**КРАСНОГОРСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

 **АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

20 декабря 2022 года № 46 с. Красногорское

О внесении изменений в Положение о порядке предоставления специализированных жилых помещений муниципального жилищного фонда, утвержденное решением районного Совета народных депутатов от 17 октября 2016 № 44

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 54 Устава муниципального образования Красногорский район Алтайского края, районный Совет народных депутатов РЕШИЛ:

 1.Внести в Положение о порядке предоставления специализированных жилых помещений муниципального жилищного фонда, утвержденное решением районного Совета народных депутатов от 17 октября 2016 № 44 следующие изменения.

 1.1 пункт 3.1. изложить в следующей редакции:

«3.1. Служебные жилые помещения предназначены для проживания граждан в связи с характером их трудовых отношений с органом государственной власти, органом местного самоуправления, государственным или муниципальным унитарным предприятием, государственным или муниципальным учреждением, в связи с прохождением службы, в связи с назначением на государственную должность Российской Федерации или государственную должность субъекта Российской Федерации либо в связи с избранием на выборные должности в органы государственной власти или органы местного самоуправления.»

1.2 пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Служебные жилые помещения [предоставляются](https://internet.garant.ru/#/multilink/12138291/paragraph/73044/number/0) гражданам в виде жилого дома, отдельной квартиры.»

1.3 пункт 4.1. изложить в следующей редакции:

«4.1. Жилые помещения маневренного фонда предназначены для временного проживания:

а) граждан в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией дома, в котором находятся жилые помещения, занимаемые ими по договорам социального найма;

б) граждан, утративших жилые помещения в результате обращения взыскания на эти жилые помещения, которые были приобретены за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения, и заложены в обеспечение возврата кредита или целевого займа, если на момент обращения взыскания такие жилые помещения являются для них единственными;

в) граждан, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств;

г)граждан, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

д) иных граждан в случаях, предусмотренных законодательством.»

1.4. пункт 4.5. изложить в следующей редакции:

«4.5.Основанием для вселения в жилое помещение является договор, который заключается между наймодателем (Администрацией района) и нанимателем (гражданином) на период:

а) до завершения капитального ремонта или реконструкции дома;

б) до завершения расчетов с гражданами, утратившими жилые помещения в результате обращения взыскания на них, после продажи жилых помещений, на которые было обращено взыскание;

в) до завершения расчетов с гражданами, единственное жилое помещение которых стало непригодным для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств, в порядке, предусмотренном Жилищным кодексом, другими федеральными законами, либо до предоставления им жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в случаях и в порядке, которые предусмотрены Жилищным кодексом;

г) до завершения расчетов с гражданами, либо до предоставления им жилых помещений, но не более чем на два года;

д) установленный законодательством.»

 2.Обнародовать настоящее решение на официальном сайте Администрации Красногорского района в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

 3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия и подписания.

 4.Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по социальной, правовой, молодежной политике и местному самоуправлению Красногорского районного Совета народных депутатов (Чернышев Е.Ю.).

Председатель районного Совета

народных депутатов Е.И.Дайбов