок Курлек	21	24	21	19	19	19	21	23	-	
село Тайна	180	173	174	176	177	175	167	156	-	
<i>Сельское поселение Новоталовский сельсовет</i>	575	557	553	541	528	509	494	482	424	
посёлок Талый	302	289	295	280	277	264	254	251	-	
село Луговое	68	64	62	65	63	60	58	57	-	
село Мануильское	205	204	196	196	188	185	182	174	-	
<i>Сельское поселение Соусканихинский сельсовет</i>	1039	1007	991	988	945	917	887	864	671	
село Соусканиха	682	658	642	638	603	588	570	557	-	
посёлок Каменка	72	67	67	67	65	64	59	57	-	
село Лебяжье	285	282	282	283	277	265	258	250	-	
<i>Сельское поселение Усть-Ишинский сельсовет</i>	1912	1928	1922	1922	1927	1924	1898	1908	1651	
село Усть-Иша	1352	1362	1359	1357	1348	1351	1344	1343	-	
посёлок Горный	104	105	102	104	108	105	98	96	-	
посёлок Долина Свободы	124	130	141	142	149	143	142	153	-	
село Карагуж	332	331	320	319	322	325	314	316	-	
<i>Сельское поселение Усть-Кажинский сельсовет</i>	1403	1365	1338	1312	1277	1246	1228	1180	931	
село Усть-Кажа	649	629	629	624	598	588	589	567	-	

село Балыкса	94	95	96	94	93	90	83	90	-	
село Кажа	107	106	102	99	94	92	91	87	-	
село Макарьевское	139	131	119	122	124	121	110	107	-	
село Пильно	29	29	28	29	28	26	24	21	-	
село Сосновка	128	126	122	117	113	106	99	93	-	
посёлок имени Фрунзе	257	249	242	227	227	223	232	215	-	

Таблица 22

Общая численность Красногорского района в разрезе населенных пунктов(01.01.2022 г.
по данным администрации Красногорского района)

№ п/п	Наименование населенного пункта	Площадь, га	Численность на конец 01.01.22, чел.	Доля численности населенного пункта в численности Красногорского района	Плотность населения, чел./га
	Красногорский район	307342	14296	100,00	0,047
I	1.Березовский сельсовет	17131	1151	8,05	0,067
1	с. Березовка		1119	7,83	
2	п. Многопольное		32	0,22	
II	2.Быстринский сельсовет	21170	2297	16,07	0,109
3	с. Быстринка		1720	12,03	
4	п.МостИша		119	0,83	
5	с. Новая Суртайка		164	1,15	
6	п. Старая Суртайка		294	2,06	
III	3.Красногорский сельсовет	105456	5526	38,65	0,052
7	с. Красногорское		5275	36,90	
8	с. Верх-Кажа		45	0,31	
9	с. Егона		5	0,03	
10	п. Ивановка		27	0,19	
11	п. Иртышкино		-	-	
12	с.Калташ		1	0,01	
13	с. Карагайка		65	0,45	
14	п. Ужлеп		108	0,76	
15	п. Чапша		-	-	
IV	4.Новозыковский сельсовет	38844	888	6,21	0,023
16	с. Новозыково		709	4,96	
17	п. Курлек		23	0,16	
18	с. Тайна		156	1,09	
V	5.Новоталовский сельсовет	15516	482	3,37	0,031
19	п. Талый		251	1,75	
20	с. Луговое		57	0,40	
21	с. Мануильское		174	1,22	
VI	6. Соусканихинский сельсовет	26764	864	6,05	0,032
22	с. Соусканиха		557	3,90	
23	с. Каменка		57	0,40	

24	с. Лебяжье		250	1,75	
VII	7. Усть-Кажинский сельсовет	52479	1180	8,25	0,022
25	с. Усть-Кажа		567	3,98	
26	с. Балыкса		90	0,63	
27	с. Кажа		87	0,61	
28	с. Макарьевское		107	0,75	
29	с. Пильно		21	0,15	
30	с. Сосновка		93	0,65	
31	п. им. Фрунзе		215	1,50	
VIII	8. Усть-Ишинский сельсовет	29982	1908	13,35	0,064
32	с. Усть-Иша		1343	7,92	
33	п. Горный		96	0,82	
34	с. Долина Свободы		153	0,29	
35	с. Карагуж		316	2,26	

В разрезе муниципальных образований за последний период для каждого сельсовета Красногорского района характерно снижение численности населения. Отмеченная тенденция характерна для многих территорий Алтайского края и связана с естественной убылью населения и с существующей на этот период эпидемиологической обстановкой, не стала она исключением и для Красногорского района.

Таблица 23

Динамика основных демографических показателей Красногорского района (постоянного населения)

Показатели	Ед. изм	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Численность постоянного населения (на начало года) - всего	чел.	15996	15805	15578	15417	15260	15209	15082	14840	14587	14296	12865	12685
Число родившихся (без учета мертворожденных человек)	чел.	221	198	186	155	191	174	148	141	129	130	102	
Общий коэффициент рождаемости	промилле	13,9	12,6	12,0	10,1	12,5	11,5	9,9	9,6	8,9	10	8	
Число умерших	чел.	260	294	242	277	221	264	230	256	347	245	227	
Общий коэффициент смертности	промилле	16,4	18,7	15,6	18,1	14,5	17,4	15,4	17,4	24,0	18,9	17,8	
Общий коэффициент естественного прироста, убыли	промилле	-2,5	-6,1	-3,6	-8,0	-2,0	-5,9	-5,5	-7,8	-15,1	-8,9	-9,8	
Естественный прирост населения	чел.	-39	-96	-56	-122	-30	-90	-82	-115	-218	-115	-125	
Число прибывших	чел.	516	488	632	604	570	593	462	428	523	506	516	
Число		668	619	737	639	591	630	622	563	596	554	516	

выбывших													
Миграционн ый прирост (убыль)	чел.	-152	-131	- 105	-35	-21	-34	-160	-135	-73	-48	-38	

Демографический прогноз для района, как и для России в целом, неблагоприятный. Тенденция обострения демографической ситуации в районе связана со снижением рождаемости и ростом преждевременной смертности, падением средней продолжительности жизни миграционной убыли. Так, за 2023 годестественная убыль составила 125 человек, миграционная убыль 38 человек.

Естественная убыль населения в районе не компенсируется миграционным приростом. Рождающееся поколение не восполняет поколения своих родителей, происходит интенсивный процесс старения, уменьшается численность трудоспособного и детского населения.

Причинами падения рождаемости, как и во всей стране, являются экономические факторы и изменение у населения типа репродуктивного поведения. Вопреки прежней российской традиции получили распространение социальные нормы малодетности. Даже при принятии самых серьезных мер по стимулированию роста рождаемости, естественные потери населения района неизбежны. Чтобы сохранить численность на сегодняшнем уровне, наряду с принятием мер, направленных на создание условий для роста рождаемости и снижения смертности населения, потребуется проведение радикальной, адресной и действенной миграционной политики, разработка специальной программы по привлечению в район переселенцев из других регионов.

Трудовые ресурсы

Трудовые ресурсы и занятость. Возрастная структура и её динамика свидетельствуют о существенном уменьшении числа жителей моложе трудоспособного возраста и уменьшение численности лиц старше трудоспособного возраста.

Таблица 24

Основные показатели групп населения Красногорского района на 01.01.2022 г.

№ п/п	Группа населения	Численность на 01.01.2021г.	Численность на 01.01.2022г.	Численность на 01.01.2023г.
1	Всего	14587	14296	12865
2	Моложе трудоспособного возраста	3273	3228	2923
3	Старше трудоспособного возраста (всего)	4199	3800	3731
4	Трудоспособный возраст	7115	7268	6211

В Красногорском районе люди трудоспособного возраста составляют 48% населения, старше трудоспособного возраста - 29% и моложе трудоспособного возраста - 23%.

Среднемесячная заработная плата по крупным и средним организациям за 2022 год - 29488,6 рублей (в 2021 году - 25451,7 рублей). Темп роста к уровню прошлого года - 116,1%. Сохраняется дифференциация заработной платы по видам экономической деятельности: от максимальной – 41253,6 рублей в деятельности финансовой и страховой до 26429,4 рублей в оптовой и розничной торговле. Разрыв между наиболее высоким и низким уровнем оплаты труда составил 1,56 раза.

Среднегодовая численность населения в районе - 12865 человек (2022г.-14296 человек), из них занято в экономике – 4596 человек. Среднесписочная численность работников по

крупным и средним предприятиям в 2023г. -1890(в 2020 г. - 1765). Численность трудоспособного населения – 6211 человек.

Таблица 25

Структура занятости населения Красногорского района

Показатели	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023
Среднесписочная численность работников по крупным и средним предприятиям:	чел.	1765	2091	1960	1890
сельское хозяйство	чел.		311	197	156
связь, газ, электрика	чел.	58	52	90	81
водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов	чел.				16
финансы и страховая	чел.	12	11	10	10
торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств	чел.	43	53	51	50
гостиницы и общественное питание	чел.				16
транспортировка и хранение	чел.	85	85	83	77
государственное управление и обеспечение военной безопасности;	чел.	372	364	353	356
здравоохранения и социальных услуг	чел.	307	301	279	257
образование	чел.	556	566	547	560
культура и спорт	чел.	93	92	92	94
иные	чел.	239	256	258	298

Таблица 26

Показатели состояния рынка труда Красногорского района на 01.06.2023

Наименование	Ед. измерения	Дата	Показатели
Незанятые граждане, ищущие работу	чел.	на 01.06.23	150
	%	на 01.06.22	72,5
Состоит на учете безработных	чел.	на 01.06.23	133
	%	на 01.06.22	68,6
В т.ч. с назначением пособия по безработице	чел.	на 01.06.23	124
	%	на 01.06.22	71,7
Уровень безработицы к трудоспособному населению (%)	%	на 01.06.22	2,7
	%	на 01.06.23	1,8
Потребность в работниках	ед.	на 01.06.22	60
	ед.	на 01.06.23	37
Напряженность	незан. граждан на 1 вакантное место	на 01.06.22	3,5
		на 01.06.23	4,1

Наблюдается тенденция незначительных изменений показателей рынка труда в сторону положительной динамики. По состоянию на 1 января 2023 года численность официально зарегистрированных безработных составила 133 человека. Уровень регистрируемой безработицы по району снизился и составил на 01.06.2023 – 1,8% (01.06.2022 – 2,7%). Напряженность на рынке труда на 1 июня 2023 года составила 4,1 человека на одно вакантное место, на 2022 год эта цифра составила 3,5 человека на одно вакантное место.

В Центр занятости населения в 2022 году обратились за содействием в поиске подходящей работы 544 человека, из них 306 трудоустроены (в 2020- 690 человек, трудоустроены 196 человек).

Прочно закрепилась форма краевого подросткового движения «5-я трудовая» в Красногорском районе. За 2022 год было заключено 6 договоров с 6 организациями района, 78

подростков от 14 до 18 лет занимались посильным трудом и прошли трудовую адаптацию, получили первые навыки работы в коллективе.

Денежные доходы населения за 2021 год выросли на 9,8% (за 2020 год выросли на 9,4%), в том числе за счет фонда оплаты труда на 13,5%, социальных выплат на 16,6%, прочие доходы на 5,4% (за 2020 год-на 12,5%, 14,6%, 5% соответственно). Среднемесячные доходы на душу населения выросли на 9,7% (2020 - 9%).

Наибольший удельный вес в расходах в 2021г – 67%, в 2020г-66% занимает покупка товаров, оплата услуг и общественное питание. В расходной части остаются неучтенными средства, направленные на обучение детей в высших и средних специальных учебных заведениях, покупку автотранспортных средств на рынках за пределами района. Расходы населения за 2021 год выросли на 6,7% (в 2020г. - 5,7%).

Выводы:

1. В районе уменьшается численность занятых в экономике, 20,4% населения в трудоспособном возрасте не имеют занятия на организованном рынке труда.

3. Низкая покупательная способность населения.

2.2. Жилищный фонд

На 2023 год общая площадь жилищного фонда района составила 364,3тыс.м²(на 2010г.- 344,6 тыс.м²).Основная доля жилых помещений (94 %) приходится на индивидуальные жилые дома, 6 % - на многоквартирные жилые дома. Обеспеченность населения жильем за 12 лет увеличилась на 15 % и достигла 24,3 м² на 1 человека. В районе активно ведется индивидуальное жилищное строительство, в среднем ежегодно вводится около 1,5 тыс. м². площади жилья. Введено в действие жилых домов, построенных населением на территории муниципального образования в 2020- 1651м², а в 2021-1493 м².

Таблица 27

Статистика общей площади жилых помещений

Показатели	Единица измерения	2020г	2021г	2022г	2023
Весь жилищный фонд	тысяча метров квадратных	362.8	364.1	364.4	364.3

Доля жилищного фонда, находящегося в частной собственности, составляет 99,5%, в муниципальной 0,5 %. Однако жилищный фонд района характеризуется достаточно низким уровнем благоустройства (табл.27).Уровень благоустройства домовладений Красногорского района водопроводом оборудовано 89,9% жилищного фонда,канализацией-56,6%, отоплением -100%, газом (сетевой, сжиженный) -88,9%. Централизованное канализование – 0 %, горячее водоснабжение -22,9%.

Таблица 28

Благоустройство жилищного фонда в Красногорском районе на начало 2023 г

	Удельный вес общей площади, оборудованной										
	водопроводом	в том числе централизованный	водоотведением (канализацией)	в том числе централизованный	отоплением	в том числе централизованный	горячим водоснабжением	в том числе централизованный	Ваннами (душем)	газом	напольными электроплитами
ВСЕГОпо Алтайскому краю	76,2	-	53,5	-	89,8	-	27,7	-	28,4	85,2	12,6

Красногорский район, %	89,9	56,6	56,6	-	100	39,8	22,9	-	22,9	88,9	2,4
------------------------	------	------	------	---	-----	------	------	---	------	------	-----

2.3. Социальная сфера

2.3.1. Образование.

Основная цель муниципальной системы образования - удовлетворение потребностей жителей района в доступном и качественном образовании.

За последние годы в образовании произошли существенные изменения и преобразования

Одной из задач муниципалитета является приведение существующих зданий образовательных учреждений в соответствие с современными требованиями.

Деятельность муниципальной системы образования направлена на обеспечение государственных гарантий доступности и равных возможностей получения общего и дополнительного образования, реализацию федеральных государственных образовательных стандартов нового поколения.

Общая характеристика сети образовательных организаций Муниципальной системы образования Красногорского района представлена 24 образовательными учреждениями:

- 9 дошкольных образовательных учреждений (1-юридическое лицо в 3-х корпусах с 5-ю филиалами и 1 структурное подразделение при общеобразовательном учреждении);
- 14 общеобразовательными учреждениями (7 юридических лиц (шесть средних общеобразовательных учреждений, одно основное общеобразовательное учреждение) и 7 филиалов (одна средняя школа, пять основных школ и одна начальная);
- 1 учреждение дополнительного образования.

Отличительной особенностью муниципальной системы образования района является высокая степень территориальной разобщенности, что обуславливает особенности организации учебного процесса, обеспечения безопасности, информационно-методического, правового и финансово-экономического сопровождения деятельности учреждений, осуществление контроля и управления.

Дошкольное воспитание

В Красногорском районе показатель доступности дошкольного образования для детей от 3 до 7 лет составляет 100%. В настоящее время в Красногорском районе функционирует 9 детских садов, это муниципальное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Вишенка» в 3 корпусах с 5 филиалами, структурное подразделение МБОУ «Быстрынская СОШ им. О. Суртаева» детский сад «Сказка» и одна группа кратковременного пребывания при МКОУ «Соусканихинская СОШ».

Таблица 29

Перечень дошкольных образовательных учреждений

№ п/п	Наименование образовательного учреждения	Местоположение (адрес объекта)	Кол-во учащихся (чел.) фактическое	Кол-во мест (чел.) по проекту	Кол-во работающих (чел.)	Примечание
1	МБДОУ детский сад «Вишенка»	с. Красногорское, ул. Мира, 31	81	125	30	Здание 2-х эт., блочное, 1975 года постройки, (2015 г. кап. ремонт)

2	МБДОУ детский сад «Вишенка» с корпусом № 2 детский сад «Огонек»	с.Красногорское, пер.Рабочий, 2	76	90	21	Здание 1 эт., блочное, 1985 года постройки (2021г.кап.ремонт)
3	МБДОУ детский сад «Вишенка» сад «Вишенка» с корпусом № 3 детский сад «Яблочко»	с.Красногорское, ул.Советская, 90	100	120	29	Здание 2-х эт., кирп., 1976 года постройки(2016г. кап. ремонт)
4	Филиал детский сад «Теремок» МБДОУ детский сад «Вишенка»	с.Березовка, ул.Подгорная, 15	25	55	11	Здание 2-х эт., кирп., 1973 года постройки
5	Филиал детский сад «Калинка» МБДОУ детский сад «Вишенка»	с.Усть -Иша, ул.Октябрьская ,34	86	86	25	Здание 2-х эт., кирп., 1986 года постройки(2015г. кап. ремонт,2022 замена деревян. окон на пластик.)
6	Филиал детский сад «Солнышко» МБДОУ детский сад «Вишенка»	с.Усть -Кажа, ул.Центральная , 24	21	60	9	Здание 2-х эт., кирп., 1964 года постройки(2022г. замена деревян. окон на пластик.)
7	Филиал детский сад «Березка» МБДОУ детский сад «Вишенка»	п.им.Фрунзе, ул.Лесная, 2	12	13	6	Здание одноэтажное, дерев., 1961 года постройки
8	Филиал детский сад «Светлячок» МБДОУ детский сад «Вишенка»	с Новозыково, ул.Северная,14	34	35	10	Здание одноэтажное, кирп., 1974 года постройки
9	Структурное подразделение Детский сад «Сказка» МБОУ «Быстрянская средняя общеобразовательная школа им. О.Суртаева»	с.Быстрянка, ул.Победы,23	93	125	25	Здание 2-х эт., кирп., 2016 введен в эксплуатацию после кап.ремонта.

Таблица 30

Развитие образования

Наименование показателей	2008	2019	2020	2021	2022	2023
Число детских дошкольных учреждений, ед.	10	10	10	9	9	9
в них мест	466	724	724	709	688	693
детей, чел.	461	628	604	543	538	531
Численность детей в возрасте 1-6 лет	1176	1090	1118	926	927	840

В 2020 годом детский сад «Чебурашка» был законсервирован из-за отсутствия детей дошкольного возраста в населенном пункте.

В 2021 году зданий, дошкольных образовательных организаций, требующих капитального ремонта – 3 объекта (33%). В аварийном состоянии нет ни одной дошкольной образовательной организации.

Всего в дошкольных образовательных учреждениях района 32 группы, в которых воспитываются 538 ребенка. Наблюдается тенденция снижения численности детей от 1,5 до 7 лет.

Все дошкольные учреждения района реализуют федеральные государственные образовательные стандарты дошкольного образования. 100% детских садов оснащены достаточным базовым уровнем необходимого оборудования для реализации стандартов. Продолжается оснащение методическими и образовательными ресурсами в соответствии с основной образовательной программой.

Кадровое обеспечение

Отношение среднемесячной заработной платы педагогических работников дошкольных образовательных организаций к среднему доходу от трудовой деятельности в Алтайском крае в 2021 году составило 91,5 % или 23 281 рублей.

За период реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 средняя заработная плата педагогических работников дошкольного образования увеличилась в 3,7 раза.

Сведения о развитии начального общего образования, основного общего образования и среднего общего образования

В районе функционирует 14 общеобразовательных организаций. С 1 сентября 2022 года сформировано 154 классов и приступили к занятиям 1992 школьника. Охват общим образованием в муниципалитете сохраняется на высоком уровне и составляет 99,8 %. Удельный вес числа зданий общеобразовательных организаций, требующих капитального ремонта, в общем числе зданий общеобразовательных организаций составляет 28%.

Таблица 31

Объекты образования

№ п/п	Наименование образовательного учреждения	Местоположение (адрес объекта)	Кол-во учащихся (чел.) фактическое	Кол-во мест (чел.) по проекту	Кол-во работающих (чел.)	Примечание
1	МБОУ «Красногорская СОШ»	с.Красногорское, ул. Советская, 93	763	640	77	Здание 3-х эт., кирп., 1973 года постройки (2015г. кап. ремонт)
2	Филиал МБОУ «Красногорская СОШ» Таловская ООШ	с.Красногорское, ул. Центральная, 1	39	150	21	Здание 2-х эт., кирп., 1967 года постройки (2022-ремонт кровли)
3	МБОУ «Быстринская СОШ им. О.Суртаева»	с.Быстринка, ул. Победы, 25	288	480	39	Здание 2-х эт., кирп., 1968 года постройки (2014г. кап. ремонт)
4	Филиал МБОУ «Быстринская СОШ им. О.Суртаева» «Березовская СОШ	с.Березовка, ул. Братьев Никитиных, 9	127	225	27	Здание 2-х эт., кирп., 1959 года постройки (2012г. кап. ремонт)
5	Филиал МБОУ «Быстринская СОШ им. О.Суртаева» Старосуртайская ООШ	ул. Центральная, 25 а	41	108	14	Здание 2-х эт., кирп., 1999 года постройки (2018г. кап. ремонт)
6	МКОУ «Новозыковская СОШ им. В.Нагайцева»	ул. Школьная, 1	115	250	24	Здание 2-х эт., блоч., 1963 года постройки (2010г. кап. ремонт)

7	Филиал МКОУ «Новозыковская СОШ им. В.Нагайцева» Тайнинская НОШ	ул.Заречная,25	3	40	4	Здание одноэтажное, дерев., 1971 года постройки
9	МКОУ «Соусканихинская СОШ»	ул. Школьная,10	50	200	22	Здание 2-х эт., кирп., 1972 года постройки(2011г. кап. ремонт)
10	Филиал МКОУ «Соусканихинская СОШ» Лебяженская ООШ	ул.Школьная,11	15	60	9	Здание 2-х эт., кирп., 1969 года постройки
11	МКОУ «Усть-Кажинская СОШ»	ул.Центральная,30	90	340	39	Здание 2-х эт.,блочное.,1983 года постройки(2021г. кап.ремонт)
12	Филиал МКОУ «Усть-Кажинская СОШ» Макарьевская ООШ	Центральная,42	20	120	13	Здание 2-х эт., блочное, 1969 года постройки
13	МКОУ «Усть-Ишинская СОШ им. Б.Головина»	ул.Октябрьская, 26-А	225	420	28	Здание 2-х эт., блочное, 1975 года постройки(2017г. кап.ремонт)
14	Филиал МКОУ «Усть-Ишинская СОШ им. Б.Головина» Карагужинская ООШ	ул.Центральная,12	52	150	20	Здание 2-х эт., блочное, 1972 года постройки(2018г. кап.ремонт)
15	МКОУ «Малиновская ООШ»	пер.Рабочий,4	161	180	19	Здание одноэтажное, кирп., 1974 года постройки

В целях обеспечения доступности качественного образования в Красногорском районе организован регулярный подвоз обучающихся, действует 11 школьных маршрутов из 15 населенных пунктов в 9 общеобразовательных организаций. В 2021 – 2022 учебном году на ежедневных школьных маршрутах работало 9 автобусов, 100% учащихся нуждающихся в подвозе были им обеспечены. Организация бесплатной перевозки школьников между поселениями осуществлялась в соответствии со статьей 40 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

Количество общеобразовательных школ значительно уменьшилось из-за сокращения количества детей школьного возраста.

Таблица 32

Развитие образования

Наименование показателей	2008	2019	2020	2021	2022
Число общеобразовательных школ, всего, ед.	23	14	14	14	14
в них учащихся, тыс. чел.	1842	1967	1987	1963	1992
Средняя наполняемость классов, чел.	9.4	11.5	12.9	12.7	13

В Красногорском районе с 2014 по 2022 годы численный состав школьников изменялся незначительно: в 1-4 классах в сторону уменьшения, в 5-9 классах увеличивается количество школьников.

Таблица 33

Численный состав школьников

Учебный год	Всего школьников	Начальная ступень	Основная ступень	Средняя ступень
2014-2015	1854	819	853	182
2015-2016	1912	858	906	148

2016-2017	1933	874	899	60
2017-2018	2003	927	909	167
2018-2019	1976	914	938	124
2019-2020	1967	878	957	132
2020-2021	1987	868	993	126
2021-2022	1963	841	1021	101
2022-2023	1992	785	1096	111

Таблица 34

Наполняемость классов по уровням общего образования:

Уровень общего образования	Наполняемость, чел.
начальное общее образование (1 - 4 классы)	13,3
основное общее образование (5 - 9 классы)	12,9
среднее общее образование (10 - 11 классы)	8,4

Продолжается, начатое в 2018 году, обновление материально-технической базы образовательных организаций района. В школы поставлены компьютеры и учебное оборудование, оборудование для школьных столовых.

Кадровое обеспечение

Численность учащихся в общеобразовательных организациях в расчете на 1 педагогического работника в 2021 году составило 10,6 единиц.

Удельный вес численности учителей в возрасте до 35 лет в общей численности учителей общеобразовательных организаций в 2021 году составил 26,3 %.

Отношение среднемесячной заработной платы педагогических работников общеобразовательных организаций к среднему доходу от трудовой деятельности в Алтайском крае в 2021 году составило 115,9 % или 29132 рублей.

За период реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 средняя заработная плата педагогических работников в общем образовании увеличилась в 2,7 раза.

Сведения о развитии дополнительного образования детей и взрослых

В Красногорском районе проживает 2845 детей в возрасте от 5 до 18 лет. В 2021 году услуги по программам дополнительного образования получали 1430 детей в возрасте от 5 до 18 лет, что составляет 50,26 % общей численности детей этого возраста.

В 2022 году функционировало 1 учреждение дополнительного образования, подведомственное комитету Администрации Красногорского района по образованию - МКУ ДО «Дом детского творчества», которое реализует различные программы дополнительного образования.

Таблица 35

Объекты дополнительного образования

№ п/п	Наименование образовательного учреждения	Местоположение (адрес объекта)	Кол-во учащихся (чел.) фактическое	Кол-во мест (чел.) по проекту	Кол-во работающих (чел.)	Примечание
1	МКУ ДО «Дом детского творчества»	ул. Садовая, 33	240	120	4	Здание одноэтажное, кирп., 1952 года постройки

Развивающую и досуговую функцию выполняют 3 учреждения дополнительного образования: МБУДО «Спортивная школа «Виктория»», МКУ ДО "Дом детского творчества", МБУ ДО «Детская школа искусств». Школы расположены в типовых зданиях. Они имеют различные направления: художественно-эстетическое, музыкальное, физкультурно-спортивное.

В период летних каникул на базе общеобразовательных учреждений работало 10 профильных смен, отдохнуло 325 детей. В районе была организована работа загородного детского оздоровительного лагеря «Орленок». В связи с эпидемической обстановкой наполняемость лагеря не могла превышать 50%, поэтому за два сезона отдохнуло 123 ребенка.

Кадровое обеспечение

В 2021 году в Красногорском районе образовательную деятельность по программам дополнительного образования осуществляла одна подведомственная комитету по образованию организация дополнительного образования, в которой осуществляли педагогическую деятельность 4 педагогических работника. Все педагогические работники в возрасте 35 лет и старше. Отношение среднемесячной заработной платы педагогических работников муниципальных образовательных организаций дополнительного образования детей (с учетом учреждений культуры и спорта) к среднемесячной заработной плате учителей муниципалитета в 2021 году составило 85,6% или 26092 рублей.

Заработная плата педагогических работников дополнительного образования детей повышается в соответствии с указом Президента Российской Федерации от 01.06.2012 № 761 «О национальной стратегии действий в интересах детей на 2012-2017 годы». За период реализации указа заработная плата педагогических работников дополнительного образования детей в районе увеличилась в 4,1 раза.

По итогам анализа развития системы общего образования остается актуальным решение следующих задач:

- обеспечение материально-техническими ресурсами образовательного процесса на всех уровнях обучения;
- проведение работы по увеличению доли молодых специалистов.

Выводы:

В целом по району потребность в образовательных учреждениях удовлетворена, но существует проблема реконструкции школ.

Численность детей, посещающих дошкольные учреждения, в некоторых населенных пунктах увеличивается.

2.3.2. Здравоохранение.

В районе сохранена сеть лечебно-профилактических учреждений первичной медико-санитарной помощи, оказывающих как первичную, так и специализированную помощь населению.

Сеть медицинских учреждений района состоит из центральной районной больницы с поликлиникой на 250 посещений в одну смену; 51-ой койки круглосуточного стационара; 29 койко-мест дневного стационара; 3-х центров врачебной практики (с. Быстрянка, с. Усть-Иша, с. Соусканиха) и 19 фельдшерско-акушерских пунктов.

В поселке Мост Иша расположен ФКУЗ МЧС МВД России по Алтайскому краю Центр реабилитации №1 на 95 койко-мест.

В соответствии со Схемой территориального планирования Алтайского края № 287 от 12.08.2022 выполнены мероприятия в области здравоохранения:

- Строительство фельдшерско-акушерского пункта КГБУЗ «Красногорская ЦРБ» на 20 посещений в смену, расположенного по адресу Красногорский р-н, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, д. 38, выполнено в 2023 году.

- Строительство врачебной амбулатории КГБУЗ «Красногорская ЦРБ» на 100 посещений в смену, расположенного по адресу Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, д. 9, выполнено в 2023 году.

- Строительство фельдшерско-акушерского пункта КГБУЗ «Красногорская ЦРБ» на 15 посещений в смену в 2024 году. Расположен по адресу Красногорский район, п. Старая Суртайка, ул. Центральная, д. 28.

Таблица 36

Объекты здравоохранения

№	Тип и наименование населённого пункта	Наименование объекта здравоохранения	Местоположение (адрес объекта)	Площ. зем. уч-ка (га)	Количество койко-мест	общая площадь (м²)	Примечание
1	Березовский с/с, с.Березовка	ФАП	с.Березовка, ул.Советская 49Б	0,11	Стационар отсутствует	64.1	Здание новое - 2018г. постройки
2	Усть-Ишинский с/с, с.Усть-Иша	Центр общей врачебной практики (семейная медицина) (ЦОВП)	с.Усть-Иша, ул.Октябрьская 38 А	0,1797	Дневной стационар на 2 к/места	340	Здание новое 2023 г. постройки
3	Быстринский с/с с.Старая Суртайка	фельдшерско-акушерского пункта КГБУЗ «Красногорская ЦРБ»	п. Старая Суртайка, ул. Горная, д. .	-	на 15 посещений в смену	-	Здание новое 2024 г. постройки
4	Усть-Кажинский с/с с.Усть-Кажа	врачебной амбулатории КГБУЗ «Красногорская ЦРБ»	Красногорский район, с. Усть-Кажа, ул. Центральная, д. 9,	0,2713	20 посещений в смену		Здание новое 2023 г. постройки

5	Усть-Ишинский с/с п.Долина Свободы	ФАП	п.Долина Свободы, ул.Трастовая 47	0,0528	Стационар отсутствует	61	Квартира в 2-х квартирном доме, по договору безвозмездног о пользования
6	Усть-Ишинский с/с п.Горный	ФАП	п.Горный, ул.Советская 7А	0,561	Стационар отсутствует	18,23	В клубе по договору безвозмездног о пользования
7	Усть-Ишинский с/с с.Карагуж	ФАП	с.Карагуж, ул. Центральная 9	0,33	Стационар отсутствует	51,6	В школе по договору безвозмездног о пользования
8	Новозыковский с/с с.Новозыково	ФАП	с.Новозыково ул.Центральная 23	0,514	Стационар отсутствует	326	Здание в рабочем состоянии
9	Новозыковский с/с с.Тайна	ФАП	с.Тайна ул.Заречная 1	0,115	Стационар отсутствует	97	Квартира в 2-х квартирном доме, не эксплуатирует ся
10	Усть-Кажинский с/с с.Балыкса	ФАП	с.Балыкса ул.Центральная 48	0,0245	Стационар отсутствует	67,3	Здание эксплуатирует ся, требуется капитальный ремонт
11	Усть-Кажинский с/с п.им. Фрунзе	ФАП	п.им. Фрунзе ул.Центральная 34/2	0,0242	Стационар отсутствует	28,5	Здание в рабочем состоянии, эксплуатирует ся
12	Усть-Кажинский с/с с.Сосновка	ФАП	с.Сосновка ул.Центральная 8	0,0287	Стационар отсутствует	74,3	Здание в рабочем состоянии, эксплуатирует ся
13	Усть-Кажинский с/с с.Макарьевское	ФАП	Макарьевское ул.Центральная 42	0,04243	Стационар отсутствует	52,96	В школе по договору безвозмездного пользования
14	Соусканихинский с/с с.Соусканиха	Центр общей врачебной практики (семейная медицина) (ЦОВП)	с.Соусканиха ул.Советская 14	0,0597	Дневной стационар 4к/места	450,6	Здание в рабочем состоянии, эксплуатируется
15	Соусканихинский с/с с.Лебяжье	ФАП	с.Лебяжье ул.Школьная 11	0,03	Стационар отсутствует	75,13	В школе по договору безвозмездного пользования
16	Быстрянский с/с с.Быстрянка	Центр общей врачебной	с.Быстрянка ул.Победы 32	0,1691	Дневной стационар 10 к/место	333,2	Здание в рабочем состоянии,

	ка	практики (семейная медицина) (ЦОВП)					эксплуатируется
17	Быстрян- ский с/с с.Старая Суртайка	ФАП	с.Старая Суртайка ул.Центральная 28	0,01	Стационар отсутствует	54,6	В клубе по договору безвозмездного пользования
18	Быстрян- ский с/с с.Новая Суртайка	ФАП	с.Новая Суртайка ул.Школьная 29	0,0248	Стационар отсутствует	59,6	Здание в рабочем состоянии, эксплуатируется
19	Новота- ловский с/с п.Талый	ФАП	п.Талый ул.Центральная 23	0,01	Стационар отсутствует	31,5	В школе по договору безвозмездного пользования
20	Новота- ловский с/с с.Ману- ильское	ФАП	с.Мануильское ул.Тополевая 19	0,094	Стационар отсутствует	54,59	Не эксплуатируется
21	Новота- ловский с/с с. Луговое	ФАП	с.Луговое ул.Зеленая, 12	0,1	Стационар отсутствует	50,92	В клубе по договору безвозмездного пользования
22	Красно- горский с/с с.Красно- горское	КГБУЗ «Красногор- ская ЦРБ» Стационар: Хирурги- ческое Терапевти- ческое Педиатри- ческое	с.Красногорское ул.Советская 110	1,2	12 коек 13 коек и дневной стационар 12 коек и дневной стационар	5000,8	Здание в рабочем состоянии, эксплуатируется
		КГБУЗ «Красногор- ская ЦРБ» Поликли- ника	с. Красногорское ул.Советская 110		На 250 посещений в смену		
23	Красно- горский с/с с.Красно- горское	Инфекцион- ное отделение КГБУЗ «Красногор- ская ЦРБ»	с.Красногорское пер.Комсомольс- кий 36	0,2637	7 к/мест	1365,3	Здание в рабочем состоянии, эксплуатируется
24	Красно- горский с/с с.Красно- горское	Отделение скорой медицинс- кой помощи	с.Красногорское ул.Советская 110				Здание в рабочем состоянии, эксплуатируется

Динамика основных демографических показателей Красногорского района
(постоянного населения)

Показатели	Ед.изм.	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Общий коэффициент рождаемости	промилле	13,9	12,6	12,0	10,1	12,5	11,5	9,9	9,6	8,9	10	8
Общий коэффициент смертности	промилле	16,4	18,7	15,6	18,1	14,5	17,4	15,4	17,4	24,0	18,9	17,8
Общий коэффициент естественного прироста (убыли)	промилле	-2,5	-6,1	-3,6	-8,0	-2,0	-5,9	-5,5	-7,8	-15,1	-8,9	-9,8

К сожалению, медико-демографическая ситуация в районе остаётся напряжённой. Происходит снижение рождаемости. Следует отметить тенденции повышение общей смертности, в вследствие естественной убыли и в связи с существующей эпидемиологической обстановкой в этот период. Такое положение характерно в целом для сельских районов Алтайского края. В последние годы в районе наблюдается тенденция ухудшения здоровья населения.

Важнейшая проблема в здравоохранении Красногорского района - это слабая материально-техническая база сельских лечебно-профилактических учреждений. Капитальный текущий ремонт требуется повсеместно. При этом имеющееся медицинское оборудование либо морально устарело, либо изношено на 80-85%.

В рамках национального проекта «Здоровье» введено использование «Родовых сертификатов», что значительно улучшает качество оказываемой медицинской помощи.

Выводы:

1. В районе сохраняется высокий уровень заболеваемости и высока общая смертность населения.

2. Износ основных средств и медицинского оборудования составляет 80-85%. Здания медицинских учреждений требуют капитального ремонта.

2.3.2. Культура.

На 01.01.2023 г. сеть учреждений культуры района составляет 35 сетевых единиц. Статус юридического лица имеют 2 учреждения: муниципальное бюджетное учреждение культуры «Многофункциональный культурный центр» Красногорского района Алтайского края, в состав которого входят 4 отдела: районный Дом культуры, межпоселенческая центральная библиотека, центральная детская библиотека, районный краеведческий музей, 17 филиалов; муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Красногорская детская школа искусств».

Уровень фактической обеспеченности учреждениями клубного типа составляет 138 %, библиотечного – 87 %.

В учреждениях клубного типа за отчетный период проведено 1600 мероприятий (+353), ведут работу 145 клубных формирования (+1), их посещают 1352 человека (-52), из них - 129

клубных формирований самодеятельного народного творчества с числом участников 1180 человек. По сравнению с показателями 2021 года наблюдается увеличение количества формирований – на 7 и увеличение числа участников – на 25 человек.

В рамках Года культурного наследия народов Российской Федерации учреждениями культуры района проведено большое количество мероприятий, посвященных народному творчеству, культуре, искусству и традициям.

Самодеятельные коллективы и солисты района в течение года принимали участие в межрайонных, краевых и Всероссийских фестивалях и конкурсах, становясь дипломантами и победителями.

Национально-культурным центром кумандинской культуры совместно с региональной общественной организацией кумандинцев «Тореенчер» в 2022 году реализован проект «Живая нить времен», направленный на сохранение культурного наследия кумандинцев, воспитание национального самосознания, пропаганду и популяризацию культуры кумандинского народа. В процессе реализации проекта проведено три основных мероприятия: межрегиональный кумандинской фестиваль детского творчества «Чаш канат», выставка-презентация «И будет жить мой край, и будет жить народ», осенний обрядовый праздник «Коча-кан».

Ежегодно национально-культурный центр кумандинской культуры Малиновского филиала МФКЦ принимает участие во Всероссийском фестивале «День России на Бирюзовой Катуни».

В деятельности библиотек района в 2022 году произошло общее увеличение показателей.

В деятельности библиотек района в 2022 году общее количество читателей составило 3807 человек (-288), книговыдача - 75296 экземпляров (+8817), число посещений – 46822 человек (+18554), книжный фонд составил 127779 экземпляров (+43).

Библиотеками района проводятся мероприятия краеведческой и патриотической направленности. Более десяти лет проходит, объявленный по всей России, Месячник молодого избирателя.

В 2022 году музей посетило 4843 человека (+ 906 человек). Проведено 35 экскурсий (+2), прочитана 21 лекция, состоялось 4 культурно-массовых мероприятий (+1), оформлено 16 выставок (-3). Вместе с тем, введена новая форма работы – онлайн-выставки. Основной фонд музея составил 3814 единиц хранения (+45).

Продолжена работа по внесению сведений о музейных предметах и коллекциях в Государственный каталог Музейного фонда Российской Федерации. Всего за 2022 год внесено 466 экспонатов. Общее число музейных предметов, внесенных в Госкаталог составило 2246. Фондовое собрание музея используется в экспозиционно-выставочной и культурно-образовательной деятельности. Проводятся мероприятия патриотической и краеведческой направленности.

В Красногорской детской школе искусств обучается 189 человек (2021г.-211 человек). Процент охвата детей школьного возраста составляет 8,2%. Отсев за 2021-2022 учебный год - 33 человека, или 17,4 % от общего числа учащихся. Выпуск составил 44 человека (23,2% от общего контингента). 11 выпускников получили свидетельства об окончании предпрофессиональных программ. Качественная успеваемость по школе – 100%.

Обучающиеся школы результативно участвуют в различных конкурсах регионального, всероссийского, межрегионального значений, становясь лауреатами различных степеней и дипломантами.

В 2021 году продолжено участие в Проекте развития общественной инфраструктуры, основанных на местных инициативах граждан. В результате участия в Проекте произведен ремонт трех сельских домов культуры в селах Березовка, Быстрянка и Новозыково. В 2022 году приобретено здание для Соусканихинского сельского Дома культуры и проведены ремонтные работы за счет средств районного бюджета. В Карагужинском сельском клубе за счет спонсорских средств осуществлены работы по капитальному ремонту крыши, замене деревянных окон на пластиковые, отделке здания сайдингом, ремонту крыльца.

В отрасли культуры Красногорского района имеют место проблемы и вопросы, требующие принятия решений.

Большинство учреждений требуют капитального ремонта.

Главной проблемой ресурсного характера для большинства культурно-досуговых учреждений является оснащение техническим оборудованием.

На сегодняшний день остро стоит вопрос кадрового обеспечения.

2.3.3. Физическая культура и спорт.

Сеть спортивно-оздоровительных учреждений района включает 61 спортивное сооружение, в том числе: плоскостных сооружений - 26, спортивных залов – 13, лыжных баз – 2, катков – 8, других спортивных сооружений - 13. Физкультурные залы (в том числе приспособленные) имеются в 86 % общеобразовательных организаций района.

В районе продолжают развиваться такие виды спорта, как: баскетбол, волейбол, футбол, хоккей, шахматы, настольный теннис, лыжные гонки, гиревой спорт, самбо. Численность занимающихся в детско-юношеских спортивных школах составляет 410 человек.

Спортивно-массовая работа в районе проводится в виде праздников, соревнований, турниров, посвященных определенным знаменательным датам и памяти людей, прославивших район или поселения.

Ежегодно в феврале традиционно проходит краевой турнир по борьбе самбо памяти Красногорцев, погибших при исполнении воинского долга на Северном Кавказе. Турнир собирает более 250 спортсменов из многих районов, городов края и других регионов Сибирского Федерального округа.

МБУ ДО «Спортивная школа «Виктория» Красногорского района, в которой создано 14 групп, в них занимается 280 человек. Воспитанники отделения самбо завоевывают медали не только районного, краевого, но и федерального уровня. Хорошие результаты показывают и самбисты из Новозыковского и Усть-Ишинского филиалов спортшколы.

На территории районного оздоровительного лагеря «Орленок» в зимний период всегда подготовлена лыжная трасса, что способствует увеличению численности населения, активно занимающегося физической культурой и спортом. С каждым годом увеличивается число жителей района, занимающихся активным семейным отдыхом на природе.

В районе большое внимание уделяется развитию спортивной инфраструктуры.

Осенью 2021 года завершена реконструкция и благоустройство хоккейной коробки в с. Красногорское и стало победителем краевого конкурса «Лучшее спортивное сооружение». В рамках регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» национального проекта «Жилье и городская среда» оборудована зона с уличными тренажерами в количестве 8 штук в сквере отдыха в с. Красногорское.

За 2022 год в рамках краевой адресной инвестиционной программы отремонтирован спортзал в Усть-Ишинской средней школе, по национальному проекту «Успех каждого ребенка» восстановлен спортивный зал Березовской средней школы, по Федеральному проекту

«Формирование комфортной городской среды» построена универсальная спортивная площадка в с. Быстрянка, в с. Усть-Иша на стадионе асфальтирована беговая дорожка, обустроена яма для прыжков в длину, футбольное поле, площадка для гимнастики (турник, брус).

Выводы:

Значительная часть объектов физической культуры и спорта нуждается в реконструкции.

Дефицит профессиональных кадров среди молодого населения

Район нуждается в ремонте здания детской спортивной школы, в реконструкции стадионов в райцентре и других селах, а также в строительстве лыжной базы.

2.3.4. Торговое и бытовое обслуживание.

Развитие малого и среднего предпринимательства.

По данным на 10.01.2021 насчитывается 219 субъектов предпринимательства, осуществляющих деятельность на территории Красногорского района, в том числе: 171 индивидуальный предприниматель и 48 юридических лиц. В районе: 1 среднее предприятие (ЗАО «Тайнинское»), 14 малых предприятий, 204 микропредприятий.

Количество субъектов малого предпринимательства в Красногорском районе имеет устойчивую тенденцию к сокращению (за период с 2017 год по 2020 год их число уменьшилось на 17,4 %).

Таблица 38

Количество субъектов малого и среднего предпринимательства по годам

Дата	Микропредприятия		Малые предприятия		Средние предприятия	Всего		
	ИП	ЮЛ	ИП	ЮЛ		ИП	ЮЛ	Всего
10.01.2017	216	37	2	10	0	218	47	265
10.01.2018	203	36	2	13	0	205	49	254
10.01.2019	205	33	2	13	0	253	46	253
10.01.2020	185	33	2	13	0	187	46	233
10.01.2021	169	35	2	12	1	171	48	219

Численность занятых в сфере малого и среднего бизнеса (включая индивидуальных предпринимателей) Красногорского района по итогам 2022года составила 1161 человек (2021г. - 1264 человек). Доля занятых в малом и среднем бизнесе от среднегодовой численности занятых в экономике муниципального образования составила 25,1%. (в 2021 году данный показатель составлял – 24,7%). Среднемесячная начисленная заработная плата – 20 500 рублей (в 2021 году – 19 200 рублей).

Сектор предпринимательства района представлен в основном хозяйствующими субъектами, осуществляющими деятельность в сфере торговли и сельского хозяйства.

Негативное влияние на стабильное осуществление деятельности малого предпринимательства оказали кризисные явления в экономике страны, начиная с 2014 года, отмечается снижение объемов отгруженной продукции, выручки, а также отрицательная динамика оборота микропредприятий.

Проблемами в развитии малого предпринимательства в Красногорском районе остаются:

- сокращение количества СМСП;
- снижение налоговых поступлений от СМСП в бюджеты всех уровней;
- низкая доля занятости населения в сфере малого предпринимательства;
- низкий уровень технического обеспечения крестьянских (фермерских) хозяйств;
- низкий уровень модернизации производств;
- недостаточный уровень юридических и экономических знаний СМСП.

Важной составляющей развития малого и среднего предпринимательства является государственная поддержка, осуществляемая на системной основе.

На территории Красногорского района реализуется муниципальная программа «О поддержке и развитии малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании Красногорский район Алтайского края» на 2021-2025 годы.

Малый бизнес занимает ведущие позиции в формировании районного потребительского рынка и представлен практически во всех видах экономической деятельности. На территории района функционируют торговый центр «Первый», включающий в себя розничные магазины. Магазин-склад торговой сети «Светофор» значительно увеличивает ассортимент товаров, предлагаемых населению, и обеспечивает дополнительные рабочие места. В рамках проведения различных мероприятий в районе проходят выставки-продажи продукции местных товаропроизводителей, где традиционно принимают участие маслосырзаводы, ООО «НПЦ «Алтайская чайная компания», пекарня индивидуального предпринимателя Горновой А.В. Доля поступлений от малого и среднего бизнеса в общем объеме налоговых и неналоговых поступлений составляет 21,6%.

В районе сложились достаточно благоприятные условия для развития потребительского рынка.

Таблица 39

Развитие торгового и бытового обслуживания

Наименование показателей	2008	2019	2020	2021	2022	2023
Оборот розничной торговли, в тыс.руб.	430494	241760	306100	360500	404408	473617
(в сопоставимых ценах) % к предыдущему году	108,3	110,3	126,6	117,7	112	117,1
Общий объем всех продовольственных товаров за финансовый год, тыс.руб.		467733	541589	628792	764741	823647
Количество объектов розничной торговли и общественного питания	134	156	151	147	151	134
Торговая площадь, тыс.кв.м.	5,8	5,1	5,05	7.9	7.25	7.59
Обеспеченность торговыми площадями на 1000 жит.кв.м.	315,6	541	540	538		589

На территории района функционирует в 2024 году число субъектов малого и среднего предпринимательства составляет 139 объектов общей площадью 7,59 тыс. кв. м. На 01.01.2024 фактическая обеспеченность торговыми площадями - 538 кв.м/тыс. чел., (при нормативе 310 кв.м/тыс. чел.).

В районе 25 объектов по оказанию бытовых услуг:

- ремонт, окраска и пошив обуви-1 единица

- ремонт и пошив швейных, меховых и кожаных изделий, головных уборов и изделий текстильной галантереи, ремонт, пошив и вязание трикотажных изделий-2 единицы
- ремонт и техническое обслуживание бытовой радиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и приборов, ремонт и изготовление металлоизделий-2 единицы
- техническое обслуживание и ремонт транспортных средств, машин и оборудования-3 единицы
- изготовление и ремонт мебели-2 единицы
- ремонт и строительство жилья и других построек-1 единица
- услуги парикмахерских-10 единиц
- услуги фотоателье-3 единицы
- ритуальные услуги-1 единица.

Общедоступная сеть общественного питания представлена 2 объектами на 86 посадочных мест. Обеспеченность населения района посадочными местами на предприятиях общественного питания по состоянию на 01.01.2023 составила 6 единиц на 1000 человек населения, при нормативе 20. Число мест в объектах общественного питания:

столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий-741

рестораны, кафе, бары-86

Число торговых мест на ярмарках-5

Общая площадь зала обслуживания посетителей в объектах общественного питания составила 1480.5 кв.м

Выводы:

1. Сфера потребительского рынка на территории муниципального района развивается стабильно.

2. Необходимо расширение сферы общественного питания, открытие новых объектов: летних кафе в районном центре, в отдаленных населенных пунктах.

3. В поселковых сельсоветах необходимо увеличение уровня качества бытового обслуживания населения, открытие новых пунктов бытовых услуг на территории МО Соусканихинский сельсовет.

2.3.5. Туристско-рекреационная сфера

Комплексный анализ территории района показал, что активно развиваются скрытые формы рекреации: охота, рыбная ловля, сбор грибов и ягод, заготовка лекарственных и других растений.

Природные достопримечательности: р. Иша, водопад около с. Пильно. В летнее время работают конные и водные маршруты по р. Ише. Это одна из теплых рек предгорий Алтая, прекрасное место для детского отдыха.

Культовые места: Свято-Троицкая церковь в с. Красногорском, церковь Крещения Господня с. Быстрянка, церковь Казанской иконы Божьей Матери с. Усть-Иша.

На территории Красногорского района находится санаторий "Катунские зори".

В селе Красногорское находится Краеведческий музей и известная своей продукцией на всю Россию чайная компания.

Туристы могут приобрести чай, бальзамы, кисели – всё из Алтайских трав. Большую часть товаров отправляют на продажу в Москву, Томск, Новосибирск, и даже за границу. До алтайских магазинов продукция доходит в ограниченном количестве. Поэтому приобрести всю линейку уникальных товаров можно только здесь. Не так давно ассортимент пополнился кофейными напитками.

Дачная рекреация- этот вид рекреации развивается в пределах Чуйского тракта около п. Долина Свободы.

В Красногорском районе сфера туризма одно из самых перспективных направлений развития, которая в настоящее время развита слабо и представлена следующими объектами: база отдыха «Тайнинская Слобода», база отдыха «Озеро Киреево», гостинный двор «Красногорье», лагерь «Орленок», ЛПХ Бедаревой Т.В, ЛПХ Коноваловых.

В селе Новокозыково можно отдохнуть в Тайнинской слободе- большая и современная база отдыха. Она находится на берегу искусственного озера Киреево. Площадь туркомплекса – больше двух гектаров. Здесь могут принять одновременно 100 человек. К услугам отдыхающих – баня, искусственный пруд, беседки, гриль и спортивный инвентарь. Это база круглогодичная. Зимой сюда приезжают горнолыжники и сноубордисты.

Карагужинский маслосырзавод включили в «Малое Золотое кольцо Алтая», что увеличило не только поток клиентов, но и туристов. Всем интересно посетить музей «Молочный дом», куда входит экспозиция «Сырная деревня», а также смотровая галерея, с которой гости наблюдают процесс современного производства сыра. Все это было построено на средства краевого гранта в 2014 году. Экскурсии и дегустации с варениками с сырной начинкой, закваской и нарезкой семи сортов сыра, довольно популярны.

Село Усть-Кажа. Усадьба Коноваловых. Здесь каждое лето туристов встречают песнями, плясками, караваем с хлебом и солью.

На территории района находятся предприятия по переработке сельхозпродукции, пчеловодческий комплекс, мехлесхоз, бытовые и коммунальные предприятия. Мед, добываемый в районе, является одним из лучших в крае и в России.

2.4. Экономика

Экономика района представлена предприятиями сельского хозяйства, торговли и общественного питания, промышленного производства, строительства, транспорта (табл.40, рис.13).

Таблица 40

Отраслевая структура предприятий

Отраслевая структура предприятий	количество, ед.	в % от общего числа
сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	10	10,3
обрабатывающие производства	8	8,2
Производство и распределение электроэнергии, газа	5	5,2
торговля	2	3,1
гостиницы и рестораны	1	-
транспорт и связь	4	4,1
финансовая деятельность		
операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	5	5,2
государственное управление	11	11,3
образование	26	26,8
здравоохранение, предоставление социальных и прочих услуг	4+21	25,8



Рис.13 Отраслевая структура предприятий

Таблица 41

Основные показатели в растениеводстве и животноводстве

п/п	Наименование показателя	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1	Продукция сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий в фактически действовавших ценах всего, млн. рублей	1396,2	1555,7	1437,9	1409,8	1598,9	1815,7	1900,8	2317,8
2	В т.ч: растениеводство	545,1	689,5	576,0	558,3	687,4	890,4	997,0	1289,4
3	животноводство	851,1	866,2	861,9	851,5	911,5	925,2	903,8	1028,4
4	Индекс производства продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий, в % к предыдущему году	107,6	100,5	101,0	99,0	102,5	98,5	93,4	116,9

Сельское хозяйство

Территория Красногорского района характеризуется разнообразными природными условиями. Это обусловлено положением района на стыке трех ландшафтных провинций: Предалтайской провинции, Верхне-Обской лесостепной и Северо-Восточной Алтайской горной провинций.

Большую часть территории занимает Предалтайская провинция с высоким потенциалом пахотнопригодных угодий.

Верхне-Обская лесостепная провинция занимает террасы р. Катунь и р. Бии. Характеризуется сочетанием пахотных и естественных кормовых угодий.

Северо-Алтайская горная провинция охватывает южную и восточную части территории; представлена выпуклыми полого склоновыми и круто склоновыми расчлененными поверхностями плоскогорий и, местами, среднегорий Алтая. Представляет интерес для развития рекреации и отгонного животноводства, мараловодства.

Важным сектором экономики Красногорского района является сельскохозяйственное производство. Приоритетными направлениями являются производство животноводческой продукции: молоко и мясо крупного рогатого скота и растениеводческой: выращивание

зерновых культур. Наряду с возделыванием зерновых культур сельскохозяйственные товаропроизводители выращивают кормовые культуры для нужд животноводства и технические культуры на реализацию.

Таблица 42

Сельское хозяйство Красногорского района

№	Наименование показателя	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020г.	2021г.	2022г.
1	Посевные площади с/х культур в хозяйствах всех категорий -всего, га	43098	46265	43600	42105	42660	43359	43074	42435	42636	42901	43021
2	в т.ч: зерновые	32930	38202	35993	35340	35171	36626	34674	33862	33575	34543	34998
	Валовой сбор с/х культур в хозяйствах всех категорий, тыс. центнеров:											
3	Зерно (в весе после доработки)	330,7	361,9	334,7	390,0	440,3	469,3	463,6	470,2	444,5	414,8	565,9
4	Подсолнечник на зерно	0,1	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-
5	Картофель	57,5	63,3	63,6	56,2	56,9	51,8	50,2	43,5	46,03	42,6	43,0
6	Овощи	20,2	18,6	18,2	19,7	20,3	19,5	16,5	17,4	19,2	18,2	18,5
7	Валовой сбор зерновых культур в сельскохозяйственных организациях (в весе после доработки), тыс. центнеров	168,6	171,8	148,1	146,2	187,2	181,8	191,3	184,5	157,4	162,4	272,1
8	Урожайность зерновых культур с убранной площади в сельскохозяйственных организациях (в весе после доработки), ц/га	9,7	10,7	11,5	10,9	15,1	14,2	14,7	14,7	12,7	13,4	18,8

Основная специализация хозяйств района: мясомолочное скотоводство, производство растениеводческой продукции, в основном зерновых культур. Кроме того, ЗАО «Тайнинское» занимается мараловодством, также на территории района расположено специализированное пчеловодческое хозяйство ЗАО «Горный Нектар».

За 2022год посевная площадь зерновых культур составила 35 тысяч гектаров, валовой сбор продукции превысил 61 тысячу тонн, при средней урожайности 17,7 ц /га в бункерном весе. Валовое производство зерновых культур за истекший период составило относительно уровня 2021 года 136,4 %. Объем зерновой продукции за истекший год ощутимо повысился из-за значительного роста урожайности гречихи и яровой пшеницы ввиду соблюдения агротехнических условий, технического обновления и благоприятных погодных условий для их вегетации.

Значительный вклад в наращивание зерновой продукции по району в 2022 году внесли:
- ООО «МИС,С», объем полученного зерна более составил 129 тысяч центнеров (2021- 65 тысяч центнеров);

- СПК (колхоз) «Предгорный» – свыше 44 тысяч центнеров (2021г.-более 42 тысячи центнеров);
- ЗАО «Тайнинское» – 43 тысячи центнеров (2021г.-более 33 тысяч центнеров);
- ИП Вальтер А.А. – свыше 44 тысяч центнеров (2021г.-более 27 тысяч центнеров).

На полях района возделываются перспективные сорта зерновых культур: озимая рожь «Саратовская-5», пшеница «Омская озимая», озимая пшеница «Житница», овес «Аргумент», «Корифей», «Нарымский-343», горох «Варяг», гречиха «Аромат», «Инзерская», «Ирнинка». В структуре зерновых культур основную площадь занимает гречиха (60 % сельскохозяйственных и 82 % в крестьянских (фермерских) хозяйствах). Сегодня это единственная культура, дающая финансовые результаты. Но при этом сокращаются площади посева фуражных культур, обеспеченность зернофуражом не превышает 65–70 % от потребности.

Наряду с зерновым производством в районе возделывают технические культуры. Достойных результатов добиваются в ЗАО «Тайнинское» - урожайность сои с площади 200 га получена по 18,0 ц/га (в 2021-15,8 ц/га), в СПК (колхоз) «Предгорный» – урожайность составила 16,6 ц/га с площади 144 га (в 2021г.-12,0 ц/га).

На предприятии ИП Жданова С.В. проводятся значительные работы по возделыванию многолетних насаждений – ягодников облепихи. В 2022 году площадь ягодников составляет 312 гектаров (в 2021 году - 307 гектаров), в том числе в плодоносящем возрасте 212 га (2021 год - 180 гектаров). Валовой сбор ягод облепихи в 2022 году составил 120 тонн (в 2021 году - 113 тонн, 2020 год - 80 тонн). Расширился ассортимент высаживаемых ягодных культур (земляника, жимолость, малина), площадь насаждений увеличилась на 42 гектара.

На протяжении последних лет хозяйствами района стабильно получены положительные результаты заготовки кормов. Планируемые объемы грубых и сочных кормов, а также зернофуража на зимовку скота последние года были выполнены: на 1 условную голову без учета зернофуража заготовлено 24,5 центнеров кормовых единиц (2021г. - 25 центнеров); с зернофуражом обеспеченность составила в 2022г и 2021 году составила 36,8 центнеров кормовых единиц (2020 год - 33,8).

Обеспеченность кормами позволяет осуществить выполнение целевых показателей по производству животноводческой продукции.

Таблица 43

Основные показатели по животноводству

Показатели	Ед.изм.	2007	2008	2020	2021	2022	2023
Поголовье скота и птицы:							
Крупный рогатый скот- всего	голов	12053	12058	12401	12151	12424	11912
в т.ч.в сельхозпредприятиях	голов	7416	6925	6445	6168	6219	5919
Коровы - всего	голов	4710	4832	4630	4610	4588	4290
в т.ч.в сельхозпредприятиях	голов	2876	2906	2225	2133	2136	2076
Свиньи - всего	голов	6448	6664	4832	3644	3106	1919
в т.ч. в сельхозпредприятиях	голов	-	-	-	-	-	-
Лошади - всего	голов	-	-	1203	1260	1293	1502
в т.ч. в сельхозпредприятиях		-	-	432	451	446	431
Пчелосемьи, единиц	голова	-	-	14398	13912	14103	14658
в т.ч. в сельхозпредприятиях	голова	-	-	-	-	626	535
Производство продукции:							
Скот и птица на убой (в живом весе)	тонн	2745	2921	2710	2854	2663	-

всего							
в т.ч. в сельхозпредприятиях	тонн	473	680	510	650	807	-
Молоко - всего	тонн	16716	18300	17508	15641	18137	-
в т.ч. в сельхозпредприятиях		8634	8821	9002	7411	9971	-
Мёд - всего	тонна	-	-	688	690	672	-
в т.ч. в сельхозпредприятиях	тонна	-	-	19	17	11	-
Яйца, тысяча штук (ЛПХ)	тыс.шт.	-	-	1414	1517	1526	-
Надой молока на 1 корову	кг	3030	3057	4175	3471	4659	-

По состоянию на 2023 год поголовье крупного рогатого скота во всех формах собственности составило 11912 головы или 96 % к уровню 2022 года, а маточное поголовье снизилось на 22 головы. Причиной снижения поголовья является ежегодное уменьшение маточного поголовья в личных подсобных хозяйствах. За прошедший год коллективными и крестьянскими (фермерскими) хозяйствами получено 9971 тонн молока, что составило 134 % к уровню 2021 года.

На одну фуражную корову по сельскохозяйственным организациям и крестьянским (фермерским) хозяйствам получено по 4659 кг молока, в 2021 году - 3471 кг. Лидером по продуктивности коров среди предприятий и фермерских хозяйств является ЗАО «Тайнинское», получившее надой на фуражную корову по 4978 кг молока. Повышение продуктивности молочного стада обусловлено сбалансированным кормлением, соблюдением технологической дисциплины и частичным улучшением пастбищ.

Использование современного доильного и охладительного оборудования, соблюдение ГОСТа по молоку улучшило качество сырья. От общего количества реализуемого молока продано сортового - 99 %. Произведено мяса на предприятиях и в крестьянских (фермерских) хозяйствах - 807 тонны, что составляет 117 % к уровню 2021 года.

Повышение эффективности сельскохозяйственного производства за год произошло на фоне повышения цены и качества реализованной продукции. Кроме того, произошло увеличение финансовых вложений в техническое обновление предприятий: в 2020 году покупалось новой техники на 140 миллионов рублей, в 2021 году приобретение составило 227,5 миллион рублей, а в 2022 году - на сумму 302,5 миллиона рублей.

В 2021 году осуществлено строительство откормочной площадки на 250 голов и завершено дооборудование летней доильной площадок СПК (колхоз) «Предгорный», проведена реконструкция откормочной площадки в ЗАО «Тайнинское», построено крытое помещение для содержания и откорма молодняка и санпропускник в КФХ Соколовой И.В. Возведены в эксплуатацию два современных механизированных тока для подработки зерна общей производительностью 100 тонн в час. В 2015 году неподалеку от поселка Егона построен животноводческий комплекс, рассчитанный на содержание не менее 600 голов крупного рогатого скота казахской белоголовой породы мясного направления. В 2022 году осуществлена полная реконструкция телятника на 232 головы в СПК (колхоз) «Предгорный».

Выручка сельскохозяйственных предприятий (без индивидуальных предпринимателей и крестьянских фермерских хозяйств) за 2022 год составила 861,3 миллиона рублей – 123,8 % к уровню 2021 года. Повышение эффективности сельскохозяйственного производства за год произошло за счет увеличения количественных и качественных показателей растениеводческой и животноводческой продукции.

Вывод:

- активизировать работу по привлечению молодых кадров

- снижение себестоимости произведенной сельскохозяйственной продукции

Сравнительный анализ площадей угодий 2008г. и 2022г. (табл.44) показывает, что в Красногорском районе, площадь сельхозугодий увеличилась на 10107га. Произошло увеличение площади пахотных земель. Сократилась доля пастбищ и сенокосов. Площадь остальных видов угодий изменилась незначительно.

Таблица 44

Площадь основных видов угодий в Красногорском районе.

Виды угодий (га)	1990г.	2008г.	2022
Общая площадь	307342	307342	307342
Всего сельхозугодий, в том числе:	160893	159982	170089
Пашня	53625	44749	45846
Залежь		4644	2522
Многолетние насаждения		68	26
Кормовые угодья, в том числе:	107268	110521	156543
Сенокосы		55231	54382
Пастбища		55290	53767
Лесная площадь	127650	128660	127910
Болота	9561	9404	
Под водой	3837	3904	2157
Земли застройки	1535	1577	
Под дорогами	1885	1884	996
Прочие земли	1981	1931	

Экологический показатель оценки Красногорского района составляет 0,36.

Район относится к экологически неустойчиво стабильным землепользованиям.

Таблица 45

Экологическая стабильность структуры земельных угодий Красногорского района
Алтайского края

Административный район	Доля пахотных угодий в общей площади территории, %	Доля кормовых угодий в общей площади территории, %	Лесистость территории, %	Доля болот и водных объектов в общей площади территории, %	Коэффициент морфологической стабильности рельефа	Коэффициент экологической стабильности структуры земельных угодий (Кэк.ст.)
Экологически неустойчиво стабильные территории (Кэк.ст. > 0,33-0,5)						
Красногорский	16,1	36,0	41,9	4,3	0,7	0,36

Выводы:

1. Сельскохозяйственными предприятиями районане допускается снижение посевных площадей.
2. Наблюдается рост уровня заработной платы.
3. Ограниченный доступ сельскохозяйственных товаропроизводителей к рынкам сбыта в условиях возрастающей монополизации торговых сетей

Промышленное производство

Основу экономики района наряду с сельским хозяйством составляет промышленность.

На долю промышленности приходится более 50 % всех налоговых отчислений, поступающих в бюджет района. В настоящее время структурообразующей базой экономики района являются:

- сельскохозяйственное производство;
- производство пищевых продуктов;
- производство пиломатериалов.

Промышленный потенциал района представлен 53 предприятиями, из них 8 крупных и средних, 45 малых предприятий.

В структуре производства промышленной продукции района основную долю занимают обрабатывающие производства – свыше 92%, в том числе производство пищевых продуктов 88%.

В последние годы зарегистрировано повышение инвестиционной активности промышленных предприятий, ежегодно происходит обновление основных фондов предприятий.

Основу промышленности Красногорского района составляют предприятия, специализирующиеся на переработке сельскохозяйственного сырья.

Таблица 46

Производство промышленной продукции МО «Красногорский район»

Показатели	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
Отпущено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами по видам экономической деятельности – всего, тыс. руб	380807	531758	887521	539921	991347	918300	849820	802666	895018	1806168	2282322
Индекс промышленного производства (к предыдущему году), %	55,2	85,3	150,9	113,4	82,9	90,7	105,3	81,0	140,5	143,9	87,2
Производство продукции в натуральном выражении											
1. тепловая энергия, тыс. Гкал	52,3	53,0	61,2	56,0	52,5	54,8	57,2	46,2	42,3	43,7	46,5
2. пиломатериалы, тыс. м3	8,8	5,9	6,9	7,4	8,7	5,7	3,3	0,9	1,5	0,3	5,0
3. лесоматериалы хвойных пород, тыс. м3	12,5	12,0	11,8	9,5	8,5	10,6	8,7	5,2	9,4	1,3	13,3
4. масло сливочное, тонн	238	391	841	1187	804	207	70	100	64,8	91,0	99,1
5. сыры, тонн	1795	1714	3130	3601	3214	3808	4031	2558	4004	6243	6833
6. молоко сухое, тонн	180	143	37,5	235	121	376	210	252	107,4	46,3	234,6
7. гречневая крупа, тонн	5813	6262	6723	5344	5733	6514	6853	7274	6887	6458	6599
8. хлебобулочные изделия, тонн	721	791	719	614	644	649	516	403	355	538	532
9. кондитерские изделия, тонн	12,2	11,1	13,2	10,9	22,1	23,7	8,5	3,8	7,9	7,2	10,2
10. корма растительные, тонн	3310	1413	1803	1559	1759	2051	1904	2010	1976	1602	1842
11. пиво, тыс. дкл.	7,3	16,7	4,4	8,6	14,5	12,4	10,3	11,0	16	44,9	38,6

Ведущие предприятия в районе: АО «БМК ОП Быстрянка», АО «БМК ОП Карагуж», ООО «МИС,С», ООО «НПЦ «Алтайская чайная компания».

На территории района произведено в 2021 году сыров и сырных продуктов 6243 тонны, что выше показателя предыдущего года на 55,9%, в том числе твердых сыров 3913 тонн (рост к 2020 году 38,7%).

В 2022 году произведено сыров и молокосодержащих продуктов 6833 тонны, что на 9,5% выше показателя предыдущего года, в том числе твердых сыров 1103 тонны, 99 тонн сливочного масла, 234 тонны сухого молока, 6598 тонн гречневой крупы, 532 тонны хлеба и хлебобулочных изделий, более 100 тонн кондитерских изделий и продуктов из крахмала, 1842 тонны растительных кормов, более 90 тысяч декалитров пива и медовухи, 7 тысяч декалитров безалкогольных напитков, около 5 тысяч кубометров лесоматериалов, более 46 тысяч Гкал теплоэнергии.

Рост объемов производства в промышленности связан с возобновлением деятельности после масштабной реконструкции маслосырзаводов АО «Барнаульский молочный комбинат» в селах Быстрянка и Карагуж. Инвестиции, вложенные на поставку и монтаж высокотехнологичного оборудования, позволили увеличить мощность по переработке молока более чем в два раза. После завершения второго этапа модернизации заводов в 2020 году произошли изменения во всех технологических процессах от приемки молока до упаковки готового продукта. Автоматизация повысила контроль качества и снизила трудозатраты персонала.

Стабильно развиваются: предприятие переработки зерна – ООО «МИС,С»(производство гречневой крупы); хлебопекарные предприятия индивидуальных предпринимателей Горновой А.В. и Ильиной Н.Ю., торговой сети «АНИКС»; предприятие, выпускающее растительные корма для сельскохозяйственных животных – СПК (колхоз) «Предгорный», предприятия по производству пива и медовухи – ООО «Красногорское» и ООО «Алтадар».

Продолжает увеличивать объемы выпуска и расширять ассортимент продукции ООО «НПЦ «Алтайская чайная компания», специализирующееся на производстве чайных напитков и разнообразной продукции, охватывающей кондитерские изделия, бальзамы, кисели и сиропы. Рост по основным видам продукции компании составил свыше 200%.

Основная номенклатура выпускаемой промышленной продукции: сыры и молокосодержащие продукты, сливочное масло, сухое молоко, гречневая крупа, хлеб и хлебобулочные изделия, кондитерские изделия, пиво, растительные корма, пиломатериалы, мебель, теплоэнергия.

Качество продукции маслосырзаводов, расположенных на территории муниципального образования Красногорский район, пользуется заслуженным успехом. На международном форуме «Молочная индустрия 2006» за сыр «Славянский» (ООО «Быстрянский МСЗ») вручена премия Гран-при, а за сыр «Швейцарский» - золотая медаль. Всего на всевозможных выставках маслосырзаводами района за качество продукции завоевано 15 золотых медалей, одна серебряная и одна бронзовая.

В течение последних лет в развитии промышленности района наметились позитивные изменения: относительная стабилизация и рост промышленного производства. Объем промышленного производства за 2022 год в действующих ценах составил 2282322 тыс. рублей (126,4% к предыдущему году). Индекс промышленного производства – 87,2%.

Выводы:

1. Район располагает достаточно развитым промышленным потенциалом.
2. Основными бюджетообразующими предприятиями района являются АО «Барнаульский молочный комбинат», представленный обособленными подразделениями в с.Быстрянка и с.Карагуж, ООО «МИС,С», ООО «НПЦ «Алтайская чайная компания»,

положительная динамика развития которых ведет к улучшению финансово – экономических и производственных показателей и, соответственно, к увеличению поступлений в бюджеты различных уровней.

3.Сдерживающими факторами развития деревообрабатывающей промышленности, в ряде поселений района, является отсутствие платежеспособных потребителей и разрыв старых хозяйственных связей.

4.В перспективе развитие промышленного производства в районе будет осуществляться на основе реализации инвестиционных проектов.

2.5. Транспортное обеспечение

Красногорский район характеризуется хорошей транспортной доступностью.

В настоящее время связь между районом и краевым центром г. Барнаулом, а также между соседними районами осуществляется посредством одного вида транспорта – автомобильного.Автомобильный парк района на начало 2020 года составлял 5881 единиц автомобилей, в том числе в личной собственности граждан 5022 ед.

Сеть автобусных маршрутов включает в себя маршруты, связывающие райцентр с. Красногорское с краевым центром и с городом Бийск, а также внутрирайонные маршруты. (табл.45).

Таблица 47

Сеть автобусных маршрутов

Наименование маршрута	Протяженность (км)
Внутрирайонные маршруты	
С. Усть-Иша- с. Красногорское	43
С. Сосновка- с. Красногорское	61
С. Лебяжье- с. Красногорское	66
С.Березовка- с. Красногорское	44
Междугородние маршруты	
С. Красногорское - г. Барнаул	247
С. Красногорское – г. Бийск	87

Протяженность восьми маршрутов составляет 539 км.

В перспективе работы намечено: обновление пассажирского автопарка, уменьшение процента износа транспортных средств, улучшение комфорта обслуживания.

Основным грузообразующим центром является с. Красногорское.

Наибольший грузопоток отмечается на дороге Р-256 "Чуйский тракт" Новосибирск - Барнаул - Горно-Алтайск - граница с Монголией.

Выход к железной дороге осуществляется через г. Бийск (являющийся основным транспортным узлом для региона).

Транспортная система района представлена сетью федеральных, региональных, межмуниципальных и местных автомобильных дорог. Основой транспортного каркаса являются существующие транспортные коммуникации (таблица 48).

Общая протяженность дорог в районе составляет 889,1932км, в том числе федеральных – 32,478 км региональных –64,6332км, межмуниципальных – 245,482 км, местных – 546,6 км.

Автодороги существующие

№	Название дороги	Протяженность, км	Техническая категория
	Федеральные		
1	Р-256 «Чуйский тракт» Новосибирск - Барнаул - Горно-Алтайск - граница с Монголией	32,478	III
	Региональные		
2	Бийск-Усятское-Соусканиха- Верх-Кажа	36,0702	IV, V
3	Быстрянка-Красногорское	28,563	IV
	Местные		
4	Красногорское- Новозыково - Усть-Иша	46	IV
5	Красногорское-Усть-Кажа- Сосновка	61,7	IV
6	Красногорское-Карагайка- Ивановка	25	V
7	Красногорское-Егона-Чапша	12	IV, V
8	Березовка-Многопольное	15	V
9	Старая Суртайка-Новая Суртайка	6,6	V
10	Верх-Кажа-Иртышкино- Калташ	30	V
11	Карагуж-Горный	3,525	V
12	Курлек-Тайна	12	V
13	Подъезд к с. Лебяжье	12	V
14	Подъезд к с. Пильно	4,8	V
15	Подъезд к с.Кажа	8,25	V
16	Подъезд к с.Балыкса	2,4	V
18	Подъезд к с. Луговое	6	V
19	Подъезд к подсобному хозяйствуКвашнина В.В	0,207	V

Более 89 % местных дорог не отвечает нормативным требованиям, в связи с этим ежегодно необходимо инвестировать значительные финансовые средства в развитие дорожного хозяйства. Протяженность местных дорог с твердым покрытием –386,1 км. Ежегодно проводится текущий ремонт дорог практически во всех сельских поселениях района. Приобретается дорожно-эксплуатационная техника для содержания администрациями сельсоветов местных дорог.

Дорога Р-256 «Чуйский тракт»Новосибирск - Барнаул - Горно-Алтайск - граница с Монголиейимеет *федеральное значение*:

А) Чуйский тракт, протяженность в пределах района 32,478 км, имеет асфальто-бетонное покрытие дорога, дорога III категории.

Дорога *регионального значения*

Б) Быстрянка-Красногорское, протяженность в регионе 28,5 км, имеет асфальтобетонное и черное облегченное покрытие, IV категории.

Дорога Бийск-Усятское-Соусканиха-Верх-Кажа: протяженность в регионе 36,0 км, IV, V категории.

Остальные дороги имеют местное значение:

Центры сельских советов, крупные села, такие как: Березовка, Быстрянка, п. Талый, с. Мануильское имеют автодорожную связь с райцентром по дорогам федерального и регионального значений, остальные центры сельских советов по местным дорогам, имеющим твердое покрытие. Многие мелкие сельские населенные пункты связаны с центрами сельсоветов и райцентром грунтовыми дорогами. Существующие внутрихозяйственные дороги, в основном, грунтовые.

Дорожная сеть по Фрунзенскому лесничеству, которое составляет большую часть района, представлена грунтовыми дорогами трудной проходимости, пригодными для автотранспорта только в сухое и летнее время. Общая протяженность дорог по территории лесничества на 1000 га – 3,0 км, в том числе с твердым покрытием – нет.

На всем своем протяжении автодороги пересекают множество естественных преград в виде рек, ручьев и канав. Для беспрепятственного преодоления подобных преград построены мосты и проложены трубы. На обслуживании находится 19 мостов. Общее количество мостов, находящихся в аварийном и предаварийном состоянии, составляет 1 единица. Характеристика мостов приведена в таблице 47.

Существующая автодорожная сеть не обеспечивает нормальную хозяйственную деятельность района из-за плохого качества дорог. Поэтому главной стратегической проблемой в транспортном обеспечении является реконструкция дорог и увеличение доли дорог с твердым покрытием.

В соответствии со Схемой территориального планирования Алтайского края № 287 от 12.08.2022 выполнены мероприятия в области транспортной инфраструктуры:

- Строительство подъезда к подсобному хозяйству Квашнина В.В. выполнено в 2018 году
- На автомобильной дороге Быстрянка- Красногорское, км 26+768 – км 28+563 устройство электроосвещения осуществлено в 2023 году.

Таблица 49

Наличие мостов на автодорогах Красногорского района

Местоположения сооружения км+	Наименование	Наименование пересекаемого препятствия	Длина сооружения м	Схема моста	Техническая характеристика сооружения	Местоположения сооружения км+
Автодорога М-52 «Чуйский тракт»						
Км 399+322	мост	р. Березовка	50,33	4х11,36, 0	ж/б	
416+124	мост	р. Иша	100,05	2х49,2	сталеж/б	
Автодорога Быстрянка-Красногорское						
6+670	мост	ручей	12,22	1х11,36	ж/б	ребрист.
17+430	мост	ручей	12,22	1х11,16	ж/б	ребрист.
27+800	мост	Р. Чувыр	22,76	2х11,36	ж/б	ребрист.
Автодорога Красногорское-Усть-Иша						
1+150	мост	р. Чувыр	47,16	2х21	ж/б	ребрист
7+800	мост	ручей	9,0	1х9	ж/б	ребрист.
11+500	мост	Р. Иша	152,69	7х21	ж/б	ребрист
22+050	мост	Р. Ташта	28,01	3х9	ж/б	ребрист
28+550	мост	Р. Карагушка	28,01	3х9	ж/б	ребрист
Автодорога Красногорское-Усть-Кажа-Сосновка						

0+560	мост	р. Бардушка	42,6	2+7,3х9	Деревян..	балки
0+560	мост	р. Бардушка	50,16	3х15	ж/б	ребрист
14+470	мост	Р. Кажа	6,92	1х6	ж/б	ребрист
34+600	мост	Р. Куюрбак	6,92	1х6	ж/б	ребрист
38+350	мост	Р. Кажа	12,0	2х6	Деревян..	балки
Автодорога Соусканиха-Лебяжье						
0+150	мост	ручей	18,6	3х6	ж/б	Плиточн..
Автодорога тракт Пильно						
3+600	мост	ручей	12	1х12	ж/б	ребрист.
Автодорога тракт Луговое						
0+050	мост	р. Бардушка	14,0	1х14	Деревян..	балки
Автодорога Красногорское-Ивановка						
0+110	мост	р. Чапша	60,6	5х12	ж/б	ребрист

2.6. Инженерная инфраструктура

2.6.1. Водоснабжение

Основная задача водоснабжения - обеспечение хозяйственно-питьевых и производственных потребителей водой нормативного качества.

Около 85% населенного района обеспечено централизованным водоснабжением, около 15% населения - нецентрализованным (скважины различной глубины на приусадебных участках). На текущий момент 42,4 % жилых помещений оборудовано водопроводом. В Красногорском районе 18 населенных пунктов, не имеющих отдельных водопроводных сетей. Их водоснабжение осуществляется из скважин и шахтных колодцев.

Для хозяйственно-питьевого водоснабжения населения в районе эксплуатируется 29 водопроводов. Основным источником водоснабжения являются подземные воды.

Во всех населенных пунктах, кроме с. Красногорское, эксплуатируется водоносный горизонт на глубине 23-27 метров. Водонапорных башен - 30. Высота башен от 4 м до 18 м, объем от 6 м. куб. до 25 м. куб. Все павильоны надземные. В с. Красногорское находятся три резервуара: два по 2000 м. куб. и третий 100 м. куб. Снабжение населения водой осуществляется через водоразборные колонки и вводы в жилые дома. В с. Красногорское добыча воды производится заполнением резервуара отстойника со скважин, расположенных на расстоянии 500 м, затем центробежными насосами подается в центральную трассу.

Общая протяженность водопроводных сетей в районе составляет 89728 м, мощность 14,8 тыс. куб. м., в сутки. Объем водопроводной воды, потребляемой 1 человеком в сутки, в последние 5 лет остается неизменным и составляет в районных центрах - 180-200 литров, в сельских населенных пунктах - 20-100 литров.



Рис 15. Потребление воды по МО Красногорский сельсовет

Во всех муниципальных образованиях высока степень износа сетей холодного водоснабжения, в связи с этим велики потери воды при транспортировке до потребителя. Уличная водопроводная сеть, нуждающаяся в замене 45150 м., что составляет 50,3%.

Горячим водоснабжением обеспечено только незначительная часть населения с. Красногорское.

2.6.2. Водоотведение

В населенных пунктах района отсутствует централизованная система водоотведения. Канализование хозяйственно-бытовых стоков осуществляется в местные выгребы с последующим вывозом на поля фильтрации.

Систем канализации нет. В с. Красногорское используются выгребные ямы, из которых производится откачка машинами и вывоз на свалку.

2.6.3 Теплоснабжение.

Теплоснабжение потребителей района децентрализованное. Оно осуществляется от большого количества отопительных производственных и ведомственных котельных. В сельской местности теплоснабжение животноводческого сектора осуществляется от приферменных котельных. От поселковых котельных снабжаются теплом немногочисленная благоустроенная застройка, административные здания и здания соцкультбыта. Протяженность тепловых сетей и количество котельных по муниципальным образованиям приведены в таблице 50.

Таблица 50

Тепловые сети Красногорского района

Название МО	Протяженность тепловых сетей, км	Кол-во котельных шт.
Березовское	2,3	2
Быстрянское	5,88	6
Красногорское	5,46	11
Новоталовское	1,72	4
Новозыковское	1	5
Соусканихинское	1	4
Усть-Кажинское	1	4
Усть-Ишинское	1,1	3
Итого	19,46	39

Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении 19460 м, из них нуждается в замене 5620м (29%). Потери тепловой энергии в составяют 15% от общего количества тепловой энергии, отпущенной всем потребителям.

Большая часть жилого фонда в районе имеет печное отопление. Основной вид топлива - угли Кузнецкого месторождения, кроме того, используется бурый уголь Мунайского месторождения.

За последние годы смонтированы новые отопительные котлы заводского исполнения КВр-0,35 в котельную школы с. Лебяжье и котельную МКОУ «Малиновская СОШ». Установлен котел КВр-0,61 в центральную котельную с. Березовка. Выполнена замена дымовых труб в центральной котельной с. Быстрянка, котельной школы п. Талый и на центральной котельной с. Усть-Кажа.

Проектные предложения. Ряд малых населенных пунктов с намечаемым развитием лесопереработки может отапливаться с применением древесных остатков.

2.6.4. Электроснабжение

При разработке раздела использовались данные Красногорского РЭС ПО ВЭС филиала «Алтайэнерго», ТОСП ФЛ КЭС «Алтайкрайэнерго» и филиала Бийские электрические сети (МЭС).

Красногорский район относится к зоне действия электрических сетей Бийского энергоузла (0,4-110 кВ). Собственные источники электроэнергии в районе отсутствуют.

Основными источниками электроэнергии являются подстанции. В Красногорском районе находятся в эксплуатации 4 головные подстанции, их характеристика приведена ниже:

1. «Усть-Кажа №11» 35/10 кВ мощностью 1,6 мВА(мегавольт ампер);
2. «Быстрянка №12» 110/10кВ, мощностью 2 х 2.5 мВА каждый;
3. «Красногорская № 9» 110/10 кВ, мощностью 2 х 6.3 мВА;
4. «Соусканиха №82 35/10 кВ», мощностью 1.6 мВА.

По территории района проходят следующие линии электропередач:

- низкого напряжения (0,4 кВ) – 299.25. км;
- среднего напряжения (10кВ) – 346.85 км;
- высокого напряжения (35- 110- кВ) - 33.430 км.

Таблица 51

Характеристика эксплуатируемых ЛЭП 10 кВ по филиалу ОАО «Алтайэнерго» ВЭС

№ П/П	Наименование	Протяж	Марка провода	Год ввода в экспл	Трасса на оп., км			Протяженно сть по лесу, км
					дере во на ж/б	ж/б	дере во	
1	Л 9-2 КАРАГУЖ	70.42	А-70	1970,76,84,88,2006	97.0	1161		0.2
2	Л 9-3 КАРАГАЙКА	17.04	А-35	1971, 75,76,81,90	85.0	30	171	
3	Л 9-5 МЭС	0.08	ПС-25	1976.00	1.00			
4	Л 9-6 МАЛИНОВСКИЙ	36.8	А-35	1970,74,76,86	299.0		171	4.8
5	Л 9-7 ТАЛЫЙ	24.65	АС-70, А-50	1979,85,88,2000,2001	53.0	315	81	0.2
	ИТОГО:	148.91						
1	Л 12-1 МНОГОПОЛЬНОЕ	30.95	АНС-35,А-50	1981,83,95,96	296.0	92	99	
2	Л 12-2 СЫРЗАВОД	0.78	АНС-35	1983.0			12	
3	Л12-3 БЫСТРЯНКА	5.91	АНС-35	1983.0			92	
4	Л 12-4 СУРТАЙКА	46.3	АС-70,Ас-50	1983,87,2002,2003		740		
	ИТОГО:	83.94						
1	Л 11-8 ПИЛЬНО	13.86	А-50	1979.9			208	3.06
2	Л 11-10 КАЖА	41.71	А-70, А-50, АС-35	1979.2	125.0		460	4.95
3	Л 11-13 ФРУНЗЕ	9.11	АН-35,	1979.0	18.0		146	6.96

4	Л 82-1 КАМЕНКА	11.75	АС-50	1989.9	225.0			
5	Л 82-2 ЛЕБЯЖЬЕ	30.07	А-70	1989.9		347		
6	Л 82-3 СОУСКАНИХА	7.5	АС- 50,А-50	1988,89,90		158.0		
	ИТОГО:	114.00						
	ВСЕГО:	346.85						

Существующие электросети 10 кВ питают энергией все населенные пункты района, а также производственные постройки.

Обеспечение потребности района в энергоресурсах достаточно, загруженность подстанций в районе составляет 60%, соответственно есть резерв для развития промышленности.

Для стабильной работы эксплуатируемых ЛЭП и 4 головных подстанций, износ которых является значительным и составляет 75%, необходимо проводить своевременное техническое обслуживание и реконструкцию электрических сетей и сооружений.

Необходима реконструкция и дальнейшее развитие электрических сетей ВЛ -0,4 кВт района. Рост электропотребления обусловлен развитием населенных пунктов, соответственно, подводом новых линий электропередач к индивидуальной жилой застройке.

2.6.5. Газоснабжение

У западной границы Красногорского района с севера на юго-восток проходит магистральный газопровод "Новосибирск-Барнаул-Бийск-Горно-Алтайск с отводом на г. Белокуриха" проектной пропускной способностью 1,5 млрд. куб.м в год. Одиное протяжение уличной газовой сети по району составляет 39,9 км. Действует 2 газораспределительные станции в селе Березовка и в селе Усть-Иша.

Газификация потребителей Красногорского района начата с ввода в эксплуатацию объекта межпоселкового газопровода до села Мост Иша в 2012 году.

По состоянию на 01.01.2020 в Красногорском районе газифицировано 2 населенных пункта. Протяженность внутрипоселковых газовых сетей в п. Мост Иша и с.Березовка составляет 41 км.

В п. Мост Иша действует единственная на территории района газовая котельная, отапливающая объекты ФКУЗ"МСЧ ГУВД по Алтайскому краю" и один многоквартирный жилой дом.Уровень газификации жилья составляет 2%.

В рамках федеральной целевой программы "Социальное развитие села" в декабре 2013 года завершено строительство объекта программы «Газоснабжение в селе Березовка Красногорского района Алтайского края» протяженностью 31 км.

На данный момент природный газ в бытовых условиях используют 210 абонентов.

Количество негазифицированных населенных пунктов в Красногорском районе составляет 33.

Планируется на территории МО Красногорского района

-Строительство газопровода высокого давления до ГРП-4 и низкого давления от ГРП-4 в с. Усть-Иша до 2030 года.

- Строительство газопровода до комплекса зданий МСЗ АО «Быстринский МСЗ» до 2030 года.

- Строительство распределительных газовых сетей и сооружений на них, приобретение газовых котельных. Усть-Иша, с. Быстрянка до 2030 года.

2.6.6. Электрическая связь и проводное вещание

В Красногорском районе оказываются услуги почтовой и телефонной связи.

Телефонной связью обслуживаются все сельские населенные пункты района. Количество квартирных телефонов на 1000 человек населения Красногорского района составляет 181,5. За последние годы увеличилось количество портов широкополосного доступа в интернет в с. Лебяжье, с. Карагуж, п. Старая Суртайка с. Усть-Кажа, п. им. Фрунзе, за счет реализации федеральной программы Устранение цифрового неравенства.

Таблица 52

Наименование показателей	2005	2006	2008	2022
Смонтированная номерная телефонная емкость (шт.)	2500	2500	2674	3024
Количество установленных телефонов у населения	2020	2036	2218	2052

В районе действует 10 телефонных станций, общая смонтированная емкость которых составляет 3024 номера. Количество установленных телефонов у населения снизилось.

Развитие связи в районе характеризуется положительной динамикой. Рост объема платных услуг обусловлен как повышением тарифов на услуги связи, так и увеличением количества абонентов.

Мобильной связью покрыто до 90% всей площади района. Тем не менее, обеспеченность мобильной связью и мобильным интернетом в районе является недостаточной. Необходимо продолжать работу по увеличению территории покрытия в формате 4G для повышения качества услуг связи.

Установлена кабельная телефонная связь во всех населенных пунктах.

Почтовой связью обслуживаются 32 населенных пункта.

Вывод:

Жилищно-коммунальный комплекс района имеет ряд серьезных проблем. Коммунальная инфраструктура характеризуется высокой степенью изношенности, что приводит к частым порывам и утечкам. В результате этого возникает перерасход топливно-энергетических ресурсов и рост затрат на проведение ремонтных работ.

В связи со сложившейся ситуацией бюджетные инвестиции в районе направляются в первую очередь на ремонт и модернизацию коммунальной инфраструктуры.

2.7. Анализ экологической ситуации

Общее экологическое состояние района следует признать удовлетворительным. На территории района отсутствуют какие-либо крупные источники загрязнения территории.

Территория района давно освоена, что подтверждается сетью поселений и дорог разного качества, высокой долей распашки земель, экстенсивным использованием пастбищ. Все это обусловило практическое отсутствие нетронутых первозданных ландшафтов. Преобладает

сельскохозяйственная модификация природных систем. Классы и виды антропогенного воздействия, получившие распространение на территории района, приведены в табл. 53.

Таблица 53

Характеристика антропогенных воздействий

Классы антропогенного воздействия	Виды антропогенного воздействия	Факторы формирования
промышленные	карьерно-отвалный, индустриально-техногенный, промышленно-мусорный	разработка месторождений полезных ископаемых, сооружение и функционирование промышленных предприятий, отходы промышленности (полное или частичное уничтожение растительности, ее синантропизация, оползни, склоновые процессы, образование техногенных грунтов, загрязнение подземных и поверхностных вод)
сельскохозяйственные	полевой, пастбищный, луговой, садовый, животноводческий	распашка, выпас животных, сенокошение, выращивание культурной флоры; животноводческие комплексы (сопровождается уменьшением видового разнообразия, синантропизацией растительности, изменением микрогидроклиматических условий, изменением геохимического фона, загрязнением поверхностных вод, образованием микрорельефа, эрозией и дефляцией разрушенных почв и др.)
селитебные	сельские поселения, их виды	в зависимости от плотности населения, традиций, природных и социально-экономических условий (полная замена растительного покрова, окультуривание почв, создание микроклимата, загрязнение всех компонентов природной среды)
лесохозяйственные	вторичные или производные, подверженные вырубкам и пожарам, лесокультурные	восстановившиеся после антропогенного воздействия, современные пожары и вырубки, лесопосадки (упрощениеярусности, замена коренных сообществ производными, изменение водного баланса и биологического разнообразия)
водные	пруды, каналы	создание запруды на небольших реках, загрязнение и изменение стока рек
транспортные (инженерно-инфраструктурные)	автодороги различной категории, линии электропередач, водо- и газопроводы	интенсивность движения автотранспорта, количество грузопотоков, потребление электричества, транспортировка топлива, (создание дорог, опор, мостов, насыпей, карьеров, при этом изменяется весь облик природных систем)
рекреационные	туристские базы, туристские маршруты,	крупные лечебно-оздоровительные учреждения, небольшие туристские комплексы, наличие маршрутов разных видов туризма, места отдыха горожан.

Для снижения антропогенного пресса на природную среду района необходимо:

➤ *по охране воздушного бассейна* – более полный учет поля ветров и размещение промышленных и бытовых объектов, главным образом котельных согласно розе ветров, наличие воздухоочистительного оборудования; увеличение количества автомобилей ведет к загрязнению не только воздуха, но и придорожных земель. Отсюда необходимость улучшения качества дорог и соблюдение стандартов по выбросам в атмосферу;

➤ *по охране природных вод* – уменьшение сброса неочищенных сточных вод, перевод работы предприятий на оборотное водоснабжение; важная мера – организация

водоохранных полос вдоль рек района, прежде всего восстановление растительного покрова, рациональная добыча песка и гравия из русла рек.

➤ по охране почвенно-растительного покрова – выполнение комплекса мероприятий планировочного, защитного, агро-и лесокультурного характера с устройством в перспективе дорожно-тропиночной сети в рекреационных зонах с регуляцией рекреационных нагрузок, осуществление мониторинга состояния геосистем.

Рекультивация (восстановление) нарушенных земель

Строительство газопровода, а также прокладка новых трасс инженерных коммуникаций сопровождается нарушением естественного почвенного покрова, что приводит к развитию водной и ветровой эрозии.

Сохранение или восстановление нарушенного естественного покрова осуществляется методами технической и биологической рекультивации.

Рекультивация земель - комплекс работ, направленных на восстановление продуктивности и народнохозяйственной ценности нарушенных земель, а также на улучшение условий окружающей среды в соответствии с интересами общества.

Основными видами нарушений при прокладке трубопроводов и других инженерных коммуникаций являются рытье траншей, поверхностные нарушения, возникающие в процессе строительных работ и при движении транспорта.

Комплекс работ по рекультивации земель выполняется в два этапа: технический и биологический.

Технический этап включает подготовку земель для последующего целевого использования. К нему относятся планировка, формирование откосов, снятие, транспортировка и нанесение плодородного слоя почвы.

Биологический этап включает комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на улучшение агрофизических, агрохимических и биологических свойств почвы.

Объективные данные о загрязнении почв района отсутствуют. Исследование почв на содержание тяжелых металлов не проводилось. Следовательно, окончательные выводы о состоянии почв в целом не могут быть сделаны.

2.8. Система обращения с отходами

Система обращения с отходами на территории Красногорского района регулируется Территориальной схемой обращения с отходами Алтайского края (далее ТСОО), утвержденная приказом Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края от 20.09.2021 г. № 1193.

В основу территориальной схемы положен механизм управления региональной системой обращения с ТКО, основанный на межмуниципальном зонировании территории Алтайского края с учётом приоритетных направлений государственной политики в области обращения с отходами, которыми являются:

- предотвращение образования отходов;
- предотвращение вредного воздействия ТКО на здоровье человека и окружающую среду;
- сокращение образования отходов и снижение класса опасности отходов в источниках их образования;
- исключение несанкционированного размещения отходов;

- минимизация отходов захоронения;
- максимизация вовлеченности ТКО в хозяйственный оборот в качестве дополнительных источников сырья, материалов, энергии;
- комплексная обработка ТКО в целях уменьшения количества образующихся отходов, формирование на региональном и местном уровне замкнутых циклов обращения с отходами, утилизация отходов;
- экологически безопасное обезвреживание отходов;
- достижение экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности при размещении отходов не пригодных для утилизации;
- ликвидация бесхозных объектов размещения ТКО;
- рекультивация и восстановление земель, на которых захоранивались отходы производства и потребления.

Существующее состояние системы обращения с отходами в Красногорском районе характеризуется ростом объемов образования и захоронения отходов производства и потребления. Основной проблемой является несоответствие значительного количества объектов размещения отходов требованиям природоохранного и санитарного законодательства.

Количество образуемых отходов на территории Красногорского района за 2021 г. представлено в таблице 54.

Таблица 54

Количество образуемых отходов за 2021 г.*

Наименование городского округа, муниципального района и поселений, входящих в состав муниципального района	Код ОКТМС	Население (человек)	Объем (куб. м)	Масса(тонн)
Красногорский район		15209	22083,47	4416,69
<i>Сельское поселение Берёзовский сельсовет</i>	1619405	1238	1797,58	359,52
село Берёзовка		1206	1751,11	350,22
посёлок Многопольное		32	46,46	9,29
<i>Сельское поселение Быстрянский сельсовет</i>	1619407	2411	3500,77	700,15
село Быстрянка		1795	2606,34	521,27
посёлок Мост Иша		126	182,95	36,59
село Новая Суртайка		183	265,72	53,14
посёлок Старая Суртайка		307	445,76	89,15
<i>Сельское поселение Красногорский сельсовет</i>	1619423	5880	8537,76	1707,55
село Красногорское		5600	8131,20	1626,24
посёлок Ивановка		33	47,92	9,58
посёлок Карагайка		84	121,97	24,39
посёлок Ужлеп		108	156,82	31,36

село Верх-Кажа		46	66,79	13,36
посёлок Егона		7	10,16	2,03
посёлок Иртышкино		-	-	-
село Калташ		2	2,90	0,58
посёлок Чапша		-	-	-
<i>Сельское поселение Новозыковский сельсовет</i>	1619445	917	1331,48	266,30
село Новозыково		722	1048,34	209,67
посёлок Курлек		19	27,59	5,52
село Тайна		176	255,55	51,11
<i>Сельское поселение Новоталовский сельсовет</i>	1619447	541	785,53	157,11
посёлок Талый		280	406,56	81,31
село Луговое		65	94,38	18,88
село Мануильское		196	284,59	56,92
<i>Сельское поселение Соусканихинский сельсовет</i>	1619456	988	1434,58	286,92
село Соусканиха		638	926,38	185,28
посёлок Каменка		67	97,28	19,46
село Лебяжье		283	410,92	82,18
<i>Сельское поселение Усть-Ишинский сельсовет</i>	1619478	1922	2790,74	558,15
село Усть-Иша		1357	1970,36	394,07
посёлок Горный		104	151,01	30,20
посёлок Долина Свободы		142	206,18	41,24
село Карагуж		319	463,19	92,64
<i>Сельское поселение Усть-Кажинский сельсовет</i>	1619489	1312	1905,02	381,00
село Усть-Кажа		624	906,05	181,21
село Балыкса		94	136,49	27,30
село Кажа		99	143,75	28,75
село Макарьевское		122	177,14	35,43
село Пильно		29	42,11	8,42
село Сосновка		117	169,88	33,98
посёлок имени Фрунзе		227	329,60	65,92

*данные Территориальной схемы обращения с отходами Алтайского края

По данным администрации Красногорского района и с учетом актуальных данных Единого государственного реестра недвижимости на территории Красногорского района и согласно Территориальной схемы обращения с отходами Алтайского края Красногорский район территориально принадлежит к Бийской зоне.

Объекты обработки (мусоросортировочные комплексы) отсутствуют.

Мероприятия ТСОО предусматривают организованный сбор ТКО на территории Красногорского района в контейнеры, с последующим вывозом на площадку временного накопления отходов ТКО с.Красногорское и последующей транспортировкой на полигон ТКО г.Бийска. Согласно ТСОО закрыто 6 объектов утилизации отходов

Таблица 55

Перечень закрытых объектов системы обращения с отходами.

№	Кадастровый номер.	Адрес	Наименование объекта утилизации
Свалка ТКО с. Березовка	22-0000-00	Красногорский р-н, с. Березовка	Площадка временного хранения бытовых отходов
Свалка ТКО с. Быстрянка	22-0000-00	Красногорский р-н, с. Быстрянка	Площадка временного хранения бытовых отходов
Свалка ТКО, с. Новозыково	22-0000-00	Красногорский р-н, с. Новозыково	Площадка временного хранения бытовых отходов
Свалка ТКО п. Талый	22-0000-00	Красногорский р-н п. Талый	Площадка временного хранения бытовых отходов
Свалка ТКО с. Соусканиха	22-0000-00	Красногорский р-н с. Соусканиха	Площадка временного хранения бытовых отходов
Свалка ТКО с. Усть-Кажа	22-0000-00	Красногорский р-н с. Усть-Кажа	Площадка временного хранения бытовых отходов

ТСОО предусматривает раздельное накопление твердых коммунальных отходов на территории Алтайского края, которое осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Алтайского края от 24.07.2017 № 272 (с изменениями на 31.12. 2019 №553) (в ред. Постановления Правительства Алтайского края от 24.08.2018 N 336) и Письма Минприроды России от 26.10.2020 N 05-25-53/28263 "О направлении методических рекомендаций" (вместе с "Методическими рекомендациями для органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации по осуществлению раздельного накопления и сбора твердых коммунальных отходов").

Раздельное накопление ТКО предусматривает разделение ТКО по группам однородных отходов и сбор разделенных групп ТКО на контейнерных площадках в соответствующие контейнеры, предназначенные для раздельного накопления ТКО, а также иными лицами, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации. Раздельное накопление ТКО на территории Алтайского края организуется региональным оператором в соответствии с территориальной схемой, соглашением об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края с региональным оператором.

Организация раздельного накопления ТКО в зависимости от объемов образования ТКО и плотности застройки территории может осуществляться несколькими способами:

- накопление в специальных контейнерах для раздельного накопления ТКО на местах (площадках) накопления ТКО;
- накопление в специальных контейнерах для раздельного накопления ТКО на специально отведенных местах
- накопление в мобильных пунктах приема вторичного сырья, организованных региональным оператором, производителями и импортерами товаров.

Раздельное накопление ТКО на территории Алтайского края внедряется поэтапно на основании Плана мероприятий по организации в Алтайском крае раздельного накопления ТКО, утвержденного Правительством Алтайского края.

В случае раздельного накопления отходов на контейнерной площадке их владельцем должны быть предусмотрены контейнеры для каждого вида отходов или группы однородных отходов, исключающие смешивание различных видов отходов или групп отходов, либо групп однородных отходов.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населённых пунктах - не менее 15 (СанПИН 2.1.3684-21).

3. Планировочные ограничения и зоны градостроительного освоения территории

3.1. Планировочная организация территории

Материалы обоснований основаны на официальной статистической информации. Использованы данные, полученные по запросам к соответствующим государственным организациям, характеризующие количественные и качественные показатели градостроительного освоения Красногорского района.

Проанализированы градостроительные и концептуальные проекты по рассматриваемой территории.

3.1.1. Ретроспективный анализ развития планировочной структуры района

Современный планировочный каркас территории Красногорского района эволюционно предопределен этапами градостроительного формирования Алтайского региона в целом. Можно выделить несколько основных этапов градостроительного формирования региона. Наиболее значимый момент - присоединение Сибири к Российскому государству. Присоединение повлияло на градостроительное развитие Сибири и, в частности, ее юго-восточной части, представляемой ныне Алтайским регионом. В XVII-XVIII вв. здесь начинает складываться система стабильных населенных мест. Закрепление территорий связано со строительством системы оборонительных объектов - укрепленных линий. Как раз одним из первых укреплений стала крепость в устье Оби, на слиянии р. Бия и р. Катунь (1709 г.). Строительство Бикатунской крепости в ряду других крепостных объектов протяженной оборонительной линии повлияло на планировочное освоение прилегающей территории. Начинает складываться важная планировочная ось широтного направления.

Следующий этап (вторая пол. XVIII - XIX вв.) - формирование сети поселений на основе развития горнодобывающей отрасли на Алтае, а также расширение сельскохозяйственной деятельности переселенцев из центральной России. Одним из основных экономических мотивов освоения Алтая было развитие здесь горнорудного производства. XVIII-XIX вв. обозначены началом масштабного строительства горноперерабатывающих комплексов. Взаимосвязан с этим процесс формирования

разветвленной сети укреплений, составляющих в своей взаимосвязи Колыванскую (Колывано-Кузнецкую) оборонительную линию. Горнорудное производство начинает приносить огромные доходы в государственную казну. Планировочная ось широтного направления Семипалатинск - Змеиногорск - Бийск - Кузнецк становится устойчивой и стратегически важной.

Новый этап приходится на период первой - последней четверти XX столетия. Он связан со смещением акцентов в экономической политике региона, Алтай становится не столько центром промышленности, но центром (в масштабах Сибири) сельскохозяйственного производства. В 1910 году царский министр Столыпин отмечал, что сибирское масло дает золота больше, чем вся сибирская золотопромышленность. Старобардинская маслодельная артель с 1907 года входила в ведомство Бийской конторы Союза Сибирских маслодельных артелей и заводов – кооперативной организации по закупке сибирского масла для экспорта в Англию. В 1908 году в Троицкой волости (ныне Красногорский район) существовало семь маслодельных артелей и пять частных маслозаводов, которые производили 17324 пуда товарного масла. Кроме того, под руководством известного кооператора Алтая А.Е. Антонова были созданы кооперативы по производству подсолнечного, конопляного масел, мыловаренные заводы, слесарные и клепочные мастерские. В 1912 году построена первая в Сибири сельская гидроэлектростанция на 800 ламп.

3.1.2. Градостроительные условия развития территории района

Градостроительное развитие района включает в себя следующие направления:

- развитие планировочных осей;
- планировочное районирование и развитие узлов планировочного каркаса;
- планировочные связи как составная часть планировочного каркаса территории;
- планировочное зонирование территории;
- развитие инфраструктуры расселения;
- установление градостроительных ограничений использования территории;
- участие в целевых программах развития района.

3.1.3 Развитие планировочных осей

На формирование планировочной структуры влияние оказывают особенности природно-географического каркаса и градостроительного каркаса. Ключевые элементы природно-географического каркаса - долина рек Катунь и Бия.

Планировочная организация Красногорского муниципального района базируется на сложившейся сети основных автодорог, в том числе Чуйского тракта и природных планировочных осей вдоль реки Катунь и ее притоков.

Они определяют тенденцию развития планировочной структуры в направлении запад-восток. Самый важный элемент градостроительного каркаса автомагистраль Чуйский тракт, при этом значение этого фактора по настоящее время остается господствующим.

Важное значение для развития района в направлении север-юг имеют автодороги: Быстрянка-Красногорское, Красногорское - Соусканиха (37)- Лебяжье, Красногорское - Верх-Кажа-Усть-Кажа-Сосновка, которые обеспечивают связь с соседними регионами: Солтонским районом, Республикой Алтай, Кемеровской областью.

Второстепенными транспортно-планировочными осями являются дороги муниципального значения.

Помимо транспортных планировочных осей отдельно следует выделить водные планировочные оси: р. Катунь, р. Бия, р. Чапша, р. Иша.

Для формирования планировочной структуры и планировочных осей первостепенное значение имеют транспортные связи. Основным видом транспорта в районе является автомобильный. Железнодорожные перевозки не производятся из-за отсутствия железнодорожной сети.

Главными планировочными осями пространственного каркаса района являются:

- ось, образуемая рекой Катунь и автодорогой Чуйский тракт, пересекающая территорию района с севера на юг, с расположенными вдоль нее населенными пунктами Березовка, Быстрянка;
- автомобильные дороги регионального и внутрирайонного значения и расположенные вдоль дорог населенные пункты.

3.1.4 Планировочное районирование

Совершенствование планировочной структуры Красногорского района в полной мере зависит от планировочного районирования и направлений развития планировочной структуры Алтайского края в целом. Направления градостроительного развития края predetermined документом «Схема территориального планирования Алтайского края».

Согласно планировочному районированию края Красногорский район выступает составной частью Бийского планировочного района. На его планировочную организацию оказывают влияние:

- связи (имеет значение ранг связи) центра муниципального района (с. Красногорское) с центром планировочного района (г. Бийском);
- связи между центрами смежных муниципальных районов;
- связи между центрами планировочных районов и подрайонов.

Планировочную структуру любой территории, малой или большой, составляют элементы и связи. Это относится и к планировочной структуре Красногорского района, как подсистемы планировочной структуры Алтайского края.

3.1.5 Структурообразующий каркас

Структурообразующий каркас района представлен сетью населенных пунктов, выполняющих функции локальных центров систем и подсистем расселения. Наиболее значимыми в планировочном отношении населенными пунктами являются: с. Красногорское, с. Березовка, с. Быстрянка. с. Усть-Иша - это главные планировочные ядра территории, они расположены на разветвлениях планировочных осей. Также в этом отношении важное значение имеют с. Усть-Кажа и с. Новозыково. Развитие сети сельских населенных пунктов предлагается на исторически сложившейся системе расселения вдоль Чуйского тракта и приречных территорий р. Катунь и р. Бия и их притоков.

Сложившаяся к настоящему моменту планировочная структура района имеет линейно-узловой характер, при этом в качестве планировочных узлов выступают наиболее крупные населенные места. Эти узлы обеспечены транспортной связью с региональной транспортной инфраструктурой.

Итак, наиболее важные планировочные узлы, дифференцированные по функциональной специфике, следующие:

- 1) с. Красногорское, районный центр - многофункциональный (административный,

культурный, промышленный) крупный планировочный узел;

2) с. Быстрянка, с. Карагуж - специализированные промышленные узлы;

3) п. Им. Фрунзе — монопрофильный узел, ориентированный на лесоустроительную и лесоперерабатывающую деятельность;

4) с. Новозыково, с. Березовка, с. Соусканиха - монопрофильные узлы, ориентированные, на с/х деятельность.

3.1.6 Планировочные связи как составная часть планировочного каркаса территории

«Связи» - важнейший элемент планировочного каркаса территории. Схемой территориального планирования важно усилить и развить планировочные связи как широтного, так и меридионального направлений.

Важная связь - автодорога Р-256 «Чуйский тракт»Новосибирск - Барнаул - Горно-Алтайск - граница с Монголией. Ее назначение - усиление внешних связей, как межрегиональных (соединение с особыми экономическими зонами туристско-рекреационного типа «Бирюзовая Катунь» и «Манжерок»), так и международных с выходом в Республику Алтай и далее на Монголию и Китай.

Вдоль «Чуйского тракта» сконцентрировано множество памятников истории и археологии, здесь следует предусмотреть выходы в восточную часть района, в места уникального экологического и познавательного туризма.

Связь широтного направления – автодороги: Бийск-Красногорское, Красногорское-Соусканиха, Красногорское-Сосновка, связывающие г. Бийск с райцентром и Красногорский район с Солтонским районом и Турочакским районом Республики Алтай и далее выход на Телецкое озеро.

Необходимо провести реконструкцию существующих дорог краевого и местного значения. Основные из них должны иметь капитальный или облегченный тип дорожной одежды (цементобетон или асфальтобетон). Остальные территориальные дороги, связывающие все сельские населенные пункты с райцентром, в зависимости от интенсивности движения должны иметь облегченный или переходный тип дорожной одежды (вид покрытия - асфальтобетон или щебеночные и гравийные грунты, обработанные вяжущими веществами).

3.1.7. Планировочное зонирование

Согласно Градостроительному кодексу РФ, обязательным положением территориального планирования является зонирование территории с установлением зон различного функционального (планировочного) назначения и установление ограничений на использование территорий, указанных зонпри осуществлении градостроительной деятельности.

Зонирование территории проведено с учетом данных о целевом назначении земель, данных по формам собственности (использованы данные статистического отчета «О наличии земель и распределении их по формам собственности, категориям, угодыям и пользователям по Красногорскому району»). Использованы материалы по ландшафтному зонированию.

В качестве основных планировочных зон районного уровня выделены и отображены в проектном плане зоны, определяемые приоритетными направлениями использования территории. Сюда входят:

- зоны концентрации населения, производственной и социальной инфраструктуры;
- сельскохозяйственные зоны;
- лесохозяйственные зоны;
- рекреационные зоны;

Названные позиции позволили провести зонирование территории и выделить пять зон:

1. *Сельскохозяйственная зона* - это территории сельскохозяйственных предприятий, территории, занятые под животноводство и растениеводство.

Сельскохозяйственная зона занимает большую часть района.

Территория этой зоны по ряду факторов (почвенно-растительный, климатический, транспортный) наиболее благоприятна для ведения интенсивного сельского хозяйства. Соответствует категории земель сельскохозяйственного назначения.

Режим использования территории в сельскохозяйственной зоне предусматривает:

- запрет изъятия продуктивных с/х угодий для несельскохозяйственных нужд;
- концентрацию в ее пределах основного перспективного объема мелиоративных и культурно-технических работ;
- строгий контроль за правильным использованием, охраной от загрязнения почвенного покрова.

2. *Зона лесного хозяйства* включает в себя:

- колки, имеющие важное значение для защиты окружающей среды; леса, выполняющие преимущественно санитарно-гигиенические и оздоровительные функции.
- леса гослесфонда, позволяющие вести лесоэксплуатацию в промышленных масштабах, располагаются в юго-западной части района. Соответствует категории земель лесного фонда.

3. *Зона преимущественного градостроительного освоения* - это территории земель районного центра и всех населенных пунктов. Соответствует категории земель населенных пунктов. В зоне планируется расширение границ населенных пунктов.

4. *Зона промышленного строительства* соответствует категории земель промышленности.

В зоне предусматривается:

- упорядочение промышленно-производственной и складской застройки
- в муниципальных образованиях, имеющих агропромышленное производство на землях сельскохозяйственного назначения, планируется осуществить изменение категории земель.

5. *Зона рекреации* – зона развития стандартных видов отдыха и туризма, здесь рекомендуется размещение локальных объектов отдыха, спортивных центров, включая горные лыжи, санный спорт, заготовки лекарственных трав, охотничьи угодья, элитные базы, здесь же расположены объекты мараловодства. Соответствует категории земель ООПТ (особо охраняемых природных территорий).

3.1.8. Зоны с особыми условиями использования территории

На основе проведенного анализа, на территории Красногорского района выделен следующий перечень зон с особыми условиями, являющимися факторами, ограничивающими развитие территории:

- санитарно-защитные зоны;
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения;
- водоохранные зоны;
- прибрежные защитные полосы;
- придорожные полосы автомобильных дорог;
- защитные зоны объектов культурного наследия;
- зоны затопления и подтопления
- охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры (объектов электросетевого хозяйства, объектов системы газоснабжения, сетей связи и сооружений связи, магистральных трубопроводов);

Также определен перечень иных зон, ограничивающих развитие территории:

- территории месторождений полезных ископаемых;
- полосы отвода автомобильных дорог;
- территории, прилегающие к территориям объектов, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия;
- приаэродромная территория
- особо охраняемые природные территории;

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах санитарно-защитных зон и санитарных разрывов

На территории санитарно-защитных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливается специальный режим использования земельных участков и объектов капитального строительства. Содержание указанного режима определено в соответствии с СанПИН 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 в составе требований к использованию, организации и благоустройству СЗЗ.

СанПИН 2.2.1/2.1.1.1200-03 определено, что при строительстве новых, реконструкции или техническом перевооружении действующих промышленных объектов, производств и сооружений должны быть предусмотрены мероприятия и средства на организацию санитарно-защитных зон, включая отселение жителей в случае необходимости. Мероприятия по сокращению санитарно-защитных зон выполняются собственниками

объекта, являющегося источником негативного воздействия на окружающую среду и условия проживания людей.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (далее – Правила установления санитарно-защитных зон) санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости. В соответствии с Правилами установления санитарно-защитных зон правообладатели объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны, обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении санитарно-защитной зоны.

Требования СанПИН2.2.1/2.1.1.1200-03 распространяются на размещение, проектирование, строительство и эксплуатацию вновь строящихся, реконструируемых промышленных объектов и производств, объектов транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объектов коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и др., являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека. Размеры СЗЗ могут быть:

- 1) Нормативный размер в соответствии с СанПИН 2.2.1/2.1.1.1200-03.
- 2) Ориентировочный размер, обоснованный проектом санитарно-защитной зоны (расчетная (предварительная) или установленная (окончательная) СЗЗ), сведения о которой вносятся в ЕГРН.

В границах санитарно-защитных зон не допускается размещать:

- жилую застройку, включая отдельные жилые дома;
- ландшафтно-рекреационные зоны;
- зоны отдыха;
- территории курортов, санаториев и домов отдыха;
- территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков;
- другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания;
- спортивные сооружения;
- детские площадки;
- образовательные и детские учреждения;
- лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать:

- объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий;

- объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов;

- комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

Сведения о санитарно-защитных зонах и объектах, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, расположенных в границах Красногорского района, в настоящее время не все внесены в ЕГРН. На картах проекта показаны нормативные СЗЗ в соответствии с СанПИН 2.2.1/2.1.1.1200-03 как планировочные ограничения для градостроительного развития территории. С учетом требований пункта 6 Правил установления санитарно-защитных зон при планировании строительства или реконструкции объекта застройщик не позднее чем за 30 дней до дня направления в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации заявления о выдаче разрешения на строительство представляет в уполномоченный орган заявление об установлении или изменении санитарно-защитной зоны.

В случае если до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 выданы разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, в отношении которых подлежат установлению или изменению санитарно-защитные зоны, застройщики до ввода объектов в эксплуатацию обязаны представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении (изменении) санитарно-защитной зоны.

При разработке проектов санитарно-защитных зон объектов, являющихся источником негативного воздействия на окружающую среду и условия проживания людей, необходимо учитывать мероприятия по сокращению размеров СЗЗ до границ жилой застройки и других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания. В случае, если сокращение СЗЗ невозможно, необходимо рассмотреть варианты перепрофилирования производственного объекта или выноса его на другую территорию.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения установлены следующими документами:

- Водный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- СанПИН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;

- СанПИН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»;
- СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНИП 2.04.02-84 (с изменениями).

В границах территории первого пояса зоны санитарной охраны источников водоснабжения необходимо соблюдение следующих требований:

- Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

- Не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т. ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

- Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

- Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

- Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

В границах территории по второму и третьему поясам зоны санитарной охраны источников водоснабжения необходимо соблюдение следующих требований:

- Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

- Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

– Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

– Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

– Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

В пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия.

Не допускается:

– размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

– применение удобрений и ядохимикатов;

– рубка леса главного пользования и реконструкции.

– Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Границы установленных зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, поставленные на учет в ЕГРН:

– Первый пояс зоны санитарной охраны действующего водозабора подземных вод (скважина №595) Киреевского участка ООО "Тайнинская слобода". Реестровый номер: 22:20-6.590

– Второй пояс зоны санитарной охраны действующего водозабора подземных вод (скважина №595) Киреевского участка ООО "Тайнинская слобода". Реестровый номер: 22:20-6.592

– Третий пояс зоны санитарной охраны действующего водозабора подземных вод (скважина №595) Киреевского участка ООО "Тайнинская слобода". Реестровый номер: 22:20-6.591

– Первый пояс зоны санитарной охраны скважины № 423-Д действующего водозабора подземных вод Алтайского линейного производственного управления магистральных

газопроводов ООО "Газпром трансгаз Томск" на Березовском участке Реестровый номер: 22:20-6.697

- Второй пояс зоны санитарной охраны скважины № 423-Д действующего водозабора подземных вод Алтайского линейного производственного управления магистральных газопроводов ООО "Газпром трансгаз Томск" на Березовском участке Реестровый номер: 22:20-6.698

- Третий пояс зоны санитарной охраны скважины № 423-Д действующего водозабора подземных вод Алтайского ЛПУМГ ООО "Газпром трансгаз Томск" на Березовском участке

Размеры зон санитарной охраны для подземных источников водоснабжения, для которых не разработаны проекты ЗСО в соответствии с СанПИН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» составляют:

1) первого пояса – не менее 30 метров при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 метров – при использовании недостаточно защищенных подземных вод;

2) граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора. Размер второго пояса устанавливается в соответствии с п. 2.2.2.2. СанПИН 2.1.4.1110-02.

3) Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами согласно п. 2.2.2.3. СанПИН 2.1.4.1110-02.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон затопления и подтопления

В целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий осуществляются следующие мероприятия по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в рамках осуществления водохозяйственных мероприятий, предусмотренных статьей 67.1 Водного Кодекса:

1) предпаводковые и послепаводковые обследования территорий, подверженных негативному воздействию вод, и водных объектов;

2) ледокольные, ледорезные и иные работы по ослаблению прочности льда и ликвидации ледовых заторов;

3) восстановление пропускной способности русел рек (дноуглубление и спрямление русел рек, расчистка водных объектов);

4) уположивание берегов водных объектов, их биогенное закрепление, укрепление песчано-гравийной и каменной наброской, террасирование склонов.

Зоны затопления, подтопления устанавливаются, изменяются в отношении территорий, подверженных негативному воздействию вод и не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты, указанными в части 4 настоящей статьи, уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом

исполнительной власти участием органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

В границах зон затопления, подтопления запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;
- использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод (строительство водоограждающих дамб, берегоукрепительных сооружений и других сооружений инженерной защиты, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, и (или) методы инженерной защиты, в том числе искусственное повышение поверхности территорий, устройство свайных фундаментов и другие методы инженерной защиты) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными на выдачу разрешений на строительство в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, юридическими и физическими лицами - правообладателями земельных участков, в отношении которых осуществляется такая защита.

В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.

В Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о границах зон затопления в населенных пунктах:

Установленные приказом Верхне-Обского БВУ от 03.08.2016 №145-пр «Об определении границ зоны затопления», сведения о которых содержатся на публичной кадастровой карте:

- граница зон затопления села Балыкса Усть-Кажинского сельсовета Красногорского района Алтайского края, реестровый номерв ЕГРН22:20-6.67
- граница зон затопления села Березовка Березовского сельсовета Красногорского района Алтайского края, реестровый номерв ЕГРН22:20-6.16
- граница зон затопления села Быстрянка Быстрянского сельсовета Красногорского района Алтайского края, реестровый номерв ЕГРН 22:20-6.32
- граница зон затопления села Красногорское Красногорского сельсовета Красногорского района Алтайского края, реестровый номерв ЕГРН22:20-6.259
- граница зон затопления села Лебяжье Соусканихинского сельсовета Красногорского района Алтайского края, реестровый номерв ЕГРН22:20-6.233

- граница зон затопления села Соусканиха Соусканихинского сельсовета Красногорского района Алтайского края, реестровый номер в ЕГРН 22:20-6.63
- граница зон затопления села Сосновка Усть-Кажинского сельсовета Красногорского района Алтайского края, реестровый номер в ЕГРН 22:20-6.177
- граница зон затопления села Усть-Кажа Усть-Кажинского сельсовета Красногорского района Алтайского края, реестровый номер в ЕГРН 22:20-6.253
- граница зон затопления поселка Долина Свободы Усть-Ишинского сельсовета Красногорского района Алтайского края, реестровый номер в ЕГРН 22:20-6.192
- граница зон затопления поселка Мост-Иша Быстрянского сельсовета Красногорского района Алтайского края, реестровый номер в ЕГРН 22:20-6.206
- граница зон затопления поселка имени Фрунзе Усть-Кажинского сельсовета Красногорского района Алтайского края, реестровый номер в ЕГРН 22:20-6.237
- границы зон слабого, умеренного и сильного подтопления территории с. Усть-Кажа, установленные приказом Верхне-Обского БВУ от 12.12.2023 №213 пр, сведения о которых содержатся на публичной кадастровой карте (реестровые номера в ЕГРН 22:20-6.693, 22:20-6.694, 22:20-6.692);
- границы зон слабого, умеренного и сильного подтопления территории п. им. Фрунзе, установленные приказом Верхне-Обского БВУ от 12.12.2023 №216 пр, сведения о которых содержатся на публичной кадастровой карте (реестровые в ЕГРН 22:20-6.695, 22:20-6.691, 22:20-6.696);
- граница зоны подтопления территории с. Березовка МО Берёзовский сельсовет, установленная приказом Верхне-Обского БВУ от 23.09.2024 №235 пр, сведения о которой содержатся на публичной кадастровой карте (реестровый номер в ЕГРН 22:20-6.710);
- граница зоны подтопления территории с. Быстрянка МО Быстрянский сельсовет, установленная приказом Верхне-Обского БВУ от 23.09.2024 №236 пр, сведения о которой содержатся на публичной кадастровой карте (реестровый номер в ЕГРН 22:20-6.711);
- граница зоны подтопления территории с. Красногорское МО Красногорский сельсовет, установленная приказом Верхне-Обского БВУ от 23.09.2024 №240 пр, сведения о которой содержатся на публичной кадастровой карте (реестровый номер в ЕГРН 22:20-6.713);
- граница зоны подтопления территории с. Соусканиха МО Соусканихинский сельсовет, установленная приказом Верхне-Обского БВУ от 23.09.2024 №246 пр, сведения о которой содержатся на публичной кадастровой карте (реестровый номер в ЕГРН 22:20-6.709);

- граница зоны подтопления территории п. Долина Свободы МО УстьИшинский сельсовет, установленная приказом Верхне-Обского БВУ от 23.09.2024 №251 пр, сведения о которой содержатся на публичной кадастровой карте (реестровый номер в ЕГРН 22:20-6.712);
- граница зоны подтопления территории с. Лебяжье МО Соусканихинский сельсовет, установленная приказом Верхне-Обского БВУ от 23.09.2024 №253 пр, сведения о которой содержатся на публичной кадастровой карте (реестровый номер в ЕГРН 22:20-6.708).

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии рек, ручьев, каналов, озер и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации ширина водоохранной зоны устанавливается:

Для рек или ручьев – от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до 10 километров – в размере 50 метров;
- от 10 до 50 километров – в размере 100 метров;
- от 50 километров и более – в размере 200 метров.

Для реки, ручья протяженностью менее 10 километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Водоохранные зоны магистральных или межхозяйственных каналов совпадают по ширине с полосами отводов таких каналов.

Водоохранные зоны рек, их частей, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются.

На территории водоохранных зон запрещается:

- 1) использование сточных вод для удобрения почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- 4) движение и стоянка автотранспортных средств (кроме специальных автотранспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.
- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В границах водоохранных зон устанавливаются *прибрежные защитные полосы*, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. В границах прибрежных защитных полос, наряду с вышеперечисленными ограничениями, запрещается:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 метров для обратного или нулевого уклона, 40 метров для уклона до трех градусов и 50 метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере 50 метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбово хозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (*береговая полоса*) предназначена для общего пользования. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км, составляет 5 метров.

В соответствии с частью 8 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, а также земельных участков, на которых находятся пруды, обводненные карьеры, в границах территорий общего пользования.

Минприроды Алтайского края в 2017 году провело установление местоположения границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов в границах населенных пунктов Красногорского района. По актуальным сведениям, береговые линии (граница водного объекта), расположенные на территории Красногорского района так же внесены в ЕГРН.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильных дорог

Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статья 26.

Ширина придорожной полосы устанавливается в зависимости от категории автомобильной дороги в размере:

- 50 м – для автомобильных дорог III и IV категорий;
- 25 м – для автомобильных дорог V категории.

По актуальным сведениям ЕГРН, придорожная полоса указана в картографических материалах проекта от дороги федерального значения Чуйский тракт в размере 50 м.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия

В соответствии с требованиями статьи 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» *защитными зонами* объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в части 2 статьи 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

- для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;
- для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе принять решение, предусматривающее установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на ином расстоянии на основании заключения историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны такого объекта культурного наследия, установленных в соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ. Защитная зона объекта культурного наследия также прекращает существование в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. При этом принятие решения о прекращении существования такой зоны не требуется.

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории могут быть установлены *зоны охраны объектов культурного наследия* (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, включающие охранные зоны, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зоны охраняемого природного ландшафта.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах земель особо охраняемых природных территорий

К землям особо охраняемых природных территорий относятся земли государственных природных заповедников, в том числе биосферных, государственных природных заказников, памятников природы, национальных парков, природных парков, дендрологических парков, ботанических садов.

На территории Красногорского МО попадают:

- граница государственного природного комплексного заказника краевого значения «Михайловский», созданного решением малого Совета Алтайского краевого Совета народных депутатов от 06.10.1992 № 190, сведения о границах которого содержатся на публичной кадастровой карте (реестровый номер в ЕГРН 22:20-6.194);
- граница государственного природного комплексного заказника краевого значения «Лебединый», созданного решением Алтайского краевого исполнительного комитета от 21.09.1973 № 476 «Об учреждении новых, уточнении границ и продлении срока действия существующих заказников краевого значения», сведения о границах которого содержатся на публичной кадастровой карте (реестровый номер в ЕГРН 87:04-6.22).

Земли особо охраняемых природных территорий относятся к объектам общенационального достояния и могут находиться в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации и в муниципальной собственности. В случаях, предусмотренных федеральными законами, допускается включение в земли особо охраняемых природных территорий земельных участков, принадлежащих гражданам и юридическим лицам на праве собственности. Земли и земельные участки в границах населенных пунктов, включенных в состав особо охраняемых природных территорий, относятся к землям населенных пунктов. Использование включенных в состав особо охраняемых природных территорий земель и земельных участков иных категорий ограничивается с учетом необходимости защиты природных комплексов особо охраняемых природных территорий от неблагоприятных антропогенных воздействий.

На землях государственных природных заповедников, в том числе биосферных, национальных парков, природных парков, государственных природных заказников, памятников природы, дендрологических парков и ботанических садов, включающих в себя особо ценные экологические системы и объекты, ради сохранения которых создавалась особо охраняемая природная территория, запрещается деятельность, не связанная с сохранением и изучением природных комплексов и объектов и не предусмотренная федеральными законами и законами 183 субъектов Российской

Федерации. В пределах земель особо охраняемых природных территорий изменение целевого назначения земельных участков или прекращение прав на землю для нужд, противоречащих их целевому назначению, не допускается.

Для предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на государственные природные заповедники, национальные парки, природные парки и памятники природы на прилегающих к ним земельных участках и водных объектах создаются охранные зоны. В границах этих зон запрещается деятельность, оказывающая негативное воздействие на природные комплексы особо охраняемых природных территорий.

На землях особо охраняемых природных территорий запрещаются:

- предоставление земельных участков для ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства за пределами населенных пунктов, включенных в состав особо охраняемых природных территорий;
- строительство автомобильных дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других коммуникаций в границах особо охраняемых природных территорий в случаях, установленных федеральным законом (в случае зонирования особо охраняемой природной территории
- в границах ее функциональных зон, режим которых, установленный в соответствии с федеральным законом, запрещает размещение соответствующих объектов), а также строительство и эксплуатация промышленных, хозяйственных и жилых объектов, не связанных с разрешенной на особо охраняемых природных территориях деятельностью в соответствии с федеральными законами;
- движение и стоянка механических транспортных средств, не связанные с функционированием особо охраняемых природных территорий, прогон скота вне автомобильных дорог;
- иные виды деятельности, запрещенные федеральными законами.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры (объектов электросетевого хозяйства, объектов системы газоснабжения, сетей связи и сооружений связи, магистральных трубопроводов)

В целях обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации объектов электроэнергетики устанавливаются *охранные зоны объектов электросетевого хозяйства*, размеры и ограничения использования земельных участков, находящихся в границах охранных зон, устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с изменениями и дополнениями от 21.12.2018г);

В пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или

юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

- находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

- размещать свалки;

- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

- горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

- посадка и вырубка деревьев и кустарников;

- дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

- проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

- полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

Границы охранной зоны в отношении отдельного объекта электросетевого хозяйства определяются организацией, которая владеет им на праве собственности или ином законном основании. Охранные зоны подлежат маркировке путем установки за счет сетевых организаций предупреждающих знаков, содержащих указание на размер охранной зоны, информацию о соответствующей сетевой организации, а также необходимость соблюдения предусмотренных ограничений.

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

- для линий электропередачи до 1 кВ охрannая зона устанавливается размером 2 метра (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охрannая зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий);

- для линий электропередачи 1-20 кВ охрannая зона устанавливается размером 10 метров (5 метров – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);

- для линий электропередачи 35 кВ охрannая зона устанавливается размером 15 метров;

- для линий электропередачи 110 кВ охрannая зона устанавливается размером 20 метров.

Вокруг подстанций охрannые зоны объектов электросетевого хозяйства устанавливаются в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в тексте выше применительно к высшему классу напряжения подстанции.

В соответствии «Типовыми правилами охраны коммунальных тепловых сетей», утвержденными Приказом Минстроя России от 17 августа 1992 года № 197 *охрannые зоны тепловых сетей* устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде

земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий, сооружений, линейных объектов определяются в зависимости от типа прокладки, а также климатических условий конкретной местности и подлежат обязательному соблюдению при проектировании, строительстве и ремонте указанных объектов в соответствии с требованиями СНиП 2.04.07-86 «Тепловые сети».

В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи, или препятствующие ремонту:

- размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;
- загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;
- устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;
- устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;
- производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;
- проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.;
- снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);
- занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.

В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

- производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;
- производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;
- производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с

разбиванием грунта и дорожных покрытий;

- сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

Охранные зоны линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 года № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, – в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

- для морских кабельных линий связи и для кабелей связи при переходах через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) – в виде участков водного пространства по всей глубине от водной поверхности до дна, определяемых параллельными плоскостями, отстоящими от трассы морского кабеля на 0,25 морской мили с каждой стороны или от трассы кабеля при переходах через реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) на 100 метров с каждой стороны;

- для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи – в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра;

- на трассах радиорелейных линий связи эксплуатирующие предприятия определяют участки земли, на которых запрещается возведение зданий и сооружений, а также посадка деревьев. Расположение и границы таких участков предусматриваются в проектах строительства радиорелейных линий связи и согласовываются с органами местного самоуправления.

Распределительные газопроводы в соответствии с требованиями действующего законодательства имеют охранные зоны. В соответствии с «Правилами охраны магистральных газопроводов» (утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года № 1083) *охранные зоны объектов магистральных газопроводов* устанавливаются вдоль линейной части магистрального газопровода – в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны.

Согласно «Правилам охраны газораспределительных сетей» (утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878) *для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:*

- вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании

медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров – с противоположной стороны;

– вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

– вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, – в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

В настоящее время сведения о части охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, расположенных на территории Красногорского района внесены в ЕГРН.

Прочие планировочные ограничения

Зоны месторождений полезных ископаемых

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства по условиям эксплуатации месторождений полезных ископаемых установлены следующими документами: Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах», Водный кодекс Российской Федерации, Свод правил 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНИП 2.07.01-89*).

Виды и режим использования недвижимости и земельных участков определяется по согласованию со специально уполномоченными органами в соответствии с законодательством о недрах, государственными градостроительными нормативами и правилами, специальными нормативами.

В соответствии с требованиями статьи 25 Федерального закона от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки..

Застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа. Выдача такого разрешения может осуществляться через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг. Порядок получения таких заключений и разрешений в отношении конкретных объектов заинтересованными лицами установлен административным регламентом предоставления Федеральным агентством по

недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений, утвержденным приказом Минприроды России от 13 февраля 2013 года № 53.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах полосы отвода автомобильных дорог

В границах полосы отвода автомобильной дороги, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», запрещаются:

1) выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса;

2) размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса;

3) распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков;

4) выпас животных, а также их прогон через автомобильные дороги вне специально установленных мест, согласованных с владельцами автомобильных дорог;

5) установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технических регламентов и (или) нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения;

6) установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах объектов единой системы организации воздушного движения

Приаэродромная территория устанавливается в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду в соответствии с Воздушным кодексом РФ от 18.03.2023г. №65-ФЗ, земельным законодательством, законодательством о градостроительной деятельности с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

На приаэродромной территории, которая устанавливается бессрочно, выделяются следующие подзоны, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности:

1) первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов;

2) вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта;

3) третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории;

4) четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;

5) пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов;

6) шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;

7) седьмая подзона, в которой в целях предотвращения негативного физического воздействия, то есть, несоответствие эквивалентного уровня звука, возникающего в связи с полетами воздушных судов, санитарно-эпидемиологическим требованиям.

На территорию Красногорского МО попадают границы третьей подзоны приаэродромной территории аэродрома Горно-Алтайск по адресу: Россия, Республика Алтай, Майминский район, с. Майма, утвержденной приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 22.04.2020 407-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Горно-Алтайск» (далее - приказ Росавиации от 22.04.2020 №407-П), сведения о которой содержатся на публичной кадастровой карте (реестровый номер в ЕГРН 22:00-6.1035).

Территории, благоприятные для градостроительного освоения.

Главной целью градостроительного освоения территории Красногорского района является максимальное использование потенциала его территории в интересах устойчивого развития Алтайского края в целом.

Территория района, прежде всего, выполняет функции по сохранению уникальных природных ландшафтов Алтайского края.

С целью создания благоприятной среды для развития приоритетных сфер экономики, в проекте определены следующие территории, благоприятные для градостроительного освоения:

- территории в границах населенных пунктов;

- территории вокруг крупных населенных пунктов: с.Красногорское, с.Березовка, с.Быстрянка, с.Соусканиха.
- территории вдоль существующих транспортных коридоров;
- территории в границах земель сельскохозяйственного назначения, прилегающие к границам населенных пунктов;
- территории в зонах добычи природных полезных ископаемых и ресурсов.

Остальные территории имеют различного рода ограничения, прежде всего природного характера, поэтому в их границах должна быть максимально сохранена сложившаяся природная среда. Они формируются, как правило, на территориях, удаленных от основных транспортных осей каркаса.

4. Предложения по территориальному планированию

4.1.Основные направления экономического развития

Сценарии долгосрочного развития муниципального образования Красногорский район Алтайского края формируются на основе сценариев прогноза социально-экономического развития муниципального образования на долгосрочный период (до 2035 года) и с учетом сценариев, определенных Стратегией развития Красногорского района, и Стратегией развития Алтайского края.

На основе анализа ключевых факторов сформированы три сценария социально-экономического развития муниципального образования: консервативный, базовый и целевой. Основные параметры социально-экономического развития муниципального образования, представленные в стратегии, соответствуют базовому сценарию.

1) Консервативный сценарий предполагает поддержание жизнедеятельности населения на территории муниципального образования, сохранение имеющейся социальной, коммунальной, транспортной инфраструктуры, несмотря на возможное ухудшение социально-экономических условий в крае и в стране в целом.

Консервативный сценарий развития муниципального образования Красногорский район Алтайского края исходит из предположения о том, что району в силу низкой конкурентоспособности его экономики не удастся привлечь для своего развития крупные инвестиции. Собственники промышленных предприятий района будут в основном поддерживать и частично модернизировать существующие производства, а в отдельных случаях закрывать явно убыточные или неперспективные. Источники финансирования, на которые следует рассчитывать при реализации инерционного сценария, ограничиваются в основном дотациями из краевого бюджета (доходы местного бюджета не покрывают даже текущих расходов) и финансированием за счет целевых региональных и федеральных программ.

2) Базовый сценарий предполагает развитие территории под влиянием сложившихся тенденций в условиях замедления и планомерного снижения темпов инфляции и умеренного наращивания темпов экономического роста в долгосрочной перспективе. Постепенный рост доходов бюджетов всех уровней будет способствовать продолжению реализации крупных инфраструктурных объектов, ускоренной модернизации объектов

социальной сферы. Инвестиционная и экономическая активность частного сектора экономики будет улучшаться в связи с постепенным повышением доступности кредитных ресурсов.

Данный сценарий развития Красногорского района предполагает извлечение максимальной выгоды от конкурентных преимуществ в традиционных секторах экономики и географического расположения.

Сценарий предусматривает увеличение поголовья крупного рогатого скота, активизацию инвестиций в сельское хозяйство и пищевую промышленность – строительство коровников, убойных пунктов, овощехранилищ, молокозаводов и других объектов сельскохозяйственной и пищевой промышленности.

Приоритетное внимание будет уделяться механизмам привлечения инвестиций, созданию благоприятных условий для осуществления хозяйственной деятельности, поддержке традиционных и перспективных видов экономической деятельности.

Позитивные изменения в экономике будут сопровождаться положительными сдвигами в социальной сфере. Это позволит поддерживать социальную сферу не только в пределах стандартов, определенных требованиями действующего законодательства, но внедрять на муниципальном уровне механизмы благоустройства населенных пунктов.

3) Целевой сценарий предполагает активное развитие территории. В условиях достаточно благоприятной социально-экономической ситуации в Алтайском крае и в целом в Российской Федерации ожидается реализация всех намеченных инвестиционных и инфраструктурных проектов в полном объеме и в намеченные сроки.

Целевой сценарий развития территории Красногорского района предусматривает возможность привлечения значительных объемов инвестиций, которые позволят произвести переориентацию основных сфер экономики и социального развития района на качественно новый, более высокий уровень.

Внедрение ресурсосберегающих технологий позволит снизить производственные издержки и повысить конкурентоспособность продукции предприятий района. Значительно увеличатся объемы производства. Улучшится ситуация на рынке труда, возрастет количество рабочих мест. Район станет более притягательным для жителей других территорий. Данный сценарий позволит выйти на более высокие темпы экономического роста, чем предыдущие. В настоящее время целевой сценарий не может быть принят к реализации и рассматривается как маловероятный. Базовый сценарий является наиболее вероятным, предпочтительным вариантом развития муниципального образования Красногорский район Алтайского края.

Реализация Стратегии предполагается в три этапа:

I этап: 2020 - 2024 годы, создание условий для роста экономики и социальной сферы.

II этап: 2025- 2030 годы, выход на траекторию ускоренного роста экономики и социальной сферы.

III этап: 2030 - 2035 годы, обеспечение качественного и интенсивного роста экономики и социальной сферы.

На первом этапе реализации Стратегии предусматривается совершенствование условий ведения бизнеса, привлечение инвестиций, реализация инвестиционных проектов в экономике, опережающее создание и развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры, повышение качества жилищно-коммунальных и социальных услуг для населения муниципального образования.

Второй этап реализации Стратегии предполагает увеличение малых сервисных организаций, интенсивное развитие сельскохозяйственного производства с последующим размещением на местной сырьевой базе пищевых производств, рост уровня жизни населения, развитие промышленной, инженерной и социальной инфраструктуры.

Третий этап реализации Стратегии предполагает выход на устойчивое развитие экономики и социальной сферы, базирующегося на высокопроизводительном труде, развитии цифровых технологий, существенный рост уровня и качества жизни населения.

4.2.Население. Демографический прогноз

Прогноз численности населения Красногорского муниципального района базируется, прежде всего, на анализе демографических и миграционных процессов на рассматриваемой территории.

В итоге проведенного анализа данных показателей была выявлена основная проблема формирования численности населения района – это демографическая ситуация, выражающаяся в усилении тенденции увеличения отрицательного естественного прироста, усугублении сложившейся неблагоприятной возрастной структуры населения за счет снижения количества жителей трудоспособного возраста, и увеличения числа жителей старше трудоспособного возраста, а также наличии миграционного оттока, который сохраняет отрицательное значение сальдо миграции.

Решение этой проблемы – является ключевым аспектом развития демографического потенциала Красногорского района.

Главная цель демографической политики Красногорского района – стабилизация численности населения и ее постепенный демографический рост.

При определении прогнозной численности населения Красногорского муниципального района в проекте был произведен анализ действующих и ранее разработанных документов территориального планирования всех уровней и документов стратегического социально-экономического планирования.

В разрезе этих работ были рассмотрены тенденции демографических процессов, происходящих на рассматриваемой территории и основные ориентиры развития экономики и всех инфраструктур.

Анализ демографических показателей показывает, что при сохранении тенденций последних лет, численность населения района будет снижаться. Подобная динамика демографических процессов, когда миграционное сальдо не только не перекрывает естественную убыль, а ещё и усиливает сложившуюся негативную ситуацию, характерна для многих муниципальных образований Алтайского края.

В рамках настоящего проекта с учетом технического задания, не предусмотрено продление расчетного срока проектных решений, в связи с чем нет необходимости прогноза численности населения на более длительный срок. Тем не менее, проектом предлагаются мероприятия по улучшению демографической ситуации.

Мероприятия по улучшению демографической ситуации:

- снижение смертности и увеличение продолжительности жизни населения благодаря постепенному улучшению системы медицинского обслуживания населения, внедрению новых эффективных методов диагностики и лечения;
- создание механизма социальной защищенности населения и поддержки молодых

семей;

- способствование росту денежного дохода семей;
- улучшение жилищных условий;
- привлечение и закрепление молодых кадров трудоспособного населения (врачей, учителей и пр.);
- совершенствование социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры;
- развитие малого и среднего предпринимательства;
- повышение инвестиционной привлекательности территории.

4.3. Жилищный фонд

Обеспеченность жильем в районе достаточно высокая и на 01.01.2023 года составила 24,3 м² на одного жителя. По состоянию на 01.01.2023 год жилищный фонд района составляет 364,4 тыс. м²

В рамках утвержденных генеральных планов муниципальных образований Красногорского района предусмотрены следующие мероприятия:

Строительство жилья в поселке Долина Свободы

- уплотнение жилой застройки за счет свободных территорий в пределах существующих границ населенного пункта;
- обеспечение полного инженерного обустройства;
- определение зоны запрещенного строительства, в пределах которой запрещается новое строительство. Жилой фонд, попадающий в СЗЗ от действующих предприятий, предлагается использовать до состояния полной амортизации с последующим сносом.

На перспективу предлагаются для жилой застройки существующие свободные территории в планируемых границах населенных пунктов.

В районе принята и действует Муниципальная программа «Обеспечение населения Красногорского района Алтайского края жилищно-коммунальными услугами на 2021-2025 годы» Согласно которой, объем финансирования направят на ремонт объектов коммунальной инфраструктуры района.

4.4. Предложения по изменению и установлению границ населенных пунктов, изменению земельного баланса Красногорского района

Настоящим проектом предлагается изменение площади земель и границ населенных пунктов муниципальных образований, на которые органами местного самоуправления приняты постановления об отсутствии необходимости разработки документов территориального планирования (приложение 2). Границы населенных пунктов Красногорского и Быстринского сельских советов установлены утвержденными документами территориального планирования (генеральными планами). (см. «Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Красногорского района).

Таблица 56

Обоснование исходных (существующих) границ населённых пунктов
Красногорского района

№	Населенный пункт	Обоснование исходных границы	Существующие границы	Планируемые границы
1.	с. Красногорское	По данным ЕГРН	982,9	-
2.	С. Верх-Кажа	По данным ЕГРН	77,4	-
3.	С. Егона	По данным ЕГРН	24,9	-
4.	П. Ивановка	По данным ЕГРН	65,7	-
5.	П. Иртышкино	По данным ЕГРН	67,7	-
6.	С. Калташ	По данным ЕГРН	105,2	-
7.	П. Карагайка	По данным ЕГРН	109,6	-
8.	П. Ужлеп	По данным ЕГРН	50,1	-
9.	П. Чапша	По данным ЕГРН	35,6	-
10.	С. Березовка	По данным ЕГРН	279,2	-
11.	П. Многопольный	По данным ЕГРН	51,3	-
12.	С. Быстрианка	По данным ЕГРН	263,3	-
13.	П. Мост Иша	По данным ЕГРН	30,8	-
14.	С. Новая Суртайка	По данным ЕГРН	84,3	-
15.	П. Старая Суртайка	По данным ЕГРН	56,1	-
16.	с. Новозыково	По данным ЕГРН	170,2	-
17.	П. Курлек	По данным ЕГРН	46,7	-
18.	С. Тайна	По данным ЕГРН	159,1	-
19.	П. Талый	По данным ЕГРН	64,7	-
20.	С. Луговое	По данным ЕГРН	55,2	-
21.	с. Мануильское	По данным ЕГРН	70,1	-
22.	с. Соусканиха	По данным ЕГРН	243,3	-
23.	П. Каменка	По данным ЕГРН	110,8	-
24.	с. Лебяжье	По данным ЕГРН	110,5	-
25.	С. Усть-Иша	По данным ЕГРН	296,8	-
26.	П. Горный	По данным ЕГРН	25,5	-
27.	П. Долина Свободы	-	-	101,5
28.	С. Карагуж	По данным ЕГРН	127,8	-
29.	С. Усть-Кажа	По данным ЕГРН	116,1	-
30.	с. Балыкса	По данным ЕГРН	79,2	-
31.	с. Кажа	По данным ЕГРН	82,4	-
32.	с. Макарьевское	По данным ЕГРН	109,7	-
33.	с. Пильно	По данным ЕГРН	118,5	-
34.	с. Сосновка	-	-	45,4
35.	П. им. Фрунзе	-	-	65,6
Общая площадь			4270,7	4483,2

Поставленные на кадастровый учет границы населенных пунктов, требуют уточнения и корректировки в отношении границ.

Согласно таблице 56 площадь планируемых земель населенных пунктов составит - 4 4483,2га.

Планируемые границы населенного пункта изменены путем включения земельных участков по сведениям ЕГРН с категорией «Земли населенных пунктов», и путем исключения из территории населенного пункта земельных участков, отмежеванных в других категориях земель. Перечень земельных участков, включаемых в границу населенного пункта указаны в Таблице 57.

Таблица 57

Перечень земельных участков, включаемых в границу населенного пункта

Кадастровый номер	Общая площадь участка, кв.м	Категория земель существующая	Категория земель планируемая	Разрешенное использование	Адрес
-------------------	-----------------------------	-------------------------------	------------------------------	---------------------------	-------

с. Сосновка					
22:20:010009:104	64	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации и сооружений электросетев ого комплекса В-1 ОАО МРСК Сибири	с. Сосновка, в границах кадастрового квартала 22:20:010009
22:20:010009:105	2369.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для строительства индивидуального жилого дома	с. Сосновка, ул. Береговая, 1а
22:20:010009:118	1397.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	с. Сосновка, ул. Зеленая, д.№ 8, кв. 1
22:20:010009:124	77.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Историко-культурная деятельность (9.3)	с. Сосновка, ул. Центральная, 3А
22:20:010009:15	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	с. Сосновка, ул. Береговая, № 9, кв. 1
22:20:010009:20	3379.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	с. Сосновка, ул. Береговая, д.№ 19
22:20:010009:29	1130.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	с. Сосновка, ул. Центральная, дом 13 кв 2
22:20:010009:30	3086.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	с. Сосновка, ул. Центральная, д.17
22:20:010009:34	3189.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	с. Сосновка, ул. Центральная, дом 21 кв.1
22:20:010009:36	1320.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	с. Сосновка, ул. Центральная, дом № 22, кв. 2
22:20:010009:40	1691.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	с. Сосновка, ул. Центральная, дом №30, кв. 2
22:20:010009:41	1977.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	с. Сосновка, ул. Центральная, д. №30, кв. 1
22:20:010009:44	2394.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	с. Сосновка, ул. Центральная, д. 34

22:20:010009:49	982.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	с. Сосновка, ул. Зеленая, д. 4, кв. 1
22:20:010009:55	3072.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	с. Сосновка, ул. Зеленая, дом 11
22:20:010009:58	3186.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	с. Сосновка, ул. Зеленая, дом 16 кв.2
22:20:010009:59	2699.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	с. Сосновка, ул. Зеленая, дом 16 кв.1
22:20:010009:62	1836.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	с. Сосновка, ул. Зеленая, д. 28, кв. 2
22:20:010009:63	2384.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	с. Сосновка, ул. Зеленая, д. 28, кв. 1
22:20:010009:64	1943.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	с. Сосновка, ул. Зеленая, д. 30, кв. 2
22:20:010009:65	2717.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	с. Сосновка, ул. Зеленая, дом 30, кв 1
22:20:010009:66	1309.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	с. Сосновка, ул. Центральная, дом 23 кв.2
22:20:010009:69	3068.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для размещения административных зданий	с. Сосновка, ул. Центральная, дом 7
22:20:010009:71	322.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Здание фельдшерско-акушерского пункта	с. Сосновка, ул. Центральная, дом 8
22:20:010009:72	1431.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	с. Сосновка, ул. Береговая, дом 9-2
22:20:010009:342	1425	Земли населённых пунктов	Земли населенных пунктов	Для размещения административных зданий	с. Сосновка, ул. Центральная, 7а
ИТОГО	49 947		Земли населенных пунктов	-	с. Сосновка
часть территории кадастрового квартала	404480	Земли неразграниченно й собственности	Земли населенных пунктов	-	Красногорский район, с. Сосновка

22:20:010009					
итого	404480	Земли неразграниченно й собственности	Земли населенных пунктов	-	с. Сосновка
всего	454427	-	Земли населенных пунктов	-	с. Сосновка
п. Им Фрунзе					
22:20:010010:11	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 41
22:20:010010:110	1774.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Молодежная, дом 14
22:20:010010:111	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Лесная, дом 7
22:20:010010:117	2500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. им. Фрунзе, ул. Заречная, д. 6А
22:20:010010:12	1204.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 41
22:20:010010:121	1573.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 38
22:20:010010:125	1560.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. им Фрунзе, ул. Центральная, 35, кв. 1
22:20:010010:128	1449.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 5-2
22:20:010010:13	37295.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для производств енной базы	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 44
22:20:010010:130	1994.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Под размещенно е здание муниципаль ного дошкольног о учреждения детский сад Березка	п. Им Фрунзе, ул. Лесная, дом 2
22:20:010010:132	242.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Здание фельдшерск о- акушерского пункта	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 34/2
22:20:010010:133	1380.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Предприним ательство (магазин)	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 24

22:20:010010:18	1237.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 45-2
22:20:010010:20	1069.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 58
22:20:010010:24	1231.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Молодежная, дом 3-2
22:20:010010:29	1502.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 40-1
22:20:010010:30	388.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 40-1
22:20:010010:325	1485.67	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 14
22:20:010010:326	137.91	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 25
22:20:010010:329	2028.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 23
22:20:010010:331	7500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Заречная, дом 8а
22:20:010010:333	130.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для установки объектов телерадиовещания	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 24а
22:20:010010:334	1600.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. им Фрунзе, ул. Центральная, 67
22:20:010010:36	1039.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 9
22:20:010010:42	1921.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Молодежная, дом 16
22:20:010010:43	1328.75	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 16/1
22:20:010010:447	1685.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. им. Фрунзе, ул. Центральная, д. 19, кв. 2

22:20:010010:448	104	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации и сооружений электросетев ого комплекса В-1 ОАО МРСКСибир и	Красногорский район, п. им Фрунзе
22:20:010010:449	1259.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. им. Фрунзе, ул. Молодежная, д. № 1, кв. 1
22:20:010010:45	2235.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 69-2
22:20:010010:451	413.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. им. Фрунзе, ул. Центральная, д. 33
22:20:010010:459	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для строительства индивидуаль ного жилого дома	п. им. Фрунзе, ул. Лесная, № 7а
22:20:010010:46	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 25
22:20:010010:47	2889.25	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Лесная, дом 5
22:20:010010:462	2994.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. им. Фрунзе, ул. Молодежная, д. 7
22:20:010010:464	1964.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для строительства индивидуаль ного жилого дома	п. им. Фрунзе, ул. Лесная, № 6
22:20:010010:465	2222.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им. Фрунзе, ул. Лесная, д. 4
22:20:010010:468	1267.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им. Фрунзе, ул. Центральная, дом 45, кв. 1
22:20:010010:470	36	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Коммунальн ое обслуживан ие (водопровод ные сети)	п. им. Фрунзе, ул. Центральная, ул. Молодежная
22:20:010010:471	836	Земли	Земли	Коммунальн	п. им Фрунзе, ул.

		населенных пунктов	населенных пунктов	ое обслуживан ие (водонапорн ая башня)	Молодежная, 8а
22:20:010010:477	705.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. им. Фрунзе, ул. Молодежная, д. 9, кв. 2
22:20:010010:478	400.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. им. Фрунзе, ул. Молодежная, д.9а
22:20:010010:48	1459.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 17-2
22:20:010010:49	2347.52	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Заречная, дом 8
22:20:010010:50	2340.85	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Заречная, дом 6
22:20:010010:55	2546.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 1-1
22:20:010010:57	1400.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. им. Фрунзе, ул. Центральная, д.5 кв.1
22:20:010010:59	2937.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 8
22:20:010010:61	1778.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 11
22:20:010010:68	1633.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 21
22:20:010010:69	2780.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 22
22:20:010010:691	489.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	в 30м. на восток от дома ул. Центральной,д.9, п.им.Фрунзе
22:20:010010:7	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Береговая, дом 9
22:20:010010:71	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, д.29

22:20:010010:78	2300.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. им. Фрунзе, ул. Центральная, 39
22:20:010010:79	2008.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 40 кв.2
22:20:010010:89	1256.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 59 кв.1
22:20:010010:90	1 547	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 59 кв.2
22:20:010010:91	2144.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 61
22:20:010010:92	2349.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Центральная, дом 65-1
22:20:010010:95	1379.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Береговая, дом 3
22:20:010010:97	1840.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Молодежная, дом 4
22:20:010010:99	1011.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Им Фрунзе, ул. Молодежная, дом 1-2
22:20:010002:3269	1 500	Земли населённых пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	поселок Им Фрунзе, улица Заречная, 12
22:20:010010:692	1 500	Земли населённых пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	поселок Им Фрунзе, улица Лесная, земельный участок 1А
22:20:010010:693	1 500	Земли населённых пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п.им. Фрунзе, ул.Лесная, 1 б
22:20:010010:694	1 500	Земли населённых пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п Им Фрунзе, ул Лесная, д 1
итого	143121,95	Земли населённых пунктов	Земли населенных пунктов		п Им Фрунзе
часть территории кадастрового квартала 22:20:010010	62645,528	Земли неразграниченно й собственности	Земли населенных пунктов	-	Красногорский район, на запад п. Им Фрунзе, по ул. Заречная

часть территории кадастрового квартала 22:20:010010	450232,52 2	Земли неразграниченно й собственности	Земли населенных пунктов	-	Красногорский район, запад п. Им Фрунзе
итого	512878,05	Земли неразграниченно й собственности	Земли населенных пунктов	-	п. Им Фрунзе
всего	656000	-	Земли населенных пунктов	-	п. Им Фрунзе
п. Долина Свободы					
22:20:050001:2082	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Под огород	п. Долина Свободы, в 70 м на северо-восток от ориентира по адресу: ул. Подгорная, 13
22:20:050004:10	800.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Трастовая, дом 24
22:20:050004:101	2001.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Трастовая, дом 43
22:20:050004:102	685.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Трастовая, дом 43
22:20:050004:103	1978.50	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, дом 12
22:20:050004:104	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Трастовая, дом 88
22:20:050004:105	574.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения подсобного сельского хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Трастовая, дом 88
22:20:050004:106	805.40	Категория не установлена	Земли населенных пунктов	-	п. Долина Свободы, ул. Трастовая, дом 21
22:20:050004:107	399.97	Категория не установлена	Земли населенных пунктов	-	п. Долина Свободы, ул. Трастовая, дом 21
22:20:050004:11	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, дом 11
22:20:050004:110	2086.41	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Трастовая, дом 56
22:20:050004:111	2526.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Трастовая, дом 75

22:20:050004:112	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, дом 23
22:20:050004:113	596.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, дом 23
22:20:050004:114	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, дом 27
22:20:050004:115	423.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения огороднического хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, дом 27
22:20:050004:116	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 243
22:20:050004:117	557.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 243
22:20:050004:119	208.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, дом 11
22:20:050004:120	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 195
22:20:050004:121	798.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 195а
22:20:050004:122	1002.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 245
22:20:050004:123	879.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	ул. Тракторная, д. 245, п. Долина Свободы, Красногорский район, Алтайский край
22:20:050004:124	1249.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 163
22:20:050004:125	528.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для обслуживания фельдшерско-акушерского пункта	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 47-1
22:20:050004:126	1054.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации здания клуба	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 25
22:20:050004:127	1063.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 25

		населенных пунктов	населенных пунктов	личного подсобного хозяйства	Свободы, ул. Тракторная, дом 58-1
22:20:050004:128	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 177
22:20:050004:129	475.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 177
22:20:050004:130	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 115
22:20:050004:131	224.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 115
22:20:050004:132	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 175
22:20:050004:133	373.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, примерно в 50 м от ориентира жилого дома по ул. Тракторная, д. №175
22:20:050004:134	600.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 89
22:20:050004:135	798.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 89
22:20:050004:137	1143.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 3
22:20:050004:138	1063.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 193
22:20:050004:139	1259.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	район Красногорский, п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 203
22:20:050004:140	1544.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, дом 5
22:20:050004:142	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, дом 4
22:20:050004:143	1576.00	Земли	Земли	Для ведения	п. Долина

		населенных пунктов	населенных пунктов	личного подсобного хозяйства	Свободы, ул. Тракторная, дом 201
22:20:050004:144	1602.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 116
22:20:050004:145	1504.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, дом 8
22:20:050004:146	1377.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, дом 4
22:20:050004:147	1713.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	район Красногорский, п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 76-1
22:20:050004:148	190692.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов		Красногорский район, автомобильная дорога М-52 Чуйский тракт
22:20:050004:149	1274.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 46-1
22:20:050004:150	1267.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 46-2
22:20:050004:151	1220.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, дом 25а
22:20:050004:153	1538.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 237
22:20:050004:154	845.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 50а
22:20:050004:155	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, дом 13а
22:20:050004:156	1149.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 97
22:20:050004:157	1283.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для строительст ва дачного дома и ведения личного подсобного	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 207

				хозяйства	
22:20:050004:158	1371.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 183
22:20:050004:159	1654.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, дом 25
22:20:050004:16	300.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации и здания магазина	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 68-в
22:20:050004:160	1290.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 179
22:20:050004:163	1306.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 120
22:20:050004:164	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 118
22:20:050004:165	1533.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, дом 7
22:20:050004:166	996.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 189
22:20:050004:167	1293.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для строительства дачного дома и ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 209
22:20:050004:168	1505.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 129
22:20:050004:169	1428.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, дом 27
22:20:050004:17	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 66
22:20:050004:170	1478.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Подгорная, дом 1
22:20:050004:171	1677.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 221

22:20:050004:239	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 121
22:20:050004:240	1681.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 23 кв.2
22:20:050004:241	1635.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, дом 6 кв.2
22:20:050004:242	1761.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, дом 6 кв.1
22:20:050004:243	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, дом 21
22:20:050004:245	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 167
22:20:050004:246	1564.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 93
22:20:050004:247	1720.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для строительства жилого дома	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 14
22:20:050004:248	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для строительства дачного дома	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 135
22:20:050004:249	458.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 135
22:20:050004:25	1690.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, дом 33
22:20:050004:250	1129.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Под строительство жилого дома	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, дом 4
22:20:050004:251	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для строительства индивидуального жилого дома	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, дом 12
22:20:050004:253	1778.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 52
22:20:050004:254	1721.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом

				хозяйства	39
22:20:050004:255	1208.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 157
22:20:050004:256	1400.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 48 -1
22:20:050004:257	802.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 48-2
22:20:050004:258	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 90
22:20:050004:259	705.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 90
22:20:050004:26	1725.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, дом 8
22:20:050004:260	2860.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 19
22:20:050004:261	1316.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 28
22:20:050004:262	2078.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 159
22:20:050004:263	1673.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для строительства жилого дома	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 94
22:20:050004:264	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, дом 30
22:20:050004:265	559.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 105
22:20:050004:266	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 104
22:20:050004:267	487.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, дом 13
22:20:050004:268	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для приусадебного пользования	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 105

22:20:050004:269	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, дом 3а
22:20:050004:271	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, дом 1а
22:20:050004:273(1)	5.06	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	п. Долина Свободы, 426 км автомобильной дороги М-52 Чуйский тракт от Новосибирска через Бийск до границы с Монголией
22:20:050004:273(2)	5.06	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	п. Долина Свободы, 426 км автомобильной дороги М-52 Чуйский тракт от Новосибирска через Бийск до границы с Монголией
22:20:050004:273(3)	5.06	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	п. Долина Свободы, 426 км автомобильной дороги М-52 Чуйский тракт от Новосибирска через Бийск до границы с Монголией
22:20:050004:273(4)	5.06	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	п. Долина Свободы, 426 км автомобильной дороги М-52 Чуйский тракт от Новосибирска через Бийск до границы с Монголией
22:20:050004:273(5)	5.06	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	п. Долина Свободы, 426 км автомобильной дороги М-52 Чуйский тракт от Новосибирска через Бийск до границы с Монголией
22:20:050004:273(6)	5.06	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	п. Долина Свободы, 426 км автомобильной дороги М-52 Чуйский тракт от Новосибирска через Бийск до границы с

					Монголией
22:20:050004:273(7)	5.06	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	п. Долина Свободы, 426 км автомобильной дороги М-52 Чуйский тракт от Новосибирска через Бийск до границы с Монголией
22:20:050004:273(8)	5.06	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	п. Долина Свободы, 426 км автомобильной дороги М-52 Чуйский тракт от Новосибирска через Бийск до границы с Монголией
22:20:050004:273(9)	5.06	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	п. Долина Свободы, 426 км автомобильной дороги М-52 Чуйский тракт от Новосибирска через Бийск до границы с Монголией
22:20:050004:273(10)	5.06	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	п. Долина Свободы, 426 км автомобильной дороги М-52 Чуйский тракт от Новосибирска через Бийск до границы с Монголией
22:20:050004:273(11)	5.06	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	п. Долина Свободы, 426 км автомобильной дороги М-52 Чуйский тракт от Новосибирска через Бийск до границы с Монголией
22:20:050004:274	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для приусадебного пользования	п. Долина Свободы, ул. Дачная, дом 13
22:20:050004:275	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 165
22:20:050004:276	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, 16
22:20:050004:277	1746.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для строительства жилого	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом

				дома	18
22:20:050004:28	2827.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 73
22:20:050004:280	1447.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 57 кв.2
22:20:050004:281	1759.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 84
22:20:050004:282	1300.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 84а
22:20:050004:283	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 38
22:20:050004:284	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Российская Федерация, Алтайский край, район Красногорский, п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 36
22:20:050004:285	1700.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 40
22:20:050004:286	1300.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, дом 19
22:20:050004:287	1435.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 65
22:20:050004:288	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 205
22:20:050004:289	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 239
22:20:050004:29	984.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 63-2
22:20:050004:290	3626.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации и административного здания и здания	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, д.№ 686

				склада	
22:20:050004:291	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, № 62
22:20:050004:292	1240.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, д. № 187
22:20:050004:3	1400.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 8
22:20:050004:30	1646.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 100
22:20:050004:300	577.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная №62а
22:20:050004:305	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, 229
22:20:050004:306	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, 227
22:20:050004:307	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для строительства индивидуального жилого дома	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, 233
22:20:050004:308	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, д. 22
22:20:050004:309	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, д. № 19
22:20:050004:310	2000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, д. 60
22:20:050004:312	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, 231
22:20:050004:313	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, 161а
22:20:050004:314	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, 161
22:20:050004:315	1500.00	Земли населенных	Земли населенных	Для ведения личного	п. Долина Свободы, ул.

		пунктов	пунктов	подсобного хозяйства	Зеленая, 29
22:20:050004:316	1410.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Подгорная, д. № 9
22:20:050004:317	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, 171
22:20:050004:318	1776.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, 74, кв. 2
22:20:050004:319	1537.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, № 125
22:20:050004:321	800.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, д. 17
22:20:050004:33	1624.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 96
22:20:050004:36	1275.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 54
22:20:050004:37	2543.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 42
22:20:050004:38	927.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 50
22:20:050004:4	2033.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, дом 10
22:20:050004:41	677.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 27
22:20:050004:43	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, д. 74, кв. 1
22:20:050004:44	4717.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 59
22:20:050004:45	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, 9
22:20:050004:48	1502.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, дом 22

				хозяйства	
22:20:050004:493	985.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, 31
22:20:050004:5	1776.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, дом 6
22:20:050004:50	1635.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, дом 18
22:20:050004:51	1653.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, дом 10
22:20:050004:512	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, 15
22:20:050004:513	1231.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для строительства индивидуального жилого дома	п. Долина Свободы, ул. Дачная, д. № 31
22:20:050004:514	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, д. 153
22:20:050004:515	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, д. №32
22:20:050004:516	898.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, д. №32 а
22:20:050004:517	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Подгорная, 26
22:20:050004:518	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, 17а
22:20:050004:519	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, 17б
22:20:050004:52	958.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, дом 16
22:20:050004:526	964.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, 21
22:20:050004:527	300.00	Земли населенных	Земли населенных	Для ведения личного	п. Долина Свободы, ул.

		пунктов	пунктов	подсобного хозяйства	Дачная, 21
22:20:050004:528	902.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, расположенный в 30 м на запад от ул. Тракторная, № 127
22:20:050004:529	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Российская Федерация, Алтайский край, Красногорский район, п. Долина Свободы, ул. Тракторная, № 127
22:20:050004:53	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 108
22:20:050004:530	353.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, № 5а
22:20:050004:531	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, д. 151
22:20:050004:532	1376.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, д. № 16
22:20:050004:533	169	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации сооружений электросетевого комплекса В-1 ОАО МРСК Сибири	Красногорский район, п. Долина Свободы
22:20:050004:534	462.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, д. 49 а
22:20:050004:535	463.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, д. 49
22:20:050004:536	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, д. 219
22:20:050004:537	1706.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, 70, кв. 3
22:20:050004:54	1502.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, дом 35

22:20:050004:540	125.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, 70, кв. 2
22:20:050004:541	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, д. 217
22:20:050004:542	830.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, д. 116
22:20:050004:545	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, №211
22:20:050004:55	1264.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 41
22:20:050004:56	1286.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, дом 23
22:20:050004:57	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 145
22:20:050004:581	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, д. 28
22:20:050004:582	633.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, д. 28
22:20:050004:584	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, № 173
22:20:050004:585	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, д. №31
22:20:050004:587	1200.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, д. № 11
22:20:050004:588	600.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, д. № 11 б
22:20:050004:589	300.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, д. № 11 а
22:20:050004:59	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 72 кв. 1
22:20:050004:592	648.00	Земли	Земли	Для ведения	п. Долина

		населенных пунктов	населенных пунктов	личного подсобного хозяйства	Свободы, ул. Тракторная, д. 211
22:20:050004:595	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, д. 16
22:20:050004:596	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Подгорная, д. 6
22:20:050004:597	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, № 249
22:20:050004:598	1450.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, д. 17
22:20:050004:599	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, № 17а
22:20:050004:60	742.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 72-1
22:20:050004:600	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, д. 197
22:20:050004:604	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, 45
22:20:050004:605	1898.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, д. 58, кв. 2
22:20:050004:606	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, № 68а
22:20:050004:607	670.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Приусадебн ый участок личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, в 10 м на восток от ул. Зеленая, № 7
22:20:050004:609	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для строительст ва индивидуаль ного жилого дома	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, 7
22:20:050004:61	900.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов		п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 47-2
22:20:050004:611	600.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, №37а

				хозяйства	
22:20:050004:612	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, № 215
22:20:050004:614	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Приусадебный участок личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, д. 33
22:20:050004:616	1481.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, д. 1
22:20:050004:618	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Приусадебный участок личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, 37
22:20:050004:619	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Приусадебный участок личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, д. 185
22:20:050004:62	300.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	-	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 47-2
22:20:050004:629	621.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Приусадебный участок личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, в 90 м по направлению на запад от дома по ул. Тракторная, 219
22:20:050004:630	475.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Приусадебный участок личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, в 92 м. по направлению на юго-запад от дома по ул. Тракторная, 217
22:20:050004:631	1155.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, №15
22:20:050004:632	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, № 15а
22:20:050004:636	2610.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, № 225
22:20:050004:638(1)	1.02	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Красногорский район, п. Долина Свободы
22:20:050004:638(2)	1.02	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Алтайский край, Красногорский район, п. Долина Свободы
22:20:050004:638(3)	1.02	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Алтайский край, Красногорский район, п. Долина Свободы

		пунктов	пунктов	транспорт	район, п. Долина Свободы
22:20:050004:638(4)	1.02	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Алтайский край, Красногорский район, п. Долина Свободы
22:20:050004:638(5)	1.02	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Алтайский край, Красногорский район, п. Долина Свободы
22:20:050004:638(6)	1.02	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Алтайский край, Красногорский район, п. Долина Свободы
22:20:050004:638(7)	1.02	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Алтайский край, Красногорский район, п. Долина Свободы
22:20:050004:638(8)	1.02	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Алтайский край, Красногорский район, п. Долина Свободы
22:20:050004:638(9)	1.02	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	Алтайский край, Красногорский район, п. Долина Свободы
22:20:050004:639	546.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, в 60 м на запад от дома по ул.Тракторная, д. 215
22:20:050004:64	442.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 47/2
22:20:050004:642	900.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, № 33
22:20:050004:643	900.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, № 33а
22:20:050004:645	3119.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, 20
22:20:050004:646	500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	п. Долина Свободы, в 150 м на запад от дома по ул. Тракторная, д. 225
22:20:050004:648	637.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для строительства индивидуального жилого дома	п. Долина Свободы, ул. Дачная, д. 5а
22:20:050004:649	1641.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного	п. Долина Свободы, в 57 м по направлению

				хозяйства	на запад от жилого дома по ул. Тракторная, д. 71
22:20:050004:65	1595.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, дом 29
22:20:050004:650	773.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	в 55 м по направлению на запад от жилого дома по ул. Тракторная, д. 173, п. Долина Свободы
22:20:050004:651	100.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, в 27 м на юг от жилого дома по ул. Тракторная, д.37
22:20:050004:652	1300.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, №37
22:20:050004:654	800.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, № 21а
22:20:050004:655	809.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, № 21, кв. 1
22:20:050004:657	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, 9А
22:20:050004:658	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, 9Б
22:20:050004:659(1)	2.25	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1.)	Алтайский край, район Красногорский, п. Долина Свободы
22:20:050004:659(2)	2.25	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1.)	Алтайский край, район Красногорский, п. Долина Свободы
22:20:050004:659(3)	2.25	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1.)	Алтайский край, район Красногорский, п. Долина Свободы
22:20:050004:659(4)	2.25	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1.)	Алтайский край, район Красногорский, п. Долина Свободы
22:20:050004:659(5)	2.25	Земли	Земли	Коммунальн	Алтайский край,

		пунктов	пунктов	обслужива ние (код 3.1.)	Красногорский, п. Долина Свободы
22:20:050004:66	2135.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 32
22:20:050004:660	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для строительст ва индивидуаль ного жилого дома	п. Долина Свободы, ул. Дачная, д. 18А
22:20:050004:661	500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, д. 223
22:20:050004:662	1715.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, № 69
22:20:050004:663	1707.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, № 69а
22:20:050004:664	1427.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, в 90 м на юго-запад от жилого дома по ул.Тракторная, д.69
22:20:050004:667	875.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная
22:20:050004:668	625.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, 24
22:20:050004:669	1937.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Коммунальн ое обслуживан ие (код 3.1.)	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, 5А
22:20:050004:67	1724.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, дом 13
22:20:050004:673(1)	1 468	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, 15
22:20:050004:673(2)		Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, 15
22:20:050004:678	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, д. 199
22:20:050004:679	244.00	Земли населенных	Земли населенных	Для ведения огородничес	п. Долина Свободы, в 78 м

		пунктов	пунктов	тва	на запад от жилого дома по ул. Тракторная, д.199
22:20:050004:68	1290.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Зеленая, дом 14
22:20:050004:69	1283.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 86
22:20:050004:70	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, дом 14
22:20:050004:71	1268.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 92
22:20:050004:72	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, дом 11
22:20:050004:73	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 75
22:20:050004:77	1050.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 1
22:20:050004:78	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, дом 18-б
22:20:050004:8	1100.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, № 103
22:20:050004:80	1246.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 29
22:20:050004:81	120.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для посадки культурных редких насаждений	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 31 А
22:20:050004:82	1928.08	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 77
22:20:050004:83	1708.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 112
22:20:050004:84	1738.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 114
22:20:050004:85	1700.00	Земли	Земли	Для ведения	п. Долина

		населенных пунктов	населенных пунктов	личного подсобного хозяйства	Свободы, ул. Тракторная, дом 110
22:20:050004:86	361.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 1
22:20:050004:87	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, д. 117
22:20:050004:89	818.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Дачная, дом 11
22:20:050004:890	526.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения огородничес тва	п. Долина Свободы, в 30 метрах на запад от жилого дома по ул. Тракторная, д.151
22:20:050004:892	626.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	в 80 м. на запад от жилого дома по ул. Тракторная, д.239, п. Долина Свободы
22:20:050004:893	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, д. 55Б
22:20:050004:894	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул.Тракторная, 55А
22:20:050004:896	767.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, 251а
22:20:050004:897	25.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	связь (6.8)	Алтайский край, район Красногорский, п. Долина Свободы
22:20:050004:90	660.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Алтайский край, район Красногорский, п. Долина Свободы, ул. Дачная, дом 14
22:20:050004:901	207.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Ведение огородничес тва	п. Долина Свободы, в 15 м на юг от жилого дома по ул. Тракторная, 2
22:20:050004:902	493.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, в 50 м на запад от жилого дома по ул. Тракторная, д. 103
22:20:050004:904	1000.00	Земли	Земли	Для ведения	п. Долина

		населенных пунктов	населенных пунктов	личного подсобного хозяйства	Свободы, ул. Тракторная, 67
22:20:050004:905	1.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Предоставле ние коммунальн ых услуг (для размещения опор объекта электросетев ого хозяйства «ВЛ 10кВ Л- 12-4»)	п. Долина Свободы, ул. Тракторная
22:20:050004:909	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, в 40 м на запад от дома по ул.Тракторная, 67, п. Долина Свободы
22:20:050004:91	2500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 82
22:20:050004:910	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, д. 67А
22:20:050004:911	912.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, 197А
22:20:050004:912	860	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная
22:20:050004:913	800	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная
22:20:050004:918	416	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	5 м на восток от жилого дома по ул. Зеленая, д. 25Б, п. Долина Свободы
22:20:050004:92	428.20	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 82
22:20:050004:93	114.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 8
22:20:050004:94	1000.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 141
22:20:050004:95	852.13	Земли	Земли	Для ведения	п. Долина

		населенных пунктов	населенных пунктов	личного подсобного хозяйства	Свободы, ул. Тракторная, дом 141
22:20:050004:96	1500.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 102
22:20:050004:97	1664.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 102
22:20:050004:98	1689.00	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	п. Долина Свободы, ул. Тракторная, дом 64
итого	618190	-	Земли населенных пунктов	-	п. Долина Свободы
часть территории кадастрового квартала 22:20:050004	396648,11	Земли неразграниченно й собственности	Земли населенных пунктов	-	п. Долина Свободы, вдоль р. Катунь, вдоль границ участков 22:20:050004:525, 22:20:050001:187
итого	396648,11	Земли неразграниченно й собственности	Земли населенных пунктов	-	п. Долина Свободы
всего	1064,84	-	Земли населенных пунктов	-	п. Долина Свободы

Таблица 58

Участки для перевода из одной категории земель в другую

№	Кадастровый номер участка	Категория земель	Планируемая категория земель	Примечание
1	22:20:050001:2035	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	118 кв. м = 0,0118га с. Усть-Иша, в 450 м на юго-запад от земельного участка по адресу ул. Мира, д. 64
2	22:20:050005:377	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли населенных пунктов	Усть-Ишинский сельсовет, автомобильная дорога "Карагуж - Горный", км 0+030 - км 0+080 128 кв. м= 0,0128га
3	22:20:000000:41	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для	Красногорский район, с. Березовка 40 кв. м=0,004га

			обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
4	22:20:020003:1831	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Алтайский край, район Красногорский, с. Быстрянка, в 1,5 км. на юго-восток от здания по ул. Победы, 19 32 308 кв. м= 3,2308га
5	22:20:030201:5434	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Алтайский край, район Красногорский, с. Красногорское, пер. Сосновый, 13 60113 кв. м =6,0113га
6	22:20:010101:802	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Алтайский край, район Красногорский, с. Красногорское, с. Соусканиха, ул. Новая, д. 3 а 58 940 кв. м=5,8940га

Перевод земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, транспорта и иного специального назначения

Обоснование изменения границ земель сельскохозяйственного назначения базируется на основаниях требований Федерального законодательства: Федеральными Законами от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель из одной категории в другую» и от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», а также регулируется Земельным кодексом РФ.

Перевод земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию находится в компетенции субъекта Российской Федерации. В соответствии со ст.7 ФЗ от 21.12.2004 № 172-ФЗ перевод земель сельскохозяйственного назначения допускается в исключительных случаях:

- с консервацией земель
- с созданием особо охраняемых природных территорий или с отнесением земель к землям природоохранного, историко-культурного, рекреационного и иного особо ценного назначения;
- с установлением или изменением черты населенных пунктов;
- с размещением промышленных объектов на землях, кадастровая стоимость которых не превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району (городскому округу), а также на других землях и с иными

несельскохозяйственными нуждами при отсутствии иных вариантов размещения этих объектов;

- с включением непригодных для осуществления сельскохозяйственного производства земель в состав земель лесного фонда, земель водного фонда или земель запаса;

- со строительством дорог, линий электропередачи, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, железнодорожных линий и других подобных сооружений (далее - линейные объекты) при наличии утвержденного в установленном порядке проекта рекультивации части сельскохозяйственных угодий, предоставляемой на период осуществления строительства линейных объектов;

- с выполнением международных обязательств Российской Федерации, обеспечением обороны страны и безопасности государства при отсутствии иных вариантов размещения соответствующих объектов;

- с размещением объектов социального, коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, образования при отсутствии иных вариантов размещения этих объектов.

Рекомендовано уточнение месторасположения территорий объектов захоронения и постановка их на кадастровый учет как категория земель - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

№	Населенный пункт, примечание	Площадь участка кв. м	Кадастровый номер
1.	п.СтараяСуртайка (кладбище закрытое)	6547	в 350 метрах на северо-запад от центральной части п. Старая Суртайка Кадастровый квартал 22:20:020003
2.	с.Балыкса	13805	с.Балыкса, на юго –запад от села Кадастровый квартал 22:20:010002 Реестровый номер:22:20-7.36
3.	с.Усть-Кажа	13939	с.Усть-Кажа, на юго-восток от села Кадастровый квартал 22:20:010002
4.	с.Ивановка	9228	На север от с.Ивановка Кадастровый квартал 22:20:030002 Реестровый номер: 22:20-7.59
5.	п.Чапша	1146	На восток от п.Чапша Кадастровый квартал 22:20:030001
6.	п.Иртышкино	5500	На северо-запад от п.Иртышкино Кадастровый квартал 22:20:030001
7.	с.Пильно	6000	с.Пильно, Кадастровый квартал 22:20:010002
	ИТОГО	56165	

Структура земельного фонда Красногорского районапредставлена в таблице 59.

Таблица 59.

Баланс земель Красногорского района

Наименование категорий земель	Всего по категориям земель
	Форма 22-2 2024г
	площадь, га Существующая
Земли сельскохозяйственного назначения	170 089
Земли населенных пунктов	3428
Земли промышленности, транспорта, связи и иного назначения	700
Земли особо охраняемых территорий природоохранного, природозаповедного, оздоровительного назначения	12
Земли лесного фонда	127910
Земли водного фонда	2157
Земли запаса	3046
Итого земель	307342

Земли сельскохозяйственного назначения:

Планируемая площадь земель сельскохозяйственного назначения уменьшится на 3,2308 га за счет перевода в земли промышленности 3,2308 га (земельный участок с кадастровым номером 22:20:020003:1831, Зона ритуального назначения Быстринского сельсовета Красногорского района Алтайского края).

$170089 - 3,2308 = 170\,085,7692(\text{га})$ - планируемые земли сельскохозяйственного назначения.

Земли населенных пунктов уменьшаются на 6,0271 га и увеличиваются до 4483,2 га (определено графически). Увеличение земель происходит за счет земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (кадастровый номер участка 22:20:050005:377 - 0,0128 га.) и за счет формирования планируемых границ населенных пунктов п.Им. Фрунзе, П.Долина Свободы, с. Сосновка и изменения в ЕГРН существующих границ населенных пунктов (включение неразграниченной территории).

Перечень земельных участков, включаемых в границу населенного пункта указан в таблице 57.

$3428 - 0,0118 - 0,004 - 5,8940 - 6,0113 + 0,0128 + 1061,1083 = 4483,2$ (га) планируемые земли населенных пунктов.

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения увеличиваются за счет земель населенных пунктов (кладбища с. Красногорское, объекты связи и электроэнергетики) и земель сельскохозяйственного назначения (кладбище в

с.Быстрянка), так же территорий ритуального назначения не стоящие на кадастровом учете (требуется уточнение площадей территорий при постановке на кадастровый учет) .

$700+3,2308+0,004+0,0118+5,8940+5,6165-0,0128=714,7443(\text{га})$

Земли промышленности увеличатся на 14,7571га (земли населенного пункта 22:20:000000:41, 22:20:050001:2035, 22:20:010101:802 земельный участок с кадастровым номером 22:20:020003:1831, Зона ритуального назначения Быстрянского сельсовета Красногорского района Алтайского края) и уменьшатся на 0,0128га (кадастровый номер участка 22:20:050005:377).

При уточнении площадей категорий земель, указанных по сведениям ЕГРН, при межевании территории Красногорского района баланс земель с учетом сведений ЕГРН на 2035 г будет меняться.

4.5. Развитие объектов социальной инфраструктуры местного значения

В новых экономических условиях стали неизбежными реконструкция и перемены в структуре и функционировании социальной сферы.

Наряду с вопросами развития экономической составляющей территории, одной из приоритетных проблем становится проблема усовершенствования системы обслуживания населения в условиях рыночной экономики.

Состав и ёмкость обслуживающих учреждений определяется статусом района, уровнем жизни населения, необходимой потребностью.

Основными документами, определяющими функционирование и развитие социальной инфраструктуры Красногорского муниципального района, являются:

- Государственная программа Российской Федерации "Развитие физической культуры и спорта"
- Государственная программа Алтайского края «Развитие здравоохранения в Алтайском крае» (до 2024 г);
- Государственная программа Алтайского края «Развитие культуры Алтайского края» (до 2024 г.);
- Государственная программа Алтайского края «Развитие физической культуры и спорта в Алтайском крае» (до 2024 г);
- Государственная программа Алтайского края «Развитие образования в Алтайском крае» (до 2025 г);
- Государственная программа Алтайского края «Развитие туризма в Алтайском крае» (до 2024 г);
- Генеральные планы муниципальных образований, входящих в состав Красногорского муниципального района;
- Схема территориального планирования Алтайского края (2022 г.).

Программы местного уровня:

- Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Быстрянский сельсовет Красногорского района Алтайского края на 2018-2032 гг;
- Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красногорский район Алтайского края» на 2021-2025 годы;

- Муниципальная программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Красногорский сельсовет Красногорского района Алтайского края на 2018-2029 гг.;
- Муниципальная программа «Развитие общественного здоровья в Красногорском районе Алтайского края на 2021-2025 годы»;
- Муниципальная программа «Культура Красногорского района» на 2021-2024 годы;
- Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Красногорском районе» на 2020-2024 годы;
- Муниципальная программа «Развитие туризма на территории Красногорского района Алтайского края на 2021-2025 годы»;
- Муниципальная программа «Развитие образования в Красногорском районе» на 2020-2024 годы.

Учреждения образования

Во всех сельсоветах рекомендуется - текущий ремонт школ; приобретение технологического оборудования для школьных пищеблоков; монтаж и сервисное обслуживание охранно-пожарной сигнализации, замена электропроводки, приобретение первичных средств пожаротушения, приобретение школьных автобусов.

Таблица 60

Перечень планируемых к реконструкции или строительству объектов в области образования.

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта
1.	Пристройка к зданию МБОУ «Красногорская СОШ»	3098,5 м.кв	с. Красногорское ул. Советская 93

Учреждения здравоохранения

Во всех сельсоветах рекомендован капитальный или текущий ремонт ФАПов и приобретение современного медицинского оборудования.

Учреждения физкультуры и спорта

Государственная программа Российской Федерации "Развитие физической культуры и спорта", Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Красногорском районе» на 2020-2024 годы и Генеральные планы Красногорского и Быстрянского сельских поселений предусматривают:

- Реконструкция стадиона в с. Красногорское
- Строительство Модульного спортивного сооружения в с. Красногорское
- Строительство простейших спортивных сооружений в селах района:
- строительство спортивной площадки в Усть-Иша на 25 чел.
- строительство спортивной площадки в с. Быстрянка на 25 чел.

Учреждения культуры, досуга и религиозные объекты

- Подключение муниципальных общедоступных библиотек района к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и развитие библиотечного дела с учетом задачи расширения информационных технологий и оцифровки

-Оснащение детской школы искусств музыкальными инструментами, оборудованием и учебными материалами.

-Обеспечение сохранности и использования объектов культурного наследия

-Закупка оборудования (фондового, противопожарного, компьютерного, телекоммуникационного, экспозиционного) для районного музея

- Текущий и капитальный ремонт, благоустройство территорий объектов культурного наследия – памятников Великой Отечественной войны

4.6. Планируемые объекты в области промышленности и сельского хозяйства

В соответствии с утвержденными документами территориального планирования (генеральными планами) сельских поселений, рекомендуются к строительству следующие производственные объекты:

-Предприятие по переработке пантов маралов в с.Новозыково

- Рыборазведение и рыболовство (пруд около с.Верх-Кажа)

- Убойный цех в с.Быстрянка

4.7. Объекты специального назначения местного значения

В соответствии с утвержденными документами территориального планирования (генеральными планами) рекомендуется постановка на учет в ЕГРН иоборудованиетерриторийобъектов специального назначения – кладбищ.

4.8.Автомобильные дороги и автомобильный транспорт

Согласно муниципальной программе «Развитие транспортной системы Красногорского района Алтайского края» на 2021 - 2025 годы, и внесению изменений в постановление Администрации районаот 24.06.2021 №240 а «Об утверждении муниципальной программы «Развитие транспортной системы Красногорского района Алтайского края» на 2021-2025 годы»

Проектом рекомендуется в границах сельсоветов – реконструкция и текущий ремонт по мере необходимости: внутрипоселковых дорог, существующей улично-дорожной сети в населенных пунктах.

Таблица 61

Развитие дорожного хозяйства Красногорского района Алтайского края

№ п/п	Наименование объектов	Срок ввода в эксплуатацию	Расчетная мощность (протяженность) искусственных сооружений, м
1	Устройство дорожного покрытия ул. Садовая в с. Красногорское	2025	210
2	Ремонт дорожного покрытия ул. Камзаракова вс. Красногорское	2025	2100
3	Ремонт дорожного покрытия ул. Мира вс.Красногорское	2025	952
4	Ремонт дорожного покрытия ул. Советская, ул. Бр. Никитиных в с.Березовка	2025	1000

5	Ремонт дорожного покрытия ул. Победы в с.Быстрянка	2025	280
---	---	------	-----

4.9.Развитие инженерной инфраструктуры

4.9.1. Водоснабжение, водоотведение и теплоснабжение

В районе принята и действует Муниципальная программа «Обеспечение населения Красногорского района Алтайского края жилищно-коммунальными услугами на 2021-2025 годы»,согласно которой, объем финансирования направят на ремонт объектов коммунальной инфраструктуры района.

4.9.2.Газоснабжение

Согласно схеме газоснабжения Алтайского краядо 2025 г. и учитывая проектные предложения «Схемы территориального планирования Алтайского края» с изменениями от 2022 г. на территории Красногорского района предполагается подключение к газоснабжению отдельных домовладений.

4.9.3. Электроснабжение, связь

На всей территории района предполагается выполнять реконструкцию морально и физически устаревшего оборудования, опор, воздушных линий по мере необходимости.

4.10. Инженерная подготовка территории

В рамках утвержденных генеральных планов муниципальных образований Красногорского района предусмотрены следующие мероприятия по инженерной подготовке территории:

МО Быстрянский сельсовет

Рельеф территории сельсовета представляет собой всхолмленную равнину с наличием больших лесных массивов.

Для обеспечения поверхностного стока в населенных пунктах проектом предлагается устроить сеть открытых водоотводных лотков.

Вертикальная планировка должна быть решена с максимальным приближением к существующему рельефу

В связи с тем, что в весенний период возможно подтопление и затопление населенных пунктов МО Быстрянский сельсовет, следует предусмотреть строительство дренажной системы.

Относительно территории МО Быстрянский сельсовет рекомендуются следующие мероприятия:

- рекомендуется проводить берегоукрепление рек Катунь и Иша в районе п. Мост Иша.
- во вторую очередь защищаются от затопления земли, которые в дальнейшем будут развиваться и использоваться для рекреации, природопользования, создания водохозяйственных комплексов и других нужд человека.

В целом, отрицательные физико-геологические явления на территории муниципального образования выражены по-разному, для обеспечения инженерной защиты застроенных территорий и подготовки территории под перспективное освоение предусмотрен ряд мероприятий:

- проведение мероприятий, устраняющих просадочные явления грунтов;

- заложение фундаментов ниже расчетной глубины промерзания;
- понижение уровня грунтовых вод путем дренирования территории;
- вертикальная планировка территории для организации поверхностного стока ливневых и талых вод.

5. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие соответствующих территорий

В соответствии со ст. 1 п. 20 Градостроительного кодекса РФ «Объекты местного значения — объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения, и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральным законом, законом субъекта РФ, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на комплексное развитие территории».

В соответствии с Законом Алтайского края «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края» от 29 декабря 2009 г. № 120-ЗС, принятого Постановлением Алтайского краевого законодательного собрания 24.12.2009 г. (с изменениями и дополнениями) определены *виды объектов местного значения* муниципального района, подлежащих отображению на Схеме территориального планирования муниципального района:

- 1) объекты электро- и газоснабжения поселений в границах муниципального района;
- 2) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;
- 3) объекты образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта;
- 4) объекты курортной, рекреационной и туристической инфраструктуры;
- 5) объекты производственной инфраструктуры;
- 6) объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов; (п. 6 в ред. Закона Алтайского края от 05.04.2016 N 15-ЗС)
- 7) межпоселенческие кладбища;
- 8) объекты специального назначения;
- 9) иные объекты, связанные с решением вопросов местного значения муниципального района.

Перечень планируемых для размещения объектов местного значения социальной, инженерной и транспортной инфраструктур в Красногорском районе определен настоящим проектом на основе следующих положений:

- оценки уровня обеспеченности населения объектами инфраструктуры (социальной, инженерной, транспортной);
- учета перечня объектов, запланированных к размещению на территории муниципального района в соответствии со стратегиями развития отдельных отраслей экономики,

приоритетными национальными проектами, программами комплексного социально-экономического развития территории, решений органов государственной власти и местного самоуправления;

- учета объектов, предусмотренных в ранее разработанных и утвержденных документах территориального планирования;

- наличие сведений о техническом состоянии существующих объектов инфраструктуры и о предложениях, об их дальнейшей эксплуатации.

Поскольку главной задачей органов местного самоуправления Красногорского муниципального района является обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения, постоянное повышение его благосостояния, образовательного и культурного уровня, сферы здравоохранения и социальной защиты, то есть всего того, что входит в понятие социально-экономического развития территории и находится в зоне ответственности органов управления, то объекты местного значения являются одновременно и существенными и необходимыми.

Реализация мероприятий по строительству объектов *социальной инфраструктуры*, предусмотренных на территории района, будет иметь целью – создание в районе целостной системы образования, здравоохранения, культуры и спорта, соответствующей современным потребностям общества в целом и каждого гражданина, в отдельности.

Развитие *транспортной инфраструктуры* района ориентировано на создание внутренних связей, усиление внешних связей, обеспечивающих круглогодичное сообщение на территории района.

При планировании транспортных коридоров учитывается проектная система расселения населения района, возможные площадки сосредоточения ресурсной базы, производственные характеристики планируемых к размещению и сохраняемых объектов промышленного, агропромышленного комплекса, развитие объектов туризма и рекреации. Кроме того, принимаются во внимание особенности территории района, связанные с компактным размещением в районе коренных малочисленных народов и спецификой их традиционной деятельности.

Объекты, местного значения, относящиеся к категории иных, также оказывают определенное влияние на планирование развития рассматриваемой территории в части сохранения природных комплексов и объектов, имеющих природоохранное, научное, культурное, рекреационное и оздоровительное значения, а также в части определения территорий, имеющих ограничения для хозяйственного освоения.

Влияние планируемых для размещения объектов местного значения базируется на критериях устойчивого развития территории и имеет следующие аспекты:

- безопасность среды жизнедеятельности;
- благоприятность среды жизнедеятельности (создание условий для трудовой деятельности, обеспечение социальных потребностей);
- охрана и рациональное использование природных ресурсов;
- ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду.

6.Охрана окружающей среды

Целью осуществления мероприятий по охране окружающей среды, по предотвращению и (или) снижению воздействия на окружающую среду является обеспечение прав жителей Красногорского района на благоприятную окружающую среду за счёт стабилизации экологической обстановки.

На базе государственной программы Алтайского края "Охрана окружающей среды, воспроизводство и рациональное использование природных ресурсов, развитие лесного хозяйства Алтайского края" (с 2020-2025 г) реализуются мероприятия подпрограмм и региональных проектов:

- подпрограмма "Охрана окружающей среды на территории Алтайского края";
- подпрограмма "Развитие минерально-сырьевой базы Алтайского края";
- подпрограмма "Развитие системы обращения с отходами производства и потребления на территории Алтайского края";
- подпрограмма "Развитие лесов Алтайского края";
- подпрограмма "Развитие водохозяйственного комплекса Алтайского края";
- подпрограмма "Сохранение, рациональное использование и прирост численности объектов животного мира Алтайского края";
- подпрограмма "Развитие рыбохозяйственного комплекса Алтайского края"
- проект "Сохранение биологического разнообразия и развитие экологического туризма в Алтайском крае";
- проект "Чистая страна";
- проект "Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами";
- проект "Сохранение лесов";
- проект "Сохранение уникальных водных объектов".

Посредством государственной программы "Охрана окружающей среды, воспроизводство и рациональное использование природных ресурсов, развитие лесного хозяйства Алтайского края" предусмотрено решение задач на всей территории Алтайского края и Красногорского района в частности:

- улучшение состояния окружающей среды и снижение влияния на нее неблагоприятных антропогенных факторов;
- обеспечение воспроизводства минерально-сырьевой базы;
- совершенствование системы обращения с отходами производства и потребления на территории Алтайского края, уменьшение негативного воздействия отходов на окружающую среду и здоровье населения;
- обеспечение использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов;
- восстановление водных объектов до состояния, обеспечивающего экологически благоприятные условия жизни населения;
- обеспечение защищенности населения и объектов экономики Алтайского края от наводнений и иного негативного воздействия вод;
- обеспечение сохранения, воспроизводства и устойчивого использования охотничьих ресурсов;
- формирование условий для устойчивого развития рыбохозяйственной отрасли на основе сохранения, воспроизводства и рационального использования водных биологических ресурсов.

Данные мероприятия будут способствовать обеспечению экологического баланса, для достижения которого необходимо создание такой системы природно-территориальных комплексов, которая минимизировала бы или предотвращала отрицательное воздействие хозяйственной деятельности человека на природную среду.

Охрана воздушного бассейна

В сфере охраны воздушного бассейна и улучшения состояния природной среды предлагается организовать следующие мероприятия:

- разработать проекты установления санитарно-защитных зон для источников загрязнения атмосферного воздуха;
- организовать осуществление воздухоохраных мероприятий на предприятиях, включающих в себя оснащение специальными фильтрами очистки и улавливания загрязняющих веществ на всех объектах, оказывающих негативное влияние на состояние атмосферного воздуха;
- использовать в качестве основного топлива в котельных природный газ
- осуществлять предотвращение возможных пожаров на прилегающих к селитебной застройке природных территориях, в том числе путем ликвидации несанкционированных свалок;
- организовать санитарно-защитное озеленение вдоль автомобильных дорог общего пользования;
- соблюдать регламенты и режимы установленных санитарно-защитных зон;
- разработать проекты предельно допустимых выбросов (ПДВ) для предприятий и котельных;
- организовать системы уличной уборки, регулярный полив улиц в теплый период года,
- организовать развитие системы мониторинга атмосферного воздуха, в том числе мониторинг соблюдения нормативов выбросов и уровня шума и вибраций, источниками которых являются предприятия и транспорт.

Охрана поверхностных вод

В сфере охраны поверхностных вод на территории Красногорского района необходимо проведение следующих мероприятий:

- реконструкция и строительство канализационных очистных сооружений в населенных пунктах;
- прекращение сброса неочищенных промышленных и коммунальных сточных вод в водные объекты
- очистка поверхностного стока с селитебных и промышленных территорий, очистку стоков необходимо проводить с учетом необходимости улавливания как наиболее распространенных загрязняющих веществ (нефтепродукты, фенолы, соединения марганца, меди, железа, аммонийный азот, трудно окисляемые органические вещества (по ХПК), так и специфических;
- организация постоянного мониторинга качества вод на водных объектах. Проведение регулярных наблюдений за состоянием дна, берегов, изменением морфометрических особенностей, состоянием водоохраных зон водных объектов района;
- организация системы удаления жидких коммунальных отходов из селитебной застройки;

- при размещении новых предприятий необходимо применять маловодные и безводные технологии;
- благоустройство территории водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов.

Планировочные решения, предлагаемые проектом направлены на значительное сокращение загрязнения водотоков, на улучшение экологического состояния природной среды. Чрезвычайно важным мероприятием по охране поверхностных вод является организация водоохранных зон и прибрежных защитных полос вдоль рек.

Охрана подземных вод и почв

Охрана подземных вод в целом включает в себя охрану их от истощения и загрязнения.

В сфере *охраны подземных вод* необходимо:

- соблюдение режима использования зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (артезианских скважин);
- выполнить оценку запасов подземных вод и получить лицензию на право пользования недрами (в том числе привлечь к лицензированию всех водопользователей);
- организовать установку индивидуальных герметичных септиков в неканализованных населённых пунктах, в том числе с использованием биофильтров (вблизи водоохранных и санитарно-защитных зон);
- ввести ограничения на применение ядохимикатов, удобрений, организовать утилизацию навоза фермерских хозяйств.
- В сфере *охраны почв* необходимо организовать:
 - провести мониторинг состояния почв района (в том числе – в жилых зонах, зонах влияния автотранспорта) с выявлением очагов наибольшего загрязнения для принятия мер по их очистке;
 - замену почвенного слоя в особо загрязнённых участках почв;
 - организовать утилизацию, обезвреживание и экологически безопасное захоронение отходов производства и потребления, а также биологических отходов;
 - организовать систему выявления и оперативной ликвидации стихийных несанкционированных свалок;
 - организовать развитие системы сбора вторичных ресурсов с привлечением заинтересованных в их приёме и дальнейшем использовании организаций;
 - для снижения загрязнения почв от транспорта, проектом предлагается в бесснежный период в сухую погоду проводить полив улиц. Данное мероприятие также направлено на предотвращение попадания пыли, содержащей частицы токсичных веществ в дыхательные пути, на кожу и на слизистые оболочки жителей. Для сокращения содержания пыли необходимо увеличение количества и плотности зеленых насаждений. Эти посадки должны быть многоярусными, начиная от низкорослых кустарников, лиственных деревьев, составляющих средний ярус, заканчивая хвойными.

При разработке месторождений полезных ископаемых при проведении вскрышных работ и прочих работах, связанных с нарушением почвенного покрова и рекультивацией земель, обязательным является соблюдение установленных экологических и других стандартов, правил и норм.

Рекультивация земель проводится согласно требованиям Постановления Правительства РФ от 10.07.2018 г № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель» (далее — Постановление № 800).

Так, рекультивации подлежат земли, нарушенные при:

5. разработке месторождений полезных ископаемых открытым или подземным способом, а также добыче торфа;
6. прокладке трубопроводов, проведении строительных, мелиоративных, лесозаготовительных, геологоразведочных, испытательных, эксплуатационных, проектно-изыскательских и иных работ, связанных с нарушением почвенного покрова;
7. ликвидации промышленных, военных, гражданских и иных объектов и сооружений;
8. складировании и захоронении промышленных, бытовых и других отходов;
9. строительстве, эксплуатации и консервации подземных объектов и коммуникаций (шахтные выработки, хранилища, метрополитен, канализационные сооружения и др.);
10. ликвидации последствий загрязнения земель, если по условиям их восстановления требуется снятие верхнего плодородного слоя почвы;
11. проведении войсковых учений за пределами специально отведенных для этих целей полигонов.

Рекультивация стихийных свалок на территории района положительным образом скажется на состоянии почвенного покрова, подземных и поверхностных вод и атмосферного воздуха.

Мероприятия по санитарной очистке территории

Предлагается следующая схема санитарной очистки территории Красногорского района:

Очистка поселков от твердых бытовых отходов: должна производиться по планово-регулярной системе. Предлагается внедрение практики раздельного сбора отходов.

Деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I–IV классов опасности должны осуществлять организации, имеющие лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Для вывоза крупногабаритных отходов (предметы мебели, отходы после ремонта квартир, обрезки деревьев и т.д.) и твердых коммунальных отходов по заявкам предприятий, строительного мусора, отходов производства целесообразно применение бортовых машин.

Для вывоза смета при механизированной уборке тротуаров и проезжей части улиц, дорог, площадей предусматривается использование машин специализированного назначения. Сбор смета в контейнеры совместно с твердыми коммунальными отходами не производится.

Согласно реестру размещения контейнеров и площадок ТКО, на территории Красногорского района расположено 567 штук контейнеров и бункеров количество планируемых к размещению - 506 штук.

Для сбора мусора используются контейнеры емкостью 0,5, 0,75, 1,1, 1,5, 3 куб.м. Площадки под контейнеры должны быть удалены от жилых домов и учреждений на расстояние не менее 20, но не более 100 м. Они должны иметь ровное бетонное покрытие, ограждены зелеными насаждениями.

В неканализованном жилищном фонде, с целью механизации погрузо-разгрузочных работ и улучшения санитарного состояния дворовых территорий, целесообразно сбор отходов производить в металлические сборники различной вместимости, но с перфорированным дном.

Использование таких сборников позволяет применять мусоровозные машины с механизированной выгрузкой отходов из контейнеров.

Спецмашинами мусор будет вывозиться на площадку временного хранения в с.Красногорское. Уличный смет и строительный мусор будет использоваться на полигоне для создания изолирующего слоя.

Жидкие отходы из неканализованных домовладений надо вывозить по мере накопления, но не реже 1 раза в полгода.

Нечистоты должны собираться водонепроницаемые выгреб и вывозиться спецтранспортом на канализационные очистные сооружения (КОС) с соблюдением режима санитарно-защитной зоны.

Свалка ТКО Красногорского района расположена в с. Красногорское. Остальные свалки ТКО закрыты (с. Березовка, с. Быстрианка, с. Новозыково, п. Талый, с. Соусканиха, с. Усть-Кажа).

Таблица 62

Сведения об объектах размещения отходов

Зона/МР/ГО	Кол-во (штук)	Площадь	Вместимость объектов (тонн)	Мощность объектов (тонн)	Накоплено всего (тонн)
Красногорский	7	17,00	н/д	15064,00	н/д

Промышленные отходы и опасные отходы

При соблюдении санитарно-гигиенических требований охраны окружающей среды по всем показателям вредности, промышленные отходы, зола и шлак котельных, строительный мусор собираются и вывозятся на полигон, где складировются совместно с твердыми бытовыми отходами.

Необходимо отметить, что большинство из этих промышленных отходов в настоящее время накапливается на промышленных площадках или на территориях предприятий.

Основные промышленные отходы, образующиеся в поселках, относятся к 3-4 классам опасности и по действующим нормативам допускаются к складированию совместно с ТКО, за исключением люминесцентных ламп, ртутьсодержащих приборов и отработанных нефтепродуктов.

Органам местного самоуправления рекомендуется организовать накопление отработанных ртутьсодержащих ламп отдельно от других видов отходов, для чего необходимо применять специализированную тару (контейнеры), расположенную в местах первичного накопления ртутьсодержащих отходов, в том числе на существующих контейнерных площадках.

Конструкция антивандальных контейнеров должна обеспечивать герметичность и исключать бой ртутьсодержащих ламп. Для выделения контейнеров для накопления ртутьсодержащих ламп от контейнеров, предназначенных для накопления иных видов отходов, предусмотреть маркировку оранжевым цветом, нанесение графической и текстовой символики с обозначением указанного вида отхода.

Количество контейнеров для накопления ртутьсодержащих ламп должно обеспечивать шаговую доступность исходя из расчета не менее 1 контейнера на 20000 кв. м жилого фонда.

Для накопления опасных отходов необходимо использовать специализированные контейнеры, позволяющие избежать попадания опасных компонентов в окружающую среду. С целью недопущения повреждения при эксплуатации контейнерных площадок контейнеры для

накопления опасных отходов отделяются от контейнеров для накопления ТКО с учетом обеспечения невозможности их опрокидывания или перемещения.

Накопление опасных отходов должно выполняться методами, исключающими их бой и разгерметизацию.

Медицинские отходы, биологические отходы

Сбор, временное хранение, обеззараживание, обезвреживание и транспортирование отходов, образующихся в организациях при осуществлении медицинской и/или фармацевтической деятельности, выполнении лечебно-диагностических и оздоровительных процедур, а также размещение, оборудование и эксплуатация участка по обращению с медицинскими отходами, санитарно-противоэпидемический режим работы при обращении с медицинскими отходами должны осуществляться согласно СанПин 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий"

Сбор, утилизацию и уничтожение биологических отходов на территории Красногорского района рекомендуется осуществлять в соответствии с приказом Министерства сельского хозяйства РФ от 26.10.2020 г №626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов».

Ветеринарные правила перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов устанавливают обязательные для исполнения физическими и юридическими лицами требования при перемещении, хранении, переработке и утилизации биологических отходов, за исключением биологических отходов, указанных в пункте 1 Правил.

Таблица 63

Перечень скотомогильников Красногорского района

Местонахождение скотомогильника	Площадь скотомогильника (кв.м.)	Кадастровый номер	Кол-во биотермических ям	Первое захоронение, биологических отходов в скотомогильнике (год)	Захоронение животных, павших от сибирской язвы	Статус скотомогильника: "действующий" или "законсервированный"	Год планируемой консервации (закрытия),
2	3		4	5	6	7	9
Красногорский сельсовет с. Красногорское, в 1,5 км на юго-восток от юго-восточной границы с. Красногорское	665	22:20:030002:1587	0	2014г реконструкция	нет	ликвидирован	2024

Усть-Ишинский сельсовет с.Усть-Иша, в 2900 м по направлению на запад	822	22:20:050001:2352	0	2014г реконструкция	нет	ликвидирован	2024
Быстрянский сельсовет с.Быстрянка, в 1000 м направлением на восток	867	22:20:020003:2167	0	2013г реконструкция	нет	Ликвидирован	2024
Березовский сельсовет с.Березовка, 1,1 км на северо-запад от ориентира, северной границы с. Березовка	668	22:20:020001:1499	0	2013г реконструкция	нет	ликвидирован	2024
Новозыковский сельсовет восточная граница с.Новозыково. Участок находится примерно в 1,2 км от ориентира по направлению на восток	600		0	2013г реконструкция	нет	ликвидирован	2024
Новоталовский сельсовет с. Мануильское	600		0	1997	нет	ликвидирован	2023
Новоталовский сельсовет поселок Талый	600		0	1993	нет	ликвидирован	2023
Новоталовский сельсовет с.Луговое	600		0	1993	нет	ликвидирован	2023
Усть-Ишинский сельсовет с. Карагуж	600		0	1999	нет	ликвидирован	2023
Усть-Кажинский сельсовет с. Усть-Кажа	600		0	1999	нет	ликвидирован	2023
сельское поселение Соусканихинский сельсовет с. Соусканиха	600		0	1987	нет	ликвидирован	2023

В Красногорском районе в 2024 году скотомогильники ликвидированы с последующей рекультивацией земельного участка и вывоз биологических отходов происходит на действующие скотомогильники, соответствующие санитарным требованиям.

Для утилизации биологических отходов используется крематорий, расположенный на территории Управления ветеринарии по Красногорскому району с Красногорское, ул. Партизанская 67.

К перечню объектов, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций относятся кладбища.

Перечень кладбищ Красногорского района

№	Населенный пункт, примечание	Площадь участка кв. м	Кадастровый номер	Величина санитарно-защитной зоны, м	Категория земель
1.	п.Горный	5613	22:20:050001:2349, в 130 м на северо-восток от п.Горный	50	Земли промышленности и земли иного специального назначения
2.	с. Карагуж	20091	22:20:000000:467, в 200 м на северо-восток от с. Карагуж	50	Земли промышленности и земли иного специального назначения
3.	с. Новозыково	11012	22:20:050101:1082, с.Новозыково, ул. Северная, 1д	50	Земли населенных пунктов
4.	с. Березовка	4058	22:20:020001:1504, с Березовка, в 300 м на восток от с.Березовка	50	Земли промышленности и земли иного специального назначения
5.	с.Березовка (кладбище закрытое)	9525	22:20:020101:1886, с.Березовка, пер.Школьный, 8	50	Земли населенных пунктов
6.	с. Быстрянка	32308	22:20:020003:1831, с. Быстрянка, в 1,5 км. на юго-восток от здания по ул. Победы, 19	50	Земли сельскохозяйственного назначения
7.	п.СтараяСуртайка (кладбище закрытое)	6,547	22:20:020003 в 350 метрах на северо-запад от центральной части п. Старая Суртайка	50	Неразграниченная территория Планируемые земли промышленности и земли иного специального назначения
8.	п.НоваяСуртайка,	6606	22:20:020008:255, п.НоваяСуртайка, в 120 м. на запад от дома по ул. Новая, 5	50	Земли населенных пунктов
9.	с. Усть-Иша,	30596	22:20:050001:2348(1) 22:20:050001:2348(2), в 100 м на запад от с. Усть-Иша	50	Земли промышленности и земли иного специального назначения
10.	п. Долина Свободы,	4577	22:20:050001:2350, п. Долина Свободы, в 200 м на восток от п. Долина Свободы	50	Земли промышленности и земли иного специального назначения
11.	с.Тайна,	9122	22:20:050007:368, с.Тайна, ул. Заводская, д 16	50	Земли населенных пунктов
12.	с. Красногорское	60113	22:20:030201:5434 с. Красногорское, пер. Сосновый, 13	50	Земли населенных пунктов

13.	с. Красногорское	25700	22:20:030002:1300, в 450 м на юго-запад от юго-западной границы с. Красногорское	50	Земли промышленности и земли иного специального назначения
14.	п.Егона	12589	22:20:030001:2331, в 600 м на северо-запад от п. Егона	50	Земли промышленности и земли иного специального назначения
15.	с. Лебяжье	11996	с. Лебяжье, ул. Береговая Кадастровый квартал 22:20:010006 Реестровый номер: 22:20-7.5	50	Земли населенных пунктов
16.	с.Соусканиха	10048	с. Соусканиха, ул. Молодежная 22:20:010101 Реестровый номер: 22:20-7.5	50	Земли населенных пунктов
17.	с.Калташ	7037	с.Калташ Кадастровый квартал 22:20:030007 Реестровый номер: 22:20-7.59	50	Земли населенных пунктов
18.	с.Балыкса	13805	с.Балыкса, на юго – запад от села Кадастровый квартал 22:20:010002 Реестровый номер:22:20-7.36	50	Неразграниченная территория Планируемые земли промышленности и земли иного специального назначения
19.	с.Макарьевское	7606	с. Макарьевское, пер. Кривой, Кадастровый квартал 22:20:010007 Реестровый номер: 22:20-7.36	50	Земли населенных пунктов
20.	п .Им Фрунзе	6873	п. им Фрунзе, ул. Центральная, Кадастровый квартал 22:20:010010 Реестровый номер:22:20-7.36	50	Неразграниченная территория Планируемые земли населенного пункта
21.	с.Усть-Кажа	13939	с.Усть-Кажа, на юго-восток от села Кадастровый квартал 22:20:010002	50	Неразграниченная территория Планируемые земли промышленности и земли иного специального назначения
22.	с.Луговое	5918	в 1 км на восток от с. Луговое	50	Земли промышленности и земли иного

			22:20:020002:1207 Реестровый номер:22:20-7.4		специального назначения
23.	с.Ивановка	9228	На север от с.ИвановкаКадастр овый квартал 22:20:030002 Реестровый номер: 22:20-7.59	50	Неразграниченная территория Планируемые земли промышленности и земли иного специального назначения
24.	п.Карагайка	13103	п.Карагайка 22:20:030008 Реестровый номер: 22:20-7.59	50	Земли населенного пункта
25.	п.Чапша	1146	На восток от п.Чапша Кадастровый квартал 22:20:030001	50	Неразграниченная территория Планируемые земли промышленности и земли иного специального назначения
26.	п.Иртышкино	5500	На северо-запад от п.Иртышкино Кадастровый квартал 22:20:030001	50	Неразграниченная территория Планируемые земли промышленности и земли иного специального назначения
27.	с.Кажа	5895	в 450 м на север от с. Кажа 22:20:010004:378	50	Земли промышленности и земли иного специального назначения
28.	с.Пильно	6000	с.Пильно Кадастровый квартал 22:20:010002	50	Неразграниченная территория Планируемые земли промышленности и земли иного специального назначения
29.	п.Многопольн ый	4526	п. Многопольное, в 850 м на северо- восток от п. Многопольное 22:20:020001:1515	50	Земли промышленности и земли иного специального назначения
30.	с.Верх Кажа	8506	На запад от с.Верх Кажа Кадастровый квартал 22:20:030003 Реестровый номер: 22:20-7.59	50	Земли населенного пункта
31.	с.Ужлеп	6135	с.Ужлеп 22:20:030009 Реестровый номер: 22:20-7.59	50	Земли населенного пункта
32.	с.Мануильское	6468	в 1 км. на северо- запад от с.Мануильское 22:20:020002:1205	50	Земли промышленности и земли иного специального назначения

33.	с.Каменка	4500	с.Каменка Кадастровый квартал 22:20:010001	50	Земли лесного фонда
-----	-----------	------	---	----	---------------------

В Красногорском районе земельные участки 16 кладбищ не стоят на учете в ЕГРН, нанесены графически и при постановке кадастровый учет требуют уточнения.

В санитарно-защитной зоне кладбищ с. Новозыково и с. Березовка (закрытое) находится жилая застройка, что противоречит разделу 5.1 Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 №74). Для устранения нарушения действующего законодательства необходимо проведение соответствующих мероприятий:

- Выполнение работ по обваловке территории кладбищ.
- Озеленение территории санитарно-защитных зон кладбищ с сохранением транспортных и инженерных коридоров.

Уборка селитебных территорий

Проектом рекомендуется проведение следующих мероприятий:

- механизированная уборка улиц и удаление уличного смета;
- поливка проезжих частей улиц, зеленых насаждений;
- организация системы водоотводных лотков;
- установка урн для мусора;
- озеленение и благоустройство промышленных территорий и территорий котельных.

7. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Территория Красногорского района подвержена риску возникновения различных видов чрезвычайных ситуаций природного, техногенного и биолого-социального характера. Данные о чрезвычайных ситуациях в России за последние пять лет показывают, что количество и масштабы последствий аварий, катастроф и стихийных бедствий становятся все более опасными для населения, окружающей природной среды и экономики регионов. Риск возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера неуклонно возрастает.

7.1. Риски возникновения ЧС техногенного характера:

Таблица 65

Показатели риска техногенных чрезвычайных ситуаций

Виды техногенных ситуаций	Месторасположение наименование объекта	Вид и возможное количество опасного вещества, участвующего в реализации чрезвычайных ситуаций (тонн)	Возможная частота в реализации чрезвычайных ситуаций в год ⁻¹	Показатель приемлемого риска, год ⁻¹	Размеры зон вероятной чрезвычайной ситуации, км ²	Численность населения, у которого могут быть нарушены условия жизнедеятельности, тыс. чел.	Социально экономические последствия		
							Возможное число погибших, чел	Возможное число пострадавших, чел.	Возможный ущерб, руб.
1. Чрезвычайные ситуации на пожаро- и взрывоопасных объектах	с. Березовка, АЗС «ЕVO»	Бензин-24т. Диз.топливо-16т.	$1,2 \times 10^{-3} / 1 \times 10^{-1}$	10^{-5}	0,005	1,167	3	10	5000000
	с. Быстрянка, АЗС «Авангард»	Бензин-38,5т. Диз.топливо-20т.	$1,2 \times 10^{-3} / 1 \times 10^{-1}$	10^{-5}	0,004	1,792	3	10	5000000
	с. Красногорское АЗС «Ника»	Бензин-48т. Диз.топливо-28т.	$1,2 \times 10^{-3} / 1 \times 10^{-1}$	10^{-5}	0,002	5,449	3	10	5000000
	с. Красногорское АЗС «Рос-нефть»	Бензин-65т. Диз.топливо-22т.	$1,2 \times 10^{-3} / 1 \times 10^{-1}$	10^{-5}	0,001	5,449	3	10	5000000
	с. Красногорское ОАО «Бийскмежрайгаз»	Сжиженный углеводородный газ-4т.	$1,2 \times 10^{-3} / 1 \times 10^{-1}$	10^{-5}	0,001	5,449	3	10	3000000
2. Чрезвычайные ситуации на электроэнергетических системах и системах связи.	Энергетические системы	нет	$1,2 \times 10^{-3} / 1 \times 10^{-1}$	10^{-5}	нет	14,840	нет	нет	660000
3. Чрезвычайные ситуации на коммунальных системах и жизнеобеспечения	Тепловые сети	нет	$2,25 \times 10^{-5}$	10^{-5}	нет	1,215	нет	нет	662000
	Водопроводные сети	нет	$1,4 \times 10^{-1}$	10^{-5}	нет	12,540	нет	нет	660000
4. Чрезвычайные ситуации на транспорте	Маршрут транспортировки опасных веществ	нет	$9,28 \times 10^{-8} / 2,23 \times 10^{-6}$	10^{-5}	нет	0,724	0,044	58	3440900
	Маршрут перевозки пассажиров	нет	$2,38 \times 10^{-5} / 1,19 \times 10^{-5}$	10^{-5}	нет	1,901	0,005	26	286000

Риски возникновения ЧС на объектах автомобильного транспорта.

По территории Красногорского района проходит федеральная трасса Р-256 «Новосибирск – Барнаул – Горно-Алтайск – граница с Монголией» («Чуйский тракт») протяженностью 33 км. (с 395 по 428 км.). Риск обусловлен несоблюдением водителями скоростного режима на аварийно-опасном участке 414-415 км и угрозой схода оползня на проезжую часть.

В зону риска попадает - 50 человек

Маршруты доставки опасных веществ к объектам потребителям автотранспортом:

По району провозят: сжиженные углеводородные газы (СУГ) в баллонах с массой газа в каждом по 10 кг и 20 кг, на спецавтомобилях, оборудованных клеткой, в ячейках которой размещаются баллоны.

Газ привозится в автомобилях общей массой до 3 т.

Риски возникновения ЧС на объектах ЖКХ.

С возникновением чрезвычайных ситуаций на коммунальных системах жизнеобеспечения организаций, учреждений района и населения возникнет угроза неработоспособности объектов, школ, учреждений, а также нарушится жизнедеятельность населения. Такие нештатные ситуации могут возникнуть особенно в зимний период времени. К ним относятся остановка котельной, выход из строя теплотрасс, порыв теплотрасс, порыв на линиях водопроводных сетей. Возникнет сложная обстановка, связанная с нарушением жизнеобеспечения населения. Риск вызван износом систем ЖКХ. В зоне негативного воздействия проживает – 760 человек.

Таблица 66

Источники опасности на пожаро – взрывоопасных объектах

АЗС «ЕVO» в с.Берёзовка, ул. Советская № 64. Директор – Мельникова Татьяна Геннадьевна, 8(3852)314897	Площадь 5000 м ² Численность 4 чел	1. Диз.топливо = 16 тонн 2. Бензин АИ-92 = 16 тонн 3. Бензин АИ-95 = 8 тонн Итого: 40 тонн
АЗС ООО «Авангард» в с.Быстрянка, ул. Тракторная 5. Директор–Мясников Геннадий Иванович, 8(385)3529-3-23	Площадь 4446,27 м ² Численность 4 чел.	1. Диз. топливо = 20 тонн 2. Бензин АИ-92 = 19 тонн 3. Бензин АИ-95 = 19,5 тонн Итого: 58,5 тонн
АЗС ООО «Ника» в с.Красногорское, ул. Социалистическая 1а. Директор-Фомин Дмитрий Александрович, 8(385)3522196	Площадь 2300 м ² Численность 6 чел.	1. Диз.топливо = 28 тонн 2. Бензин АИ-92 = 33 тонны 3. Бензин АИ-95 = 15 тонн Итого: 76 тонн
АЗС ПАО «НК "Роснефть" "Алтайнефтепродукт» в с.Красногорское, ул.Первомайская 15. Директор- Карпова Людмила Владимировна, 8(388)22 61638	Площадь 1863 м ² Численность 4 чел.	1. Диз.топливо = 22 тонны 2. Бензин АИ-92 = 33 тонны 3. Бензин АИ-95 = 32 тонны Итого: 87 тонн
Склад хранения и отпуска сжиженного углеводородного газа ОАО «Бийскмежрайгаз» в с.Красногорское, ул.Партизанская 71. Директор-Скворцов Петр Васильевич, 8(385)35 22-1-04	Площадь 1000 м ² Численность 2 чел.	1. Сжиженный углеводородный газ = 4 тонны

Источники опасности на электроэнергетических системах

Электроснабжение в район осуществляется по электролиниям Бийск – Горно-Алтайск 110 кв с отпайкой на Красногорское и линией Мало – Енисейское – Ненинка 35 кв. на 4 головные подстанции в сёлах: Красногорское, Быстрянка, Усть – Кажа, Соусканиха. Райцентр обслуживают:

1. Красногорский РЭС филиала ПАО «Алтайэнерго»
2. Красногорский участок Бийских МЭС «Алтайкрайэнерго»

Резервной линии нет.

В обслуживании электросетей находится: КТП-196 ед. общей мощностью 3,2 МВа. Степень готовности трансформаторных подстанций-90%.

Обслуживаемые объекты:

Бытовые потребители-7200 ед., административные здания – 68 ед., промышленные объекты 4 ед., сельхозпредприятия – 18 ед. Общая протяженность электролиний 839 км, из них: -49км- 110кв; 40км-35 кв., 390км-10кв, 360 км-0,4 кв. Степень изношенности электролиний-85%. Число повреждений в электроустановках, связанных с выездом на восстановление примерно 35 в год.

Райцентр обслуживается ещё и Красногорским сетевым участком Бийских МЭС, который обслуживает все остальные улицы райцентра, на улицах которого находится 22 КТП общей мощностью 4,87 МВа. Степень готовности КТП - 100%.

Обслуживаемые объекты:

Бытовые потребители – 1856 ед., юридические лица – 48 ед.

Общая протяженность электролиний 85,5 км, из них 10кв- 10 км, 0,4 кв- 75,5 км. Степень изношенности линий -100%.

Число повреждений в электроустановках, связанных с выездом на восстановление примерно 40-45 в год.

Источники опасности на коммунальных системах жизнеобеспечения

Хозяйственно-питьевое водоснабжение сел Красногорского района осуществляют на территориях 7 сельсоветов.

На территории с. Красногорского – общая протяженность сетей водопровода 88950 м. Прекращение подачи воды населению более, чем на сутки ведёт к ЧС.

Водоснабжение

Хозяйственно – питьевое водоснабжение в районе осуществляется из подземных источников воды в размере 797,9 куб м /сут. из систем водопровода, а кроме того часть населения пользуется водой из других подземных источников: колодцев, забивных ручных колонок и родников. Количество действующих водозаборных скважин в районе – 30, 28 из них подают воду непосредственно в водонапорные башни, 2 водозабора имеют резервуары чистой воды и насосные станции второго подъёма.

Вода из водопроводных башен по сетям водопровода подаётся потребителям, протяжённость водопроводных сетей в районе составляет 107,05 км., количество водоразборных колонок в районе 263 шт.

Водоснабжением по сёлам района в большинстве своём занимаются администрации сельсоветов.

Теплоснабжение

Снабжение населения сел Красногорского района теплом осуществляют на местах сельсоветы, на балансе которых находятся функционирующие котельные кроме:

- с. Красногорское 3 котельные (Центральная котельная, котельная д/с «Яблочко», котельная ЦРБ);

- с. Быстрянка 2 котельные (Центральная котельная, котельная Школы).

Количество котельных в районе 39 шт., общая протяженность тепловых сетей 19460 м.

В качестве основного и резервного топлива на котельных используется каменный уголь.

Газоснабжение

Газоснабжение населения района осуществляется путем завоза сжиженного углеводородного газа (СУГ) в баллонах спецмашинами на склад хранения и его реализации. Газовые плиты установлены в 4200 домах. Штат участка состоит из 2 человек. Месячная потребность газа по району в пределах 40 - 50 тонн, годовая потребность 400 – 600 тонн. Аварий не зарегистрировано.

В селах Мост-Иша и Березовка население использует природный газ. Газифицировано 200 квартир. ГРС расположена в 200 м на юг от с. Березовка.

7.2. Риски возникновения ЧС природного характера:

Таблица 67

Виды опасных природных явлений	Интенсивность природного явления	Частота природного явления, год	Частота наступления чрезвычайной ситуации при возникновении природного явления, год ⁻²	Размеры зон вероятной чрезвычайной ситуации, км ²	Возможное количество населенных пунктов, попадающих в зону чрезвычайной ситуации, тыс. чел.	Возможная численность населения в зоне чрезвычайной ситуации с нарушением условий жизнедеятельности, тыс. чел.	Социально экономические последствия		
							Возможное число погибших, чел.	Возможное число пострадавших, чел.	Возможный ущерб, млн. руб.
1. Землетрясения, балл	7	1/ 30-40	1×10^{-2}	154,5	35/17,901	17,901	0,18	0,385	500
	8	1/30-40 лет	нет	154,5	35	17,901	0,25	3771	нет
	9 и более	Нет	нет	154,5	35	17,901	0,30	6661	нет
2. Ураганы, м/с	до 35	1/20 лет	5×10^{-2}	154,5	35	нет	нет	нет	нет
3. Град, мм.	20-31	1/1 год	1	154,5	35	1,790	нет	1803	нет
4 Наводнения, м.	1-1,5	2 /10 лет	1×10^{-1}	78,96	11	5612	нет	3000	200 млн
5 Подтопления, м	1-1,5	2 /10 лет	2×10^{-1}	78,96	11	5612	нет	1050	10 млн

Риски подтопления (затопления)

По многолетним наблюдениям для района характерно прохождение двух волн паводка.

Первая волна - начало в 1-й декаде апреля (период активного снеготаяния и вскрытия рек) - 2-я декада апреля (ледоход). Основную опасность на этом этапе представляют склоновые стоки, переполнение прудов, накопителей, размывы дорог, возможно подтопление населенных пунктов: Красногорское, Ужлеп, Сосновка, Балыкса, Фрунзе, Усть-Кажа, Лебяжье, Соусканиха.

Вторая волна: 3-я декада мая - 1-я декада июня - период активного снеготаяния в предгорных и горно-таежных районах Республики Алтай. Основная опасность периода – подъем уровня воды в основных реках выше критических отметок, подтопление населенных пунктов, а также сельхозугодий, расположенных в низменных участках местности, возможно подтопление населенных пунктов: Березовка, Быстрянка, Мост Иша, Долина Свободы, Красногорское, Ужлеп, Сосновка, Балыкса, Фрунзе, Усть-Кажа, Лебяжье, Соусканиха.

Количество населения попадающее в зону паводка - 3285 человек.

Риски возникновения природных пожаров (лесных, ландшафтных).

Природный пожар - неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде. Природные пожары подразделяются на лесные и ландшафтные (степные).

В зону перехода лесного пожара попадают 4 населенных пункта: Усть-Кажа, Фрунзе, Макарьевское, Балыкса

В зону перехода ландшафтных пожаров попадает 10 населенных пунктов: Красногорское, Талый, Сосновка, Мануильское, Старая Суртайка, Быстрянка, Березовка, Многопольный, Каменка, Верх-Кажа

Риски возникновения землетрясений.

Сейсмоактивность в районе обусловлена горообразовательными процессами, происходящими в Республике Алтай и прилегающих к ней горных и предгорных районах Алтайского края и Кемеровской области. Район расположен на территории, подверженной риску возникновения землетрясений силой от 7 до 8 баллов. Периодичность (вероятность) возникновения ЧС данного вида – 1 раз в 10 лет.

В зоне негативного воздействия проживает – 1070 чел.

Ураганные ветры

Ураганные ветры скоростью до 35 м/сек могут вывести из строя до 60 км воздушных линий электропередач. Из-за сильных порывов ветра и коротких замыканий в линиях электропередач могут произойти повреждения рубильников, предохранителей и силовых трансформаторов, нарушение электроснабжения на территории района, нарушение телефонной сети, завал автодорог, срыв мягкой кровли в жилых домах, в школах, общественных и производственных зданиях.

Ураганные ветры силой до 29 м/с – 1 раз в 5 лет, силой до 33 м/с – 1 раз в 10 лет.

Крупный град

Крупный град с размерами льдинок до 1,5 и даже 2 см в диаметре могут выпадать в пределах Красногорского района с частотой 1 раз в 10 лет. Из-за этого природного явления могут страдать посевы сельскохозяйственных культур и огороды в населённых пунктах. Гибели людей и животных на территории Красногорского района от действия града за последние 50 лет не наблюдалось.

Снежные заносы

Снежные заносы на территории Красногорского района с декабря по март периодически наблюдаются. Они приводят к нарушениям сообщения между населёнными пунктами района, силами ГУП Красногорское ДРСУ в нормативные сроки ликвидируются и движение по дорогам района восстанавливается. Чрезвычайных ситуаций снежные заносы обычно не вызывают.

Сильный мороз

Сильный мороз за последние 50 лет наблюдался на территории района неоднократно. Например, зимой 1966-1967 года на территории Красногорского района наблюдалась температура до минус 57 градусов. Однако, гибели людей и сельскохозяйственных животных именно в этот мороз не наблюдалось. Морозы вызывают перебои в водоснабжении населения, а также в снабжении зданий и сооружений теплом, чрезвычайных ситуаций из-за действия сильных морозов за последние 15 лет удавалось избежать.

7.3. Риски возникновения ЧС биолого-социального характера:

Таблица 68

Виды биолого-социальных чрезвычайных ситуаций	Виды особо опасных болезней	Районы, населённые пункты, объекты, на которых возможно возникновение ЧС	Среднее число биолого-социальных ЧС за последние 10 лет	Дата последней биолого-социальной ЧС	Заболееваемость особо опасными инфекциями								Ущерб, руб.
					Эпидемии			Эпизоотии			Эпифитотии		
					Число больных, чел	Число	Число	Число больных	Пало, (число)	Вынужденно	Площадь поражаемых с/х	Площ обработки	
Эпидемия	Грипп	Сёла	0	2019	9	0	0	0	0	0	0	0	Не опр
	ОРВИ	Сёла	0	2016	35 50	0	0	0	0	0	0	0	Не опр
	Туберкулёз	Сёла	0	2016	25	0	0	0	0	0	0	0	Не опр
	Вирусный Гепатит С	Сёла	0	2020	18	0	0	0	0	0	0	0	Не опр
	СПИД	Сёла	0	2018	20	0	0	0	0	0	0	0	Не опр
	COVID-19	Сёла	0	2020	29 3	1 0	0	0	0	0	0	0	Не опр
	Дизентерия	Сёла	0	2017	0	0	0	0	0	0	0	0	Не опр
Эпизоотии	Сибирская язва	Сёла	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Не опр
	Грипп птиц	Сёла	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Бешенство	с.Усть-Иша	0	2019	0	0	0	1	0	1	0	0	Не опр

	Лейкоз	с.Ново-зыково	0	2020	0	0	0	4	0	4	0	0	150000
	Инфекционная анемия лошадей	Сёла	0	2017	0	0	0	73	4	69	0	0	3000000
Эпифитотии	Фитофтороз картофеля	Сёла	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Не опр
	Колорадский жук	Сёла	0	2018	0	0	0	0	0	0	10	10	Не опр
	Уссурийский полиграф	Леса района	0	2020	0	0	0	0	0	0	4	4	Не опр

В связи со сложной эпидемиологической обстановкой возможно заболевание COVID 19 на всей территории Красногорского района

Мероприятия по предупреждению и минимизации ЧС техногенного характера.

Предупреждение и минимизация последствий аварий на пожароопасных объектах.

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций, связанных с авариями на пожаро- и взрывоопасных объектах, проектом определены общие организационные мероприятия:

- содержание в полной готовности поддонов и обваловок емкостей, содержащих ЛВЖ.
- точное выполнение плана-графика предупредительных ремонтов и профилактических работ, соблюдение их объемов и правил проведения;
- регулярная проверка соблюдения действующих норм и правил по промышленной безопасности;
- регулярное проведение тренировок по отработке действий всего персонала предприятия в случае ЧС.

При возникновении аварий необходимо выполнение следующего ряда мероприятий:

- устранение источника разлива;
- выявление и оценка обстановки, оповещение противопожарной службы; - тушение пожара, оказание медицинской помощи;
- проведение восстановительных работ.

Общие требования к эксплуатации взрывопожароопасных объектов:

- Хранить в складах (помещениях) вещества и материалы необходимо с учетом их пожароопасных физико-химических свойств (способность к окислению, самонагреванию и воспламенению при попадании влаги, соприкосновении с воздухом и т.п.;
- Баллоны с ГГ, емкости (бутылки, бутыли, другая тара) с ЛВЖ и ГЖ, а также аэрозольные упаковки должны быть защищены от солнечного и иного теплового воздействия;
- Электрооборудование складов по окончании рабочего дня должно обесточиваться. Дежурное освещение в помещениях складов, а также эксплуатация газовых плит, электронагревательных приборов и установка штепсельных розеток не допускается;
- При хранении материалов на открытой площадке площадь одной секции (штабеля) не должна превышать 300 м², а противопожарные разрывы между штабелями должны быть не менее 6 м.
- В зданиях, расположенных на территории баз и складов, не разрешается проживание персонала и других лиц.

– В цеховых кладовых не разрешается хранение ЛВЖ и ГЖ в количестве, превышающем установленные на предприятии нормы. На рабочих местах количество этих жидкостей не должно превышать сменную потребность.

– Не разрешается хранение горючих материалов или негорючих материалов в горючей таре в помещениях подвальных и цокольных этажей, не имеющих окон с прямыми для дымоудаления, а также при сообщении общих лестничных клеток зданий с этими этажами.

– Территории нефтебаз (складов), наливных и перекачивающих станций должны быть ограждены заборами высотой не менее 2 м.

– Обвалования вокруг резервуаров, а также проезды через них должны находиться в исправном состоянии. Площадки внутри обвалования должны быть спланированы и засыпаны песком.

К мероприятиям по предотвращению чрезвычайных ситуаций на АЗС относятся:

– обеспечение санитарно-защитной зоны и противопожарного разрыва от автозаправочной станции (АЗС) и газораспределительной станции;

– контроль за состоянием емкостей на АЗС, замена поврежденного коррозией оборудования;

– применение изоляционных покрытий на территории АЗС, исключающих попадание нефтепродуктов в почву;

- строгое соблюдение противопожарных нормативов и требований.

На объектах повышенной опасности - котельных необходима установка автоматического контроля концентрацией опасных веществ и систем автоматической сигнализации о повышении допустимых норм.

Предупреждение и минимизация последствий аварий на автомобильном транспорте.

При возникновении аварий на транспорте, необходим вызов подразделения ГИБДД, используя общедоступные системы связи. Эвакуация людей, попавших в аварию осуществляется на попутном транспорте, машинах скорой помощи и транспорте ГИБДД. Сотрудникам ГИБДД при согласовании графиков перевозки взрывопожароопасных грузов необходимо предусмотреть проезд такого автотранспорта в часы наименьшей интенсивности движения (ночное время). Для повышения транспортно-эксплуатационных характеристик существующей сети автомобильных дорог и снижения негативного влияния транспорта на окружающую среду проектом предусматривается проведение реконструкции дорожной сети в границах муниципального образования.

Предупреждение и минимизация последствий аварий на транспорте при перевозке опасных грузов.

Для предотвращения ЧС, связанных с перевозками опасных грузов на автотранспорте необходимо улучшить регулирование движения на проблемных участках, как силами ГИБДД, так и выставлением дополнительных знаков, оборудованием разметки и дорожных ограждений. Необходимо запретить (сократить) проезд крупногабаритных автопоездов через жилые кварталы, особенно различных автоцистерн и топливозаправщиков, определив для них оптимально безопасный маршрут. Силы и средства, привлекаемые для устранения последствий чрезвычайных ситуаций, должны быть направлены к месту возникновения аварии таким видом транспорта, который обеспечит прибытие к месту происшествия в возможно короткие сроки.

При возникновении аварий при перевозке пожаро-взрывоопасных веществ необходимо выполнение следующего ряда мероприятий: – устранение источника разлива;

- выявление и оценка обстановки, оповещение противопожарной службы;
- тушение пожара, оказание медицинской помощи;
- проведение восстановительных работ.

Предупреждение и минимизация последствий аварий на коммунально-энергетических сетях

Проектом предусматривается создание устойчивой системы жизнеобеспечения населения, для этого планируется выполнение ряда инженерно-технических мероприятий:

- замена изношенных коммунально-энергетических сетей;
- реконструкция трансформаторных подстанций и линий электропередач, находящихся в неудовлетворительном состоянии;
- организация сплошных ограждений зон строгого режима на водозаборных сооружениях;
- создание устойчивой системы теплоснабжения путем закольцовки тепломагистралей.

При разработке проектов на вновь строящиеся, реконструируемые, подлежащих реконструкции или расширению коммуникациях и объектах хозяйства необходимо выполнение превентивных мероприятий по повышению устойчивости инженерных сетей.

Мероприятия по повышению устойчивости сетей водоснабжения и канализации:

- заглубление в грунт всех линий водопровода; – размещение пожарных гидрантов и отключающих устройств на территориях, которые не могут быть завалены при разрушении зданий;
- обустройство перемычек, позволяющих отключать повреждённые сети и сооружения.
- защита водоисточников и резервуаров чистой воды от радиационного, химического и бактериологического заражения;
- усиление охраны водоочистных сооружений, котельных и других жизнеобеспечивающих объектов; – наличие резервного электроснабжения;
- замена устаревшего оборудования на новое, применение новых технологий производства;
- обучение и повышение квалификации работников предприятий;
- создание аварийного запаса материалов.

Сетей и объектов теплоснабжения:

- отопительные котельные предприятий, обеспечивающие теплом и горячей водой бытовых потребителей, должны предусматривать возможность отдельной подачи тепла к бытовым и промышленным объектам для возможности отключения промышленных нагрузок в период ограничений в подаче газа.
- объекты, которые не допускают перерывов в теплоснабжении и газоснабжении, должны обеспечиваться резервными видами топлива или вторым вводом газа на предприятие от разных распределительных газопроводов.
- соблюдение норм технологического режима;
- установление в помещениях котельных сигнализаторов взрывоопасных концентраций газозооушной смеси, срабатывание которых, происходит при достижении 20% величины нижнего предела воспламеняемости с автоматическим включением звукового сигнала в помещении операторной. Также рекомендуется разработка положений о взаимодействии оперативных служб предприятий при ликвидации возможных аварийных ситуаций, контроль за готовностью дежурно-диспетчерских служб (особенно в выходные и праздничные дни) и

проведение противоаварийных тренировок на объектах ЖКХ с целью выработки твердых навыков в практических действиях по предупреждению и ликвидации последствий возможных ЧС.

Мероприятия по повышению устойчивости сетей электроснабжения:

- электросети должны проектироваться с учетом обеспечения устойчивого электроснабжения рассматриваемой территории в условиях мирного и военного времени;
- схема электрических сетей энергосистем должна предусматривать возможность автоматического деления энергосистемы на сбалансированные независимо работающие части;
- электроприёмники первой категории должны быть обеспечены электроэнергией от двух независимых взаимно резервирующих источников питания, а перерыв их электроснабжения при нарушении электроснабжения от одного из источников питания может быть допущен лишь на время автоматического восстановления питания;
- при авариях на электроприёмниках третьей категории ремонт или замена поврежденного элемента системы электроснабжения не должны превышать 1 суток.

Требования к надежности электроснабжения промышленных предприятий и предприятий связи, находящихся на территории поселения, должны определяться с учетом требований ПУЭ и отраслевых нормативных документов.

Предупреждение и минимизация бытовых пожаров.

Основными мероприятиями по предупреждению бытовых пожаров является проведение информационной деятельности и разъяснительных бесед с населением. Комплекс мероприятий, направленных на усиление пожарной безопасности и пропаганду противопожарных знаний проводится сотрудниками полиции, органов социальной защиты, местного самоуправления. Информирование населения осуществляется путем проведения обходов, в ходе которых проводятся инструктажи и обучение граждан по вопросам соблюдения мер пожарной безопасности в быту при пользовании электрическими, газовыми бытовыми приборами и при эксплуатации отопительных печей, а также соблюдения мер пожарной безопасности на транспорте, вручаются памятки на противопожарную тематику, организуются сходы с жителями. Обход и разъяснение правил пожарной безопасности осуществляется под роспись в журнале инструктажа населения. Предупреждение и минимизация последствий аварий на трубопроводном транспорте. На объектах трубопроводного транспорта необходима установка системы мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений (СМИС), информационно сопряженными с автоматизированными системами дежурно-диспетчерских служб объектов и ЕДДС с целью предупреждения возникновения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, в том числе вызванных террористическими актами, согласно ГОСТ Р 22.1.12-2005. При разработке проектной документации, по газификации района, необходимо учитывать защитные зоны до магистральных и межпоселковых газопроводов.

Мероприятия по предупреждению и минимизации ЧС биолого-социального характера.

Мероприятиями по предупреждению эпидемий является комплекс мер по предупреждению возникновения инфекционных заболеваний и ликвидации их в случае появления. К мероприятиям профилактики относятся санитарно-эпидемиологические обследования и предупреждение заноса инфекции, в районах чрезвычайных ситуаций, контроль за переболевшими инфекционными болезнями, работниками питания, водоснабжения и банно-прачечного обслуживания, контроль за выполнением санитарных

норм и правил, профилактические прививки и др. К группе мер по ликвидации заболеваний относятся: выявление инфекционных больных, их медицинская изоляция, госпитализация и лечение, заключительная дезинфекция в эпидемиологических очагах, режимно-ограничительные мероприятия (усиленное медицинское наблюдение, обсервация, карантин).

Мерами по предупреждению возникновения ЧС биолого-социального характера являются:

- соблюдение осторожности при обращении с химическими веществами, употреблением лекарственных, наркотических препаратов, алкоголя, грибов, дикорастущих лекарственных растений;

- использование для питья кипяченой воды из питьевых источников, либо бутилированную;

- соблюдение санитарных правил и технологических требований кулинарной обработки пищевых продуктов, при заготовках на зиму, хранении продуктов;

- устранение контактов с мышевидными грызунами, их выделениями, осуществление истребительных мероприятий против грызунов, защита продуктов и питьевой воды от загрязнения;

- соблюдение мер предосторожности от укусов лесных клещей, кровососущих насекомых, в случае подозрения на заболевание немедленное обращение за медицинской помощью;

- избегание контактов с дикими и безнадзорными животными, в случае укусов – немедленное обращение за медицинской помощью;

- принятие мер по профилактике и недопущению инфекционных заболеваний домашних животных и птиц;

- соблюдение мер личной гигиены, осуществление борьбы с насекомыми-переносчиками инфекционных заболеваний (мухи, комары и др.) в местах проживания, пунктах общественного питания и торговли, пребывания детей.

- проведение акарицидных обработок территории;

- осуществление постоянного контроля за организациями общественного питания в целях предупреждения вспышек кишечных инфекций пищевого характера.

Так же необходимо проводить медико-биологическую защиту населения. Медико-биологическая защита населения представляет собой комплекс организационных, лечебно-профилактических, санитарно-гигиенических и противозидемических мероприятий, направленных на предотвращение или ослабление поражающих воздействий чрезвычайных ситуаций на людей, оказание пострадавшим медицинской помощи, а также на обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия в зонах чрезвычайных ситуаций и в местах размещения эвакуированного населения. Медико-санитарная защита населения осуществляется с привлечением сил и средств федеральных органов исполнительной власти, непосредственно решающих задачи защиты жизни и здоровья людей, а также специализированных функциональных подсистем РСЧС: экстренной медицинской помощи, санитарно-эпидемиологического надзора. В обязательном порядке необходим санитарно-эпидемиологический надзор в чрезвычайных ситуациях, который предусматривает:

- надзор за состоянием здоровья населения, условиями его размещения, организацией питания и водоснабжения;

- надзор за размещением в зоне бедствия прибывающих спасателей;

- надзор за качеством и безопасностью питьевой воды и продовольствия; – надзор за

банно-прачечным обслуживанием населения;

– гигиеническую экспертизу и лабораторный контроль за состоянием объектов окружающей среды;

– надзор за выполнением санитарно-гигиенических требований при очистке территории в зоне чрезвычайной ситуации и погребением погибших.

Пожарная безопасность

Противопожарные мероприятия являются неотъемлемой частью инженерно-технических мероприятий по предупреждению ЧС. Их важность предопределяется большими размерами ущерба, который могут нанести пожары. При пожаре безопасность людей должна обеспечиваться своевременной беспрепятственной эвакуацией людей из опасной зоны, оказавшихся в зоне задымления и повышенной температуры. С целью предотвращения распространения очагов пожаров здания общественно-социального назначения обеспечиваются сигнализацией и оповещением о возникновении пожара, средствами пожаротушения. Пожаротушение на разрабатываемой территории выполняется силами подразделений пожарной охраны.

Существующее состояние.

На территории Красногорского района расположены и функционируют подразделения пожарной охраны, прикрывающих населенные пункты таблица 71.

Таблица № 69

Состав сил и средств районного звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

№ п/ п	Министерства и ведомства	Личны й состав	Техника						
			пожарна я	специал ьная	инженер ная	воздушн ые суда	плав. средст ва	прочая	Итого
Силы и средства ФП РСЧС									
1	22 ПСЧ «2 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Алтайскому краю»	24	3	0	0	0	0	2	5
2	ОтдМВД России по Красногорскому району	16	0	4	0	0	1	0	5
3	ОВО по Красногорскому району – филиал ФГКУ «УВО ВНГ России по Алтайскому краю»	8	0	2	0	0	0	0	2
4	Красногорские РЭС «МРСК Сибири» филиала ПАО «Алтайэнерго»	12	0	0	2	0	0	4	6
5	ЛТЦ Красногорский район МЦТЭТ г.Бийск Алтайского филиала ПАО «Ростелеком»	4	0	0	0	0	0	1	1
	ИТОГО ЗА ФП РСЧС:	64	3	6	2	0	1	7	19
Силы и средства ТП РСЧС									
1	ЕДДС при Администрации района	6	0	0	0	0	0	0	0
2	КЧС и ОПБ	27	0	0	0	0	1	1	2

	Администрации района								
3	Оперативная группа КЧС и ОПБ Администрации района	4	0	0	0	0	0	1	1
4	Отдел ГО и ЧС и МОБ работы Администрации района	2	0	0	0	0	0	1	1
5	ПЧ ГПС 29 ККУ «УГОЧС и ПБ в Алтайском крае»	6	2	0	0	0	0	0	2
6	Управление социальной защиты населения по Красногорскому району	16	0	0	0	0	0	1	1
7	КГБУ «Управление ветеринарии по Красногорскому району»	8	0	1	0	0	0	2	3
8	КГБУЗ «Красногорская ЦРБ»	22	0	7	0	0	0	2	9
9	Красногорский участок Филиала «Бийские МЭС» АО «СК Алтайкрайэнерго»	4	0	0	0	0	0	1	1
10	ГУП ДХ АК «Юго-Восточное ДСУ» «Филиал Красногорский»	10	0	0	4	0	0	6	10
11	АО «Алтайкрайгазсервис» Красногорский участок филиала «Бийскмежрайгаз»	3	0	0	0	0	0	1	1
12	Управление сельского хозяйства Администрации района	8	0	0	0	0	0	2	2
13	МУП «ЖК Сервис»	8	0	2	2	0	0	0	4
14	ООО «Красногорское АТП»	6	0	0	0	0	0	6	6
15	Фрунзенский лесохозяйственный участок КАУ «Боровлянский лесхоз»	10	1	2	4	0	0	2	9
ИТОГО ЗА ТП РСЧС:		140	3	12	10	0	1	26	52
ВСЕГО:		204	6	18	12	0	2	33	71

Защита населения в значительной степени зависит от своевременного сообщения гражданам об угрозе возникновения ЧС природного характера, заражения территории при авариях и катастрофах в мирное время на объектах, где применяются химически опасные или взрывоопасные вещества. Основным требованием системы оповещения является обеспечение своевременного доведения сигналов (распоряжений) и информации от органа, осуществляющего управление ГО, потенциально-опасных и других объектов экономики, а также население при введении военных действий или вследствие этих действий. Система

оповещения ГО используется в целях реализации задач защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Порядок использования региональной и местных систем оповещения.

Доведение сигналов оповещения и информирования до руководящего состава, сил и средств звеньев территориальной подсистемы РСЧС, дежурно-диспетчерских служб организаций и ведомств, дежурно-диспетчерских служб организаций, эксплуатирующих потенциально опасные производственные объекты и населения района, осуществлять по региональной и местным автоматизированным и неавтоматизированным системам централизованного оповещения с применением всех имеющихся каналов связи.

1. Оповещение руководящего состава и сил районного звена территориальной подсистемы РСЧС Алтайского края:

Оповещение от узла связи пункта управления Правительства Алтайского края может осуществляться централизованно или избирательно, через служебные и квартирные телефоны, включенные в стойки циркулярного вызова (аппаратура П-160, П-164, команда № 4) региональной и местных автоматизированных систем централизованного оповещения, автоматизированные системы оповещения должностных лиц (АСО-8), системы громкоговорящей и диспетчерской связи, прямое оповещение по телефонам, посыльными, звуковыми и другими сигналами. Готовность системы оповещения – постоянная. Время оповещения:

- в районном центре – "ч" + 10 минут.
- до глав сельских поселений "ч" + 30 минут

2. Оповещение и информирование населения района:

Оповещение осуществлять одновременно по всем автоматизированным системам централизованного оповещения и по действующим сетям связи, проводного и радиовещания с предварительной подачей предупредительного сигнала "Внимание всем!" путем дистанционного запуска электрических сирен (аппаратура П-160, П-164 команда № 3). Готовность системы оповещения – постоянная. Время оповещения Ч + 10 минут.

Оповещение и информирование населения района по региональной системе оповещения:

Оповещение будет осуществляться с применением следующего способа:

1. Автоматизированное переключение канала звукового сопровождения телевизионной программы "РТР" и программы УКВ радиовещания "Радио России" краевого телевизионного радиопередающего центра

2. Автоматизированное переключение вещания программы "Радио России" центрального узла проводного вещания г. Барнаула на оперативного дежурного пункта управления УГОЧС и ПБ в Алтайском крае.

Время оповещения – Ч + 10 минут.

Таблица № 70

Перечень пунктов временного размещения населения, пострадавшего в чрезвычайных ситуациях

№ ПВР	Место расположения ПВР	Адрес ПВР	№ телефона (рабочий, домашний)	Вместимость ПВР, чел.	Категория ПВР
-------	------------------------	-----------	--------------------------------	-----------------------	---------------

			и мобильный)		
1.	Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Усть-Кажинская средняя общеобразовательная школа»	с. Усть-Кажа, ул.Центральная, 30	раб.23-3-35 дом.23-3-12 моб.8-983-600-26-38 дом.23-3-94 моб.8-983-600-52-72	150	3
2.	Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Соусканихинская средняя общеобразовательная школа»	с. Соусканиха, ул. Школьная, 10	раб.27-3-35 моб.8-923-710-35-03 раб.27-3-35 моб.8-923-164-03-70	150	3
3.	Филиал муниципального казенного общеобразовательного учреждения «Быстринская средняя общеобразовательная школа им. О.Суртаева» Старосуртайская ООШ	п. Старая Суртайка, ул.Центральная, 25а	раб.29-3-78 моб.8-903-074-19-26 раб.29-3-78 моб.8-963-504-65-35	150	3
4.	МБДОУ детский сад «Вишенка»	с.Красногорское, ул. Мира, 31	раб.22-2-90 моб.8-963-504-95-44 раб.22-2-90 моб.8-962-816-90-86	100	3
5.	МКУ ДО «ДЮСШ «ВИКТОРИЯ» Красногорского района Алтайского края	с.Красногорское, ул. Советская, 80	раб.21-7-05 моб.8-906-964-34-66 раб.21-7-05 моб.8-962-818-14-59	150	3

8. Утверждённые документами территориального планирования РФ, документами территориального планирования Алтайского края, сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения

8.1. Характеристика утвержденных документами территориального планирования РФ объектов федерального значения.

Согласно Схеме территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации утвержденная распоряжением Правительством Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р.и в соответствии со Схемой территориального планирования Алтайского края, утвержденной № 287 от 12.08.2022 на территории Красногорского района Алтайского края предусмотрены планируемые объекты

Строительство новых железнодорожных линий

- Бийск - Горно-Алтайск, строительство железнодорожной линии протяженностью 115 км (Красногорский, Бийский районы, гг.Бийск, Горно-Алтайск, Майминский район).

При этом конкретное (определенное с геодезической точностью) местоположение планируемой к размещению железнодорожной линии Бийск – Горно-Алтайск будет определено на этапах подготовки документации по планировке территории и подготовки проектной документации.

Автомобильные дороги.

- Р-256 "Чуйский тракт" Новосибирск - Барнаул - Горно-Алтайск - граница с Монголией (Алтайский край, г.Барнаул, г.Бийск, Бийский, Зональный, Косихинский, Красногорский районы, г.Новоалтайск, Первомайский, Сибирский, Тальменский, Троицкий районы, Новосибирская область, г.Бердск, г.Искитим, Искитимский район, г.Новосибирск, Новосибирский, Черепановский районы, Республика Алтай, г.Горно-Алтайск, Кош-Агачский, Майминский, Онгудайский, Улаганский, Чемальский, Шебалинский районы), строительство и реконструкция участков автомобильной дороги

8.2. Характеристика утвержденных документами территориального планирования Алтайского края объектов регионального значения.

Схемой территориального планирования Алтайского края, утвержденной 12.08.2022 г. №287 (О внесении изменений в постановление Администрации Алтайского края от 30.11.2015 № 485) на территории Красногорского района предусмотрено размещение ряда объектов регионального значения, которые представлены в таблице 71

Планируемые объекты регионального (краевого) значения

№ пп	Вид объекта	Назначен ие объекта	Наименование объекта	Характери стика объекта		Местополо жение объекта	Вид зоны с особыми условиями использования территорий
				Ед. изм.	показ атель		
1. Объекты в области транспортной инфраструктуры							
1	Реконст- рукция автомо- бильной дороги	Развитие транс- портной инфра- струк- туры	Автомобильная дорога "с.Березовка - с.Многопольное"	км	15	Красногорс- кий район	в населенных пунктах санитарные разрывы в соответствии с СП 396.1325800.2018; вне границ населённых пунктов придорожная полоса – в зависимости от категории автомобильной дороги согласно Федеральному закону от 08.11.2007 № 257-ФЗ
2	Реконст- рукция автомо- бильной дороги	Развитие транс- портной инфра- струк- туры	Автомобильная дорога Красногорское - Усть-Кажа - Сосновка с мостом через р. Куюрбак на км 34+600	км	61,7	Красногорс- кий район	в населенных пунктах санитарные разрывы в соответствии с СП 396.1325800.2018; вне границ населённых пунктов придорожная полоса – в зависимости от категории автомобильной дороги согласно Федеральному закону от 08.11.2007 № 257-ФЗ

3	Реконструкция автомобильной дороги	Развитие транспортной инфраструктуры	автомобильная дорога Бийск - Усятское - Соусканиха - Верх - Кажа, км 47+600 - км 83+800	км	36	Красногорский район	в населенных пунктах санитарные разрывы в соответствии с СП 396.1325800.2018; вне границ населённых пунктов придорожная полоса – в зависимости от категории автомобильной дороги согласно Федеральному закону от 08.11.2007 № 257-ФЗ
2.Объекты в области спорта							
2.3	Строительство спортивных объектов до 2035года	Развитие спорта	Модульное спортивное сооружение	м про- пуск ная спо- соб- ност ь/ чел.	24* 64,72 30	с.Красногорское, ул. Советская, 99 г	согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

В соответствии со Схемой территориального планирования Алтайского края, утвержденной постановлением Администрации Алтайского края от 30.11.2015 № 485, в редакции постановления от 10.04.2024 № 97, выполнены мероприятия:

В области транспортной инфраструктуры:

- Строительство подъезда к подсобному хозяйству Квашнина В.В. выполнено в 2018 году.

- На автомобильной дороге Быстрянка- Красногорское, км 26+768 – км 28+563 устройство электроосвещения осуществлено в 2023году.

В области здравоохранения:

- Строительство фельдшерско-акушерского пункта КГБУЗ «Красногорская ЦРБ» на 20 посещений в смену (введен в эксплуатацию, как «Центр общей врачебной практики»), расположенного по адресу: Красногорский р-н, с. Усть-Иша, ул. Октябрьская, д. 38, выполнено в 2023 году.

- Строительство врачебной амбулатории КГБУЗ «Красногорская ЦРБ» на 100 посещений в смену (по проекту – 20 посещений), расположенного по адресу: Красногорский район, с.Усть-Кажа, ул. Центральная, д. 9, выполнено в 2023 году.

- Строительство фельдшерско-акушерского пункта КГБУЗ «Красногорская ЦРБ» на 15 посещений в смену (введен в эксплуатацию, как «Фельдшерский пункт»), расположенного по

адресу: Красногорский район, п. Старая Суртайка, ул. Центральная, д. 28 (адрес был уточнен: Горная, д. 7А) выполнено в 2024 году.

В рамках краевых адресных инвестиционных программ, в период 2018-2024г.г, выполнены следующие мероприятия:

- Строительство фельдшерско-акушерского пункта на 15 посещений, расположенного по адресу: Красногорский р-н, с. Березовка, ул. Советская, д. 49б, выполнено в 2018 году.

- Строительство инженерной защиты от наводнений в с. Быстрянка, Красногорского района Алтайского края. Объект завершен строительством и введен в эксплуатацию в 2019 году.

- Реконструкция водопроводных сетей в с. Усть-Иша, Красногорского района Алтайского края. Объект завершен строительством и введен в эксплуатацию в 2024 году.

8.3. Характеристика утвержденных документами территориального планирования Алтайского края объектов местного значения.

Таблица 72

№ пп	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Характеристика объекта		Местоположение объекта	Вид зоны с особыми условиями использования территорий
				Ед. изм.	показатель		
1.Объекты в области образования местного значения							
1.1	Реконструкция общеобразовательного учреждения до 2030 года	Развитие системы образования	МБОУ «Красногорская СОШ»	м ²	3098,5	с.Красногорское	-
2. Учреждения в области физкультуры и спорта местного значения							
2.1	Строительство спортивных объектов до 2030 года	Развитие спорта	Спортивная площадка	чел	25	с.Быстрянка	-
2.2	Строительство спортивных объектов до 2030 года	Развитие спорта	Спортивная площадка	чел	25	с.Усть-Иша	-
2.3	Реконструкция спортивного сооружения	Развитие спорта	Стадион	м	33150	с.Красногорское	-
3.Объекты в области отдыха и туризма местного значения							
3.1	Строительство объекта отдыха и туризма до 2030г.	Отдых и туризм	База отдыха	га	-	Ромкины Озера около р.Бия	-

№ пп	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Характеристика объекта		Местоположение объекта	Вид зоны с особыми условиями использования территорий
				Ед. изм.	показатель		
3.2	Строительство объекта отдыха и туризма до 2030г.	Отдых и туризм	место отдыха	га	-	База охотников на реке Бия	-
3.3	Строительство объекта отдыха и туризма до 2030г.	Отдых и туризм	Туристическая база	га	-	с.Пильно	-
3.4	Строительство объекта отдыха и туризма до 2030г.	Отдых и туризм	Туристическая база	га	-	п.Долина Свободы	-
3.5	Строительство объекта отдыха и туризма до 2030г.	Отдых и туризм	Оздоровительный лагерь	га	-	с.Красногорское	-
3.6	Строительство объекта отдыха и туризма до 2030г.	Отдых и туризм	Комплекс для водных развлечений	га	-	с.Луговое	-
3.7	Строительство объекта отдыха и туризма до 2030г.	Отдых и туризм	Курортно-бальнеологического комплекса на маральнике	га	-	с.Новозыково	-
3.8	Строительство объекта отдыха и туризма до 2030г.	Отдых и туризм	Туристическая база	га	-	с.Новозыково	-
3.9	Строительство объекта отдыха и туризма до 2030г.	Отдых и туризм	Комплекс для водных развлечений Место отдыха	га	-	с.Красногорское	-
4. Объекты в области транспортной инфраструктуры местного значения							

№ пп	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Характеристика объекта		Местоположение объекта	Вид зоны с особыми условиями использования территорий
				Ед. изм.	показатель		
4.1	Реконструкция дорожного покрытия 2025г	Развития транспортной инфраструктуры	Ремонт дорожного покрытия ул. Садовая в с.Красногорское	м	210	с.Красногорское	в населенных пунктах санитарные разрывы в соответствии с СП 396.1325800.2018; вне границ населённых пунктов придорожная полоса – в зависимости от категории автомобильной дороги согласно Федеральному закону от 08.11.2007 № 257-ФЗ
4.2	Реконструкция дорожного покрытия 2025г	Развития транспортной инфраструктуры	Ремонт дорожного покрытия ул. Камзаракова в с.Красногорское	м	2100	с.Красногорское	в населенных пунктах санитарные разрывы в соответствии с СП 396.1325800.2018; вне границ населённых пунктов придорожная полоса – в зависимости от категории автомобильной дороги согласно Федеральному закону от 08.11.2007 № 257-ФЗ

№ пп	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Характеристика объекта		Местоположение объекта	Вид зоны с особыми условиями использования территорий
				Ед. изм.	показатель		
4.3	Реконструкция дорожного покрытия 2025г	Развития транспортной инфраструктуры	Ремонт дорожного покрытия ул.Мира в с.Красногорское	м	952	с.Красногорское	в населенных пунктах санитарные разрывы в соответствии с СП 396.1325800.2018; вне границ населённых пунктов придорожная полоса – в зависимости от категории автомобильной дороги согласно Федеральному закону от 08.11.2007 № 257-ФЗ
4.4	Реконструкция дорожного покрытия 2025г	Развития транспортной инфраструктуры	Ремонт дорожного покрытия ул.Советская, ул. Бр. Никитиных в с.Березовка	м	1000	с. Березовка	в населенных пунктах санитарные разрывы в соответствии с СП 396.1325800.2018; вне границ населённых пунктов придорожная полоса – в зависимости от категории автомобильной дороги согласно Федеральному закону от 08.11.2007 № 257-ФЗ

№ пп	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Характеристика объекта		Местоположение объекта	Вид зоны с особыми условиями использования территорий
				Ед. изм.	показатель		
4.5	Реконструкция дорожного покрытия 2025г	Развития транспортной инфраструктуры	Ремонт дорожного покрытия ул.Победы в с.Быстрянка	м	280	с. Быстрянка	в населенных пунктах санитарные разрывы в соответствии с СП 396.1325800.2018; вне границ населённых пунктов придорожная полоса – в зависимости от категории автомобильной дороги согласно Федеральному закону от 08.11.2007 № 257-ФЗ
5. Объекты в области инженерной инфраструктуры местного значения							
5.1	Строительство объектов газоснабжения (до 2030г.)	Обеспечение газоснабжением потребителей	Строительство газопровода высокого давления до ГРП-4 и низкого давления от ГРП-4 в с.Усть-Иша	м	Определяется проектом	с. Усть-Иша	Охранная зона
5.2	Строительство объектов газоснабжения (до 2030г.)	Обеспечение газоснабжением потребителей	Строительство газопровода до комплекса зданий МСЗ АО «Быстрянский МСЗ»	м	Определяется проектом	Быстрянский с.с.	Охранная зона

№ пп	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Характеристика объекта		Местоположение объекта	Вид зоны с особыми условиями использования территорий
				Ед. изм.	показатель		
5.3	Строительство объектов газоснабжения (до 2030 г)	Обеспечение газоснабжением потребителей	Строительство распределительных газовых сетей и сооружений на них, приобретение газовых котельных	м	Определяется проектом	с. Усть-Иша, с. Быстрянка	Охранная зона
6. Объекты в области промышленности и сельского хозяйства местного значения							
6.1	Строительство объекта сельскохозяйственного назначения (до 2030 г)	Развитие сельского хозяйства	Предприятие по переработке пантов маралов	м ²	Определяется проектом	с.Новозыково	Санитарно-защитная зона
6.2	Строительство объекта сельскохозяйственного назначения (до 2030 г)	Развитие сельского хозяйства	Рыбозабивание и рыболовство	га	-	Пруд около с.Верх-Кажа	-
6.3	Строительство объекта сельскохозяйственного назначения (до 2030 г)	Развитие сельского хозяйства	Убойный пункт (цех)	м ²	Определяется проектом	с.Быстрянка	Санитарно-защитная зона
7.Объекты специального назначения местного значения							
7.1	Отвод земель	Ритуальная деятельность	Кладбище	га		МО	Санитарно-защитная зона

ПРИЛОЖЕНИЕ

Постановление о подготовке проекта предложений о внесении изменений в схему территориального планирования Красногорского района

АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОГОРСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.09.2022

с.Красногорское

№ 459а

О подготовке проекта предложений о внесении изменений в Схему территориального планирования муниципального образования Красногорский район Алтайского края, утвержденную решением районного Совета народных депутатов от 31 мая 2010 года № 29 «Об утверждении Схемы территориального планирования муниципального образования Красногорский район Алтайского края»

В соответствии со статьями 20, 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 17, 18 Закона Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект предложений о внесении изменений в Схему территориального планирования муниципального образования Красногорский район Алтайского края, утвержденную решением районного Совета народных депутатов от 31 мая 2010 года № 29 «Об утверждении Схемы территориального планирования муниципального образования Красногорский район Алтайского края».

2. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Красногорский район Алтайского края.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации района Шукшина А.Н.

Глава района



А.Л.Вожаков

Е.А. Мищенко
22 236

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НОВОТАЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КРАСНОГОРСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

30.05.2013 № 15

п.Талый

Об отсутствии необходимости
подготовки генерального плана на
муниципального образования
Новоталовский сельсовет
Красногорского района
Алтайского края и правил
землепользования и их застройки

В соответствии со статьей 22 п.15 Устава муниципального образования
Новоталовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, Совет
депутатов Новоталовского сельсовета РЕШИЛ:

1.Принять решение «Об отсутствии необходимости подготовки
генерального плана на муниципального образования Новоталовский
сельсовет Красногорского района Алтайского края и правил
землепользования и их застройки»

2. Обнародовать данное решение в установленном порядке.

Глава сельсовета

Подпись
Место



Л.В.Яркова

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ УСТЬ-ИШИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КРАСНОГОРСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

12.04.2017 г.

№ 4

с.Усть-Иша

Об отсутствии необходимости
подготовки генерального плана
муниципального образования
Усть - Ишинский сельсовет
Красногорского района
Алтайского края

В соответствии со статьей 36 Устава муниципального образования Усть-Ишинский сельсовет Красногорского района Алтайского края, в связи с отсутствием предполагаемых изменений существующего использования территории муниципального образования Усть-Ишинский сельсовет Красногорского района Алтайского края, Совет депутатов Усть-Ишинского сельсовета

РЕШИЛ:

- 1.Принять решение « Об отсутствии необходимости подготовки генерального плана муниципального образования Усть-Ишинский сельсовет Красногорского района Алтайского края ».
- 2.Направить данное решение главе Усть-Ишинского сельсовета Е.А.Олешко для подписания и обнародования в установленном порядке.

Председатель Совета депутатов



З.В.Кудинова

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БЕРЕЗОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КРАСНОГОРСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

30.03.2017

№ 7

с. Березовка

Об отсутствии необходимости
подготовки генерального плана
муниципального образования
Берёзовский сельсовет
Красногорского района Алтайского
края

В соответствии со статьей 23 Устава муниципального образования Берёзовский сельсовет Красногорский район Алтайского края, в связи с отсутствием предполагаемых изменений существующего использования территории муниципального образования Берёзовский сельсовет Красногорского района Алтайского края, Совет депутатов Берёзовского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Утвердить решение об отсутствии необходимости подготовки генерального плана муниципального образования Берёзовский сельсовет Красногорского района Алтайского края.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования на доске информации Администрации сельсовета и в поселке Многопольный.

Глава сельсовета



Т. Д. Эрлих

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СОУСКАНИХИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КРАСНОГОРСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

22 сентября 2011 года № 7

с. Соусканиха

Об отсутствии необходимости
подготовки генерального пла-
на муниципального образова-
ния Соусканихинского сельсо-
вета Красногорского района
Алтайского края и правил
землепользования и их
застройки.

В соответствии со статьей 22 п. 15 Устава муниципального образования Соусканихин-
ский сельсовет Красногорского района Алтайского края, Совета депутатов Соусканихин-
ского сельсовета РЕШИЛ:

1. Принять решение «Об отсутствии необходимости подготовки генерального плана
муниципального образования Соусканихинского сельсовета Красногорского района
Алтайского края и правил землепользования и их застройки».
2. Направить указанное решение главе Соусканихинского сельсовета Н.М. Мещерякову
для подписания и обнародования в установленном порядке

Председатель Совета депутатов
Соусканихинского сельсовета



С.В. Силанова

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НОВОЗЫКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КРАСНОГОРСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

30.03.2017

№ 12

с. Новозыково

Об отсутствии необходимости
подготовки генерального плана
муниципального образования
Новозыковский сельсовет
Красногорского района Алтайского
края

В соответствии со статьей 23 Устава муниципального образования Новозыковский сельсовет Красногорского района Алтайского края, в связи с отсутствием предполагаемых изменений существующего использования территории муниципального образования Новозыковский сельсовет Красногорского района Алтайского края, Совет депутатов Новозыковского сельсовета РЕШИЛ:

1. Принять решение «Об отсутствии необходимости подготовки генерального плана муниципального образования Новозыковский сельсовет Красногорского района Алтайского края».
2. Направить указанное решение главе Новозыковского сельсовета О.Б. Сарычевой для подписания и обнародования в установленном порядке.

Председатель Совета депутатов



С.Н. Татаринцев

Совет депутатов Усть-Кажинского сельсовета
Красногорского района Алтайского края

РЕШЕНИЕ

27.09.2011

с. Усть-Кажа

№13

Об отсутствии необходимости подготовки генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования Усть-Кажинский сельсовет Красногорского района Алтайского края

В соответствии со статьей 21 Устава муниципального образования Усть-Кажинский сельсовет Красногорского района Алтайского края, в связи с отсутствием предполагаемых изменений существующего использования территории муниципального образования Усть-Кажинский сельсовет Красногорского района Алтайского края, Совет депутатов Усть-Кажинского сельсовета,

РЕШИЛ:

1. Принять решение «Об отсутствии необходимости подготовки генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования Усть-Кажинский сельсовет Красногорского района Алтайского края».

2. Направить данное решение главе Администрации Усть-Кажинского сельсовета П.Н.Ледяеву для подписания и обнародования в установленном порядке.

Председатель Совета депутатов
Усть-Кажинского сельсовета



Е.М.Дайбов

Обоснование по переводу участка под кадастровым номером 22:20:020003:1831 из земель сельскохозяйственного назначения в Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Проектом Внесения изменений в СТП Красногорского района Алтайского края предложен перевод земель из одной категории в другую.

Требуется уточнение для перевода из земель сельскохозяйственного назначения в Земли промышленности, транспорта, связи и иного назначения земельного участка с кадастровым номером 22:20:020003:1831 площадью 32 308 кв. м

Разрешенное использование: животноводство (1.7) (пастбища)

Генеральный план муниципального образования Быстрянский сельсовет утвержден Решением Совета депутатов Быстрянского сельсовета Красногорского района Алтайского края №68 от 22.10.2014.

Согласно генеральному плану, прогноз численности населения на расчетный срок до 2032 г. произведён с использованием статистических методов обработки демографической информации за 2000-2013 гг.

Таблица 12

Динамика основных демографических показателей

Показатели	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
с. Быстрянка												
Численность населения	1906	1869	1880	1838	1813	1809	1791	1772	1809	1795	2095	2110
Естественный прирост, чел.	-12	-24	-1	-29	-23	-13	-11	-12	8	-1	8	5
Миграционное сальдо, чел.	-4	-13	12	-13	-2	9	-7	13	49	-13	292	10

Общая численность населения рассчитана по формуле естественного прироста и миграции:

$$H_p = H_f \cdot \left(1 + \frac{П + М}{100}\right)^t \quad (\text{формула 1});$$

где H_p – проектная численность населения, человек;

H_f – фактическая численность населения в исходном году (на начальный год расчёта), человек;

$П$ – естественный среднегодовой прирост населения, %;

$М$ – среднегодовая разница миграции населения, %;

t – расчётный срок.

С. Быстрянка

$$H_p = 2110 \cdot \left(1 + \frac{0,20 - 0,56}{100}\right)^{10}$$

На первую очередь 2109 человека

$$H_p = 2110 \cdot \left(1 + \frac{0,20 - 0,56}{100}\right)^{20}$$

На расчетный срок 2109 человек

Расчёт показывает, что при сохранении существующих показателей темпа естественного прироста населения и миграции в населенном пункте численность населения стабильна.

Уточняем численность населения другим методом. Для того чтобы определить численность населения в перспективе использован метод демографического прогноза.

При определении численности основных возрастных групп, а так же абсолютной и относительной величины трудовой части населения использованы рекомендации специальной литературы и соответствующих СНиПов, данные администрации МО.

По этому методу ожидаемая численность населения на проектный срок определялась по формуле:

$$H_1 = \frac{A \cdot 100}{T - a - в - П + м - Б} \quad (\text{формула 2});$$

где H_1 – численность населения на расчетный срок;

A – абсолютная численность градообразующих кадров на перспективу;

T – удельный вес населения в трудоспособном возрасте, %;

a – численность занятых в домашних и личных подсобных хозяйствах в трудоспособном возрасте, %;

$в$ – численность учащихся в трудоспособном возрасте, обучающихся с отрывом от производства, %;

$П$ – численность неработающих инвалидов труда в трудоспособном возрасте, %;

$м$ – численность работающих пенсионеров, %;

$Б$ – численность обслуживающей группы населения, %.

С. Быстрянка

$$H = \frac{473 \times 100}{55,7 - 28,6 - 3,7 + 4,1 - 0 - 11,6} = 2970$$

Расчёт показывает, что в дальнейшем будет происходить увеличение численности населения и к концу расчетного периода составит в с. Быстрянка 2970 человек.

Таблица 14

Расчетная численность населения

Наименование населенного пункта	Численность населения, чел.		
	На 01.01.2013 г.	Первая очередь 2022 г.	Расчетный срок 2032 г.
с. Быстрянка			
Расчетная численность населения методом естественного прироста и миграции	2110	2109	2109
Расчетная численность населения методом демографического прогноза	2110		2970
Принято генеральным планом			2500

В Генеральном плане имеются предложения по изменению границ земель промышленности, в числе среди прочих, включено предложение

– для размещения кладбища с. Быстрянка – 2,4 га

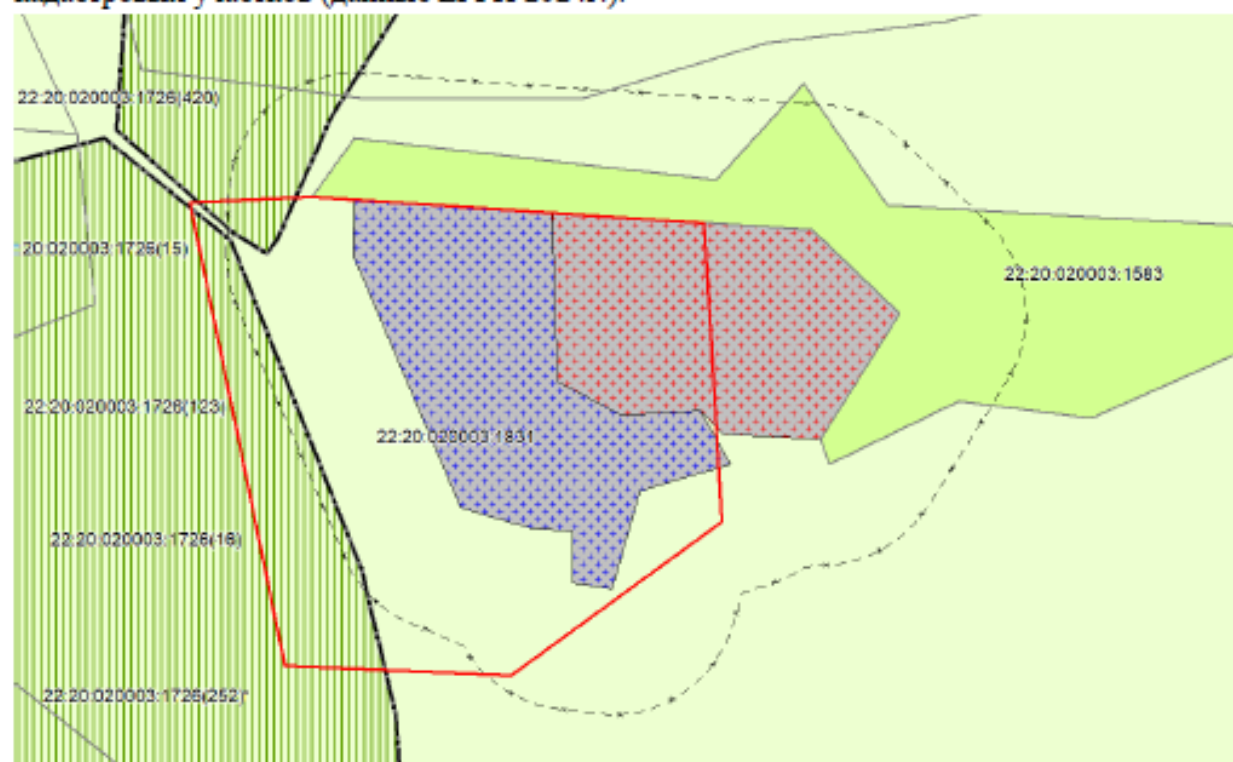
Также проектом предлагаются мероприятия по развитию объектов специального назначения:

на расчетный срок:

– расширение территории существующих кладбищ в соответствии с нормативными требованиями на:

- 1,0 га (с. Быстрянка) 2013-2022 гг.

Фрагмент Карты функциональных зон МО Быстринский сельсовет с наложением кадастровых участков (данные ЕГРН 2024г.).



Условные обозначения (фрагмент)

В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬ ПРОМЫШЛЕННОСТИ
И ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Зона транспортной инфраструктуры:



внешний транспорт



Зона транспортной инфраструктуры для гаражи, СТО



Зона объектов производственного назначения



Зона объектов инженерной инфраструктуры



полей фильтрации



Зона объектов специального назначения



В том числе: кладбищ

В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬ ОСОБООХРАНЯЕМЫХ
ТЕРРИТОРИЙ И ОБЪЕКТОВ



Зона рекреационного назначения

В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО ФОНДА



Зона защитных лесов

Расчет площади территории кладбища по данным утвержденного генерального плана муниципального образования Быстрянский сельсовет утвержден Решением Совета депутатов Быстрянского сельсовета Красногорского района Алтайского края №68 от 22.10.2014.

1) В соответствии с данными прогноза численности населения Быстрянского сельсовета, приведенными в генеральном плане поселения численность населения составит на расчетный срок 2032 г. - 2500 человек. Нормативное время действия кладбища – 50 лет. На 1 тыс человек площадь земельного участка кладбища традиционного захоронения - 0,24 га (СП 42.13330.2011(приложение Ж)). Минимально необходимая площадь земельного участка под кладбище составит:

$$2.5 \times 0.24 = 0,6(\text{га})$$

Фактическая площадь захоронения составляет 1,9 га, то есть планируемая площадь кладбища должна составить

$$0,6 + 1,9 = 2,5 \text{ га.}$$

2) Коэффициент смертности 16,4 при численности населения на 2013 год 2110 человек естественная убыль составит в среднем 35 человек в год. Убыль населения за 50 лет составит 1750 человек. В соответствии с Санитарными правилами и нормами СанПин 2.1.1279-03 "Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий, сооружений похоронного назначения и комплексов мемориального назначения" норма земельного участка на 1 захоронение не может быть менее 4 кв.м. Соответственно зона захоронения составит 7000 кв.м.(0,7 га), при этом площадь мест захоронения должна быть не менее 65-70% общей площади кладбища. Принимаем 0,7 га-70%, общая площадь кладбища составит 1 га.

Принимаем достоверными оба способа с равнозначными весами. Средневзвешенное значение по результатам расчетов двумя методами составит $(2,5+1)/2 = 1,75$.

В утвержденном генеральном плане на 2013 год площадь существующего кладбища составляла 1,05 га, значит планируемая площадь должна быть 2,8 га.

$$1,05 + 1,75 = 2,8 \text{ га}$$

Фактически кладбище расположено на землях сельскохозяйственного назначения в границах участка под кадастровым номером 22:20:020003:1831 и рекомендовано к переводу в Земли промышленности, транспорта, связи и иного назначения.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОГОРСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

По месту требования

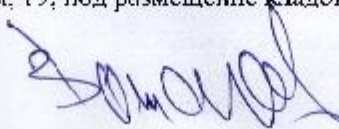
Советская ул., д. 91, с. Красногорское, 659500
Тел. (385-35) 22-4-01, факс (385-35) 22-4-36
ОКПО 04018646, ОГРН 1022201844456,
ИНН/КПП 2253000513/225001001

26.04.2024 № 220/П/4158
на № _____ от _____

**Согласие
на перевод земельного участка из состава земель
сельскохозяйственного назначения в земли промышленности,
энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,
информатики, земли для обеспечения космической деятельности,
земли обороны, безопасности и земли иного
специального назначения**

Руководствуясь статьей 87, Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Красногорского района Алтайского края **дн** 26.04.2024 **г** 2024 **согласна** на перевод земельного участка с кадастровым номером 22:20:020003:1831, общей площадью 32308 кв.м., расположенного по адресу (местоположение): Алтайский край, Красногорский район, с. Быстрица, в 1,5 км. на юго-восток от здания по ул. Победы, 19, под размещение кладбища.

Глава района



А.Л. Вожakov

Мищенко Е.А.
(838535) 22 2 36

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте
недвижимости

Фирма публично-правовой компании "Роскадастр" по Алтайскому краю
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.04.2024, поступившего на рассмотрение 16.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
16.04.2024г. № КУВИ-001/2024-107413559			
Кадастровый номер: 22-20:020003:1831			
Номер кадастрового квартала: 22-20:020003			
Дата присвоения кадастрового номера: 19.09.2018			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Алтайский край, район Красногорский, с. Быстрянка, в 1,5 км. на юго-восток от здания по ул. Победы, 19		
Площадь:	32308 +/- 4718		
Кадастровая стоимость, руб.:	10467792		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	животноводство (1.7) (пастбища)		
Сведения о кадастровом инженерере:	Перунова Елена Ивановна, договор на выполнение кадастровых работ от 08.06.2018 № 2200/140-04/00014, дата завершения кадастровых работ: 12.09.2018		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B806B8401CEB2D3576ACDCD345108
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
16.04.2024г. № КУВИ-001/2024-107413559			
Кадастровый номер: 22-20-020003:1831			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Администрация Красногогорского района Алтайского края		
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН			
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB82DB3576ACD5C8425108 Выданы: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.08.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
16.04.2024г. № КУВИ-001/2024-107413559			
Кадастровый номер: 22:20:020003:1831			
1	Правообладатель (правообладатели): Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1 1.1.1	Муниципальное образование Быстринский сельсовет Красноярского района Алтайского края данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 22:20:020003:1831-22/120/2024-2 28.03.2024 12:58:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Администрация Быстринского сельсовета Красноярского района Алтайского края, ИНН: 2250001113, ОГРН: 1022201946799
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Постоянное (бессрочное) пользование 22:20:020003:1831-22/132/2022-1 23.06.2022 07:21:53
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 08B068B7401C8B2D83764C0C43108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 21.08.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

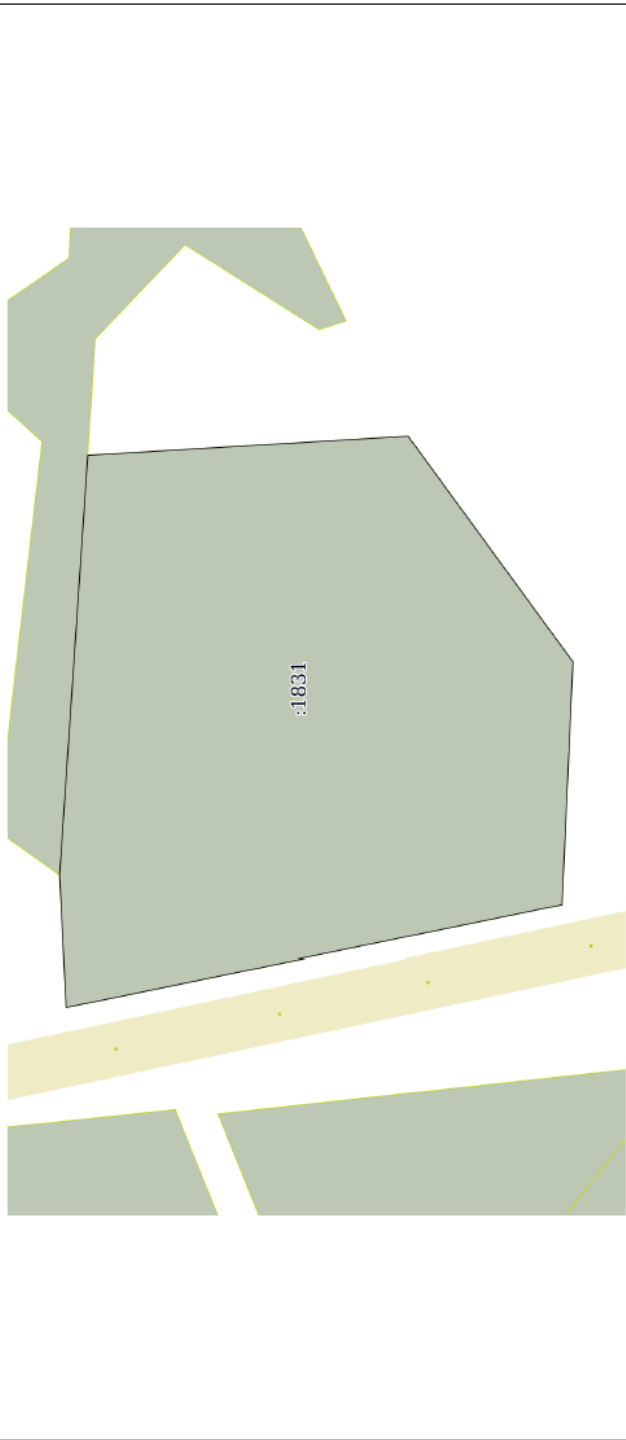
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
16.04.2024г. № КУВИ-001/2024-107413559			
Кадастровый номер:		22:20:020003:1831	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B605B7401CE8D2E3576ACD5C845108
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
16.04.2024г. № КУВН-001/2024-107413559			
Кадастровый номер: 22:20:020003:1831			
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения	
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB8D2B376ACD5845108 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024 полное наименование должности инициалы, фамилия			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1.1	Всего разделов. 5	Всего листов выписки. 7
16.04.2024г. № КУВИ-001/2024-107413559		22-20-020003:1831		
Кадастровый номер:				

Описание местоположения границ земельного участка					
№ п/п	Номер точки начальной ая	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков
				6	7
1	2	3	4	5	8
1	1.1.1	1.1.2	87°9.8'	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	93°49.0'	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	176°33.7'	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	233°53.8'	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	272°32.9'	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.1	348°25.4'	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B065B7401CB3D2B376ACD58425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
16.04.2024г. № КУВИ-001/2024-107413559				
Кадастровый номер:		22:20:020003:1831		
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-22, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	481620.36	3325753.69	Столб деревянный	2.5
2	481437.2	3325791.21	Столб деревянный	2.5
3	481433.2	3325881.1	Столб деревянный	2.5
4	481494.06	3325964.55	Столб деревянный	2.5
5	481612.4	3325957.44	Столб деревянный	2.5
6	481622.76	3325802.12	Не закреплена	2.5
1	481620.36	3325753.69	Столб деревянный	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B8056B7401CB3BD3B376ACDC8425108
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 21.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия